



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

2017	13	08	05	P02099
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA  
QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES  
REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA Y VERA RODRIGUEZ  
GUILLERMO AMANCIO  
A FAVOR DE  
VERA REZABALA NELLY ROSARIO  
CUANTÍA: USD. \$ 24.956,55



(DI 2 COPIAS)  
R.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy tres (03) de Julio del dos mil diecisiete (2.017); ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen por una parte los cónyuges **REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA Y VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO** de estado civil casados entre sí, portadores de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, tres, tres, dos, ocho, tres, cinco, guion tres (130332835-3) y uno, tres, cero, dos, cinco, cuatro, cuatro, cuatro, tres, guion cero (130254443-0) respectivamente, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre sí, en calidad de **VENDEDORES** quienes señalan como domicilio la Dirección en el Barrio María Auxiliadora número dos, Teléfono: 0939703142; A ruego y petición de la señora **REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA** por no poder firmar comparece en calidad de

3120408

SIN FICHA.

Sello  
07/10/17

TESTIGOS la señora **MACIAS INTRIAGO ANGELA TULMIRA** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, siete, dos, uno, tres, seis, guion siete (131172136-7) de estado civil divorciada y la señorita **DELGADO MACIAS ELISA JAHAIRA**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cinco, dos, nueve, siete, cero, seis, guion siete (131529706-7), de estado civil soltera; A ruego y petición del señor **VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO** por no poder firmar comparece en calidad de TESTIGOS el señor **ARANA MARCILLO CRISTHIAN IVAN**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cuatro, cinco, tres, nueve, cero, cuatro, guion ocho (131453904-8) de estado civil soltero; Y el señor **DELGADO QUIJIJE JESÚS GABRIEL** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, cinco, dos, tres, cero, dos, guion ocho (131252302-8); Por otra parte la señora **VERA REZABALA NELLY ROSARIO**, de estado civil casada con **SOSTENES DIOGENES MACIAS INTRIAGO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, seis, uno, cero, tres, uno, guion nueve (130761031-9), por sus propios y personales derechos, en calidad de **COMPRADORA**, quien señala como domicilio la Dirección: Barrio María Auxiliadora número dos, Teléfono: 0968129597 bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta Ciudad de Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el

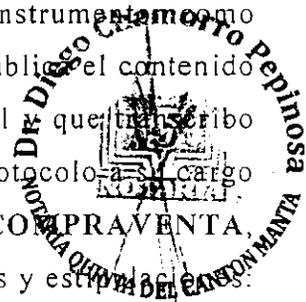


*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitante; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal es el siguiente.- “SEÑOR NOTARIO: En el protocolo a cargo sírvase incorporar una Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas y estipulaciones:

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente Escritura de **COMPRAVENTA**, por una parte los cónyuges **REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA Y VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO** de estado civil casados entre sí, portadores de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, tres, tres, dos, ocho, tres, cinco, guion tres (130332835-3) y uno, tres, cero, dos, cinco, cuatro, cuatro, cuatro, tres, guion cero (130254443-0) respectivamente, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre sí, a quien en adelante y para efectos del presente contrato se les llamará simplemente como los **VENDEDORES**; y, por otra parte la señora **VERA REZABALA NELLY ROSARIO**, de estado civil casada con **SOSTENES DIOGENES MACIAS INTRIAGO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, seis, uno, cero, tres, uno, guion nueve (130761031-9), por sus propios y personales derechos, a quien en adelante y para efectos del presente contrato se le llamará simplemente como la “**COMPRADORA**”. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges **REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA Y VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO**, son propietarios de un lote de terreno ubicado en el sitio el Mazato de la Parroquia



Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:  
**POR EL FRENTE:** Calle Pública y doce metros. **POR ATRÁS:**  
Doce metros y Propiedad de Paulo Cedeño. **POR UN COSTADO:**  
Dieciocho metros y terrenos del vendedor; y, **POR EL OTRO**  
**COSTADO:** Dieciocho metros y Ulbio Arteaga, con una  
superficie total de **DOSCIENTOS DIECISEIS METROS**  
**CUADRADOS. (216,00m<sup>2</sup>).** Inmueble adquirido de la siguiente  
manera: 1.- Mediante Compraventa, otorgada el 28 de Diciembre  
de 1981, ante la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta, e  
inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 04 de  
Mayo del 1983, con el número de inscripción 453 y el número de  
repertorio 712. Con los linderos, superficie, dimensiones y demás  
especificaciones constantes en la Ficha Registral N°58415  
emitida por la Empresa Pública Municipal Registro de la  
Propiedad de Manta EP, documento que se adjunta a la presente  
como habilitante. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los  
antecedentes expuestos en la cláusula precedente, los  
**VENEDORES, los cónyuges REZABALA CASTRO JUANA**  
**GEORGINA Y VERA RODRIGUEZ GUILLERMO**  
**AMANCIO,** por sus propios derechos y por los que representan  
de la sociedad conyugal formada entre sí, manifiestan que tienen  
a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la  
**COMPRADORA, señora VERA REZABALA NELLY**  
**ROSARIO,** el lote de terreno lote de terreno ubicado en el sitio  
el Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las  
siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Calle Pública  
y doce metros. **POR ATRÁS:** Doce metros y Propiedad de Paulo  
Cedeño. **POR UN COSTADO:** Dieciocho metros y terrenos d



