

LOCALIZACION Y DATOS DE LOCALIZACION

☐ NO

☐ SI

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio SAOY lote 6

calles W2 J69

lote 6

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

LOTE INTERIOR

POR PASAJE PEATONAL

POR PASAJE VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADERA

CANA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

LA VIA PRINCIPAL

TIERRA

LASTRE

PIEDRA DE RIO

ADOQUIN

ASFALTO O CEMENTO

NO TIENE

ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

DE ADOQUIN O BALDOSA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

VALUO DEL LOTE

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

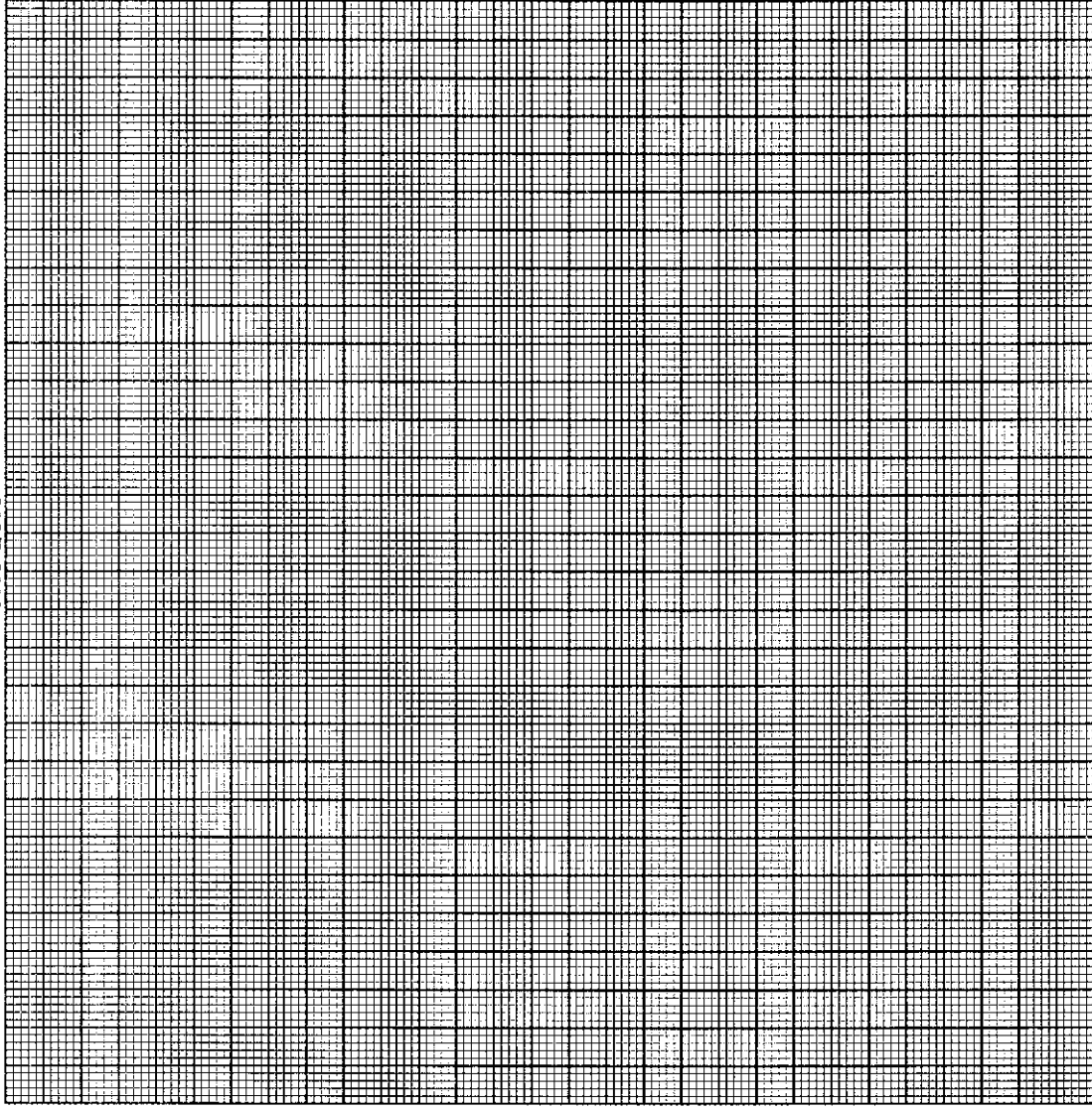
97

98

99

100

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO LUGAR

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

INSTRUCION N° 100
06/08/2015

000000

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RÚSTRO DE CERRA)

0167-4544/96/0005-0000\$10.00/0

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



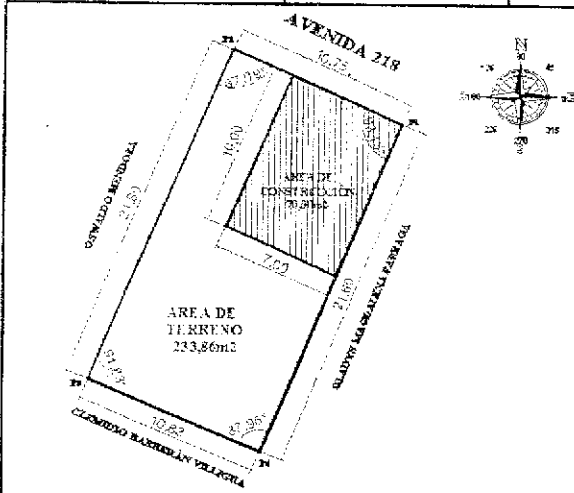
**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	
NOMBRES y/o RAZON:	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	
CELUAR - TLFNO.:	
RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	
TIPO DE TRAMITE:	
FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	
FIRMA DEL INSPECTOR:	
FECHA:	
INFORME TÉCNICO:	
FIRMA DEL TÉCNICO	
FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:	
FIRMA DEL DIRECTOR	

