

00017825

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 650

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1283

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 28 de febrero de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 28 de febrero de 2019 11 59

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|--------------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
| PROPIETARIO | | | | | |
| Natural | 1308788031 | DELGADO ANCHUNDIA AIDA MARIBEL | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1307373942 | CEVALLOS AVILA LUIS ANTONIO | CASADO(A) | MANABI | MANTA |

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de febrero de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien | Tipo Predio |
|----------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX | 08/08/2011 0:00:00 | 30016 | | LOTE DE TERRENO | Urbano |

Línderos Registrales:

Derechos y Acciones de Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Maria Auxiliadora 2" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, o sea una área que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Frente, 11 metros y lindera con Avenida 220; Por Atrás: Con 11 00 metros y lindera con el lote N° 9 (de propiedad del Sr. Willham Cuenca Moreira); Por el Costado Derecho: 24 40 metros y lindera con Callejón público de 3.00 metros de ancho con salida a la Avenida 220, Por el Costado Izquierdo: 24.40 metros y lindera con lotes 4 de propiedad de la Sra. Ivonne Candela), el lote seis de propiedad de la señora Rita López) y el lote N. 15 de propiedad del Sr. Rufino Chocz. Con un Area total: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CUARENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en el Barrio "Maria Auxiliadora 2"

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

*Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Maria Auxiliadora 2" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un Área total DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CUARENTA CENTIMETROS CUADRADOS

*Se declara que los intervinientes son legítimos propietarios de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo

dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente, tienen a bien declarar como en efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cucrpo cierto y determinado, y es el único dueño del 100% del bien indicado

Lo Certifico:

Handwritten signature of DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: erick_espinoza

Administrador

jueves, 28 de febrero de 2019

Pag 1 de 1

00017826



Factura: 002-002-000038589

20191308006P00638

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



| Escritura N°: | 20191308006P00638 | | | | | | |
|---|---------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|-----------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 26 DE FEBRERO DEL 2019, (10.43) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | CEVALLOS AVILA LUIS ANTONIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1307373942 | ECUATORIANA | PROPIETARIO (A) | |
| Natural | DELGADO ANCHUNDIA AIDA MARIBEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1308788031 | ECUATORIANA | PROPIETARIO (A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| | | | | | | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MANTA | | | MANTA | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: TERMINACION DE COMUNIDAD | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA | | | | | | | |

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

1



1

2

3

...rio

4

5

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P00638

6

FACTURA NÚMERO: 002-002-000038589

7

8

9

TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA:

10

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES

11

LUIS ANTONIO CEVALLOS AVILA Y AIDA MARIBEL

12

DELGADO ANCHUNDIA

13

CUANTIA: INDETERMINADA

14

*****AMGC*****

15

16

Se confieren 2 copias

17

18

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón

19

Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día

20

de hoy MARTES VEINTISEIS DE FEBRERO DEL AÑO DOS

21

MIL DIECINUEVE, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS**

22

FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL

23

CANTÓN MANTA, Comparecen, los cónyuges señores: **LUIS**

24

ANTONIO CEVALLOS AVILA Y AIDA MARIBEL DELGADO

25

ANCHUNDIA, casados entre si, por sus propios y personales

26

derechos, y a quienes se les denominarán PROPIETARIOS.-

27

Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad

28

ecuatoriana, domiciliados en el Barrio María Auxiliadora No.



Maribel



1 Dos de esta ciudad de Manta, hábiles y capaces para
2 contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente
3 y de haberme presentado sus respectivos documentos de
4 identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y
5 resultado de esta Escritura de TERMINACION DE
6 COMUNIDAD, la cual procede a celebrarla, me entrega una
7 minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto
8 es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de
9 Escritura Pública a su cargo, díguese incorporar una en la
10 cual conste la **TERMINACION DE COMUNIDAD**, conforme
11 a las siguientes cláusulas y declaraciones: **PRIMERA:**
12 **INTERVINIENTES.-** Comparece a la celebración de la
13 presente escritura, los cónyuges señores **LUIS ANTONIO**
14 **CEVALLOS AVILA Y AIDA MARIBEL DELGADO**
15 **ANCHUNDIA**, por sus propios y personales derechos, y en
16 calidad de PROPIETARIOS.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
17 **a)** Los señores **LUIS ANTONIO CEVALLOS AVILA Y AIDA**
18 **MARIBEL DELGADO ANCHUNDIA**, declaran que son
19 dueños y propietarios de un bien inmueble, ubicado en el
20 Barrio María Auxiliadora 2, de la Parroquia Tarqui del
21 Cantón Manta, que lo adquirió por compra al señor Jhon
22 Jairo Acosta López, mediante Escritura Pública de
23 Aceptación de Donación y Compraventa de Derechos y
24 Acciones, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta,
25 el nueve de Agosto del año dos mil oncé, legalmente inscrita
26 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el catorce
27 de Febrero del año dos mil doce; El señor Jhon Jairo Acosta
28 López, adquirió dicho bien en su estado civil de soltero, por



