

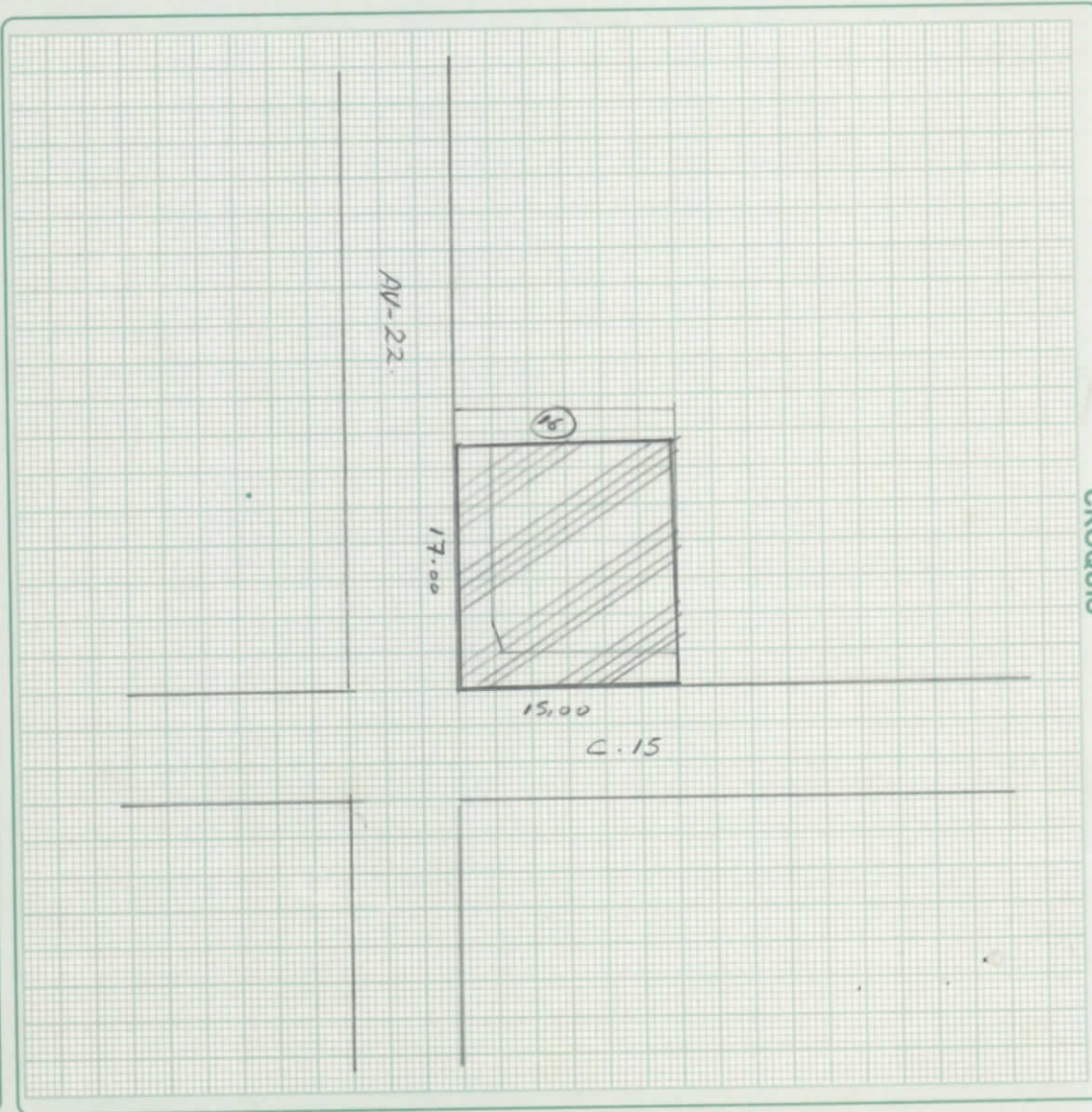
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 1056706	HOJA N°
DATOS GENERALES	7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: Barrio Calle AV-22 y C-15
	10 ☐	Mz lote
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

