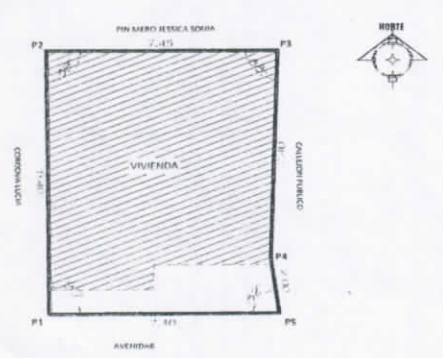
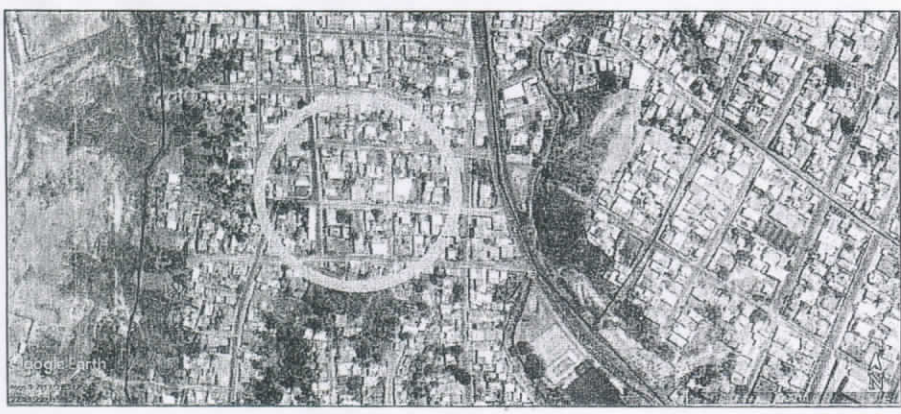
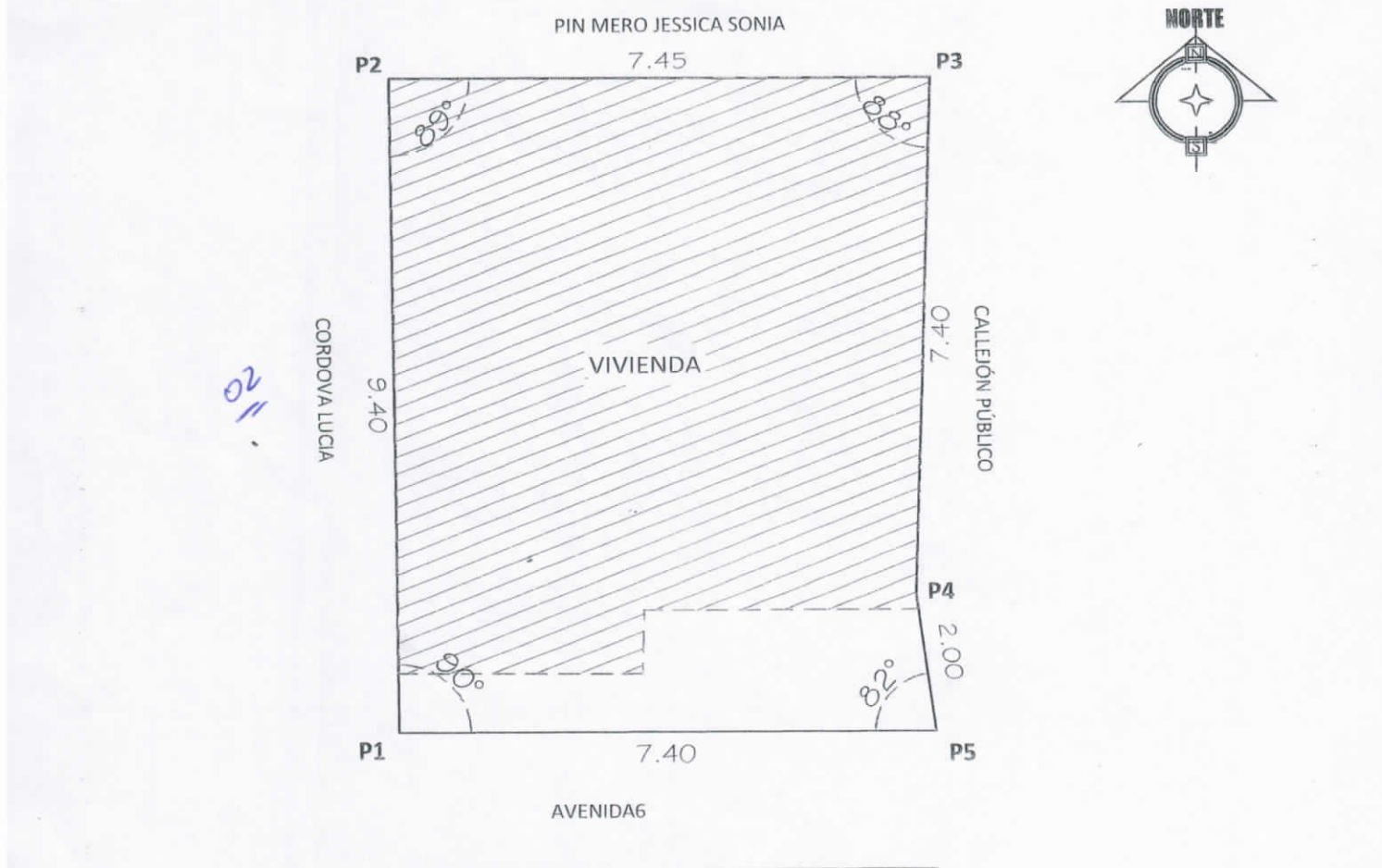


