

000017787

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
 Telf: 052624758
 www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: **COMPRA VENTA** Naturaleza Acto: **COMPRAVENTA**
 Número de Tomo: Folio Inicial: **0**
 Número de Inscripción: **730** Folio Final: **0**
 Número de Repertorio: **1505** Período: **2018**
 Fecha de Repertorio: **jueves, 01 de marzo de 2018**

1.- Fecha de Inscripción: **jueves, 01 de marzo de 2018 10:55**

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1304033937	LINO PINCAY PELAGIO GUALBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1301150973	LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: **COMPRA VENTA**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA PRIMERA**
 Nombre del Cantón: **MANTA**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 26 de febrero de 2018**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3116409000	06/12/2017 10:50:52	64591		LOTE DE TERRENO	Urbano

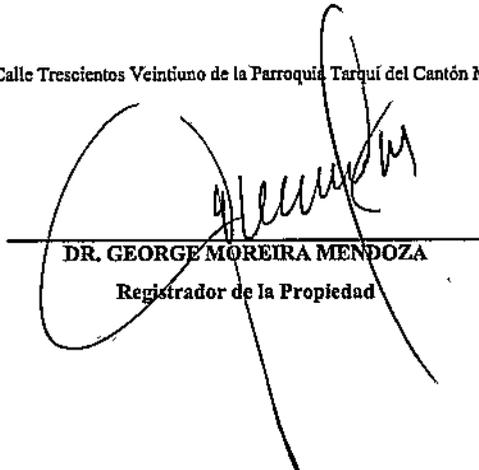
Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en la Calle Trescientos Veintiuno de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Diez metros y calle trescientos veintiuno. **POR ATRÁS:** Los mismos diez metros y terreno del Señor Celso Quishpe. **POR EL COSTADO DERECHO:** Veinte metros y terreno del Señor Félix Delgado; y. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Los mismos veinte metros y terreno del Señor Washington Cruz. Teniendo una Superficie total de: **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.**
 Dirección del Bien: ubicado en la Calle Trescientos Veintiuno
 Solvencia: **EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- terreno ubicado en la Calle Trescientos Veintiuno de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad

1900

1900



6000017788



Factura: 001-003-000025441

20181308001P01034

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308001P01034					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		26 DE FEBRERO DEL 2018, (16:05)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301150973	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LINO PINCAY PELAGIO GUALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304033937	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		7600.00					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

RESIDUAL

100
100
100

0000017789 .

2018	13	08	001	P01034
------	----	----	-----	--------



ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

OTORGA EL SEÑOR HUGO ALFREDO LINO RODRIGUEZ;

A FAVOR DEL SEÑOR PELAGIO GUALBERTO
LINO PINCAY.-

CUANTIA : \$ 7,600.00

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veintiséis de febrero del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENDEDOR**, el señor **HUGO ALFREDO LINO RODRIGUEZ**, soltero, por sus propios derechos, ecuatoriano, de ochenta y dos años, ocupación chofer profesional, domiciliado en esta ciudad de Manta, con número de teléfono 052626592, no posee correo ; y, por otra parte en calidad de **COMPRADOR** el señor **PELAGIO GUALBERTO LINO PINCAY**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, ecuatoriano, de

Juanida

cincuenta y cuatro años, de ocupación soldador, domiciliado en esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0993266798, no posee correo electrónico; Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaría, que se agregara como documento

0000017790



habilitante del presente contrato me
eleve a escritura pública la

minuta: **SEÑOR NOTARIO.**- En el Registro de Escrituras
Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Contrato de
Compraventa de un cuerpo de terreno, al tenor de las
siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**

Comparecen al otorgamiento y suscripción del presente
contrato por una parte el señor **HUGO ALFREDO LINO**

RODRIGUEZ, a quien en lo adelante para los efectos de
este contrato se le podrá designar simplemente "EL