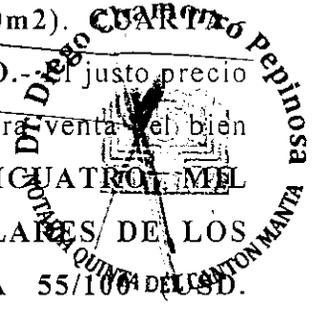
*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

vendedor; y, POR EL OTRO COSTADO: Dieciocho metros y  
Urbio Arteaga, con una superficie total de DOSCIENTOS  
DIECISEIS METROS CUADRADOS. (216,00m<sup>2</sup>).

PRECIO DE LA VENTA Y FORMA DE PAGO.- El justo precio  
pactado y aceptado por las partes, por la compra-venta del bien  
inmueble ante descrito, es de VEINTICUATRO MIL  
NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES DE LOS  
ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 55/100<sup>va</sup> DE USD.

\$24.956,55), que la **COMPRADORA**, paga de la siguiente forma:  
al contado, en moneda de curso legal y de uso normal y corriente  
de la República del Ecuador y que los **VENEDORES**, declaran  
tenerlos recibido de manos de la **COMPRADORA** a su entera  
satisfacción, sin tener que formular reclamo alguno, ni en el  
presente ni en el futuro, por este concepto. **QUINTA:**  
**TRANSFERENCIA.-** Los **VENEDORES**, una vez que ha  
recibido el dinero correspondiente al precio pactado, a su entera  
satisfacción, por la venta del inmueble antes escrito, transfiere a  
favor de la **COMPRADORA**, el total dominio, posesión, uso y  
goce del inmueble anteriormente mencionado y singularizado, con  
todos sus derechos anexos, entradas y salidas, servidumbres  
activas y pasivas, en consecuencia, en esta venta queda  
comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos, mensuras  
declaradas y todo lo que esté de acuerdo con el Código Civil  
Vigente se reputa perteneciente al inmueble. **SEXTA:**  
**SANEAMIENTO.-** Los **VENEDORES**, quedan sujetos al  
saneamiento en caso de evicción, de conformidad con la ley y  
declara que sobre dicho bien inmueble no pesa gravamen alguno  
ni prohibición de enajenar como aparece del Certificado conferido



*[Handwritten signature]*

por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta y que se agrega como documento habilitante. **SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.**- Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta de la **COMPRADORA.** **OCTAVA: JURISDICCIÓN Y TRÁMITE.**- Para todos los efectos legales de este contrato y en caso de controversia, las partes renuncian fuero y domicilio, se someten a los jueces competentes, y al trámite ejecutivo o sumario, a elección de la parte actora. **NOVENA: AUTORIZACIÓN.**- La **COMPRADORA,** queda facultada y autorizada, para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, del inmueble que adquiere en virtud de este contrato. **DÉCIMA: ACEPTACIÓN.**- Las partes contratantes, por sus propios derechos y estando presentes, y por así convenir a sus intereses dicen: Que aceptan esta escritura en todas y cada una de sus partes, sin tener que formular observaciones o reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro. **DÉCIMA PRIMERA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**- Se agregan los siguientes documentos como parte de este acto: Certificado del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Certificado de Solvencia Municipal, Certificado de Solvencia del Cuerpo de Bomberos, Avalúo Catastral, Pago del Impuesto de Alcabalas y Adicionales, Copias de cédula de la parte vendedora y de la parte compradora, copia del certificado de votación de la parte vendedora y de la parte compradora. **LAS DE ESTILO.**- Usted, Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, necesarias para la plena validez de este tipo de contratos?



