

0000020608

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 832

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1716

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 09 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 09 de marzo de 2018 14:40

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1314212257	PRIETO ANCHUNDIA VIVIANA KATHIUSCA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0602362121	UQUILLAS POAQUIZA LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1312007204	CEDEÑO INTRIAGO MARTIN LAUREANO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 06 de febrero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3124218000	04/09/2008 0:00:00	6834		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Derechos y Acciones del lote de terreno signado con el No. Dieciocho de la Manzana Ciento Noventa y Siete, ubicado en el Sector Planificación Mazato, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con Avenida Doscientos veintinueve. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Diez. POR EL COSTADO DERECHO: Con treinta metros y lindera con lote número Diecinueve; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con treinta metros y lindera con lote número Diecisiete. Con una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en el Sector Planificación Mazato, Parroquia Tarqui del Cantón Manta

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVÁMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones y Terminación de Comunidad. Derechos y Acciones de inmueble signado con el No. 18 de la Mz. Ciento noventa y siete sector Planificación Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Terminación de comunidad. En virtud de que los Sres. Luis Alberto Alquilas Poaquizza y Viviana Kathiusca Prieto Anchundia declaran bajo juramento advertidos de la pena de perjurio que son propietarios del Cien por Ciento de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Art. Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el Art. Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el Art. antes indicado se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre el inmueble, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y determinado.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Impreso por: yoyi_cevallos

Firma

viernes, 9 de marzo de 2018

Pag. 1 de 2.

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y
ACCIONES Y TERMINACION DE
COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 832

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1716

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 09 de marzo de 2018

Registrador de la Propiedad



Factura: 003-003-000000787



20181308003P00192

0000020609

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308003P00192						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE FEBRERO DEL 2018, (10:34)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	CEDEÑO INTRIAGO MARTIN LAUREANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312007204	ECUATORIANA	VENEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	UQUILLAS POAQUIZA LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0602362121	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	PRIETO ANCHUNDIA VIVIANA KATHIUSCA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314212257	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		14403.00					

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



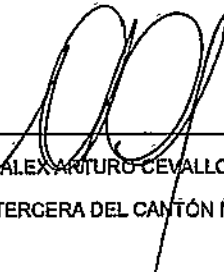
Escritura N°:	20181308003P00192						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE FEBRERO DEL 2018, (10:34)						

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000020610

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	UQUILLAS POAQUIZA LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0602362121	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PRIETO ANCHUNDIA VIVIANA KATHIUSCA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314212257	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000020611



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2018	13	08	03	P00192
------	----	----	----	--------

PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR PLANIFICACION MAZATO, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA.-

QUE OTORGA
MARTIN LAUREANO CEDENO INTRIAGO.-

A FAVOR
LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA Y
VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA.-

SEGUNDA PARTE: ESCRITURA DE TERMINACIÓN DE COMUNIDAD:

OTORGAN
LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA Y
VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA.-

CUANTIAS: USD. \$ 14.403,51 & INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

P.C.

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día seis de febrero del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, Notario Público Tercero del cantón Manta, comparece y declara, por una parte en la **PRIMERA PARTE** en calidad **VENDEDOR**, el señor **MARTIN LAUREANO**

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
 NOTARIO PÚBLICO TERCERO
 DEL CANTÓN MANTA

[Handwritten signature]

CEDENO, INTRIAGO, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORES**, los señores **LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA** y **VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA**, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- Los comparecientes son de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. - En la **SEGUNDA PARTE**: Comparecen los señores **LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA** y **VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA**, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta; Legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado, en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **SEÑOR NOTARIO**: En el Registro de Escrituras Públicas a su

0000020612



cargo, sírvase incorporar en y autorizar una del COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, contenida al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA PARTE: I DE LA COMPRAVENTA PRIMERA:

OTORGANTES: Otorgan y suscriben el presente contrato por una parte el señor el señor **MARTIN LAUREANO CEDENO INTRIAGO**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a

quien para efectos de este contrato, se la llamará simplemente "EL VENDEDOR", y, por otra parte, los señores **LUIS ALBERTO UQUILLAS ROAQUIZA** y **VIVIANA KATHUSCA PRIETO ANCHUNDIA**, a quienes para efectos de este contrato se los llamará simplemente "LOS COMPRADORES". **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES: Con fecha dos de diciembre del año 2008, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa de derechos y acciones, autorizada por la Notaria Cuarta de Manta, el catorce de noviembre del 2008, en la que los señores **VICENTE ANTONIO HERRERA MERA** y **DIANA EDITH MACIAS SOZA** dieron en venta a favor del señor **MARTIN LAUREANO CEDENO INTRIAGO** (soltero) Bien inmueble signado con el número **DIECIOCHO** de la Manzaná **CIENTO NOVENTA Y SIETE**, ubicado en el Sector Planificación Mazato, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente: con diez metros y lindera con avenida Doscientos veintiuno. Por atrás: Con diez metros y lindera con lote número diez. Por el Costado Derecho: Con treinta metros y lindera con lote número diecinueve. Y Por el Costado Izquierdo: Con treinta metros y lindera con lote número

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

diecisiete. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. TERCERA. COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.**

Con todo lo expuesto, el Vendedor **MARTIN LAUREANO CEDENO INTRIAGO** manifiesta que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores señores **LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA y VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA**, sus derechos y acciones que poseen en el lote descrito en la cláusula anterior, en el que consta el bien inmueble signado con el número **DIECIOCHO** de la Manzana **CIENTO NOVENTA Y SIETE**, ubicado en el Sector Planificación Mazato, de la parroquia Tarqui del cantón Mañá, con las mismas medidas, linderos y ubicación. **CUARTA: PRECIO.**

El justo precio pactado de esta venta entre las partes de manera libre y voluntaria es de **CATORCE MIL CUATROCIENTOS TRES CON 51/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$ 14.403,51)**, dinero que la parte vendedora declara haberlo recibido en dinero en efectivo y de curso legal en el país, a su entera satisfacción y sin reclamo en el futuro por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil. **QUINTA: ACEPTACION.** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de la parte compradora. **SEXTA: INSCRIPCION.** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Mañá, las inscripciones y anotaciones que por Ley

0000020613



correspondán; **SEGUNDA PARTE: TERMINACION DE LA COMUNIDAD.- PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen

al otorgamiento y suscripción del presente contrato los señores **LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA Y VIVIANA KATHUSCA PRIETO ANCHUNDIA**, por sus propios derechos.

SEGUNDA: ANTECEDENTES Mediante el presente contrato fue adquirido una escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones, en la cual consta con fecha dos de diciembre del año 2008, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa de derechos y acciones, autorizada por la Notaria Cuarta de Manta el catorce de noviembre del 2008, en la que los señores **VICENTE ANTONIO HERRERA MERA Y DIANA EDITH MACIAS SOZA** dieron en venta a favor del señor **MARTIN LAUREANO CEDENO INTRIAGO** (soltero); y, los señores **VICENTE ANTONIO HERRERA MERA Y DIANA EDITH MACIAS SOZA** adquirieron por compra a los herederos de los causantes **SEGUNDA PERFECTA MENDOZA Y JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN**, celebrada en la Notaria Cuarta del cantón Manta, con fecha cinco de septiembre del 2008 e inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta el 25 de Septiembre del 2008. Bien inmueble signado con el número **DIECIOCHO** de la Manzana **CIENTO NOVENTA Y SIETE**, ubicado en el Sector Planificación Mazato, de la parroquia Tarquí del cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente con diez metros y lindera con avenida Doscientos veintiuno; Por atrás con diez metros y lindera con lote número diez; Por el Costado Derecho con treinta metros y lindera con lote número diecinueve; y,

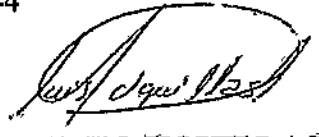
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

