

00086491

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf. 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3030**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 6481**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** jueves, 31 de octubre de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** jueves, 31 de octubre de 2019 13:36**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1316551819	LOOR ZAMBRANO JORDY EMANUEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1316554128	LOOR ZAMBRANO JENNIFER BELEN	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1316554136	LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL	SOLTERA	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1303091662	CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón.

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 29 de octubre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3120510000	21/08/2012 0 00 00	36428	200m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos.

Por el frente diez metros y calle pública.

Por atrás los mismos diez metros y terrenos de propiedad del vendedor,

por un costado veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor

y por el otro costado los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor.

Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados

Dirección del Bien: Sitio Mazato

Superficie del Bien 200m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados

Los menores Jennifer Belén y Jordy Emanuel Loor Zambrano, representados por la Sra Shirley Veronica Zambrano Muñoz

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por:

LUIS EDUARDO CEDENO
GAVILANEZ

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

jueves, 31 de octubre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3030

Número de Repertorio: 6481

Fecha de Repertorio: jueves, 31 de octubre de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por yoyi_cevallos

Revisión jurídica por

Inscripción por

Administrador

LUIS EDUARDO CEDEÑO
GAVILANEZ

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

jueves, 31 de octubre de 2019

Pag 2 de 2

00086492



Facturá: 001-002-000049420

20191308001P04323

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20191308001P04323						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE OCTUBRE DEL 2019, (16:15)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303091662	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316554136	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	LOOR ZAMBRANO JORDY EMANUEL	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1316551819	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	SHIRLEY VERONICA ZAMBRANO MUÑOZ
Natural	LOOR ZAMBRANO JENNIFER BELEN	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1316554128	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	SHIRLEY VERONICA ZAMBRANO MUÑOZ
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	7600.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308001P04323
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE OCTUBRE DEL 2019, (16:15)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

\$1,000.00

100.00

100.00



00086493



2019	13	08	001	P-04323
------	----	----	-----	---------

COMPRAVENTA

OTORGA LA SEÑORA

MARIANA DEL CARMEN CANDO MORANTE.-

A FAVOR DE: ANGIE MABEL LOOR ZAMBRANO, JENNIFER BELEN

LOOR ZAMBRANO, JORDY EMANUEL LOOR ZAMBRANO.-

CUANTIA

USD \$ 7.600,00

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veintinueve de Octubre del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece y declara por una parte como **VENDEDORA**, la señora **MARIANA DEL CARMEN CANDO MORANTE**, de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil

casada, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cero, nueve, uno, seis, seis, dos, con número de teléfono 0995501279, correo lmendozacbc86@gmail.com, domiciliada en Portoviejo y de tránsito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORES**, la señorita **ANGIE MABEL LOOR ZAMBRANO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, cuatro, uno, tres, seis, de estado civil soltera, con número de teléfono 0993243004, correo anfielloor27@gmail.com, quien comparece por sus propios y personales derechos, así mismo los menores de edad de nombres **JENNIFER BELEN LOOR ZAMBRANO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, cuatro, uno, dos, ocho, y **JORDY EMANUEL LOOR ZAMBRANO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, uno, ocho, uno, nueve, debidamente representados en este acto por su madre la señora **SHIRLEY VERONICA ZAMBRANO MUÑOZ**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cero, cinco, cinco, tres, uno, dos, de estado civil casada, con número de teléfono 0992564928, correo electrónico zshirley347@gmail.com, domiciliados en la Ciudadela Circunvalación. Legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes

00086494



de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRA VENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a celebrar el presente contrato de compra venta, por una parte como **VENDEDORA**, la señora **MARIANA DEL CARMEN**

CANDO MORANTE, de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casada, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cero, nueve, uno, seis, seis, dos, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORES**, la señorita **ANGIE MABEL LOOR ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, cuatro, uno, tres, seis, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, así mismo los menores de edad de nombres **JENNIFER BELEN LOOR ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, cuatro, uno, dos, ocho, y **JORDY EMANUEL LOOR ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, uno, ocho, uno, nueve, debidamente representados en este acto por su madre la señora **SHIRLEY VERONICA ZAMBRANO MUÑOZ**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cero, cinco, cinco, tres, uno, dos, de estado civil casada, hábiles y capaces para contratar. SEGUNDA: ANTECEDENTES. - La vendedora es legítimo propietaria de un terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente diez metros y calle pública, Por atrás