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

(Firmado) Abogado Vega Soledispa Pascual Teodoro, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil once guion ciento veintiséis (13-2011-126) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA. Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia los VENDEDORES dejan impresa la huella digital del dedo pulgar de su mano derecha, por no poder escribir, firmando en su lugar y a su ruego, junto conmigo el Notario, los mencionados TESTIGOS, de todo lo cual doy fe.-



f) Sra. Rezabala Castro Juana Georgina  
c.c 130332835-3  
Vendedora

*Angela Macías*



f) Sra. Macías Intriago Tulmira  
c.c 131172136-7

Testigo

*Elisa Delgado*



f) Sra. Delgado Macías Elisa Jahaira  
c.c 131529706-7

Testigo

*[Signature]*



f) Sr. Vera Rodriguez Guillermo Amancio

c.c. 130254443-0

Vendedor



Sr. Arana Marcillo Cristhian Iván

c.c. 1314539048

Testigo



Sr. Delgado Quijije Jesús Gabriel

c.c. 131252302-8

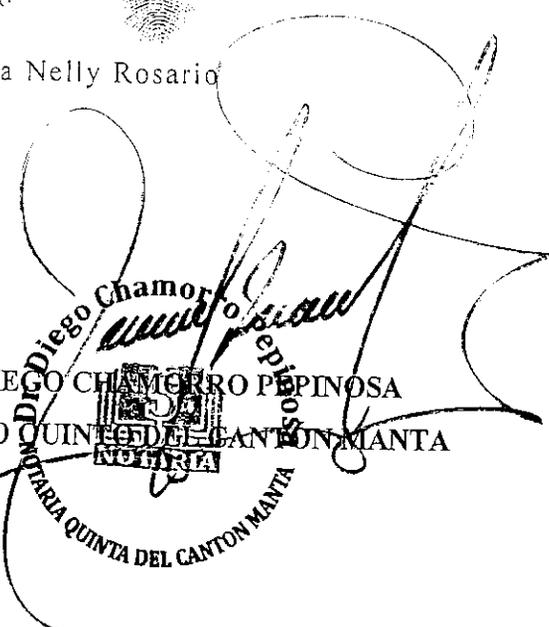
Testigo



f) Sra. Vera Rezabala Nelly Rosario

c.c.130761031-9

Compradora

  
 Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
 NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA  
 NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302544430

Nombres del ciudadano: VERA RODRIGUEZ, GUILLERMO AMANCO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTO VIEJO/PORTO VIEJO

Fecha de nacimiento: 13 DE FEBRERO DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REZABALA CASTRO JUANA G

Fecha de Matrimonio: 30 DE DICIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: VERA DOMINGO

Nombres de la madre: RODRIGUEZ ADELINA

Fecha de expedición: 28 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 3 DE JULIO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 175-034-61185



175-034-61185

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

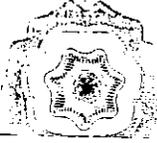
Verifique la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



IDENTIFICACION  
CITADANIA  
VERA RODRIGUEZ  
VERA RODRIGUEZ  
GUILLERMO AMANCIO  
JUGADOR EN QUINERO  
MANABU  
PORTO VIEJO  
PORTO VIEJO  
VERA RODRIGUEZ SAG-02-121  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
JUAN G.  
REZABALA CASTRO

130254443-0



PROFESION AGRICULTOR  
BASICA  
VERA DOMINGO  
RODRIGUEZ ADELINA  
MANTA  
2017-05-28  
2022-05-28

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

NO FIRMA  
www.gel.com.ec



ESPACIO EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303328353

**Nombres del ciudadano:** REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SAN ANA/LA UNION

**Fecha de nacimiento:** 14 DE JULIO DE 1947

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** EMPLEADO PARTICULAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE DICIEMBRE DE 1987

**Nombres del padre:** -----

**Nombres de la madre:** CASTRO ROSA

**Fecha de expedición:** 28 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 3 DE JULIO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 179-034-60103



179-034-60103

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Verifique la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1314539048

**Nombres del ciudadano:** ARANA MARCILLO CRISTHIAN MAN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 2 DE AGOSTO DE 1994

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** -----

**Fecha de Matrimonio:** -----

**Nombres del padre:** ARANA MACIAS ALCIVIADES SATURNINO

**Nombres de la madre:** MARCILLO PAZMIÑO MERCEDES MAGDALENA

**Fecha de expedición:** 29 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 3 DE JULIO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 172-034-60677



172-034-60677

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** N° 131453904-8

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 ARANA MARCILLO CRISTHIAN IVAN

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 MANABI  
 MANTA  
 MANTA

**FECHA DE NACIMIENTO** 1994-08-02  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M  
**ESTADO CIVIL** SOLTERO





BASICA ESTUDIANTE E2333V2242

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 ARANA MACIAS ALCIVIADES SATURNINO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 MARCILLO PAZMIÑO MERCEDES MAGDALENA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 MANTA  
 2013-01-29

