

239472
32234-100

PROPIETARIO DE
PROPIEDAD

☐ NO ☐ SI

REFERENCIAL AL SERVIDOR CALIFICADO

CLAVE CANTONAL

(1) (2) (3) (4) (5) (6)

CANTON

DATOS
GENERALES

- (7) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ZONA HORIZONAL
(9) ZONA SEGUN VALOR

SECCION LA VIEJA **Maria Auxiliadora**
CALLE 319 NO. 216

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

(11) (12) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- (13) ACCESO AL LOTE
1. POR PASADIZO PEATONAL
2. POR PASADIZO VEHICULAR
3. POR CALLE
4. POR AVENIDA
5. POR ELUSION
6. POR LA CALLE
7. POR LA AVENIDA

CANTON DE LA VIEJA

(14) CONTINUA PASANTE
DE LA CALLE LA VIEJA
AL SERVIDOR

SERVICIO DEL LOTE

(15) LA CALIDAD

1. ACQUIN
2. ASFALTO O CEMENTO

(16) ZONA

1. NO TIENE
2. EN LA ZONA DE SERVIDOR
3. DE ALTO LUGAR O BARRIO

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(17) AGUA POTABLE

1. NO TIENE
2. SI TIENE

(18) ALCAHOL

1. NO TIENE
2. SI TIENE

(19) SERVIDOR DE LA VIEJA

1. NO TIENE
2. SI TIENE

CANTON DE LA VIEJA

(20) AREA

(21) PERIMETRO

(22) LONGITUD DEL SERVIDOR

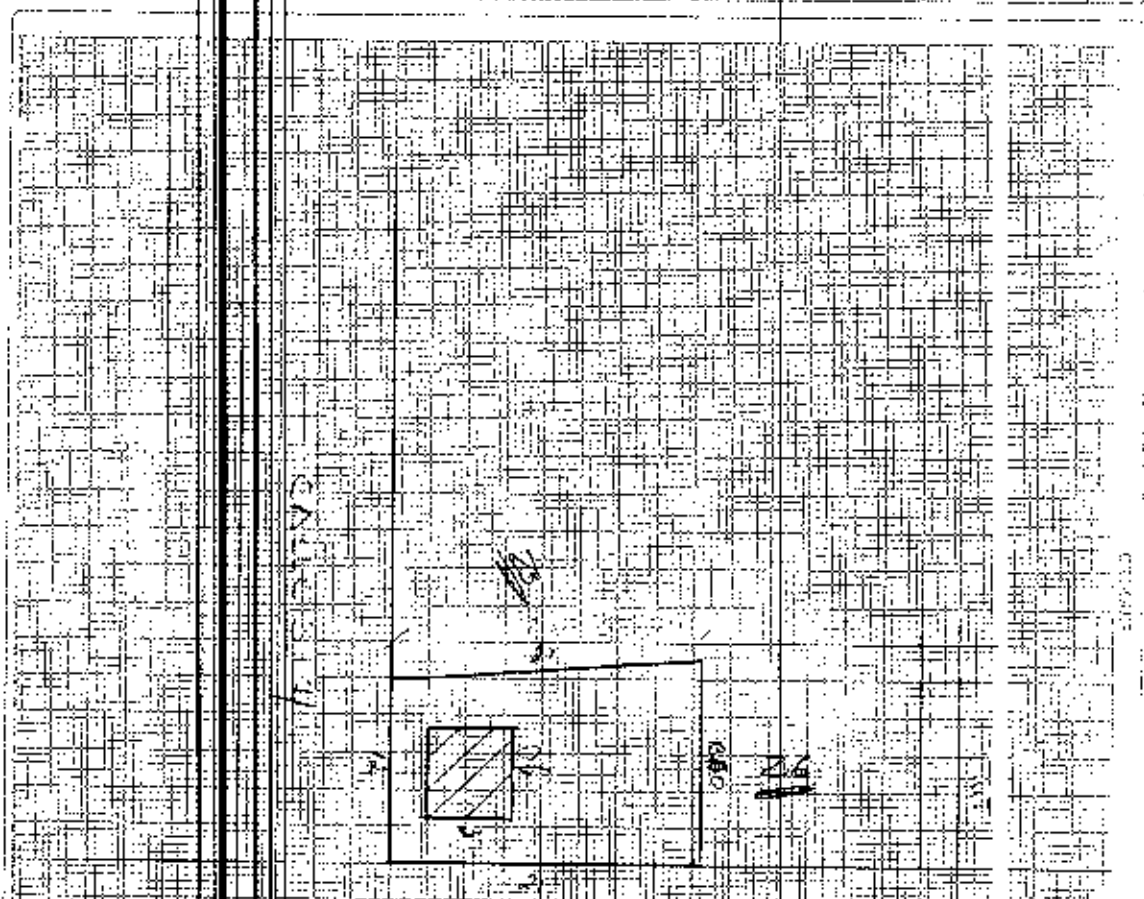
(23) NUMERO DE LOTES

269

68

22

1



Accepted
for the
of the
D.C.

Ple. Gohy.

FORMA DE REGISTRO DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



Nombre del Inspeccionado	Central Eléctrica	Quien recibe el registro
Dirección		
Ciudad		
Fecha		

RUBROS

Seguridad	
Salud	
Seguridad y Salud	
Seguridad y Salud	
Seguridad y Salud	

Observaciones

FIRMA DEL USUARIO

Nombre del Inspector

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

Observaciones

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA

Observaciones

FIRMA DEL DIRECTOR



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1300000960001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000383792

5/29/2015 10:10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-12-08-07-000	268,60	\$ 15.886,07	MZ. 115 MAZATO C-314 AVE. 218 SECTOR B. MA AUXILIADORA	2015	195125	383792
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MIRANDA MERA BETTY DE JESUS .		0702903014	Costa Judicial			
5/29/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			IMPUESTO PRECUAL	\$ 0,56	(\$ 0,11)	\$ 0,45
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Impuesto por Mera			
			MEJORAS 2011	\$ 2,21	(\$ 0,55)	\$ 1,66
			MEJORAS 2012	\$ 4,33	(\$ 1,08)	\$ 3,25
			MEJORAS 2013	\$ 8,30	(\$ 2,20)	\$ 6,10
			MEJORAS 2014	\$ 9,30	(\$ 2,33)	\$ 6,97
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 48,57	(\$ 12,14)	\$ 36,43
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,36		\$ 2,36
			TOTAL A PAGAR			\$ 62,74
			VALOR PAGADO			\$ 62,74
			SALDO			\$ 0,00

RECEBIDO
CANTON MANTA
5/29/2015



19952



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19952:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 9 de febrero de 2010*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3120907000

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno, ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta la totalidad del terreno, el mismo que esta signado con la Manzana 155 y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Doce metros y Calle Trescientos catorce. POR ATRAS: Trece metros sesenta centímetros y terrenos del vendedor. POR EL COSTADO DERECHO: Veintiún metros y terreno de Silvano Villigua Cedeno, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiún metros y Avenida Doscientos dieciséis. Teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS.SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1,259 17/12/1980	2,087
Compra Venta	Compraventa	1,374 30/05/2005	19,746
Sentencia	Posesión efectiva	145 06/12/2010	2,307

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 17 de diciembre de 1980*

Tomo: 1 Folio Inicial: 2,087 - Folio Final: 2,088

Número de Inscripción: 1,259 Número de Repertorio: 2,342

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 10 de noviembre de 1980*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, que interviene en calidad de Apoderado de los Vendedores.

El Señor Olegario Generaldo Rodriguez Rivera, que interviene en calidad de Agente Oficioso de la Compradora.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad
Comprador
Vendedor
Vendedor

Cédula o R.U.C.

13-03701286
80-0000000000001
80-0000000000002

Nombre y/o Razón Social

Loor Rios Maya Trinidad
Cevallos Holguin Jose Luis
Mendoza Segunda Perfecta

Estado Civil

Soltero
Casado
Casado

Domicilio

Manta
Manta
Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 30 de mayo de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 19,746 - Folio Final: 19,750

Número de Inscripción: 1,374 Número de Repertorio: 2,542

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de mayo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

A c e p t a c i ó n d e C o m p r a v e n t a y C o m p r a v e n t a .



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad
Comprador
Vendedor

Cédula o R.U.C.

13-06739077 Sacon Pico Ramon Antonio
13-03701286 Loor Rios Maya Trinidad

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Soltero
Soltero

Domicilio

Manta
Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 1259

Fec. Inscripción: 17-dic-1980

Folio Inicial: 2087

Folio final: 2088

3 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: lunes, 6 de diciembre de 2010

Tomo: 5 Folio Inicial: 2,307 - Folio Final: 2,319

Número de Inscripción: 145 Número de Repertorio: 6,702

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de noviembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

S e n t e n c i a d e P o s e s i ó n E f e c t i v a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad
Beneficiario
Beneficiario
Beneficiario
Causante

Cédula o R.U.C.

07-02903014 Miranda Mera Betty de Jesus
80-000000046650 Sacon Miranda Anthony Kleber
80-000000046649 Sacon Miranda Diego Armando
13-06739077 Sacon Pico Ramon Antonio

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Viudo
Soltero
Soltero
(Ninguno)

Domicilio

Manta
Manta
Manta
Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 1374

Fec. Inscripción: 30-may-2005

Folio Inicial: 19746

Folio final: Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

03 JUN de 2015



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:37:37 del miércoles, 3 de junio de 2015

A petición de:

Elaborado por : Janeth Magaly Piguave Flores
130873266-6



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
MIRANDA MERA
BETTY DE JESUS
LUGAR DE NACIMIENTO
EL ORO
MACHALA
MACHALA
FECHA DE NACIMIENTO: 1979-10-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 070290301-4

INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

Y3944V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MIRANDA BOMILLA KLEBER

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERA MARIA ELENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2014-09-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-11

DIRECCIÓN GENERAL

FINA DEL ECUADOR

600875917

059

059 - 0297

NÚMERO DE CERTIFICADO

0702903014

CECUM

MIRANDA MERA BETTY DE JESUS

MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA

TARQUA

CANTÓN

PARRA

1. PRESIDENTE DE LA TITULO