

SIGNATURES

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N.º

DIRECCIÓN: CUBA
bando

Scale

2

CODEIFICAR I A DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTTO TIENE FRENTE

DESNIVEL CON RELACIÓN
AL A BASANTE DE LA VÍA

SOBRE LA PASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20	AGUA POTABLE	1	NO EXISTE
2 <td></td> <td>☒</td> <td>SI EXISTE</td>		☒	SI EXISTE

21	DESACQUES	1	2	NO EXISTE	SI EXISTE
☒		☒	☐	NO EXISTE	SI EXISTE

22	ELECTRICIDAD	1	☐	NO EXISTE
23	AGUA	2	☒	SI EXISTE

23 AREA SIN DECIMALES SIN DECIMALES

PERIMETRO

		6	2
--	--	---	---

LONGITUD DEL FRENTE

			9
--	--	--	---

26

AVALÚO DEL LOTE	

[illegible]

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

observaciones:

sin edificación 27 30 NUMERO DE BLOQUES 07

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN		NÚMERO DE BLOQUES	
sin uso	☐	1	☐
el mismo que en la construcción	☒	2	☒
otro uso	☐	3	☐

62	1	52	TOTAL PERIODS	61
----	---	----	---------------	----

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	tema	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
	ESPINOZA	ANGELA ANGEL				

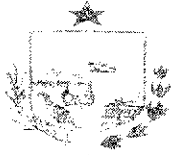
1. DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

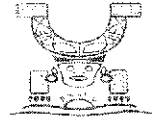
Cneo

311-7008

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



FECHA DE INGRESO:

21/1/15

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

11231

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Procedimiento de Avalúo de Lote 11231, 5/1

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

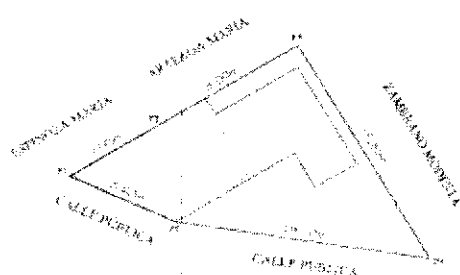
INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

FECHA:	MAYO 04 DE 2015	DEPARTAMENTO DE CATASTRO
NOMBRES:	ÁNGEL ALBINO - AGUDELO LASSO	DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO
APELLIDOS:	ESPINOZA ABEIGA - LEONOR DEL CARMEN	CUS: _____ COS: _____
Ocupación:	OBRERO - Q. H. DOMEST.	CEDULA N°: 130484864-9 / 59833938
UBICACIÓN:	LAS VEGAS	Manzana N° 74 Lote N° 8
		Areas Lote: 221,20m2 Vivienda: 121,28m2

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	POBLACION		
				EDAD	M	F
AGUA POT. ☒	HORMIGON: ☒	VIVIENDA: ☒	AÑOS 9	0-1 AÑOS		
LUZ ELECT. ☒	MIXTA: ☒	INDUSTRIAL: _____	OCUP. PROPIET.	1-5 AÑOS		
ALCANT. SANIT. ☒	CAÑA: ☒	COMERCIAL: _____	ALQUILADO: _____	6-14 AÑOS		
ALCANT. PLUV. _____	SS.HH: _____	DESOCUPADO: _____	DESHABITADA: _____	15-44 AÑOS		
PAVIMENT.: _____	LETRINA: _____	OTROS: _____	CERRADA: _____	45/MAS		



LINDEROS:

FRENTE: 19,10m - CALLE PÚBLICA

ATRÁS: 7,00m - SRA. ESPINOZA MARÍA y 13,00m - SRA. ARTEAGA MARÍA

COST. DERECHO 8,60m - CALLE PÚBLICA

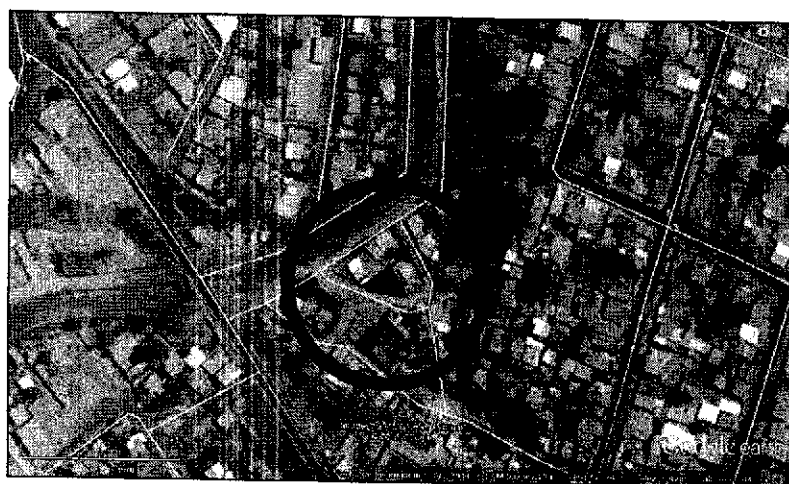
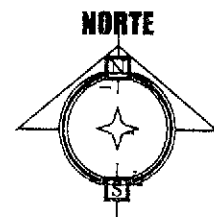
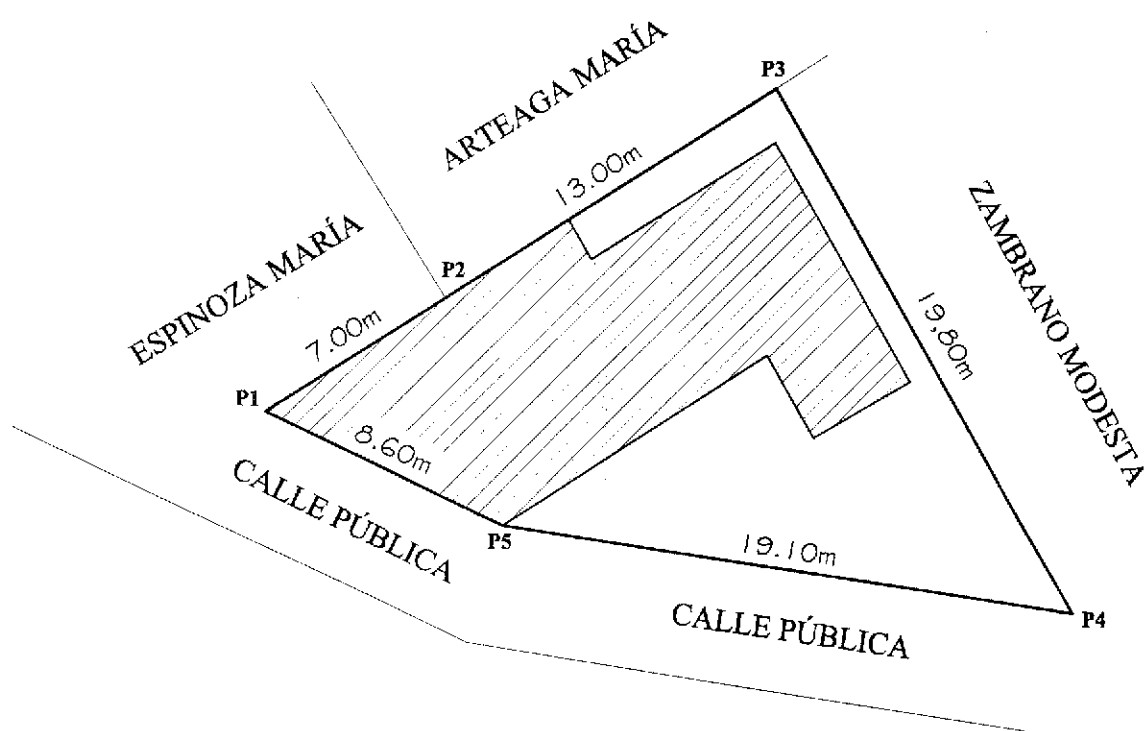
COST. IZQUIERDO 19,80m - SRA. ZAMBRANO MODESTA

OBSERVACIONES: VIVIENDA CON ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO, CAÑA Y CUBIERTA DE ZINC

Encuestador: _____

ARQ. GUSTAVO CEDEÑO VÉLEZ

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532543,54	9891769,50	FRENTE: 19.10 M - CALLE PÚBLICA
2	532549,42	9891773,30	ATRÁS: 7.00 M - ESPINOZA MARÍA y 13.00 M - ARTEAGA MARÍA
3	532560,34	9891780,36	C. DERECHO: 8.60 M - CALLE PÚBLICA
4	532570,27	9891763,21	C. IZQUIERDO: 19.80 M - ZAMBRANO MODESTA
5	532551,36	9891765,92	ÁREA TOTAL: 221,20 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL

Escala ————— 1:250

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Escala ————— Referencial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS

PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SR. ÁNGEL ALBINO ESPINOZA ABEIGA Y SRA. LEONOR DEL CARMEN AGUDELO LASSO

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130484864-9 / 59833938

CLAVE CATASTRAL N°:

BARRIO: LAS VEGAS

SECTOR: ELOY ALFARO

MANZANA N°: 74

LOTE N°: 08

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: MAYO 2015

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 9 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO, CAÑA Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 121,28 M2