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Donación que hicieron los Herederos del señor Miguel Ángel
2 López Anchundia, mediante Escritura Pública de Donación
3 Gratuita e Irrevocable de Derechos y Acciones, celebrada en
4 la Notaría Primera del Cantón Manta, el veintiuno de Abril
5 del año dos mil tres, inscrita en el Registro de la Propiedad
6 del Cantón Manta, el dieciocho de febrero del año dos mil
7 cuatro; terreno, que tiene las siguientes medidas y linderos:
8 POR EL FRENTE, Con once metros y lindera con Avenida
9 220; Por Atrás, con once metros y lindera con el lote número
10 nueve (de propiedad del Sr. William Cuenca Moreira); Por el
11 Costado Derecho, veinticuatro metros cuarenta centímetros
12 y lindera con Callejón Público de tres metros de ancho con
13 salida a la Avenida 220; y por el Costado Izquierdo,
14 veinticuatro metros cuarenta centímetros y lindera con lotes
15 4 de propiedad de la Sra. Ivonne Candela, el lote seis de
16 propiedad de la señora Rita López, y el lote No. 15 de
17 propiedad del Sr. Rufino Choez. Lote de terreno que tiene
18 una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO
19 METROS CUADRADOS CUARENTA CENTIMETROS
20 CUADRADOS.- **TERCERA: DECLARACIÓN.**- Los cónyuges
21 señores: LUIS ANTONIO CEVALLOS AVILA Y AIDA MARIBEL
22 DELGADO ANCHUNDIA, manifiestan que compraron los
23 Derechos y Acciones del lote de terreno y construcción,
24 descrito anteriormente; se adjunta Certificado de Solvencia
25 del Registro de Propiedad, para mayor historia de dominio.-
26 **CUARTA: TERMINACION DE COMUNIDAD.**- Con los
27 antecedentes expuestos y en virtud de que los cónyuges
28 señores: **LUIS ANTONIO CEVALLOS AVILA Y AIDA**



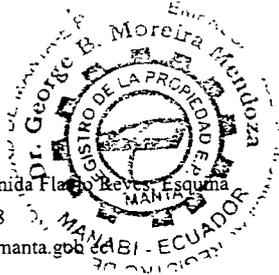


1 **MARIBEL DELGADO ANCHUNDIA**, son legítimos
2 propietarios de los Derechos y Acciones del predio descrito
3 en la cláusula segunda del presente contrato; y de
4 conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo
5 dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente, tienen a
6 bien declarar como en efecto lo hacen, que al haberse
7 reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes
8 indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad
9 que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en
10 Cuerpo cierto y determinado, y es el único dueño del 100%
11 del bien indicado. **QUINTA: ACEPTACION.-** Los cónyuges
12 señores: **LUIS ANTONIO CEVALLOS AVILA Y AIDA**
13 **MARIBEL DELGADO ANCHUNDIA**, aceptan la presente
14 Escritura Pública de TERMINACION DE COMUNIDAD, por
15 ser conveniente a sus intereses y no lesiona derechos a
16 terceros.- **SEXTA: GASTOS.-** Los gastos que demande la
17 celebración de la presente escritura hasta su inscripción en
18 el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, serán por
19 cuenta de los comparecientes.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor
20 Notario, agregue las cláusulas de estilo necesarias para la
21 completa validez del presente contrato. **(HASTA AQUÍ LA**
22 **MINUTA).**- Los comparecientes se ratifican la minuta
23 inserta, la misma que se encuentra firmada por el Abg.
24 Huder Ever Macías Chóez, con Matr. 13-1994-27 Foro de
25 Abogados. Para el otorgamiento de la presente escritura
26 pública se observaron los preceptos legales del caso, y
27 leída que le fue a los comparecientes por mí el Notario se
28 ratifica y firma conmigo, e idónea, el Notario, en unidad de

