

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE CUBA
MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESQUERIA

FECHA DE INGRESO:

26/05/14

FECHA DE ENTREGA:

27/05/14

CLAVE CATASTRAL:

3122108000

NOMBRES y/o RAZON:

Holger Pineda

CEDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TENO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Est. de Avaluos

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

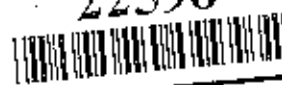
INFORME DE APROBACION:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

22598



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 22598:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Anotación: miércoles, 07 de julio de 2010
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rep. Ident. Predial: 3122108000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, Manzana 102, lote No. 06, de la parroquia ELOY ALFARO, dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; diez metros y Avenida 216, por Atrás; diez punto cuarenta metros Sr. Álvaro Álava. Por el Costado Derecho; veinticuatro metros Sr. Ulbio Franco Márquez. Y por el Costado Izquierdo; veinticuatro punto setenta metros Sr. Galo Cevallos Mera. SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se Constituye en PATRIMONIO FAMILIAR, a favor de los menores de edad. El comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de Tres Años sin previa autorización del Municipio.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Final
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.608 07/07/2010	28.269

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 07 de julio de 2010
Tomo: 45 Folio Inicial: 28.269 - Folio Final: 28.277
Número de inscripción: 1.608 Número de Repertorio: 1.743
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de noviembre de 2008
Escritura/Juicio/Resolución:

2.- Observaciones:

Compraventa - Patrimonio Familiar.
Un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, Manzana 102, lote No. 06, de la parroquia ELOY ALFARO, dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; diez metros y Avenida 216, por Atrás; diez punto cuarenta metros Sr. Álvaro Álava. Por el Costado Derecho; veinticuatro metros Sr. Ulbio Franco Márquez. y por el Costado Izquierdo; veinticuatro punto setenta metros Sr. Galo Cevallos Mera. El predio descrito se Constituye en PATRIMONIO FAMILIAR, a favor de los menores de edad. El comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de Tres Años sin previa autorización del Municipio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Certificación impresa por: ZolS

Ficha Registral: 22598

Página: 1 de 2

Comprador
Vendedor

09-07255392 Holguin Alonzo Nelly Marlene
80-00000000000151 Ilustre Municipalidad de Manta

Soltero • Manta
Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

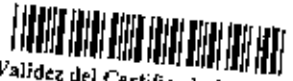
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:53:41 del lunes, 19 de mayo de 2014
A petición de: *Encom. Nelly Holguin*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rural 130800090000
Dirección: Av. 4th y Calle 1a Tella 27-1435 - 27-1437

TITULO DE CREDITO No. 000223601

14/03/2014 10:32

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-12-21-10-000	245.14	\$ 7.261,14	27-122 LT. 05 P. LLOY ALFARO	2014	12161	223621
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
POLCO VILLONZO NELLY MARLENE			Costa Judicial			
14/03/2014 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1,16		\$ 1,16
			MEJORAS 2012	\$ 1,62		\$ 1,62
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,93		\$ 16,93
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,73		\$ 0,73
			TOTAL A PAGAR			\$ 20,44
			VALOR PAGADO			\$ 20,44
			SALDO			\$ 0,00

RECEBIDO PRESENTADO
AL CANCELARIO
CANCELLADO
14/03/2014 12:00
CABRERA NARCISA



14/03