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2023-01-29

*[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CR**  
 COMISIÓN REGULATORIA

**ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES 2017**  
 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

**006** JUNTA N°  
**006-243** NÚMERO  
**1314539048** CÉDULA

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 ARANA MARCILLO CRISTHIAN IVAN

**MANABI** PROVINCIA  
**MANTA** CANTÓN  
**TARQUI** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN** Z  
**ZONA** 1





CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JRV

*[Signature]*  
 131453904-8

**NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA**  
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 03/04/2017

*[Signature]*  
**Dr. Diego Chamorro Pepinosa**  
 NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Angela Macías.

Número único de identificación: 1311721367

Nombres del ciudadano: MACIAS INTRIAGO ANGELA TULMIRA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA DE  
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 11 DE NOVIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: MACIAS ALFREDO DANIEL

Nombres de la madre: INTRIAGO MORAN MARIA CLEMENCIA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 3 DE JULIO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 177-034-60081



177-034-60081

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Verifique la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANÍA: 131172136-7  
 APELLIDOS Y NOMBRES: MACIAS INTRIAGO ANGELA TULMIRA  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: MANTABÍ SANTA ANA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1984-11-11  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: DIVORCIADA




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO ESTUDIANTE  
 E23430222  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MACIAS ALFREDO DANIEL  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: INTRIAGO MORAN MARIA CLEMENCIA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTABÍ 2013-10-22  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-10-22


 Angela Macias

DIRECTOR GENERAL: [Signature]  
 PRINCIPAL SECRETARIO: [Signature]


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

**045** JUNTA N°  
**045-078** NUMERO  
**1311721367** CÉDULA

MACIAS INTRIAGO ANGELA TULMIRA  
 APELLIDOS Y NOMBRES


 MANTABÍ PROVINCIA  
 MANTABÍ CANTÓN  
 TARDÓN PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
 ZONA: 1




**ECUADOR**  
**ELIGE CON**  
**TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES 2017**  
 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

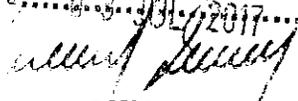
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

  
 F) PRESIDENTA/E DE LA JRY IMP IGM M J

Angela Macias  
 1311721367

**NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTABÍ**  
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

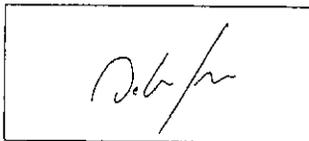
Manta, a ..... 03/10/2017 .....

  
**Dr. Diego Chamorro Pepsosa**  
 NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTABÍ





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312523028

Nombres del ciudadano: DELGADO QUIIJE JESUS GABRIEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: DELGADO ALCIVAR JOSE JUAN ANDRES

Nombres de la madre: QUIIJE NAVARRETE LUCCIOLA MERCHORA

Fecha de expedición: 3 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 3 DE JULIO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 174-034-60600



174-034-60600

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Verifique la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 DELGADO QUILJE JESUS GABRIEL  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 QUILJE NAVARRETE LUCCIOLA MERCHORA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 MANTA  
 2016-08-03  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2026-08-03

Nº 131252302-8

CIUDADANÍA  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 DELGADO QUILJE JESUS GABRIEL  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANTAN  
 MANTA  
 MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1991-03-16  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL DIVORCIADO





ED4314244

EDUCACIÓN SUPERIOR ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 DELGADO ALCIVAR JOSE JUAN ANDRES  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 QUILJE NAVARRETE LUCCIOLA MERCHORA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 MANTA  
 2016-08-03  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2026-08-03

IGM 18 05 50 26






CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

029 JUNTA No. 029-148 NÚMERO 1312523028 CECULA

DELGADO QUILJE JESUS GABRIEL  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANTAN  
 PROVINCIA MANTAN CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
 CANTÓN MANTA ZONA U  
 PARROQUIA




ELECCIONES 2017  
 GUARTEMOS TU DECISION

ECUADOR  
 ELIGE CON  
 TRANSPARENCIA

CNE  
 COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Presidente de la JRV

1312523028

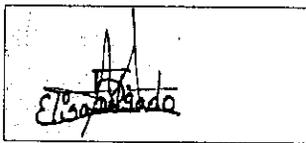
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
 Es fiel fotocopia del documento original que me  
 fue presentado y devuelto al interesado  
 Manta, a 03 de Abril 2017