00017829



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flaco Reyes Esquina
Telf.052624738
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

30016



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19003067, certifico hasta el día de hoy 07/02/2019 10:29:21, la Ficha Registral Número 30016.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial. XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 08 de agosto de 2011 Parroquia · TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien. ubicado en el Barrio "Maria Auxiliadora 2"

LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones de Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Maria Auxiliadora 2" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, o sea una área que tiene las siguientes medidas y linderos:Por Frente, 11 metros y lindera con Avenida 220; Por Atrás:Con 11.00 metros y lindera con el lote N° 9 (de propiedad del Sr. William Cuenca Moreira);Por el Costado Derecho: 24.40 metros y lindera con Callejón público de 3.00 metros de ancho con salida a la Avenida 220; Por el Costado Izquierdo: 24.40 metros y lindera con lotes 4 de propiedad de la Sra. Ivonne Candela), el lote seis de propiedad de la señora Rita López) y el lote N. 15 de propiedad del Sr. Rufino Choez.Con un Area total:DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CUARENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 806 | 21/oct/1976 | 1 318 | 1 318 |
| COMPRA VENTA | DONACIÓN | 301 | 13/feb/2004 | 3 621 | 3 649 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES | 462 | 14/feb/2012 | 9 340 | 9 349 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de octubre de 1976 Número de Inscripción: 806 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1218 Folio Inicial:1.318
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.318
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de octubre de 1976

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una extension de terreno ubicada en la parroquia Tarqui del Canton Manta

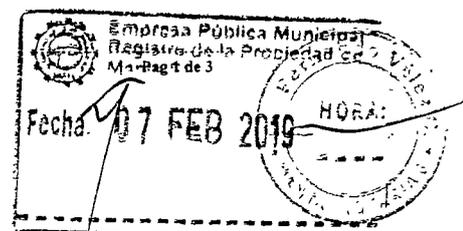
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razon Social | Estado Civil | Ciudad | Direccion Domicilio |
|-----------|----------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 80000000002798 | LOPEZ ANCHUNDIA MIGUEL ANGEL | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 80000000002874 | LOPEZ ROSALIA | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 80000000002875 | BAILON MERO LUIS A | CASADO(A) | MANTA | |

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:30016

jueves, 07 de febrero de 2019 10:29





Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 18 de febrero de 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de abril de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE DE DERECHOS Y ACCIONES. Los Señores Donantes Herederos del Señor Migue Angel Lopez Anchundia, dan en donacion gratuita irrevocable de derechos y Acciones. La Sra. Rita Mercedes Andrade Vda. de Lopez interviene por sus propios derechos y en calidad de cónyuge sobreviviente y además interviene en calidad de Apoderada de su hija Nancy Dolores Lopez Andrade. El Sr. Ramón Manuel Andrade interviene en representación del menor de edad llamado Jhon Jairo Acosta Lopez. Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Maria Auxiliadora 2" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, o sea una área que tiene las siguientes medidas y linderos: Frente, 11 metros y Avenida 220; Atrás: Con 11.00 metros lote N° 9 (Sr. William Cuenca Moreira); Costado Derecho: 24.40 metros Callejón público de 3.00 metros de ancho con salida a la Avenida 220; Costado Izquierdo: 24.40 metros lindera con lotes 04 Sr. Ivonni Candela) 06 (Rita López) y 15 (Sr. Rufino Choez. Area total: 268.40 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| CAUSANTE | 800000000002798 | LOPEZ ANCHUNDIA MIGUEL ANGEL | NO DEFINIDO | MANTA | |
| DONANTE | 800000000002799 | LOPEZ ANDRADE NANCY DOLORES | NO DEFINIDO | MANTA | |
| DONANTE | 1304304585 | LOPEZ ANDRADE LUIS MOISES | CASADO(A) | MANTA | |
| DONANTE | 1305841585 | LOPEZ ANDRADE CARMEN LETTY | CASADO(A) | MANTA | |
| DONANTE | 800000000002800 | LOPEZ ANDRADE JHONNY ANTONIO | CASADO(A) | MANTA | |
| DONANTE | 800000000009171 | LOPEZ ANDRADE ALBERTO VIVER | CASADO(A) | MANTA | |
| DONANTE | 1302023799 | ANDRADE RITA MERCEDES | VIUDO(A) | MANTA | |
| DONANTE | 1302235138 | LOPEZ ANDRADE ANGEL MIGUEL | SOLTERO(A) | MANTA | |
| DONANTE | 1309479184 | LOPEZ ANDRADE RITA INES | SOLTERO(A) | MANTA | |
| DONATARIO | 1310452238 | ACOSTA LOPEZ JHON JAIRO | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 806 | 21/oct/1976 | 1.318 | 1.318 |