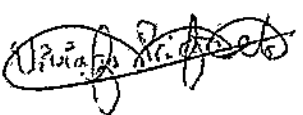
Por el Costado Izquierdo: Con treinta metros y lindera con lote número diecisiete, CON UNA SUPERFICIE TOTAL TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD.- En virtud de que los señores LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA y VIVIANA KATHUSCA PRIETO ANCHUNDIA, declaran bajo juramento, advertidos de la pena de perjurio que son propietarios del cien por ciento de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre el inmueble, por lo tanto se transforman en Cuerpo Cierpo y Determinado.- CUARTA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes aceptan la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad por ser conveniente a sus intereses. QUINTA: INSCRIPCIÓN.- Queda facultado los comparecientes para que por sí, o por interpuesta persona, obtenga la inscripción del presente contrato en el registro de la Propiedad correspondiente. LA DE ESTILO.- Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato.- (Firmado.) Ab. ROSITA ESPINAL MERO, Matrícula número: 13-2009-95. FORO DE ABOGADOS, HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron:

0000020614

todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


f) Sr. **MARTIN LAUREANO CEDENO INTRIAGO**
c.c. 131200720-4


f) Sr. **LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA**
c.c. 060236212-1


f) Sra. **VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA**
c.c. 131421225-7


AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



0000020615

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0602362121

Nombres del ciudadano: UQUILLAS POAQUIZA LUIS ALBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/GUARANDA/SIMIATUG

Fecha de nacimiento: 22 DE DICIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BÁSICA

Profesión: CONTROLADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PRIETO ANCHUNDIA VIVIANA KATHIUSCA

Fecha de Matrimonio: 24 DE JUNIO DE 2010

Nombres del padre: UQUILLAS CHISAG MANUEL MECÍAS

Nombres de la madre: POAQUIZA GUAMAN MARIA ADELAIRA

Fecha de expedición: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 6 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-091-41975



184-091-41975

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 CENTRO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

CIDULA DE
 CIUDADANÍA
 ATOLUCCO Y NOVEDAS
 UQUILLAS POAQUIZA
 LUIS ALBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 BOLIVAR
 GUARANDA
 GUARANDA
 GUARANDA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-12-22
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 ESTADO CIVIL CASADO
 VIVIENDA KATHUSCA
 PUEBLO AMCHURDA

060236212-1




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 CENTRO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

CIDULA DE
 CIUDADANÍA
 ATOLUCCO Y NOVEDAS
 UQUILLAS POAQUIZA
 LUIS ALBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 BOLIVAR
 GUARANDA
 GUARANDA
 GUARANDA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-12-22
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 ESTADO CIVIL CASADO
 VIVIENDA KATHUSCA
 PUEBLO AMCHURDA

060236212-1




CERTIFICADO DE VOTACIÓN

003 003-107 0602302121

UQUILLAS POAQUIZA LUIS ALBERTO
 ATOLUCCO Y NOVEDAS

MANABI
 PROVINCIA
 MANABI
 CANTON
 ELOK ALFARO
 PARROQUIA

003-107

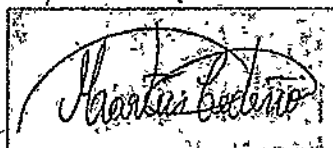






0000020616

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312007204

Nombres del ciudadano: CEDEÑO INTRIAGO MARTIN LAUREANO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 25 DE MAYO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO CEDEÑO JORGE ADALBERTO

Nombres de la madre: INTRIAGO JARAMILLO NARCISA

Fecha de expedición: 25 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: LENJA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 -MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-091-42059



186-091-42059

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

E2333A1222

000017303

APellidos y Nombres del Padre
CEDENO CEDENO JORGE ADALBERTO

APellidos y Nombres de la Madre
INTRIAGO JARAMILLO MARCISA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABÍ
2017-05-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-05-25

[Firma]

[Firma]

DIRECCIÓN GENERAL

MANABÍ DEL CECYAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APellidos y Nombres
CEDENO INTRIAGO
MARTIN LAUREANO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ

PORTOVIEJO

PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1985-05-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 131200720-4

[Firma]

[Firma]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

017

017 - 117

1312007204

CEDENO INTRIAGO MARTIN LAUREANO

APellidos y Nombres

MANABÍ

PROVINCIA

MANABÍ

CANTÓN

MANABÍ

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1

[Firma]

[Firma]

CNE

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CEDENO INTRIAGO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Firma]

P. PRESIDENTE DE LA JRV

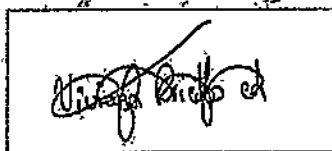
IMPJGMLM





0000020617

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1314212257

Nombres del ciudadano: PRIETO ANCHUNDIA VIVIANA KATHIUSCA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE DICIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AUXILIAR ENFERMERIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: UQUILLAS POAQUIZA LUIS ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 24 DE JUNIO DE 2010

Nombres del padre: PRIETO FLORES PEDRO ENRIQUE

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO NARCISA PIEDAD

Fecha de expedición: 27 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 6 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-091-42024



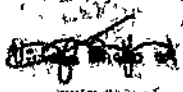
180-091-42024

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN OCUPACIÓN
AUXILIAR EN ENFERMERIA
E33312222

APellidos y Nombres del Padre
FRIETO FLORES PEDRO ENRIQUE
APellidos y Nombres de la Madre
ANCHUNDIA MERO NANCIA FRIED
Lugar y Fecha de Expedición
GUAYAQUIL
2018-01-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-27

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA
N° 131421225

ANCHUNDIA MERO NANCIA FRIED
FRIETO ANCHUNDIA
VIVIANA KATHIUSKA
Lugar de Nacimiento
MANABI
MANABI
MANABI
FECHA DE NACIMIENTO 1982-12-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
LUIS ALBERTO
UQUILLAS ROAQUIZA




CERTIFICADO DE VOTACIÓN

003
003-312
1314212257

FRIETO ANCHUNDIA VIVIANA KATHIUSKA
APellidos y Nombres

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTON
LUIS ALBERTO
PARROQUIA


AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANABI
MANABI - ECUADOR





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2511 - 479 / 2511 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0710673

0000020618

1/18/2018 4:52

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTRÓL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-12-42-18-000	300,00	14403,51	312587	710673

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1312007204	CEDENO INTRIAGO MARTIN LAUREANO	MZ-197 LT. 18 LOT MAZATO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	46,36
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	47,36
0602382121	LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA	-	VALOR PAGADO	47,36
			SALDO	0,00

EMISION: 1/18/2018 4:52 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



1000-015

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1350000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0710672

0000020619

1/18/2018 4:52

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-12-42-18-000	300,00	14403,51	312585	710672

VENDEDOR			ALCÁBALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1312007204	CEDENO INTRIAGO MARTIN LAUREANO	MZ-197 LT. 18 LOT MAZATO	Impuesto principal	144,04
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	43,21
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	
0602362123	LUIS ALBERTO GUALAS POROJIZA		VALOR PAGADO	187,25
			SALDO	0,00

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
EMISION: EFANIE SOLÓRZANO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



* 2 0 - 7 4 *

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000075260

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000020620

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

G.I. / R.U.C.:

CEDENO INTRIAGO MARTIN LAUREANO

NOMBRES:

MZ-197 LOT. 18 LOT. MAZATO

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

26/01/2018 16:14:29

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCION

VALOR 00



3.00

VALIDO HASTA: jueves, 26 de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 118833

0000020621



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de .

