

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

11201

11201

11201

11201

321 y av 203

N°

CODIFICAR LA DIFERENCIA (EMPLEANDO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE

TIENE INTERIOR
POR PASAJE PEATONAL
POR PASAJE VEHICULAR
POR CALLE
POR AVENIDA
POR EL MALECON
POR LA PLAYA

DESNIVELACION RELACIONADA A LA RASANTE DE LA VÍA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE

21 DESAGÜES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE

22 ELÉCTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 00299
24 PERIMETRO 0080
25 LONGITUD DEL FRENTE 0040
26 NÚMERO DE ESQUINAS 2

POR PARTE REGULAR
EXISTE EN SU SUBTERFANEA

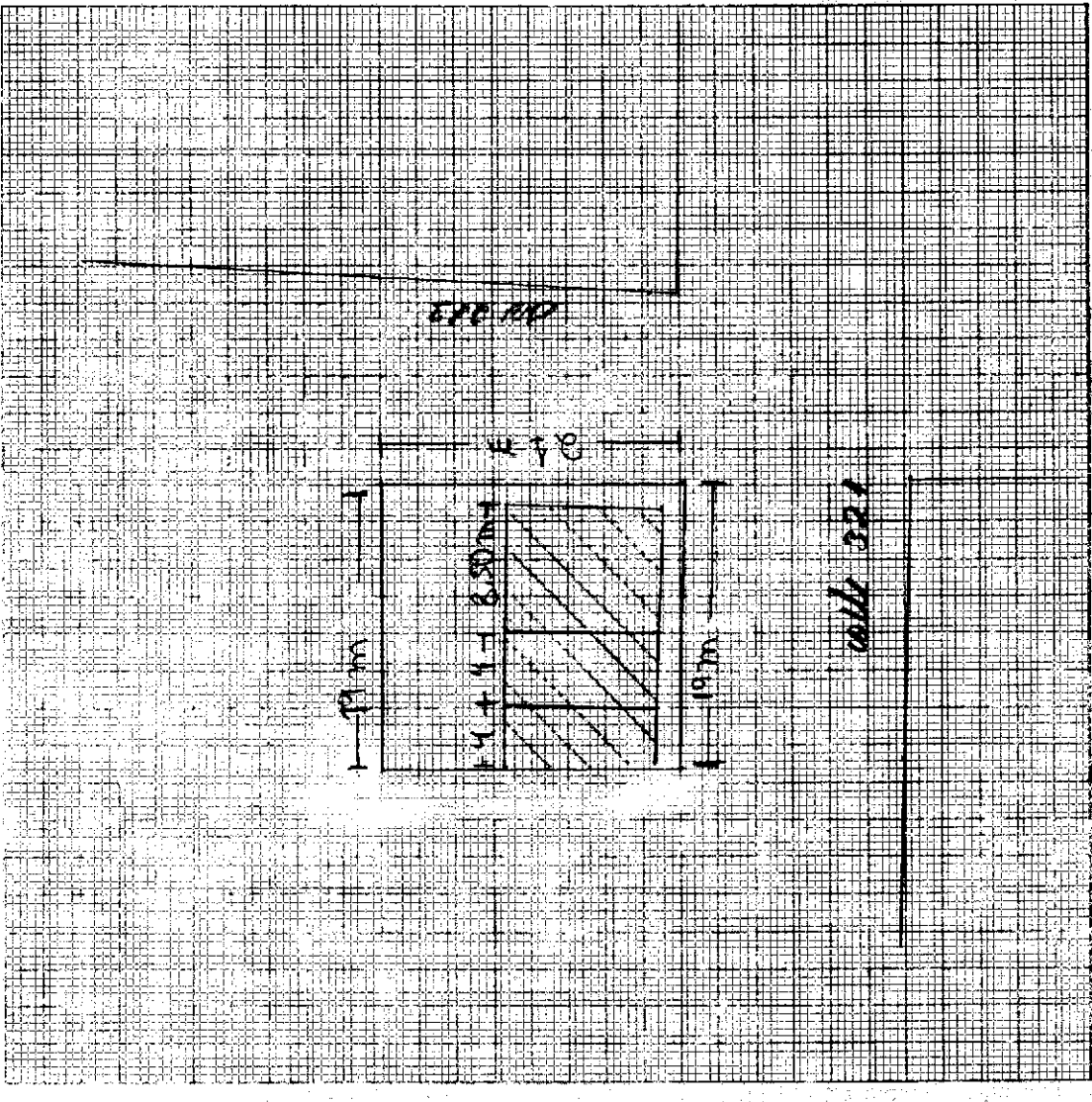
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN edificación: 1 []
CON edificación: 2 [X]
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION: 1 []
OTRO USO: 3 []