00086495



los mismos diez metros y terrenos de propiedad del vendedor, por un costado veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor y por el otro costado los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados; mismo adquirido por la señora MARIANA DEL CARMEN CANDO MORANTE, en su estado civil, soltera, por medio de compraventa, otorgada en la Notaria Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 09 de Noviembre de 1983, e inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta, con fecha 26 de Abril de 1984; así mismo consta inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta, con fecha 06 de Febrero del 2013, Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, con el número de Juicio 0404-2012, como autoridad competente el Juzgado Quinto de lo Civil con fecha de providencia 26 de Octubre del 2012; así mismo consta inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta, con fecha 07 de Septiembre del 2017, Cancelación de Demanda con el número 13305-2012-0404 Of. Número 0389-2017-UJCM-M-13305-2012-0404, como autoridad competente la Unidad Judicial Civil con fecha de providencia 04 de Agosto del 2017. Bien inmueble que en la actualidad se

encuentra libre de gravamen. **TERCERA: COMPRAVENTA.** -

Con los antecedentes expuestos la Vendedora da en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores, esto es terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente diez metros y calle pública, Por atrás los mismos diez metros y terrenos de propiedad del vendedor, por un costado veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor y por el otro costado los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados; el mismo descrito, en su totalidad, por lo tanto, lo vende con todas sus entradas, salientes, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y más derechos anexos y todo lo que en él se encuentre con adhesión, adherencia o destino. La vendedora declara que la propiedad se encuentra en la actualidad libre de todo gravamen. **CUARTA: CUANTÍA.** - La cuantía de la presente compra venta se encuentra fijada por el certificado conferido por la Municipalidad del Cantón Manta, a través del Departamento de Avalúos y Catastros, y que es el valor de **\$ 7.600,00. (SIETE MIL SEISCIENTOS DÓLARES**

00086496



AMERICANOS), que la Vendedora declara tenerlo recibido

por medio de **TRANSFERENCIA BANCARIA**, a su entera

satisfacción por anticipado de mano de los

compradores.-. **QUINTA: DEL SANIAMIENTO.-** La venta del

lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el

estado que actualmente se encuentra la propiedad

vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,

servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación

de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del

mismo por parte del adquiriente quien declara que conoce

muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo

anterior la vendedora se obliga al saneamiento por los

vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- /

SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.- La Vendedora

faculta a los compradores para que por sí o por

interpuesta persona soliciten inscripción de esta

escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón

Manta. **SEPTIMA.- DECLARACIÓN.-** Las partes declaran que

los valores por concepto de tarifas Notariales que

cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos.

OCTAVA: ACEPTACION.- La parte compradora declara que

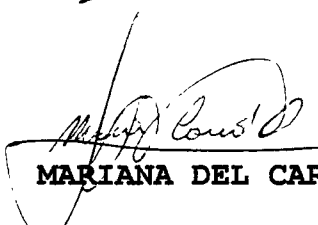
acepta cada una de las clausulas estipuladas en este

contrato, por convenir a sus intereses, **LA DE ESTILO.-**

Usted señor Notario, sírvase agregar las demás

ANEXO

cláusulas de estilo para la perfecta validez de este contrato de compraventa.- firmada por el AB. Erwin España Pico con matrícula # 13-2006-53 F.A. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria; conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-


MARIANA DEL CARMEN CANO MORANTE

C.C. No. 1303091662


ANGIE MABEL LOOR ZAMBRANO

C.C. No. 1316554136



00086497

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303091662

Nombres del ciudadano: CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/MEJIA/ALOAG

Fecha de nacimiento: 12 DE MARZO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIMIS CEDEÑO GALO SIMON

Fecha de Matrimonio: 15 DE JUNIO DE 1984

Nombres del padre: CANDO FELIX

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MORANTE RAMONA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 191-272-23841



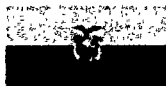
191-272-23841

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





0302000

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303091662

Nombre: CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 192-272-23874



192-272-23874





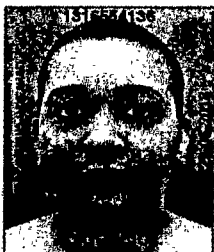
00086498

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316554136

Nombres del ciudadano: LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/EL CARMEN/EL CARMEN