VENDEDOR"; y, por otra parte el señor **PELAGIO GUALBERTO**
LINO PINCAY, por sus propios derechos a quien en

adelante y para efecto de este contrato se le podrá
designar simplemente como "EL **COMPRADOR**". Los

comparecientes son hábiles, capaces de contratar y
obligarse tal como en derecho se requiere para esta
clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Mediante

Escritura Pública de compraventa celebrada en la Notaría
Tercera del Cantón Manta, el día miércoles cinco de
junio de mil novecientos noventa y seis, legalmente

inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón
con fecha once de junio del mismo año de su

otorgamiento, el actual vendedor adquirió por compra

P. 58 / 1. 01/3

venta a los conyugues señores JULIO ALEJANDRO LINO RODRIGUEZ Y JOSEFA SENOVIA BAQUE CHIQUITO, un cuerpo de terreno ubicado en la calle trescientos veintiuno de la Parroquia Urbana Tarqui (Actualmente calle 319 A, entre las avenidas 212 y 213 de la Parroquia Eloy Alfaro, identificado con el Código o Clave Catastral No 3-11-64-09-000) del Cantón Manta, circunscrito dentro de las medidas y linderos siguientes: POR EL FRENTE: Diez metros y calle trescientos veintiuno (ahora calle 319 A); POR ATRÁS: Los mismos diez metros y terreno del señor Celso Quishpe; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y terreno del Félix Delgado; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veinte metros y terreno del señor Washington Cruz, cuerpo de terreno que tiene un área o superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. //

TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento público, el señor HUGO ALFREDO LINO RODRIGUEZ por su propio derecho, vende, cede, y transfiere al señor PELAGIO GUALBERTO LINO PINCAY, quien por sus propios derechos, compra, adquiere y acepta para sí el predio urbano descrito en la cláusula segunda; /no obstante, de determinarse sus medida, la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo / los linderos ya determinados cualesquiera que sea su /

0000017791



cabida, sin reservarse nada para sí el vendedor

PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido por los contratantes es la cantidad de SIETE MIL SEISCIENTOS 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, valor que el comprador entrega en este acto al vendedor, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.

QUINTA: SANEAMIENTO. - La venta del bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad, con todos sus derechos, usos, costumbres activas y pasivas; y, sin ninguna limitación que pueda obstaculizar el libre dominio del mismo por parte del adquiriente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que por este acto compra. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor declara que el bien inmueble materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen y que el mismo no es motivo de acción legal alguna, obligándose al saneamiento redhibitorios y por evicción de conformidad con lo determinado en el artículo mil setecientos setenta y siete del Código

105510000:

Civil. **SEXTA: DOMICILIO.**- Las partes contratantes señalan como domicilio la ciudad de San Pablo Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** Se faculta al portador de la copia autorizada de ésta Escritura Pública, para que requiera del señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotación que por Ley corresponde. **LAS DE ESTILO.** - Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la plena validez y eficacia jurídica de la presente Escritura Pública y surta los efectos deseados por las partes contratantes.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada EPIFANIA REYES LINO PINCAY, matricula del Foro de Abogados de Manabí cuatrocientos cuarenta y ocho. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se

1. 0000017792



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Maná
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO



No. 1725484

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR, ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-11-64-09-000	200,00	7600,00	318799	725484
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1301150973	LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO	PARROQUIA TARQUI CALLE 321	Impuesto principal		76,00		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		22,80		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		98,80		
1304033937	LINO FINCAÿ PELAGIO GUALBERTO	NA	VALOR PAGADO		98,80		
			SALDO		0,00		

EMISION: 2/21/2018 10:39 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

3 SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

[Faint, illegible stamp or signature]

505530000

(2)



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000081153

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES: LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO

RAZÓN SOCIAL: STA CLARA C.321

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 23/02/2018 11:13:47

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: jueves, 24 de mayo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL - CLIENTE

3



GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA



Manta

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Jueves 01 de Febrero de 2018



El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NO 0149307
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-11-64-09-000