29 NÚMERO DE SILOSQUES []
30 NÚMERO DE SILOSQUES []

OBSERVACIONES:

En el lote 321 y av 203



DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO

FECHA DE ENTREGA

CLASE CATASTRAL

3,000,000

NUMEROS DE CANTON

VALOR DE DENTRO DEL

VALOR FUERA DEL

RUBROS

VALOR PRINCIPAL

VALOR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

ESTADO DE TRAMITE

FIRMA DEL USUARIO

FORMA DEL INSPECTOR

cerca 1 planta y 2 planta cemento
Aluminio y obra.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

FORMA TECNICO

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA


FORMA DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR



3117201000

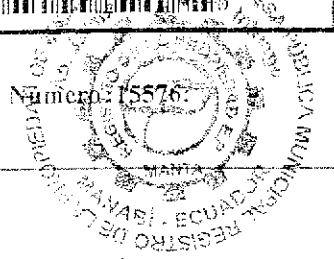
15576



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 15576

INFORMACIÓN REGISTRAL



Fecha de Apertura: martes, 07 de julio de 2009
 Parroquia: Tarquí
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un predio ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos. **POR UN FRENTE:** Veinte metros y calle quince de Noviembre. **POR OTRO FRENTE:** Veinte metros y calle pública. **POR UN COSTADO:** Veinte metros y terrenos de propiedad del Sr. Manuel Mero Alonzo. **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos y terrenos de propiedad del Sr. Manuel Mero Alonzo. Superficie Total: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE **G R A V A M E N**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	814 01/07/1987	2.107
Compra Venta	Compraventa	1.779 04/09/1991	4.825

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 01 de julio de 1987
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.107 - Folio Final: 2.109
 Número de Inscripción: 814 Número de Repertorio: 1.314
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de mayo de 1987
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 a.- Observaciones:

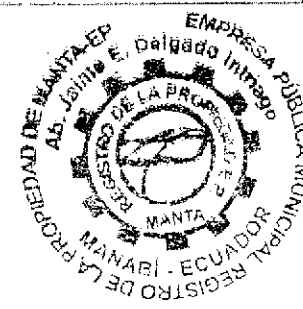
La totalidad del terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarquí del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.I.C. Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 15576



Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP.
 Estado Civil: Domicilio:
 11 de Julio de 2009



Comprador 80-0000000027799 Lopez Mendoza Vicente Monserrate Soltero Manta
 Vendedor 80-0000000027808 Santos Beilo Angela Violeta Soltero Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 04 de septiembre de 1991
 Tomo: 1 Folio Inicial: 4.825 - Folio Final: 4.825
 Número de Inscripción: 1.779 Número de Repertorio: 3.153
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de agosto de 1991
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027800	Rodríguez Napa Rosa Mercedes	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000027799	Lopez Mendoza Vicente Monserrate	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	814	01-jul-1987	2107	2109

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:48:04 del sábado, 11 de julio de 2015

A petición de: *Rosa Rodríguez*

Elaborado por: *María Asunción Cedeño Chávez*

30699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP
 11 JUL, 2015
 Página: 2 de 2



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CIUDADANÍA DISCAPACIDAD 130331836-2

**RODRIGUEZ NAPA
 ROSA MERCEDES**

**LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 TOSAGUA
 TOSAGUA**

FECHA DE NACIMIENTO 1936-04-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDO
**SEGUNDO TEOFLO
 ZAMBRANO CONFORME**



INSTITUCIÓN
 INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 QUEHACER DOMESTICOS

E33441242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 RODRIGUEZ MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 NAPA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2015-05-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2025-05-21

ESTADO CIVIL

PRIMERA FOLIA