Fecha de nacimiento: 27 DE MARZO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOOR CONFORME PUBLIO MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO MUÑOZ SHIRLEY VERONICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 192-272-23925



192-272-23925

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1316554136

Nombre: LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 199-272-23936



199-272-23936





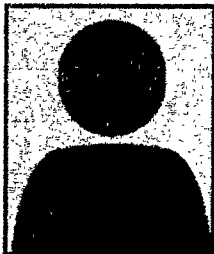
00086499

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310055312 ✓

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MUÑOZ SHIRLEY VERONICA ✓



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 6 DE DICIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: LOOR CONFORME PUBLIO MANUEL

Fecha de Matrimonio: 10 DE DICIEMBRE DE 1998

Nombres del padre: MANUEL DE JESUS ZAMBRANO LOOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: NOEMY CONCEPCION MUÑOZ E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 192-272-24005



192-272-24005

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1310055312

Nombre: ZAMBRANO MUÑOZ SHIRLEY VERONICA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 190-272-24025



190-272-24025



00086500

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316554128

Nombres del ciudadano: LOOR ZAMBRANO JENNIFER BELEN

Condición del cedulaado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE MARZO DE 2005

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PUBLIO MANUEL LOOR CONFORME

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SHIRLEY VERONICA ZAMBRANO MUÑOZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE ABRIL DE 2011

Condición de donante: NO APLICA

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 192-272-24166



192-272-24166

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00.000000

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1316554128

Nombre: LOOR ZAMBRANO JENNIFER BELEN

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 191-272-24176



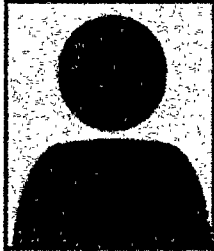
191-272-24176





00086501

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316551819

Nombres del ciudadano: LOOR ZAMBRANO JORDY EMANUEL

Condición del cedido: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE AGOSTO DE 2010

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: NINGUNA

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOOR CONFORME PUBLIO MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO MUÑOZ SHIRLEY VERONICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2011

Condición de donante: NO APLICA

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 197-272-24197



197-272-24197

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1316551819

Nombre: LOOR ZAMBRANO JORDY EMANUEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

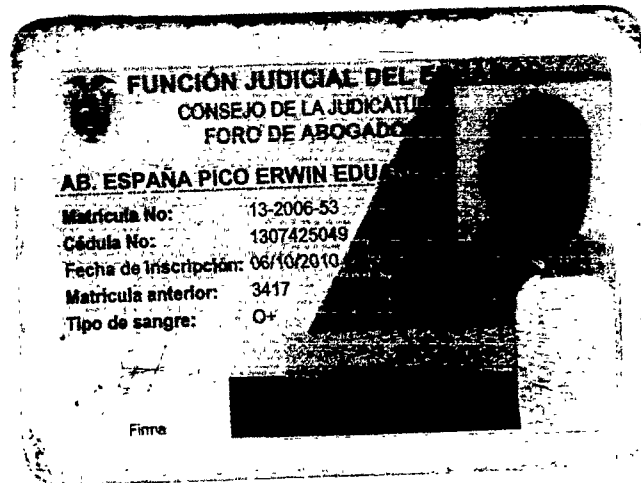
N° de certificado: 194-272-24231



194-272-24231



00086502



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI EL CARMEN
FECHA DE NACIMIENTO **2000-03-27**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **131655413-6**





INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACHILL. EN CIENCIAS** E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LOOR CONFORME PUBLIO MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ZAMBRANO MUÑOZ SHIRLEY VERONICA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2018-06-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-06-29

[Signature] *[Signature: Angie Loor]*
DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

00084387

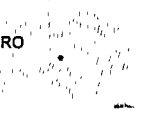
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0014 F JUNTA No 0014 - 031 CERTIFICADO No 1316554136 CEDULA No

LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTON: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCION: **2**
PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
ZONA: **1**





ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a.... **29 OCT 2019**

1 *[Signature]*
Ab. Santiago Hierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



0993243009

anFreloor27@gmail.com

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 DIRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL

130309166-2

CITADANA
CANDO MORANTE
MARIANA DEL CARMEN
USUARIA
PROFESIONA
ALBA
FECHA DE EMISIÓN: 1988-03-12
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADO
BAJO SIMON
QUIMS CEDERO

00086503

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODERNO DOMESTIC

APellidos y Nombres del Padre
CANDO FELIX

Apellidos y Nombres de la Madre
MORANTE RAMONA

Lugar y Fecha de Expedición
PORTOVIEJO
2014-08-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-24

Ab. Santiago Fierro Urresta
CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

El/la, Seco. 2019 v Desiz. de Autoridades del CPOCS
130309166-2 002-0003
CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN
AMERICA LATINA EL CARIBE Y AFRICA
C.E. SANTIAGO SANTIAGO
USD 0
6200543
PROCESO DE VOTACIÓN PROVINCIAL DE MANABI - 0000131
6200545 25-07-2019 11:15:07 IMP. 01-08-19

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles. **29 OCT 2019**
 Manta, a.....
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION CENTRAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION / CEDULACION
 CIUDADANIA No 131005531-2
 ZAMBRANO MUÑOZ SHIRLEY VERONICA
 MANABI/BOLIVAR/CALCETA
 06 DE DICIEMBRE 1979
 FECHA DE NACIMIENTO 006 0014 00994 F
 MANABI/BOLIVAR ACT 3513
 CALCETA INSCRIPCION 1979



Shirley Zambrano
 FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** E333312222
 CASADO PUBLIO MANUEL LOOR CONFORME
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 MANUEL DE JESUS ZAMBRANO LOOR
 NOEMY CONCEPCION MUÑOZ E
 MANTA APELLIDO DEL PADRE 12/04/2011
 12/04/2023 EDEDICION
 FECHA DE CADUCIDAD
 FORMA No REN 3817062



PULGAR DERECHO

CERTIFICADO DE VOTACION
 24 - MARZO - 2019 CNE
 0094 F JUNTA No 0094 - 053 CERTIFICADO No 1310055312 CEDULA No
 ZAMBRANO MUÑOZ SHIRLEY VERONICA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 PROVINCIA MANABI
 CANTÓN MANTA
 CIRCUNSCRIPCION 1
 PARROQUIA MANTA
 ZONA 1



ELECCIONES
 SECCIONALES Y CPCCS
 2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGÓ
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.
 Manta, a.....29 OCT 2019.....
 1
 Ah. Santiago Pierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DISTRITO DE MANTAS
 CANTON MANTA
 CEDULACE CIUDADANIA MED. 131655181-9
 LOOR ZAMBRANO JORDY EMANUEL
 MANABI/MANTA/MANTA
 06 AGOSTO 2010
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL 011-0304 03885 M.
 MANABI/ MANTA
 MANTA
 2010



00086504
 ECUATORIANA*****
 SOLTERO
 NINGUNA
 NINGUNA
 LOOR CONFORME PUBLIO MANUEL
 ZAMBRANO MUNOZ SHIRLEY BERON
 MANTA 12/04/2014
 12/04/2023
 FORMA No PV 1925684
 NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 constatacion de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en folios utiles.
 Manta, a.....2.9.OCT.2018.....
 1
 Ab. Santiago Ferro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CEDULA DE **CIUDADANIA*MED** 131655412-8

LOOR ZAMBRANO JENNIFER BELEN
MANABI/MANTA/MANTA
 28 MARZO 2005
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL 008- 0324 02055 F.
 TOMO PAG ACT SEXO
MANABI/ MANTA
MANTA 2005
 LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCIÓN

FIRMA DEL CEE



ECUATORIANA*****
SOLTERO
PRIMARIA
PUBLICO MANUEL LOOR CONFORME
SHIRLEY VERONICA ZAMBRANO MUÑOZ
MANTA
 15/04/2023
 FECHA DE CADUCIDAD

ESTUDIANTE
 PROFESION

PV 1940111

FORM. No

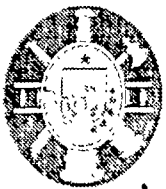
PULGAR DERECHO



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en
 folios unos. 29 OCT 2019
 Manta, a

1

 Ab. Santiago Pierra Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

00086505

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00086505



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: MARIA AUXILIADORA AV.219
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