Dr. Diego Chamorro Peñosa  
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1315297067

**Nombres del ciudadano:** DELGADO MACIAS ELISA JAHANA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

**Fecha de nacimiento:** 9 DE SEPTIEMBRE DE 1995

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** -----

**Fecha de Matrimonio:** -----

**Nombres del padre:** DELGADO CEDEÑO ANGEL FREDY

**Nombres de la madre:** MACIAS ALVAREZ DORILA DAILINDA

**Fecha de expedición:** 25 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 3 DE JULIO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 170-034-60051



170-034-60051

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Verifique la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES DELGADO MACIAS ELISA JAHAIRA  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA LOS ESTEROS  
FECHA DE NACIMIENTO 1995-09-09  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA

N. 131529706-7



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE DELGADO CEDENO ANGEL FREDY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MACIAS ALVAREZ DORILA DAILEIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-01-25

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-01-25

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
TITULAR DEL CENSO

V434312222

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
12 DE ABRIL 2017

005  
JUNTA N.º

005-024  
NÚMERO

1315297067  
CÉDULA



DELGADO MACIAS ELISA JAHAIRA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
MONTECRISTO CANTÓN ZONA  
LEONIDAS PROCAÑO PARROQUIA



ECUADOR  
EXIGE CON  
TRANSPARENCIA

ELECCIONES  
2017  
CANTABILIZAMOS  
TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

SUPLENTE FORTES  
EL PRESIDENTE DE LA JRV

*[Handwritten signature]*  
1315297067

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

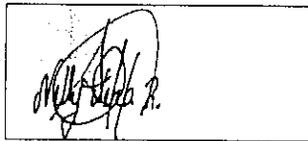
Manta, a 03 JUL 2017

Dr. Diego Chamorro Popinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307610319

Nombres del ciudadano: VERA REZABALA NELLY ROSARIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/WLA UNION

Fecha de nacimiento: 7 DE FEBRERO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MACIAS INTRIAGO SOSTENES DIOGENES

Fecha de Matrimonio: 27 DE NOVIEMBRE DE 1998

Nombres del padre: VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO

Nombres de la madre: REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA

Fecha de expedición: 8 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 3 DE JULIO DE 2017

Emissor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 176-034-60637



176-034-60637

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBUACIÓN

Nº. 130761031-9



LEDAÑA DE  
CIUDADANIA  
APellidos y Nombres  
VERA REZABALA  
NELLY ROSARIO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
SANTA ANA  
LA UNION

FECHA DE NACIMIENTO: 1974-02-07

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADO  
SOSTENES DIOGENES  
MACIAS INTRIAGO



REGISTRO CIVIL  
BÁSICA

PROCESOS DE IDENTIFICACIÓN  
QUE HACER DOMESTICOS

E3333132ZZ

APellidos y Nombres del Padre  
VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO

APellidos y Nombres de la Madre  
REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA  
2015-05-08

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-05-08



080477787



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



084

084-284

1307610319

JUNTA No

NÚMERO

CEBULA

VERA REZABALA NELLY ROSARIO

APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

MANABI

CANTÓN

ZONA 1

BARCO

PARROQUIA



*Nelly Vera R.*

130761031-9

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 03 JUL 2017

*Diego Chamorro Pepinosa*  
De Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**58415**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17011017, certifico hasta el día de hoy 08/06/2017 13:17:30, la Ficha Registral Número 58415.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 23 de agosto de 2016 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas linderos. **POR EL FRENTE:** Calle Pública y doce metros. **POR ATRAS:** Doce metros y propiedad de Paulo Cedeño. **POR UN COSTADO:** Dieciocho metros y terrenos del vendedor; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Dieciocho metros y Ulbio Arteaga, con una Superficie total de DOSCIENTOS DIECISEIS METROS CUADRADOS. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	453 04/may./1983	744	745

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 04 de mayo de 1983 Número de Inscripción: 453  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 712 Folio Inicial:744  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:745  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de diciembre de 1981

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con una Superficie total de DOSCIENTOS DIECISEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	143279	RESABALA CASTRO JUANA GEORGINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011312	BRAVO ARTEAGA VICENTE OLIVO	NO DEFINIDO	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

11-8 JUN 2017  
Pag. 1 de 2

Emitido a las : 13:17:30 del jueves, 08 de junio de 2017  
A petición de: REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA

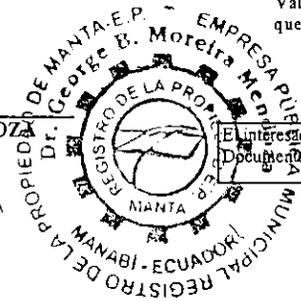
Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ  
COQUE