2418 8

3133210

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA									
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL									
FECHA:	MARZO DEL 2018				CLAVE CATASTRAL				
NOMBRES:	ALBA MARINA				CUS:		COS:		
APELLIDOS:	PIN MERO				CEDULA N°: 131306820-5		Lote: 68,50 m2		
OCUPACION:	NUEVA ESPERANZA				Manzana N° 15		Lote N°: 20-A		Areas Vivienda: 58,75 m2
UBICACIÓN:	PARROQUIA ELOY ALFARO								
SERVICIOS		CALIDAD		USO ACTIVIDAD		TOPOGRAFIA			
AGUA POT.	X	HORMIGON:	X	VIVIENDA:	X	AÑOS	4	PLANA	X
LUZ ELECT.	X	MIXTA:		INDUSTRIAL:		OCUP. PROPIET.	X	IRREGULAR	
ALCANT. SANIT.	X	CAÑA:		COMERCIAL:		ALQUILADO:		NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. PLUV.		SS.HH.		DESOCUPADO:		DESHABITADA:		MEDIO	
PAVIMENT.:		LETRINA:		OTROS:		CERRADA:		BAJO	X
						LINDEROS:			
						FRENTE: 7.40 M - AVENIDA 6			
						ATRÁS: 7.45 M - PIN MERO JESSICA SONIA			
						COST. DERECHO 9.40 M - CORDOVA LUCIA			
						COST. IZQUIERDO 7.40 M + 2.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO			
						RECOMENDACIONES: VIVIENDA DE ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC			
Encuestador:						ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO			

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532283.51	9891440.09	FRENTE: 7.40 M - AVENIDA 6
2	532283.40	9891449.48	ATRÁS: 7.45 M - PIN MERO JESSICA SONIA
3	532290.85	9891449.49	C. DERECHO: 9.40 M - CORDOVA LUCIA
4	532290.63	9891442.10	C. IZQUIERDO: 7.40 M + 2.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO
5	532290.91	9891440.11	ÁREA TOTAL: 68.50 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ----- 1:100

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- Referencial

[Signature]
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

[Signature]
ARQ. JUVENAL ZAMBRANO
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS	
PARROQUIA "ELOY ALFARO"	
IDENTIFICACIÓN PREDIAL	
SOLICITANTE: SRA. PIN MERO ALBA MARINA	
CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131306820-5	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: NUEVA ESPERANZA	SECTOR: ELOY ALFARO
MANZANA N°: 15	LOTE N°: 20-A
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: MARZO 2019	TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 4 AÑOS
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC	
CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 58.75 M2	



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

Teléfono: _____

E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		2 3 4 5 6	
ZONA SECCION MANZANA LOTE		3133210	
DATOS GENERALES		7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO	
8 ☐ ZONA HOMOGENEA		9 ☐ ZONA SEGUN VALOR	
10 ☐		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	
11 ☐		12 ☐	
13 ☐		14 ☐	
15 ☐		16 ☐	
17 ☐		18 ☐	
19 ☐		20 ☐	
21 ☐		22 ☐	
23 ☐		24 ☐	
25 ☐		26 ☐	
27 ☐		28 ☐	
29 ☐		30 ☐	
31 ☐		32 ☐	
33 ☐		34 ☐	
35 ☐		36 ☐	
37 ☐		38 ☐	
39 ☐		40 ☐	
41 ☐		42 ☐	
43 ☐		44 ☐	
45 ☐		46 ☐	
47 ☐		48 ☐	
49 ☐		50 ☐	
51 ☐		52 ☐	
53 ☐		54 ☐	
55 ☐		56 ☐	
57 ☐		58 ☐	
59 ☐		60 ☐	
61 ☐		62 ☐	
63 ☐		64 ☐	
65 ☐		66 ☐	
67 ☐		68 ☐	
69 ☐		70 ☐	
71 ☐		72 ☐	
73 ☐		74 ☐	
75 ☐		76 ☐	
77 ☐		78 ☐	
79 ☐		80 ☐	
81 ☐		82 ☐	
83 ☐		84 ☐	
85 ☐		86 ☐	
87 ☐		88 ☐	
89 ☐		90 ☐	
91 ☐		92 ☐	
93 ☐		94 ☐	
95 ☐		96 ☐	
97 ☐		98 ☐	
99 ☐		100 ☐	

CROQUIS

CROQUIS

Pinheiro
Jessee Souza

cordão
deia
#02

9.40
3.45
7.40
20

avenida - 6

calçada pública

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION	1	☐
	CON EDIFICACION	2	☒
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
	SIN USO	1	☐
28	CONSTRUCCION	2	☒
	OTRO USO	3	☐
29	OTRO USO		
NOMBRE			
CODIGO			
30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	91	
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1	
32	TOTAL DE BLOQUES	91	

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES:
Legalizar: Fin Year Albu
Marina -
02/04/2019

TENENCIA DE LA PROPIEDAD		DATOS DEL PROPIETARIO									
MODO DE PROPIEDAD 1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO 2 ☐ HERENCIA INDIVISA 3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS		PERSONERIA ☐ CODIGO	APELLIDOS Good-Planeta: Pivi	NOMBRES Hero Alba Marina	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. 131-306820-5	NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD FECHA				

[illegible]