647676

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 23/07/2019 12:11:29
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: lunes, 21 de octubre de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

BanEcuador
28 OCT 2019
CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

BanEcuador B.P.
26/10/2019 02:53:20 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1011942049
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AB.) OF-MCC
havez
INSTITUCION DEPOSITANTE: CONCEJO PROVINCIAL N
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 1.00
Comision Efectivo: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 281922

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR, NO GENERA UTILIDADES, YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO FUE HACE MAS DE 10 AÑOS, ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-12-05-10-000	200	7600	499124	281922

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1303091662	CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN	SITIO MAZATO AVENIDA 219

ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
IMPUESTO PRINCIPAL		76.00
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		22.80
TOTAL A PAGAR		\$ 98.80
VALOR PAGADO		\$ 98.80
SALDO		\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1316554136	LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL	MANTA

Fecha de pago: 2019-10-28 10:22:52 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T589454648

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00086506



N° 102019-003652

Manta, lunes 28 octubre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-12-05-10-000 perteneciente a CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN con C.C. 1303091662 ubicada en SITIO MAZATO AVENIDA 219 BARRIO CORREGIR PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$7,600.00 SIETE MIL SEISCIENTOS DÓLARES 00/100.

NO GENERA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO FUE HACE MAS DE 20 AÑOS.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 27 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



136880DOBDF6

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Año: 2019

N° 102019-003392

Manta, miércoles 23 octubre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN** con cédula de ciudadanía No. **1303091662**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 22 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13426NQF4N1R

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00086507

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 102019-003636

N° ELECTRÓNICO : 201095

Fecha: 2019-10-28

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-12-05-10-000

Ubicado en: SITIO MAZATO AVENIDA 219

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PIETARIOS

Documento	Propietario
1303091662	CANDO MORANTE-MARIANA DEL CARMEN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,600.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 7,600.00

SON: SIETE MIL SEISCIENTOS DÓLARES 00/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: miércoles 27 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13672HULDZNZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-10-28 09:47:15



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble
36428

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19023175
Certifico hasta el día de hoy 23/10/2019 9:10:54:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: martes, 21 de agosto de 2012
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: Sitio Mazato

Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Cantón: MANTA Parroquia : TARQUI
Calle: N/D



LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos .Por el frente diez metros y calle pública, Por atrás los mismos diez metros terrenos de propiedad del vendedor, por un costado veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor y por el otro costado los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor.Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	339	12/abr./1977	540	541
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	491	26/abr./1984	968	969
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	46	06/feb./2013	430	434
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	303	07/sep./2017	4 303	4 315

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de abril de 1977

Número de Inscripción: 339

Folio Inicial: 540

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 491

Folio Final: 541

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de marzo de 1977

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Urbana tarqui del canton Manta, conocido como la lotizacion El Porvenir. Con un area total de veinte mil doscientos treinta y siete metros cuadrados.

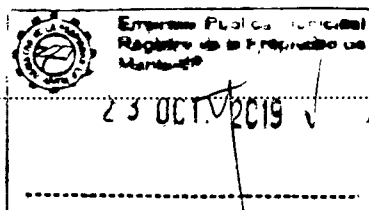
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRAVO ARTEAGA VICENTE OLIVO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :cleotilde_suarez
Ficha Registral:36428
miércoles, 23 de octubre de 2019 9:10
Pag 1 de 3



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

00086508

Inscrito el : **jueves, 26 de abril de 1984**
 Nombre del Cantón: **MANA**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA TERCERA**
 Cantón Notaría: **MANA**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 09 de noviembre de 1983**

Número de Inscripción: **491**
 Número de Repertorio: **666**



a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANA
VENDEDOR	BRAVO VICENTE OLIVO	DIVORCIADO(A)	MANA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	339	12/abr./1977	540	541

Registro de : DEMANDAS

[3 / 4] DEMANDAS

Inscrito el : **miércoles, 06 de febrero de 2013** **Número de Inscripción: 46** **Folio Inicial: 430**
 Nombre del Cantón: **MANA** **Número de Repertorio: 993** **Folio Final: 434**
 Oficina donde se guarda el original: **JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL**
 Cantón Notaría: **MANA**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 26 de octubre de 2012**