Ubicado en: PARROQUIA TARQUI CALLE 321

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 200

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
1301150973

Propietario
LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7600
CONSTRUCCIÓN: 0
AVALÚO TOTAL: 7600
SON: SIETE MIL SEISCIENTOS DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; sólo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-02-01 12:32:29



0000149307



ESP. 16000.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 119312



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
3116409000: PARROQUIA TARQUI CALLE 321

Manta, veinte y tres de febrero del dos mil diez y ocho



0000017794

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN MANTA



5



Nº 0089098

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneiente a _____
ubicada INO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO
cuyo PARROQUIA TARQUI CALLE 321 asciende a la cantidad
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE
\$7600.00 SIETE MIL SEISCIENTOS DOLARES 00/100CTVS DE DOLAR
~~CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA~~
~~TRANSFERENCIA DE DOMINO TIENE MAS DE 20 AÑOS~~

Elaborado: Jose Zambrano

21 DE FEBRERO DEL 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal



130115097-3



SERVIMEDICORP
Salud ocupacional

CERTIFICACIÓN DE VALORACIÓN MÉDICO CLÍNICA

POR MEDIO DE LA PRESENTE CERTÍFICO QUE AL SR. HUGO ALFREDO LINO RODRIGUEZ, DE 81 AÑOS DE EDAD, CON CC# 130115097-3, SE LE REALIZÓ UNA VALORACIÓN MÉDICA INTEGRAL, EN LA CUAL NO SE ENCUENTRAN PATOLOGÍAS ORGÁNICAS NI MENTALES, POR LO QUE SUS FUNCIONES DE ENTENDIMIENTO, ORIENTACIÓN, ATENCIÓN, PERCEPCIÓN Y CONCIENCIA ESTÁN CONSERVADOS. DEBIDO A ESTO ES CAPAZ DE TOMAR DECISIONES POR SÍ SOLO.

EXTIENDO EL PRESENTE CERTIFICADO A PETICIÓN DEL SUSCRITO

MANTA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2017

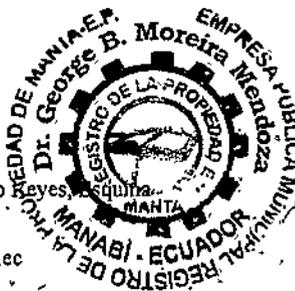
DR. ANGEL DELGADO FRANCO MS.c.
MSP# 1307214872
MÉDICO

Dr. Angel Delgado Franco MS.c
Medico Ocupacional
MSP No 13-08-1307214872



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000017795



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18002678, certificado hasta el día de hoy 31/01/2018 8:54:07, la Ficha Registral Número 64591.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 06 de diciembre de 2017 Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Calle Trescientos Veintiuno

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en la Calle Trescientos Veintiuno de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle trescientos veintiuno. POR ATRÁS: Los mismos diez metros y terreno del Señor Celso Quishpe. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y terreno del Señor Félix Delgado; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veinte metros y terreno del Señor Washington Cruz. Teniendo una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	772 11/jun/1996	518	518

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 11 de junio de 1996 Número de Inscripción: 772 Tómo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1943 Folio Inicial:518
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA, Folio Final:518
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de junio de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en la Calle Trescientos Veintiuno de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301150973	LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA	 Fecha: 31-ENE-2018 HORA:
VENDEDOR	160745	BAQUE CHIQUITO JOSEFA SENOVIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300915939	LINO RODRIGUEZ JULIO ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

307710...