130590835-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO



Manta, 29 de Junio del 2017



## INFORME PSICOLÓGICO

**Nombre del Evaluado:** Juana Georgina Rezabala Castro

**Fecha de Nacimiento:** 1947/07/14

**Edad:** 71 años

**Estado Civil:** Casada

**Nivel de conciencia:** Normal

La señora Juana Rezabala se le aplico el reactivo:

MMSE Mini Examen Cognoscitivo: Obteniendo como resultado un puntaje total de 26/35 puntos equivalente a una normalidad, no existiendo un déficit global cognitivo, cabe recalcar que Pacientes mayor de 65 años, la puntuación inferior a 23 es considerado anormal.

Siendo evaluadas las siguientes áreas:

**Orientación:** 6/10

Donde se puede observar que el paciente se ubica en tiempo y espacio.

**Fijación:** 2/3

Se evidencia la memoria a corto plazo con un funcionamiento normal

**Concentración y cálculo:** 6/8

La capacidad aritmética lógica demuestra habilidades normales de cálculo.

**Memoria y Evocación:** 2/3

La memoria de trabajo y a corto plazo están acordes a la edad que la paciente tiene.

### Lenguaje y Construcción: 10/11

Las pruebas realizadas indican un manejo del lenguaje, resolución y construcción de problemas normales.

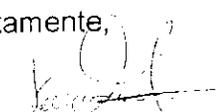
### DIAGNOSTICO:

Déficit global cognitivo sin alteraciones por lo tanto se encuentra en completo dominio de sus facultades mentales.

### ENTREVISTA CLÍNICA:

Durante la observación realizada se mostró relajada contestando las respuestas realizadas de una manera espontánea, sus respuesta demostraron un funcionamiento normal de sus funciones psicológicas en su desenvolvimiento familiar y social.

Atentamente,



Dra. Katty Villavicencio Navia  
PSICOLOGA CLÍNICA  
L.O. EL 65 # 192

**Psi. Katty Villavicencio Navia Mgs.TfsP.**

# PSIC SALUD

CONSULTORIO PSICOLOGICO

ATENCIÓN PSICOLÓGICA ADULTOS, ADOLESCENTES Y NIÑOS  
TERAPIA FAMILIAR Y DE PAREJA.

Katty Villavicencio Navia Mgs.TSFP  
PSICOLOGA CLINICA

- Especializada en Neuro Psicología Clínica.
- Especializada en PNL & Hipnosis Clínica.
- Maestría en Terapia Sistémica Familiar de la Pareja.

☎ 0996860993 ✉ kvnchowchow@hotmail.com

Manta, 29 de Junio del 2017



## CERTIFICADO

Por medio del presente certifico que la señora Juana Georgina Rezabala Castro con C.I.# 130332835-3 fue atendida en esta consulta el día de hoy, realizándole un estudio MMSE – EXAMEN COGNOSCITIVO obteniendo como resultado: **SE ENCUENTRA EN DOMINIO DE SUS FACULTADES MENTALES.**

La interesada puede hacer uso del presente certificado como ha bien le convenga.

Atentamente,

-----  
Dra. Katty Villavicencio Navia  
PSICÓLOGA CLÍNICA  
L.3 F.65 # 193

**Psi. Katty Villavicencio Navia Mgs.TfsP.**

Manta, 1 de Julio del 2017

## INFORME PSICOLÓGICO

**Nombre del Evaluado:** Guillermo Amancio Vera Rodriguez

**Fecha de Nacimiento:** 1946/02/13

**Edad:** 72 años

**Estado Civil:** Casado

**Nivel de conciencia:** Normal

El señor Guillermo Vera se le aplico el reactivo:

**MMSE Mini Examen Cognoscitivo:** Obteniendo como resultado un puntaje total de 27/35 puntos equivalente a una normalidad, no existiendo un déficit global cognitivo, cabe recalcar que Pacientes mayor de 65 años, la puntuación inferior a 23 es considerado anormal.

Siendo evaluadas las siguientes áreas:

**Orientación:** 7/10

Donde se puede observar que el paciente se ubica en tiempo y espacio.

**Fijación:** 2/3

Se evidencia la memoria a corto plazo con un funcionamiento normal

**Concentración y cálculo:** 6/8

La capacidad aritmética lógica demuestra habilidades normales de cálculo.

**Memoria y Evocación:** 2/3

La memoria de trabajo y a corto plazo están acordes a la edad que el paciente tiene.