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO en contra la Sra. Mariana del Carmen Cando Morante y Posibles Interesados. Dentro del Juicio No. 0404 - 2012

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANA
DEMANDADO	CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN	NO DEFINIDO	MANA
DEMANDANTE	MACIAS PIGUAVE NOEL ENRIQUE	CASADO(A)	MANA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	491	26/abr./1984	968	969

Registro de : DEMANDAS

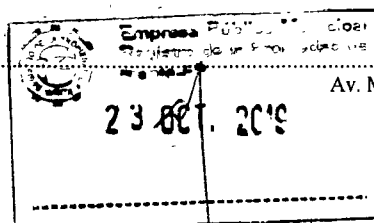
[4 / 4] DEMANDAS

Inscrito el : **jueves, 07 de septiembre de 2017** **Número de Inscripción: 303** **Folio Inicial: 4303**
 Nombre del Cantón: **MANA** **Número de Repertorio: 6618** **Folio Final: 4315**
 Oficina donde se guarda el original: **UNIDAD JUDICIAL CIVIL**
 Cantón Notaría: **MANA**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 04 de agosto de 2017**

a.- Observaciones:

Cancelación de Demanda dentro del Juicio Ordinario No. 13305-2012-0404 Of. No. 0389-2017-UJCM-M-13305-2012-0404 Manta, Agosto 15 del 2017

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Ciudad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
MANTA	AUTORIDAD COMPETENTE		MANTA
	DEMANDADO	NO DEFINIDO	MANTA
	DEMANDANTE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	46	06/feb./2013	430	434

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
DEMANDAS	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:10:54 del miércoles, 23 de octubre de 2019

A petición de: QUIMIS CANDO LADY LAURA

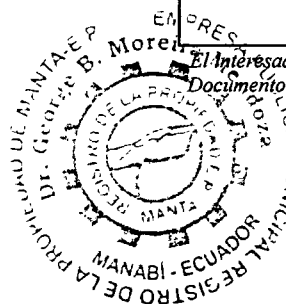
Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

**Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.**

*El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta*



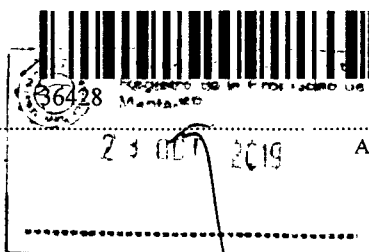
Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



Certificación impresa por :cleotilde_suarez
Ficha Registral:36428
miércoles, 23 de octubre de 2019 9:10
Pag 3 de 3



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

00086509

Shirley Zambrano



SHIRLEY VERONICA ZAMBRANO MUÑOZ ✓

C.C. No. 1310055312 ✓



Santiago Fierro Urresta

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2019130861P04323.- EL NOTARIO.-

Santiago Fierro Urresta

 Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Book 22

100

100

100

00086510

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3030

Número de Repertorio:

6481

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP. certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta y uno de Octubre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3030 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1316551819	LOOR ZAMBRANO JORDY EMANUEL	COMPRADOR
1316554128	LOOR ZAMBRANO JENNIFER BELEN	COMPRADOR
1316554136	LOOR ZAMBRANO ANGIE MABEL	COMPRADOR
1303091662	CANDO MORANTE MARIANA DEL CARMEN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3120510000	36428	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

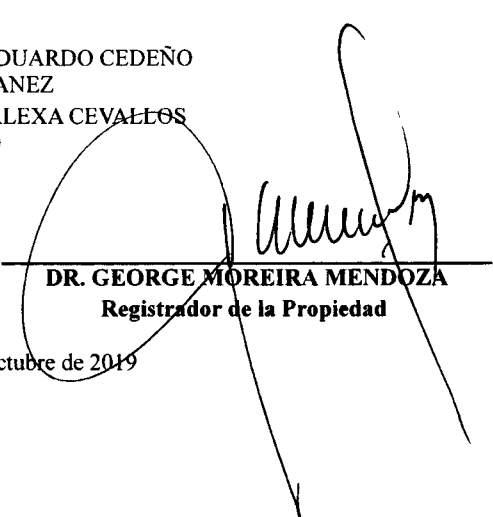
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 31-oct./2019

Usuario: yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDENO
GAVILANEZ

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 31 de octubre de 2019