

CROQUIS

This image shows a full page of blank graph paper. The grid consists of small, evenly spaced squares formed by thin black lines on a white background. There are no margins, text, or other markings on the page.

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

CERRAMIENTO	
HORMIGON ARMADO	☐
MADERA	☐
CAÑA	☐
OTRO	☐

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE ☐ + METROS

(19) BAJO LA RASANTE ☐

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

(21) DESAGUES

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
(23) AREA	SIN DECIMALES 2 0 3 , 90
(24) PERIMETRO	6 3
(25) LONGITUD DEL FRENTE	1 0
(26)	

LOTE INTERIOR

POR PASAJE PEATONAL

☒ POR PASAJE VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

AVALUO DEL LOTE (en centavos)

LA VIA PRINCIPAL	
TIERRA	
LASTRE	
PIEDRA DE RIO	
☒ DOQUIN	
ASPALTO O CEMENTO	
☒ NO TIENE	
ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	
AS EN LA VIA	
☒ NO EXISTE	
SI EXISTE	
☒ NO EXISTE	
SI EXISTE	
☒ NO EXISTE	
SI EXISTE AREA	
SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
☒ NO EXISTE	
PUCAN/DESCENTE	
DE SOUTHO A RECENTRUM	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

	SIN EDIFICACION	CON EDIFICACION	
(30)	1 ☐	2 ☐	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
(31)	USO 1 ☐	2 ☐	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN
(32)	OTRO USO 3 ☐		TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES
11/10/2016
Cmpo con esport

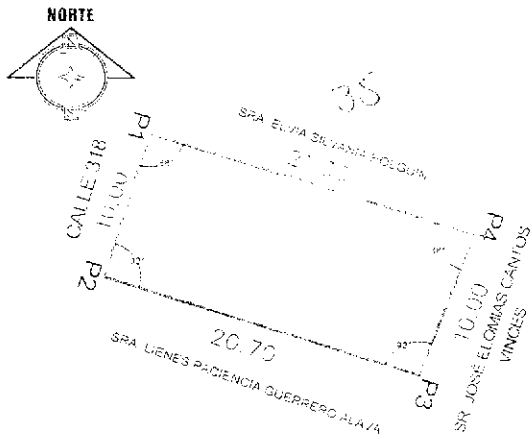
[illegible]

3117016. /

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

FECHA: SEPTIEMBRE 09 DEL 2015 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
 NOMBRES: JOSE JAVIER DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO
 APELLIDOS: RIVERA QUIROZ CUS: COS:
 OCUPACION: GUARDIA DE SEGURIDAD CEDULA N°: 131158626-5 Areas Lote: 209,90M²
 UBICACIÓN: Manzana N° 77 Lote N°: 20 Vivienda: 66,29 M²
 PARROQUIA ELOY ALFARO

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	POBLACION		
				EDAD	M	F
AGUA POT. X	HORMIGON:	VIVIENDA: X	AÑOS 5	0-1 AÑOS		
LUZ ELECT. X	MIXTA: X	INDUSTRIAL:	OCUP. PROPIET.	1-5 AÑOS		
ALCANT. SANIT.	CAÑA:	COMERCIAL:	ALQUILADO:	6-14 AÑOS		
ALCANT. PLUV.	SS.HH:	DESOCUPADO:	DESHABITADA:	15-44 AÑOS		
PAVIMENT.:	LETR. NA:	OTROS:	CERRADA:	45/MAS		



LINDEROS:

FRENTE: 10,00 m - CALLE 318

ATRÁS: 10,00 m - SR. JOSÉ ELOMIAS CANTOS VINCES

COST. DERECHO 21,30 M - SRA. ELVIA SILVANIA HOLGUIN

COST. IZQUIERDO 20,70 M - SRA. LIENES PACIENCIA GUERRERO

ALAVA

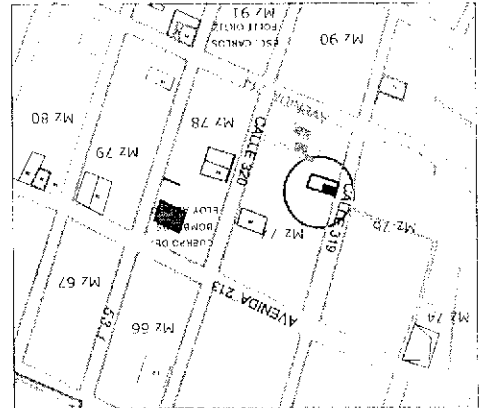
RECOMENDACIONES:

ARQ. MARIA JOSÉ PISCO

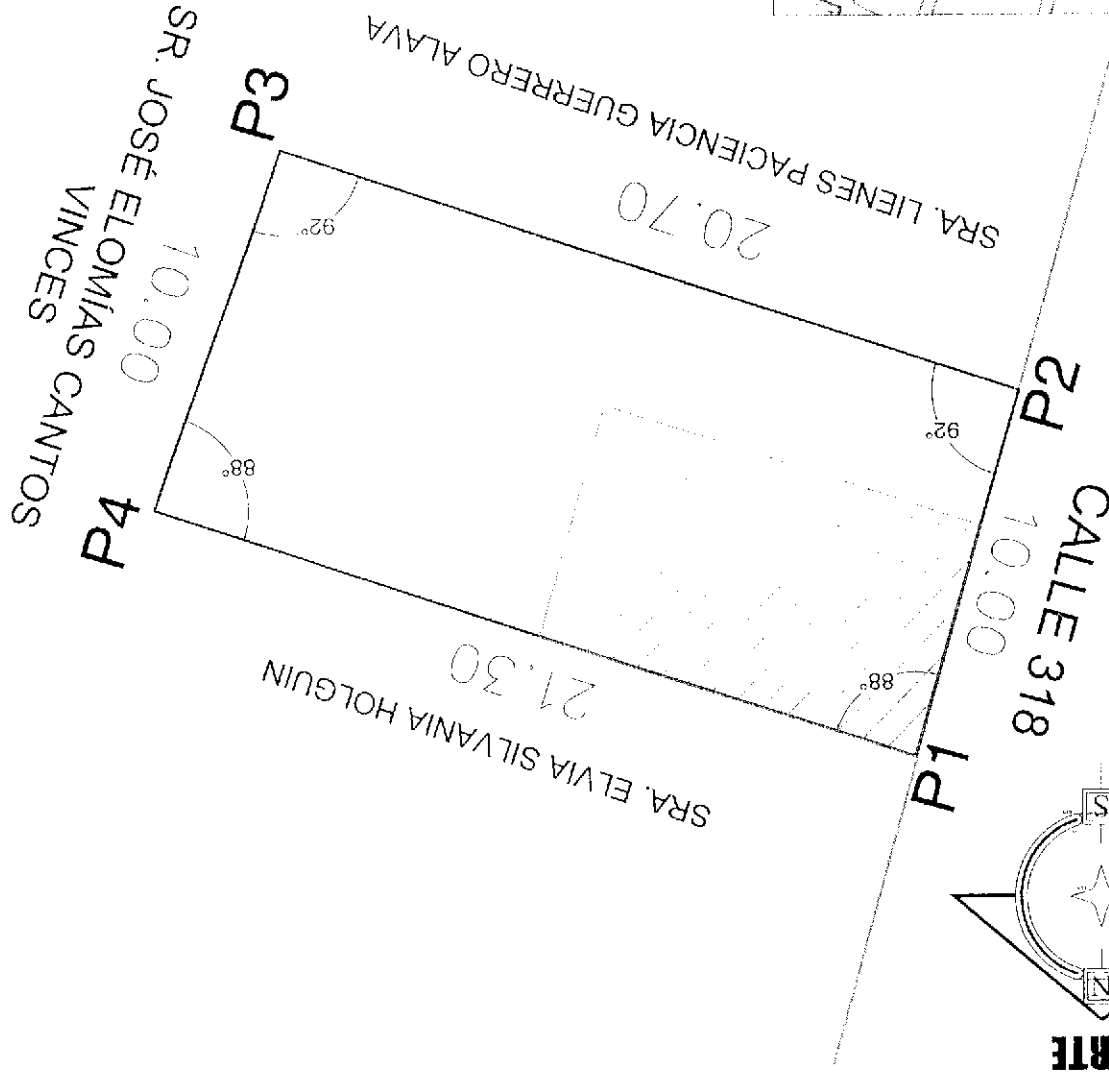


LEGALIZACION DE TIERRA	
PARROQUIA "ELOY ALFARO"	
IDENTIFICACION PRELIMINAR	
SOLICITANTE: SR. RIVERA QUIROZ JOSE JAVIER	
CREDENCIAL DE IDENTIDAD N°: 131158626 5	
SECTOR: _____	
MANZANA N°: 77	
FECHA DE EMISION DE INFORME: 09/09/2015	
TIEMPO DE POSESION: MAS DE 5 AÑOS	
CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCION MIXTA, CUBIERTA DE ZINCO, DE DOS PLANTAS	
CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR	
AREA DE CONSTRUCCION: 66.29 M2	

UBICACION



Datum: PSAD 56
Zona: 17 Sur
Especificaciones técnicas:
Formato de Posición: UTM



COORDENADAS		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO	
PUNTOS	X	Y	DESCRIPCION
1	532960.22	9892063.34	ATRAS: 10.00 M CON SR. JOSE ELOMIAS VINCES CANTOS
2	532963.02	9892072.93	C. DERECHO: 21.30 M CON SRA. ELVIA SILVANIA HOLGUIN
3	532983.29	9892066.40	C. IZQUIERDO: 20.70 M CON SRA. LIENES GUERRERO ALAVA
4	532979.92	9892056.98	AREA TOTAL: 209.90 M2