## Lenguaje y Construcción: 10/11

Las pruebas realizadas indican un manejo del lenguaje resolución y construcción de problemas normales.

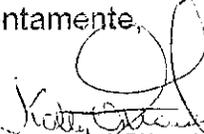
## DIAGNOSTICO:

Déficit global cognitivo sin alteraciones por lo tanto se encuentra en completo dominio de sus facultades mentales.

## ENTREVISTA CLÍNICA:

Durante la observación realizada se mostró relajado contestando las respuestas realizadas de una manera espontánea, sus respuesta demostraron un funcionamiento normal de sus funciones psicológicas en su desenvolvimiento familiar y social.

Atentamente,

  
Dra. Katty Villavicencio Navia  
PSICÓLOGA CLÍNICA  
L. 3 F. 65 # 193  
Psi. Katty Villavicencio Navia Mgs. TisP.



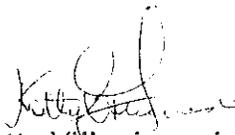
Manta, 1 de Julio del 2017

**CERTIFICADO**

Por medio del presente certifico que el señor Guillermo Amancio Vera Rodríguez con C.I.# 130254443-0 fue atendido en esta consulta el día de hoy, realizándole un estudio MMSE – EXAMEN COGNOSCITIVO obteniendo como resultado: **SE ENCUENTRA EN DOMINIO DE SUS FACULTADES MENTALES.**

El interesado puede hacer uso del presente certificado como ha bien le convenga.

Atentamente,

  
Dra. Katty Villavicencio Navia  
PSICÓLOGA CLÍNICA  
U3 E: 65 # 193  
Psi. Katty Villavicencio Navia Mgs.TfsP.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 115004

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

RESABALA CASTRO JUANA GEORGINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

27 JUNIO 2017

Manta,

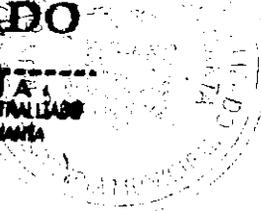
VALIDO PARA LA CLAVE:

3120408000: BARRIO MARIA AUXILIADORA

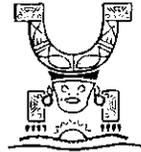
Manta, veinte y siete de junio del dos mil diecisiete

**CANCELADO**

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 085950**



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION

perteneciente a RESABALA CASTRO JUANA GEORGINA  
ubicada BARRIO MARIA AUXILIADORA

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad

\$24956.55 VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS 55/100

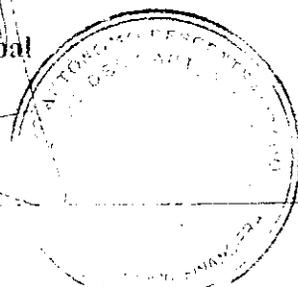
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO CAUSA IMP. DE UTILIDADES POR TENER LA  
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO MAS DE 20 AÑOS

MA. JOSE PARRAGA  
Elaborado

Manta,

22 DE JUNIO DE 2017

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

No. Certificación: 143424

Nº 143424

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 50231

Fecha: 20 de junio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro  
Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-12-04-08-000

Ubicado en: BARRIO MARÍA AUXILLADORA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 216,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
130328353	RESABALA CASTRO JUANA GEORGINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6048,00
CONSTRUCCIÓN:	18908,55
	<u>24956,55</u>

Son: VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES CON  
CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la  
titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de  
Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015,  
conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

249,57  
74,87  

---

324,44

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓



**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**

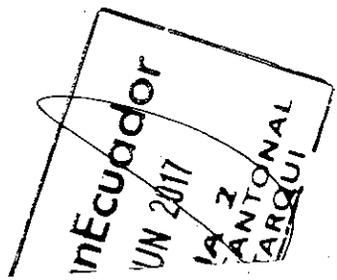
Los cheques depositados se acreditarán definitivamente en la cuenta luego de haberlos cobrado.  
Por favor guarde este comprobante hasta que lo verifique en su estado de cuenta.

