



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO	☐ SI
CLAVE CATASTRAL		HOJA N° _____	
1050637		13598-11	
ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		DIRECCION:	
ZONA HOMOGENEA		barrio	
ZONA SEGUN VALOR		calle	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		Manz	
lote		lote	

DATOS DEL LOTE

FRENTE		☐ 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9 ACCESO AL LOTE 1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 19 SOBRE LA RASANTE + METROS BAJO LA RASANTE - METROS	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		CERRAMIENTO ☐ HORMICON ARMADO ☐ MADERA ☐ CANA ☐ OTRO	
13 MATERIAL DE LA CALZADA 1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO		SERVICIOS DEL LOTE	
14 ACERA 1 NO TIENE 2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSAS		20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		21 DESAGUES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
15 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE 23 AREA SIN DECIMALES 	
17 ENERGIA ELECTRICA 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA		24 PERIMETRO 	
		25 LONGITUD DEL FRENTE 	
		26 NUMERO DE ESQUINAS 	
18 ALUMBRADO PUBLICO 1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO		AVALLUD DEL LOTE (sin centavros) 	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
(27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION 1 ☒ 2 ☐	(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 06
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 ☒ CONSTRUCCION 2 ☐ OTRO USO 3 ☐	(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 1
OTRO USO (29) NOMBRE D CODIGO 00	(32) TOTAL DE BLOQUES 06

OBSERVACIONES:

Se quero saber
por meio de que
ele tem a estado popular
por um solo clove
quando por a escrito
se tem a religião
L.D.S.2. ~~1880~~

MODULO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: ☐ APELLIDOS: REYES, ANSEL HERMOGON
NOMBRES: CARLOS JOSE ANTONIO Y ORDA
CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: 4
TITULO DE PROPIEDAD: 04/19/11
FECHA: 04/19/11

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
AREA DEL PISO	N° DEL PISO	PAREDES				ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO				ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUMBAOS		INDICADORES GENERALES								ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o comun	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	vidrio o gránito fundido	balda	cerámica	parquet o mayolica	porcelanato	interior o marbete	caña	caña (paja)	madera	zinc	ruberoide	asbesto cemento	hormigon armado		teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	ladrillo o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	chapas tipo	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	placina	cuarto de máquinas	bueno	regular	mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
39	40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA: 04/19/11 FIRMA: [Firma]

FECHA: 04/19/11 FIRMA: [Firma]

FECHA: 04/19/11 FIRMA: [Firma]