



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL

0010662

Fecha: 18/09/17

Recibido por: Vanessa

Señor JAVIER CEVALLO
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Razón Social	R.U.C.:
Nombres y Apellidos PARRA G4 SOLORZANO JUAN ARMANDO	C.I.: 1310548092
Dirección Principal: Do	Telf. Convencional:
	Telf. Celular: 0994786509
	E-mail: Juan Armandoparrasolozano@gmail.com
Clave Catastral N° 3123007	

Petición:

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente _____ Responsable _____ Tercero _____
Nombre: PARRA G4 SOLORZANO JUAN
C.I.: 1310548092
Firma del Solicitante

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector: INSURSO DE LOS COSTEROS
18/09/2017
Nombre: L. O. O. A. 2012 HASTA 2017
Firma del Solicitante

Informe Técnico:

Nombre:

Firma del Solicitante

DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sírvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Director de Avalúos, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación:

1310548092



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL

0010662

Fecha: 18/09/17

Recibido por: Vanessa

Señor: JAVIER ZEVALLO
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Razón Social	R.U.C.:
Nombres y Apellidos: PARRAGA SOLIZANO JUAN ARMANDO	C.I.: 1310548092
Dirección Principal: Do	Telf. Convencional:
	Telf. Celular: 0994786509
	E-mail: Juan Armandoparragadolizano@gmail.com

Clave Catastral N°: 3123007

Petición:

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente ☒ Responsable ☐ Tercero ☐
Nombre: PARRAGA SOLIZANO JUAN
C.I.: 1310548092
Firma del Solicitante

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector: INGRESO DE... 18/09/2017... CONSTRUCCIÓN... 19/09/2017...
Nombre: L. O. O. A. 2012 HASTA 2013/11
Firma del Solicitante

Informe Técnico:

Nombre: Firma del Solicitante

DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sírvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Director de Avalúos, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación:

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532661.40	9891679.49	FRENTE: 10.50 M - CALLEJÓN PÚBLICO
2	532664.02	9891686.30	ATRÁS: 10.50 M - ZAMORA ZAMBRANO AURITA
3	532673.51	9891681.79	C. DERECHO: 7.30 M - ALAVA GARCÍA GONZALO
4	532670.88	9891674.98	C. IZQUIERDO: 7.30 M - ZAMBRANO MARCELA
			ÁREA TOTAL: 76.43 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ----- 1:100

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- Referencial

[Firma]
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

[Firma]
ARQ. JUVENAL ZAMBRANO O.
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SR. PARRAGA SOLORZANO JUAN ARNALDO

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131054809-2

CLAVE CATASTRAL N°:

BARRIO: ELOY ALFARO

SECTOR: ELOY ALFARO

MANZANA N°: 140

LOTE N°: 6

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: SEPTIEMBRE 2017

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS 5 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 65.85 M2





**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

Teléfono: _____

E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO		☐ SI							
CLAVE CATASTRAL		23A23007									
		ZONA REGIMEN		MANZANA		LOTES		PISO		REPARTICION	
DATOS GENERALES		☐ 7		☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		DIRECCION: <u>CALZ ALFARO</u>					
		☐ 8		☐ ZONA HOMOGENEA		calle: <u>M2 JYO lote 6</u>					
		☐ 9		☐ ZONA SEGUN VALOR		Mz: _____ lote _____					
10											
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)											

DATOS DEL LOTE

[illegible]

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION	1	☐
28	CON EDIFICACION	2	☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
	SIN USO	1	☐
29	CONSTRUCCION	2	☐
	OTRO USO	3	☐
30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		☐ ☐
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		☐ ☐
32	TOTAL DE BLOQUES		☐ ☐
29	OTRO USO		
NOMBRE		☐ ☐ ☐ ☐ ☐	
CODIGO		☐ ☐ ☐ ☐ ☐	

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES:
Faseo m. 100
9/03/2017

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		☒				
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		☒				
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION						

levantamiento

	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA

OBSERVACIONES:
