



Factura: 002-003-000014529



20201308006P00882



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308006P00882						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE JUNIO DEL 2020, (10:18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NOBLECILLA ORELLANA JORGE WASHINGTON	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0701189441	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	WALTER ANTONIO GARCIA GOMEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPORN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308006P00882
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE JUNIO DEL 2020, (10:18)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	www.registropmanta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



Faint header text at the top of the page, possibly including a date or document type.

Main body of faint, illegible text, likely the primary content of the document.

A horizontal line of text, possibly a signature or a specific section header.

Another section of faint, illegible text, continuing the main body of the document.

A line of text, possibly a date or a reference number, located in the lower middle section.

Bottom section of the page containing faint text and a circular stamp or seal in the lower-left corner.



Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P00882

4 FACTURA NÚMERO: 002-003-000014529

5

6 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**

7 **DE RECTIFICACION DE NOMBRE EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE**

8 **OTORGA:**

9

10

ENTRE:

11

DON: JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA. -

12

CUANTIA: INDETERMINADA

13

14

DI 2 COPIAS

15

//PZM//

16

17

18 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de

19 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **DIECISÉIS DE JUNIO DEL DOS MIL**

20 **VEINTE**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO**

21 **PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparece en plena capacidad, libertad

22 y conocimiento a la celebración de la presente declaración. El señor **JORGE**

23 **WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA**, debidamente representado por su

24 apoderado especial el señor Abogado **WALTER ANTONIO GARCIA GOMEZ**, según

25 consta del Poder Especial que se adjunta como habilitante, portador de la cedula de

26 ciudadanía numero uno tres cero cinco cero cuatro nueve cinco uno guion cero.- El

27 Compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, mayor de

28 edad, domiciliado en esta ciudad de Manta; Advertido que fue el



1 compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de
2 DECLARACION JURAMENTADA, así como examinado que fue en forma aislada y
3 separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura, sin coacción,
4 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de
5 conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión
6 de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro
7 Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,
8 Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que
9 se agregara como documento habilitante del presente contrato me pide que
10 eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el
11 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase constar una de
12 **RECTIFICACIÓN DE NOMBRE EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA,**
13 contenida en las siguientes especificaciones: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**
14 Intervienen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente escritura
15 pública, libre y voluntariamente, El señor **JORGE WASHINGTON NOBLECILLA**
16 **ORELLANA,** debidamente representado por su apoderado especial el señor
17 Abogado **WALTER ANTONIO GARCIA GOMEZ,** según consta del Poder Especial
18 que se adjunta como habilitante.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara El
19 compareciente, que su Poderdante es dueño y propietario de un lote de terreno que
20 se encuentra ubicado en el Barrio **ELOY ALFARO,** Manzana Número **DOSCIENTOS**
21 **CUARENTA Y SEIS,** Lote Número **CUATRO,** de la Parroquia Eloy Alfaro del
22 Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **FRENTE:**
23 **Diez metros y Ave. 220. ATRÁS:** Diez metros, Sr. Ramón Choez. **COSTADO**
24 **DERECHO:** Veintiocho metros, Sr. Rodolfo Macías. **COSTADO IZQUIERDO:**
25 **Veintiocho metros, Sr. Néstor Mendoza.-** Predio que fue adquirido por el
26 compareciente por compra al Ilustre Municipio de Manta, según consta del
27 contrato de Compraventa y Patrimonio Familiar, realizado en la Notaria Tercera



N° 062020-014386

Manta, lunes 08 junio 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **NOBLECILLA ORELLANA JORGE WASHINGTON** con cédula de ciudadanía No. **0701189441**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 08 agosto 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



114402XLUDQYQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



Ficha Registral-Bien inmueble

72221

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001584
Certifico hasta el día 2020-06-08:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX **Tipo de Predio:** LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 16 septiembre 2019 **Parroquia:** ELOY ALFARO
Información Municipal:
Dirección del Bien: BARRIO ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio ELOY ALFARO, Manzana No. 246, Lote No. 04, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Diez metros y Ave. 220. ATRAS: Diez metros, Sr. Ramon Choez. COSTADO DERECHO: Veintiocho metros, Sr. Rodolfo Macias. COSTADO IZQUIERDO: Veintiocho metros, Sr. Nestor Mendoza.

El predio se encuentra con Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad. el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar el dicho bien por el lapso de quince años sin previa autorizamiento del Municipio .

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	1250 miércoles, 11 mayo 2005	17361	17368

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 11 mayo 2005

Número de Inscripción : 1250

Folio Inicial: 17361

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2287

Folio Final : 17361

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 diciembre 2004

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno que se encuentra ubicado en el BARRIO ELOY ALFARO de la Manzana 246, del lote 04 de la Parroquia Eloy Alfaro y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE diez metros y ave, 220 POR ATRAS diez metros Sr, Ramón Choez POR EL COSTADO DERECHO veintiocho metros Sr. Rodolfo Macias POR EL COSTADO IZQUIERDO. veintiocho metros Sr Nestor Mendoza. El predio se encuentra con Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad. el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar el dicho bien por el lapso de quince años sin previa autorizamiento del Municipio .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	NOBLECILLA ORELLANA WASHINGTON	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDORA	Municipalidad de Manta		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: **Número de Inscripciones:**
COMPRA VENTA 1
Total Inscripciones>> 1



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-06-08

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LOOR CEDEÑO LUIS RAFAEL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001584 certifico hasta el día 2020-06-08, la Ficha Registral Número: 72221.

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gov.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 3 2 2 6 R P B E I G D





Factura: 001-002-000048476



20191308001P03920



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P03920						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (15:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NOBLECILLA ORELLANA JORGE WASHINGTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0701189441	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**

ESCRITURA DE PODER ESPECIAL :

OTORGA EL SEÑOR JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA,

A FAVOR DEL SEÑOR WALTER ANTONIO GARCIA GOMEZ.



CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veinticuatro de septiembre del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, en calidad de "MANDANTE O PODERDANTE", el señor **JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA**, soltero, por sus propios y personales derechos, de sesenta años, de ocupación chofer profesional, domiciliado en la ciudad de Santo Domingo y de transito por esta ciudad de Manta con número de teléfono 0959771590, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertida la compareciente por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; autorizándome de conformidad con el artículo



setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de poder Especial, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR**

NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una más de PODER ESPECIAL, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

COMPARECIENTE.- Comparece e interviene en la celebración de esta escritura de Poder Especial, por sus propios derechos el señor **JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA**, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a quién se denominará **EL MANDANTE O PODERDANTE.-** **SEGUNDA:**

OBJETO DEL PODER.- Mediante el presente Instrumento y por sus propios derechos, el señor **JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA**, otorga **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, como en derecho se requiere, a favor del señor **WALTER ANTONIO GARCIA GOMEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número 130504951-0, para que en nombre y representación del Mandante realice todos los tramites concernientes para la venta a favor del señor Pedro Alberto Mendoza Mera, de un bien inmueble ubicado en el Barrio ELOY ALFARO, Manzana Número DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS, Lote Número CUATRO, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, esta venta se puede realizar de contado o a través de

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 070118944-1

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**NOBLECILLA ORELLANA
 JORGE WASHINGTON**

LUGAR DE NACIMIENTO
**EL ORO
 SANTA ROSA**

FECHA DE NACIMIENTO 1958-10-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NOBLECILLA GUILLEN JUAN DE DIOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ORELLANA SANGINES MARLENE

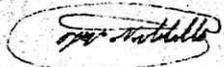
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**SANTO DOMINGO
 2013-09-16**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-09-16

000810577

E344311242






CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0027 M 0027 - 039 0701189441

NOBLECILLA ORELLANA JORGE WASHINGTON

PROFESIÓN: CHOFER PROFESIONAL

ESTADO CIVIL: SOLTERO

LUGAR DE NACIMIENTO: EL ORO

FECHA DE NACIMIENTO: 16/10/1958

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

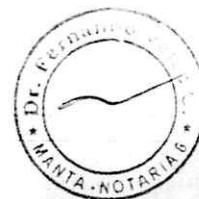


NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en triplicado
 y devueltos al interesado en
 fojas útiles.