BanEcuador S.A.  
28/06/2017 09:47:46 a.m.  
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTUA  
CONCEPTO: DA RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA ORIENTE  
REFERENCIA: 682298786  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI - MANTUA (AG.) OP: 2



INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA QUINTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos:	1.60
Comision Efectivos:	0.54
IVA 0:	0.06
IVA 12:	2.80
SUJETO a IDENTIFICACION	





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2811 - 479 / 2811 - 417

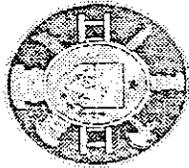
# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0622033

6/22/2017 3:35

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION - DSCTO. TERCERA EDAD ubicada en MANTIA de la parroquia MANTIA		3-12-04-08-000	216,00	24956,55	270819	622033
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			
130328353	RESABALA CASTRO JUANA GEORGINA	BARRIO MARIA AUXILIADORA	Impuesto principal		124,78	
	ADQUIRIENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		74,87	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		199,65	
1307610319	VERA REZABALA NELLY ROSARIO	NA	VALOR PAGADO		199,65	
			SALDO		0,00	

EMISION: 6/22/2017 3:35 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

*[Handwritten signature and stamp]*



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTUA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070998

Dirección: Avenida 44

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777

Fax: 2641776

000039600

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1360020070998  
RESIDENTE  
CASTRO  
MANTUA

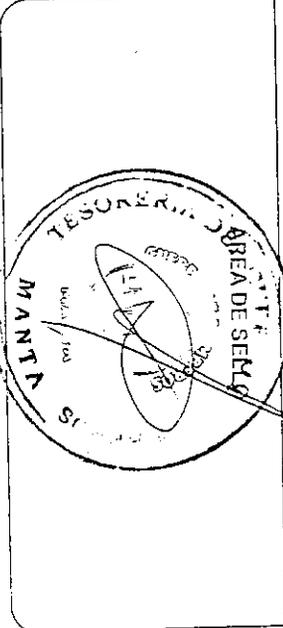
Dr. Diego  
MORALES  
QUINTA DEL CAJON

C.I./R.U.C.:  
NOMBRES: BARRIO MARIA AUXILIADORA  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

1360020070998  
MANTUA

CLAVE CATASTRAL:  
AVILLO PROPIEDAD:  
DESCRIPCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO  
508253  
VERÓNICA CUENCA VINCES  
Nº PAGO:  
CAJA:  
FECHA DE PAGO:



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00

TOTAL A PAGAR  
VALIDO HASTA: martes, 26 de septiembre de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Factura: 001-002-000034366



20171308005P02099

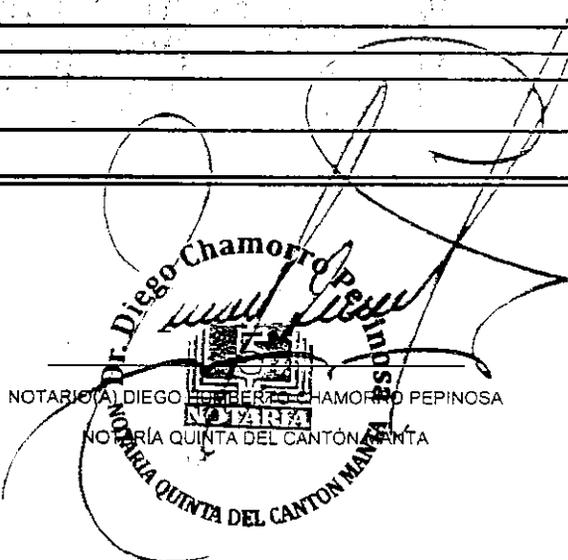
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

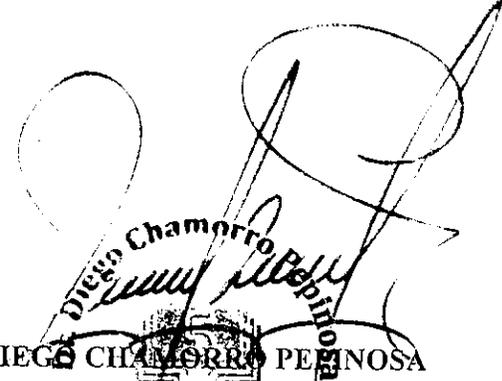


Escritura N°:	20171308005P02099						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE JULIO DEL 2017, (10:48)						
<b>OTORGANTES</b>							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303328353	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO MACIAS ELISA JAHAIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315297067	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	MACIAS INTRIAGO ANGELA TULMIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311721367	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302544430	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ARANA MARCILLO CRISTHIAN IVAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314539048	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	DELGADO QUIJIJE JESUS GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312523029	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VERA REZABALA NELLY ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307610319	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	24956.00						



NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de COMPRAVENTA que otorgan los cónyuges REZABALA CASTRO JUANA GEORGINA Y VERA RODRIGUEZ GUILLERMO AMANCIO a favor de VERA REZABALA NELLY ROSARIO.- Firmada y sellada en Manta, a los tres (03) días del mes de Julio del dos mil diecisiete (2.017).

  
Dr. DIEGO CHAMORRO PEÑOSA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA  
  