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

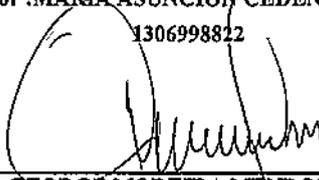
Emitido a las : 8:54:07 del miércoles, 31 de enero de 2018

A petición de: LINO PINCA Y EPIFANIA REYES

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDENO CHAVEZ
1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

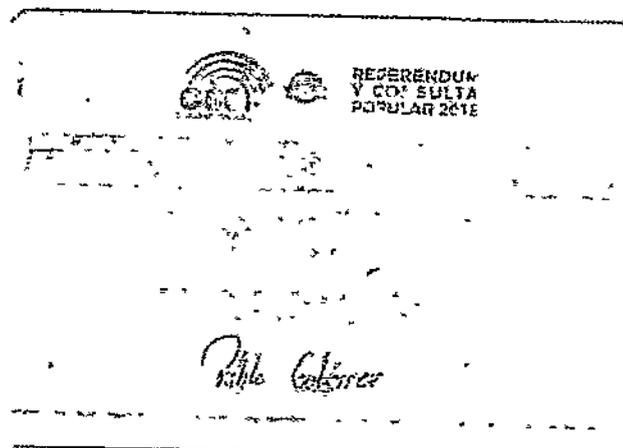
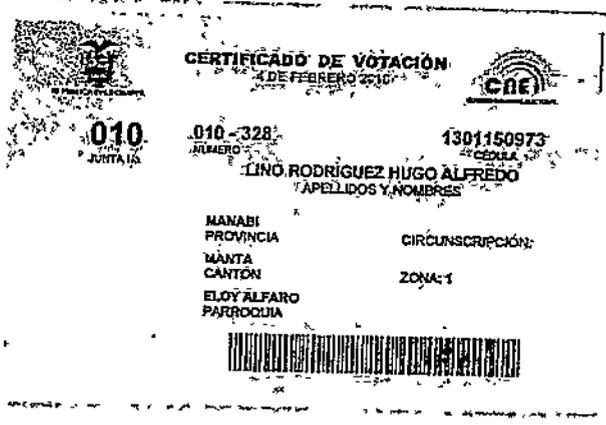
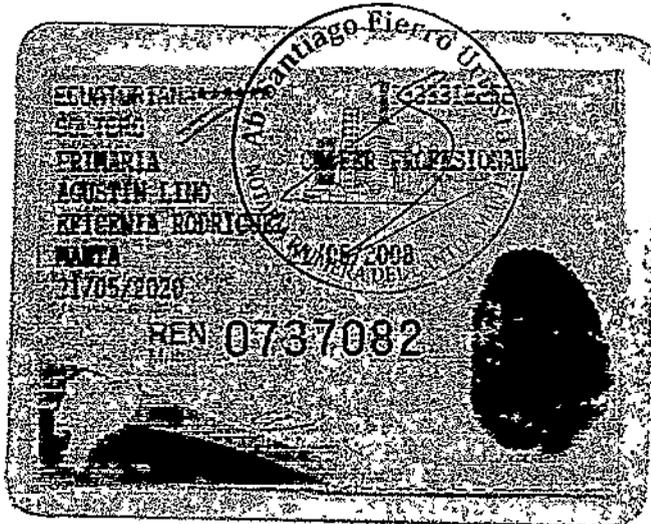
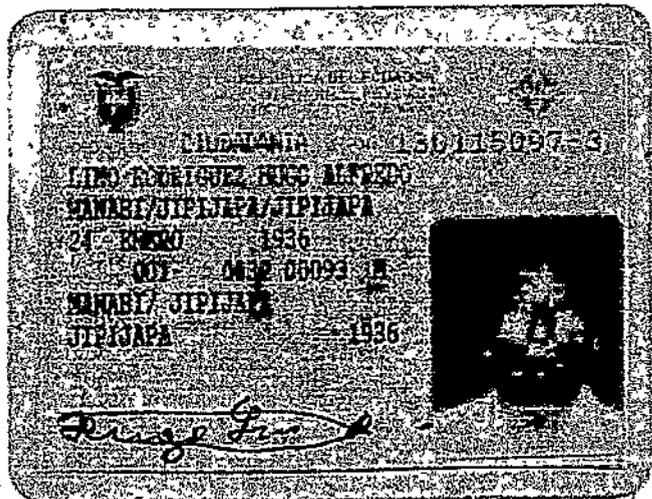
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 31 ENE 2018 HORA: ----