Manta, a 2/4 SET 2019


Dr. Santiago Nieto Urrutia
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0701189441

Nombres del ciudadano: NOBLECILLA ORELLANA JORGE
WASHINGTON



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/SANTA ROSA/SANTA ROSA

Fecha de nacimiento: 16 DE OCTUBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: NOBLECILLA GUILLEN JUAN DE DIOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ORELLANA SANGINES MARLENE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 196-263-55552



196-263-55552

Ldo. Vicente Taiano G.

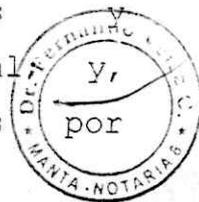
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



cualquier institución financiera, cooperativa, BIESS, Mutualista, Bancos, pacte precio, abonos, cobre las cuotas en caso de que la venta sea a plazo, se faculta al mandatario para que realice tramites en cualquier Notarias del País, pudiendo para dicho efecto en nombre del mandante suscribir las respectivas escrituras públicas de compraventa y o transferencia, promesas de compraventas, aceptación, extinción de patrimonio, aclaración, rectificación, subdivisión, Aclaración, Terminación de Comunidad, reconocimientos de firmas, declaraciones juramentadas, o cualquier documento, así como autorizando sus respectivas inscripciones, o cualquier otro tipo de contrato que se exija para el fiel cumplimiento de este mandato. En fin el Mandatario queda facultada para realizar todo acto como si fuera la absoluta propietaria hasta la culminación del mandato sin que se alegue falta o insuficiencia de poder.-- Agregue Usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este contrato.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado WALTER ANTONIO GARCIA GOMEZ. Matrícula número: Trece - dos mil tres - noventa y siete del FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos requisitos previstos en la ley notarial

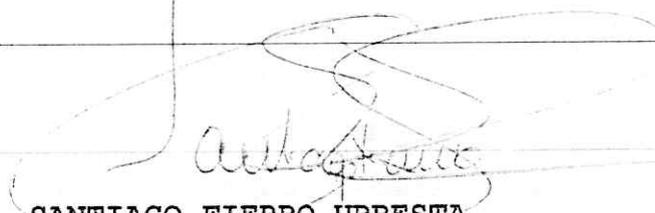
Seída que les fue a los comparecientes



mí El señor Notario, se ratifica y firma conmigo, en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE. 

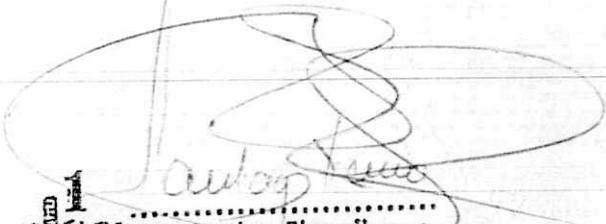



JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA
C.C.No. 0701189991


ABG. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO - MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 20191308001P03920.- EL NOTARIO.-




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
 V3333H2242
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GARCIA ZAMBRANO GUILLERMO ANTONIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GOMEZ SILDARRIAGA CARMEN CECILIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2016-07-06
 FECHA DE EXPIRACION 2026-07-06

00166074

[Signatures]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS CIVILES
 IDENTIFICACIÓN Y CEDERÍA CIVIL

130504951-0

CIUDADANÍA GARCIA GOMEZ WALTER ANTONIO
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI PICHINCHA
 PICHINCHA /GERMUO/
 FECHA DE NACIMIENTO 1966-09-18
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL SOLTERO

[Photo]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 JUN 2018 CRE

0011 M 0011 - 077 1305049510

GARCIA GOMEZ WALTER ANTONIO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
 CANTON MANTA
 CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PARROQUIA ELOY ALFARO
 ZONA 1

[Photo]

DCY 55: Que las precedentes
 en las fotografías
 y en los datos
 de los datos de los datos

24 JUN 2018
 Notario P. Valero Sesto
 Manabí - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305049510

Nombres del ciudadano: GARCIA GOMEZ WALTER ANTONIO



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GARCIA ZAMBRANO GUILLERMO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GOMEZ SALDARRIAGA CARMEN CECILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE JUNIO DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 201-317-83353