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 14 de febrero de 2012

Número de Inscripción: 462

Tomo 20

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 891

Folio Inicial:9.340

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:9 349

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de agosto de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE DONACION Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

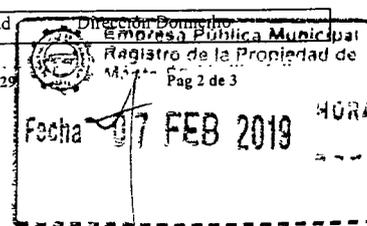
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|
| | | | | | |

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:30016

jueves, 07 de febrero de 2019 10:29



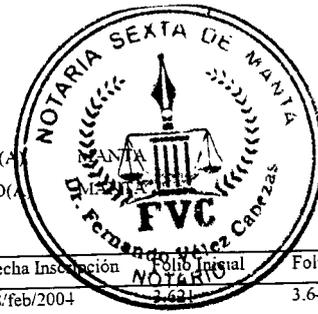


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00017830



COMPRADOR 1307373942 CEVALLOS AVILA LUIS
VENDEDOR 1310452238 ACOSTA LOPEZ JOHN JAIRO CASADO(A)
SOLTERO(A)



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 301 | 18/feb/2004 | 2.621 | 3.649 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 3 |
| << Total Inscripciones >> | 3 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:29:21 del jueves, 07 de febrero de 2019

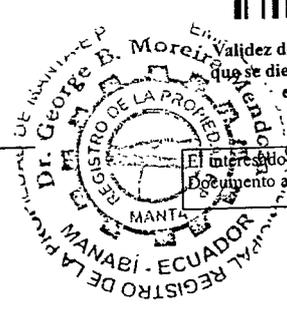
A petición de: MACIAS CHOEZ HUDER EVER

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

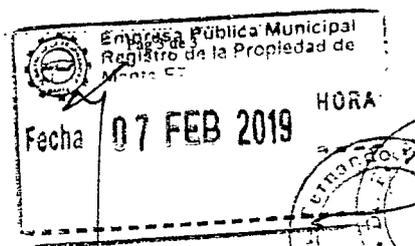
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**





CUERPO DE BOMBEROS DE MANABÍ

Emergencia Teléfono:

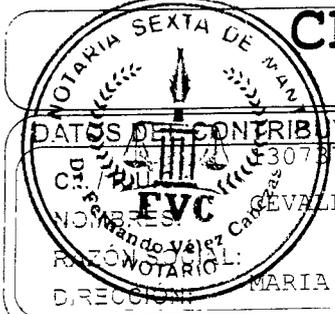
911

RUC: 136120070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2321777 - 2321747
Manabí - Manabí

COMPROBANTE N.º

000009912

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

307873942

CEVALLOS AVILA LUIS D/A HRDOS. DE MIGUEL LOPEZ

Razón Social: MARIA AUXILIADORA #2 AV. 220
Dirección:

DATOS DEL PREDIO

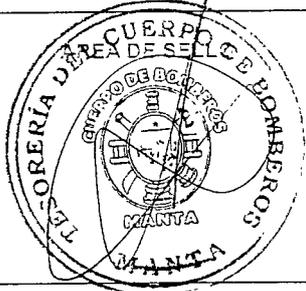
CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 618656
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 05/02/2019 14:50:23



DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

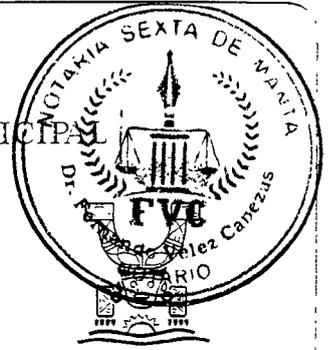
VALIDO HASTA: lunes, 06 de mayo de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



