



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3523613



cd



Ficha Registral-Bien Inmueble

7436



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007111, certifico hasta el día de hoy 03/04/2019 11:53:44, la Ficha Registral Número 7436.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3123613000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 22 de septiembre de 2008 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Calle Trescientos once y Avenida Doscientos veinte

LINDEROS REGISTRALES:

La totalidad del terreno, el mismo que está ubicado en la Calle Trescientos once y Avenida Doscientos veinte de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle Pública. POR ATRAS: los mismos diez metros y lindera con terrenos de Propiedad del mismo vendedor. POR UN COSTADO: Veinticinco metros y lindera con terreno de Propiedad de Marianita del Jesús Cedeño Coronel; y POR EL OTRO COSTADO: veinticinco metros y lindera con terreno de Propiedad del mismo vendedor. Teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	339	12/abr/1977	540	541
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	401	09/mar/1989	1.202	1.204
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3577	11/dic/2008	52.188	52.197
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4524	14/nov/2014	89.804	89.817

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de abril de 1977 Número de Inscripción: 339 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 491 Folio Inicial:540
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:541
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de marzo de 1977

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Urbana tarqui del canton Manta, conocido como la lotizacion El Porvenir. Con un area total de veinte mil doscientos treinta y siete metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

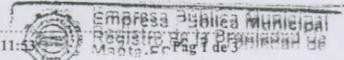
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000011312	BRAVO ARTEAGA VICENTE OLIVO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación Impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:7436

miércoles, 03 de abril de 2019 11:53:44



Fecha 03 ABR 2019 HORA: ---



[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 09 de marzo de 1989 Número de Inscripción: 401 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 530 Folio Inicial:1.202
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1.204
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de octubre de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	906113519	MOREIRA VEGA JOSE VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000011312	BRAVO ARTEAGA VICENTE OLIVO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	339	12/abr/1977	540	541

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de diciembre de 2008 Número de Inscripción: 3577 Tomo:92
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7102 Folio Inicial:52.188
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:52.197
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de octubre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la actual calle Trescientos Once y Avenida Doscientos Veinte de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308292489	MOREIRA MENDOZA TANIA BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	906113519	MOREIRA VEGA JOSE VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302456791	MENDOZA CEDEÑO BEATRIZ FLORISELDACASADO(A)		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	401	09/mar/1989	1.202	1.204

Registro de : **COMPRA VENTA**

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de noviembre de 2014 Número de Inscripción: 4524 Tomo:222
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8217 Folio Inicial:89.804
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:89.817
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:7436

miércoles, 03 de abril de 2019 11:53





Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de octubre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del terreno, el mismo que está ubicado en la Calle Trescientos once y Avenida Doscientos veinte de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	906113519	MOREIRA VEGA JOSE VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000080598	MENDOZA CEDEÑO BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308292489	MOREIRA MENDOZA TANIA BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3577	11/dic/2008	52.188	52.197

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:53:44 del miércoles, 03 de abril de 2019

A petición de: NAVARRETE CUENCA DARWIN ARMANDO

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