ESPACIO EN BLANCO

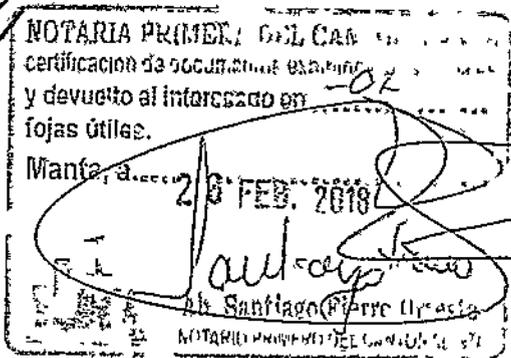
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000017796



Vendedor





vendido

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301150973

Nombres del ciudadano: LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO

Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 24 DE ENERO DE 1936

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: AGUSTIN LINO

Nombres de la madre: EFIGENIA RODRIGUEZ

Fecha de expedición: 21 DE MAYO DE 2008

Información certificada a la fecha: 26 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-096-77170



184-096-77170

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



0000017797

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CEDELA N.º: 130403393-7

CIUDADANÍA: ECUATORIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: LINO PINCAY PELAGIO GUALBERTO
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: MANTÁ, 1969-07-11
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: SOLTERO



INTELIGENCIA: BACHILLERATO

APELLIDOS Y NOMBRES: PINCAY MARTHA
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: MANTÁ, 1966-08-23
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-23

H: 353VZ22




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO DE 2018

010 JUNTA N.º
 010-323 NÚMERO
 1304033937 CEDULA

LINO PINCAY PELAGIO GUALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MÁNABÍ PROVINCIA
 MANTÁ CANTÓN
 BLOY ALFARO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 1




REFERENDUM
 CONSULTA
 POPULAR 2018

0219

Roberto G. G. G.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTÁ
 certificar de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.

Mantá, a 2.º FEB. 2018.....

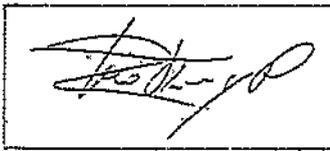
[Signature]

Rd. Santiago R. R. R. R.
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTÁ



compralla

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304033937

Nombres del ciudadano: LINO PINCAY PELAGIO GUALBERTO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/AMERICA

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SOLDADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LINO HUGO

Nombres de la madre: PINCAY MARTHA

Fecha de expedición: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 26 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-096-77247



180-096-77247

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente.



J000017798



ratifican y firman conmigo, en unida de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. *[Signature]*

[Signature]



HUGO ALFREDO LINO RODRIGUEZ
C.C.No. 130 115 097 - 3



[Signature]

PELAGIO GUALBERTO LINO PINCAY
C.C.No. 130 403 - 4



[Signature]

Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA

PIVVIDP010

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
PRIMER TESTIMONIO QUE SELLÓ Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 20181308001P01034.- EL
NOTARIO



Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000017799

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

730

Número de Repertorio:

1505

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Uno de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 730 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304033937	LINO PINCAY PELAGIO GUALBERTO	COMPRADOR
1301150973	LINO RODRIGUEZ HUGO ALFREDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3116409000	64591	COMPRAVENTA

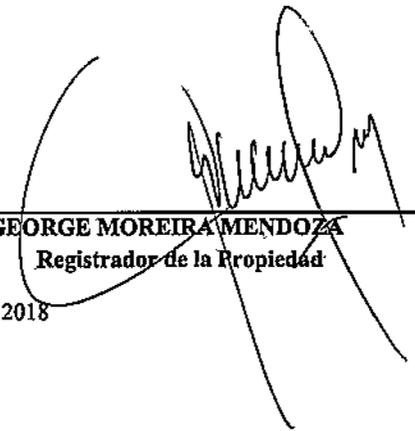
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 01-mar./2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTÁ, jueves, 1 de marzo de 2018

09511100

09511100