00017831

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0126498

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
CEVALLOS AVILA LUIS D/A HRDOS. DE MIGUEL LOPEZ

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

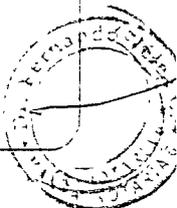
Manta, _____ 05 de FEBRERO de 20 19

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
3-12-06-22-000 MARIA AUXILIADORA # 2 AV. 220

Manta, Cinco de Febrero del dos mil diez y nueve



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
FECHA: _____ HORA: _____
RECAUDACION



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



00017832

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307373942

Nombres del ciudadano: CEVALLOS AVILA LUIS ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de nacimiento: 5 DE AGOSTO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MAESTRO CONSTRUCCION

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO ANCHUNDIA AIDA MARIBEL

Fecha de Matrimonio: 15 DE JULIO DE 1994

Nombres del padre: CEVALLOS LUIS MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

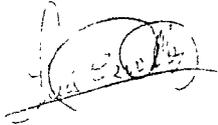
Nombres de la madre: AVILA SEBASTIANA ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE FEBRERO DE 2019
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 190-197-01968



190-197-01968

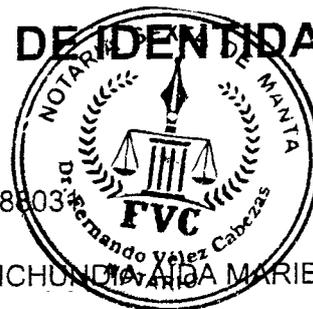
Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





00017833

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 130878803

Nombres del ciudadano: DELGADO ANCHUNDIA MARIBEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LUIS ANTONIO CEVALLOS AVILA

Fecha de Matrimonio: 15 DE JULIO DE 1994

Nombres del padre: CARLOS ANTONIO DELGADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SONIA OFELIA ANCHUNDIA A

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE FEBRERO DE 2008

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 11 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-197-01929



192-197-01929

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





1308788031
AIDA MARIBEL



ECUADOR
DABASC
PRIMARIA
CARLOS ANTONIO DELGADO
SONIA OFELIA ENCHUTILLA
MANTA
11/02/2020

RECIBO 0720110



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2013



006
JUNTA No

006 - 188
NUMERO

1308788031
CEDULA

DELGADO ANCHUNDIA AIDA MARIBEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA
CANTON

ZONA. 1

LOS ESTEROS
PARROQUIA



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en, *[firma]*,
fojas utiles.

Manta,

13 FEB 2013

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 acto, y quedando incorporado en el protocolo de esta Notaria
 2 de todo lo cual doy fe.-

3

4

5

6

7

Luis Antonio Cevallos Avila
LUIS ANTONIO CEVALLOS AVILA.-

8

C.C. No. 1307373942

9

Dirección Barrio San Antonio

10

Telef.

11

12

13

14

Aida Maribel Delgado Anchundia
AIDA MARIBEL DELGADO ANCHUNDIA.-

15

16

C.C. No. 1308788021

17

18

19

20

21

Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas
DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

22

23

24

25

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
 ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello
 signo y firmo.

26

Manta, a

26 febrero 2019

27

28

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



00017835

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 650

Número de Repertorio: 1283

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Febrero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 650 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|--------------------------------|---------------------|
| 1308788031 | DELGADO ANCHUNDIA AIDA MARIBEL | PROPIETARIO |
| 1307373942 | CEVALLOS AVILA LUIS ANTONIO | PROPIETARIO |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------------|--------------|--------------------------|
| LOTE DE TERRENO | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX | 30016 | TERMINACIÓN DE COMUNIDAD |

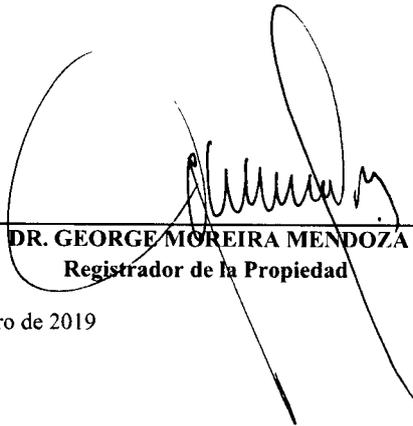
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha : 28-feb./2019

Usuario: erick_espinoza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 28 de febrero de 2019