201-317-83353

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí



COMPROBANTE DE PAGO
000025368

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



0701189441

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: NOBLECILLA ORELLANA WASHINGTON
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: MZ-246 LT. 04 P. ELOY ALFARO
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: ANITA MENENDEZ
 CAJA: 16/06/2020 11:28:21
 FECHA DE PAGO:

AREAL DEL PAGO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		
VALIDO HASTA: lunes, 14 de septiembre de 2020		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



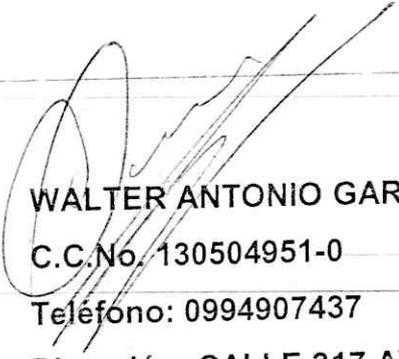
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 de Manta el nueve de diciembre del dos mil cuatro e inscrita en el Registro
2 de la Propiedad de Manta el once de mayo del dos mil cinco.- Con fecha
3 treinta y uno de enero del dos mil veinte, se encuentra realizado contrato de
4 Extinción de Patrimonio Familiar, celebrado en la Notaria Primera de Manta, contrato
5 que no se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad.- **TERCERA:**
6 **CLAUSULA DE RECTIFICACIÓN.-** Con los antecedentes antes expuesto, El
7 señor **JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA**, debidamente
8 representado por su apoderado especial el señor Abogado WALTER ANTONIO
9 GARCIA GOMEZ, expresa que tiene a bien RECTIFICAR que en la escritura
10 pública de Compraventa, mencionada en la cláusula de los antecedentes, por
11 un error involuntario se hizo constar que el nombre del propietario era
12 **WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA**, siendo su nombres y apellidos
13 completo **JORGE WASHINGTON NOBLECILLA ORELLANA**, según consta del
14 Certificado Digital de Datos de identidad, emitido por la Dirección General de
15 Registro civil, identificación y cedulaación.- En lo demás la Escritura Pública de
16 compraventa, en referencia no varía en ninguna de sus cláusulas.-
17 **CUARTA: CLAUSULA DE ACEPTACIÓN:** El compareciente manifiesta que
18 acepta el presente contrato en cada una de sus cláusulas.- **QUINTA:**
19 **MARGINACIÓN E INSCRIPCIÓN.-** El señor Notario Tercero del cantón Manta,
20 se servirá sentar la razón del presente acto de rectificación en la matriz del
21 protocolo donde reposa el contrato anotado, igualmente el señor Registrador
22 de la Propiedad del cantón Manta, efectuará las inscripciones a que hubiere
23 lugar. **SEXTA: CUANTÍA.-** La presente escritura pública por su naturaleza es
24 de cuantía indeterminada. **LAS DE ESTILO.-** Sirvase usted, señor Notario,
25 agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y
26 perfección de la presente escritura pública.- (firmado) el Abogado **WALTER**
27 **GARCIA GOMEZ**, matricula número: trece guión dos mil tres – noventa y siete del



1 Foro de Abogados, que junto con los documentos anexos y habilitantes que se
2 incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que el
3 compareciente acepta en todas y cada una de sus partes; para la celebración de la
4 presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley
5 Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mí, el Notario, se ratifica y firma
6 conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de
7 todo cuanto doy fe.-

8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23



WALTER ANTONIO GARCIA GOMEZ
C.C. No. 130504951-0
Teléfono: 0994907437
Dirección: CALLE 317 AVE 216 PARROQUIA ELOY ALFARO



DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

EL NOTA...
RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.
signo y firmo.

Manta, a



Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

690

Número de Repertorio:

1457

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cuatro de Junio de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE NOMBRE, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 690 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0701189441	NOBLECILLA ORELLANA JORGE WASHINGTON	RECTIFICANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX	72221	RECTIFICACION DE NOMBRE

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE NOMBRE

Fecha : 24-jun./2020

Usuario: juan_hidalgo

Revision / Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 24 de junio de 2020