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

FECHA: JUNIO 09 DE 2015 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
 NOMBRES: Fátima Juliana DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO
 APELLIDOS: ZAMBRANO PARRAGA CUS: COS:
 OCUPACION: ABOGADA CEDULA N°: 130915528-9
 UBICACIÓN: BARRIO ELOY ALFARO Manzana N° 159 Lote N° 6 Areas Lote: 233,86m2
 Vivienda: 70,00m2

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	POBLACION		
				EDAD	M	F
AGUA POT.	X	HORMIGON:	X	VIVIENDA:	X	AÑOS 15
LUZ ELECT.	X	MIXTA:		INDUSTRIAL:		OCUP. PROPIET.
ALCANT. SANIT.	X	CAÑA:		COMERCIAL:		ALQUILADO:
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:		DESOCUPADO:		DESHABITADA:
PAVIMENT.		LETRINA:		OTROS:		CERRADA:
						45/MAS



LINDEROS:

FRENTE: 10,75m - AVENIDA 218

ATRÁS: 10,83m - SR. CLEMIDIO BARBERÁN VILLEGUA

COST. DERECHO: 21,60m - SRA. GLADYS MAGDALENA PARRAGA

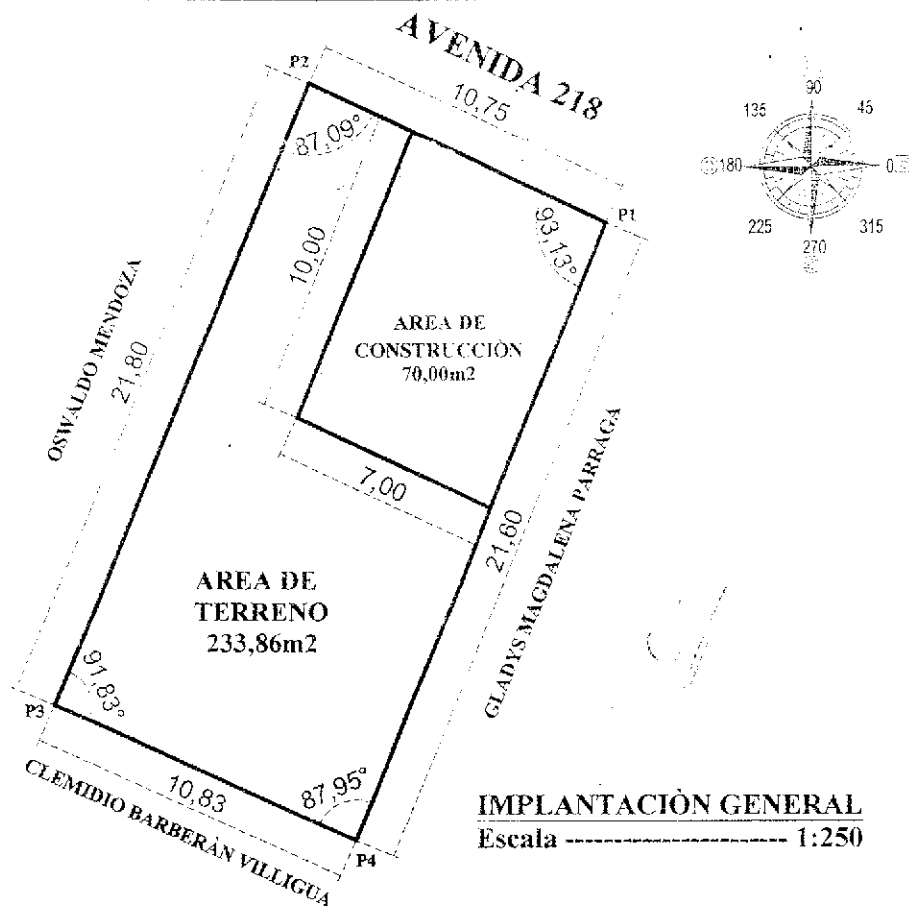
COST. IZQUIERDO: 21,80m - SR. OSWALDO MENDOZA

RECOMENDACIONES:

Encuestador:

ARQ. FRANKLIN HOLGUÍN BRIONES

PUNTOS	COORDENADAS PSAD-56		MEDIDAS y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532704,09	9891599,44	FRENTE: 10,75m - AVENIDA 218
2	532694,35	9891603,99	ATRÁS: 10,83m - SR. CLEMIDIO ADALBERTO BARBERÁN VILLIGUA y ESPOSA
3	532686,14	9891583,80	COSTADO DERECHO: 21,60m - S.RA. GLADYS MAGDALENA PARRAGA
4	532696,04	9891579,40	COSTADO IZQUIERDO: 21,80m - SR. OSWALDO MENDOZA
			SUPERFICIE TOTAL: 233,86m ²



GOBIERNO MUNICIPAL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN ING. JORGE ZAMBRANO CEDENO ALCALDE MUNICIPAL	LEGALIZACIÓN DE ESCRITURA PARROQUIA ELOY ALFARO	
	IDENTIFICACIÓN PREDIAL SOLICITANTE: FATIMA LILIANA ZAMBRANO PARRAGA	
	CEDULA DE IDENTIDAD No.: 130915528-9 BARRIO: "ELOY ALFARO" MANZANA No.: 169 FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: JUNIO DE 2015	CLAVE CATASTRAL No.: SECTOR: CANCHA DEL CHAPARRAL LOTE No.: 6 TIEMPO DE POSESION: 10 AÑOS
	CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA CALIDAD DE LA VIVIENDA: MIXTA AREA DE CONSTRUCCIÓN: 70,00m²	