FRONTES	11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
9 ACCESO AL LOTE	1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
13 MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO
14 ACERA	1 NO TIENE 2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
15 AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18 ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
19	1 ☐ SOBRESALIENTE 2 ☐ A LA PAR 3 ☐ BAJO LA RASANTE
CERRAMIENTO	
19	1 HORMIGON ARMADO 2 MADERA 3 CABA 4 OTRO
SERVICIOS DEL LOTE	
20 AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
21 DESAGUES	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
22 ELECTRICIDAD	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
23 AREA	SIN DECIMALES 255,00
24 PERIMETRO	64
25 LONGITUD DEL FRENTE	32
26 NUMERO DE ESQUINAS	1
AVALLADO DEL LOTE (sin centavos)	
1	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION	1 ☐	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	011
CON EDIFICACION	2 ☒		
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
SIN USO	1 ☐		
CONSTRUCCION	2 ☒		
OTRO USO	3 ☐		
OTRO USO			
29 NOMBRE		32 TOTAL DE BLOQUES	01
CODIGO			

OBSERVACIONES:

Ant area se da para
la 16 x existia
escritura de
nov 25/2001
Sello de la 14 Feb/12
Poseedor Etanor
Sello protocolizadora
6/6/11/15

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

DELGADO

Palacio Nestor

MAXIMO

20A

02/04/73

1

2

3

4

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

1

2

3

4

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	ESTRUCTURA				PAREDES				ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUMBADOS		VENTANAS								AGUA				ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL				ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo industrial e bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	vidrio o granito fundido	baldaosa	cerámica	parquet o mayólica	porcelanato	mármol o mármetone	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chizcas o hieiro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	placina	cuarto de máquinas		buena	regular	mala	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
39	40	1	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

DELGADO

Palacio Nestor

MAXIMO

20A

02/04/73

1

2

3

4

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

1

2

3

4

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

1

2

3

4

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

DELGADO

Palacio Nestor

MAXIMO

20A

02/04/73

1

2

3

4

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO	☐ SI
CLAVE CATASTRAL 1234567890 040507060000		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N° <u>H-4</u>	
DATOS GENERALES ☐ (7) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ (8) ZONA HOMOGENEA ☐ (9) ZONA SEGUN VALOR ☐ (7) ☐ (8) ☐ (9)		DIRECCION: Barrio <u>STA MARIANO</u> Calle <u>15 AVENIDA 22</u> N° <u>57m</u>	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO) 1234567890 NV1251N4CALLE15			

DATOS DEL LOTE

FRENTE		(11) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
(12) ACCESO AL LOTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☒ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐	LOTE INTERIOR POR PASAJE PEATONAL POR PASAJE VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA	DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
MARCAR CON EL DE MAYOR JERARQUIA			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
(13) MATERIAL DE LA CALZADA	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☒	TIERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO	
(14) ACERA	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐	NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
(15) AGUA POTABLE	1 ☐ 2 ☒	NO EXISTE SI EXISTE	
(16) ALCANTARILLADO	1 ☐ 2 ☒	NO EXISTE SI EXISTE	
(17) ENERGIA ELICTRICA	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐	NO EXISTE SI EXISTE RED AEREA SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
(18) ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐	NO EXISTE INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO	

SERVICIOS DEL LOTE		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
(19) SOBRE LA RASANTE	☒ ☐	☐ ☐	METROS
(20) AGUA POTABLE	1 ☐ 2 ☒	NO EXISTE SI EXISTE	
(21) DESAGÜES	1 ☐ 2 ☒	NO EXISTE SI EXISTE	
(22) ELECTRICIDAD	1 ☐ 2 ☒	NO EXISTE SI EXISTE	

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
(23) AREA	SIN DECIMALES 00268
(24) PERIMETRO	0066
(25) LONGTUD DEL FRENTE	0035
(26) NUMERO DE ESQUINAS	1

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	
	11020000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	☒
con edificación	2	☒
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		
sin uso	1	☒
el mismo que la construcción	2	☒
otro uso	3	☐
otro uso		
nombre		
código		

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	
TOTAL DE BLOQUES	

Observaciones

No se pudo tomar
mayores datos
porque iban en el extranjero

24.08.2013

22.4.4.21.2.2

(11)

Red 02-01-27

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]