CEDEÑO INTRIAGO MARTIN LAUREANO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 26 ENERO 2018



VALIDO PARA LA CLAVE:

3124218000: MZ-197 LT. 18 LOT MAZATO

Manta, veinte y seis de enero del dos mil diez y ocho



8 1 370001

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MANABÍ

CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANABÍ



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACION: 0000147453
Nº ELECTRÓNICO : 54904

Fecha: Miércoles 17 de Enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0147453
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

0000020622

El predio de la clave: 3-12-42-18-000

Ubicado en: MZ-197 LT. 18 LOT MAZATO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 300

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1312007204

Propietario

CEDENO INTRIAGO MARTIN LAUREANO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8594.44

CONSTRUCCIÓN: 5809.07

AVALÚO TOTAL: 14403.51

SON: CATORCE MIL CUATROCIENTOS TRES DÓLARES CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Impreso por Reyes Montalván Maris Nelli, 2018-01-17 16:51:49.



0000147453

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad Q

20 11 1975

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



0000020623



Nº 086663

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO...
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION...
perteneciente a...
ubicada CEDEÑO INTRIAGO MARTIN LAUREANO...
cuyo MZ-197 LT. 18 LOT MAZATO...
de AVÁLÜO COMERCIAL PRESENTE... asciende a la cantidad
de \$ 14403:51 CATÓRCE-MIL GUATROCIENTOS TRES DOLARES 51/100
- - CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Antonella Copplano



18 DE ENERO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



2.000.000

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000020624

Ficha Registral-Bien Inmueble

6834



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18000568, certifico hasta el día de hoy 09/01/2018 15:17:17, la Ficha Registral 6834.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3124218000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 04 de septiembre de 2008.

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Sector Planificación Mazato, Parroquia Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones del lote de terreno signado con el No. Dieciocho de la Manzana Ciento Noventa y Siete, ubicado en el Sector Planificación Mazato, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** Con diez metros y lindera con Avenida Doscientos veintiuno. **POR ATRAS:** Con diez metros y lindera con lote número Diez. **POR EL COSTADO DERECHO:** Con treinta metros y lindera con lote número Diecinueve; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con treinta metros y lindera con lote número Diecisiete. Con una superficie total de: **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.**

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	13	09/feb/1946	5	5
PLANOS	PLANOS	18	30/sep./2005	108	122
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2680	25/sep./2008	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	3470	02/dic./2008	50.540	50.548

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 09 de febrero de 1946

Número de Inscripción: 13

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 79

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luís, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luís Cevallos Holguín, conjuntamente con el señor Amador Ferreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo de terreno de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como el predio lo han poseído los





conducidos por los mismos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma: el señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO ÚNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente, el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio, por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000000189	VOELCKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	1300665708	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000187	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

[2 / 4] PLANOS

Inscrito el : viernes, 30 de septiembre de 2005 Número de Inscripción: 18 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4725 Folio Inicial: 108
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 122
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de agosto de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de planos Planificación Mazato. Sobre parte del terreno adquirido en 1946, de propiedad de Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin, Dan areas sociales, área verde 1, Area proteccion, Area verde 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000000751	PLANIFICACION MAZATO	NO DEFINIDO	MANTA	

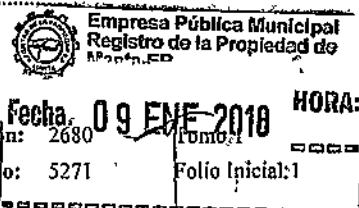
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb./1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 25 de septiembre de 2008 Número de Inscripción: 2680 Fecha: 09 ENE 2018 Hora: 00:00
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5271 Folio Inicial: 1





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000020625



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de septiembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. El Sr. Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus propios derechos y en calidad de Mandatario de sus hermanos Victor, Irene, Leticia, Rossana y Matilde Cevallos Mendoza en calidad de Vendedores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1308440252	MACIAS SOZA DIANA EDITH	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307781581	HERRERA MERA VICENTE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb./1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de diciembre de 2008

Número de Inscripción: 3470

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6893

Folio Inicial: 50.54

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 50.548

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de noviembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Predio ubicado en el Sector Planificación Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, signado con el número DIECIOCHO, de la Manzana Ciento Noventa y Siete, con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312007204	CEDENO INTRIAGO MARTIN LAUREANO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307781581	HERRERA MERA VICENTE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308440252	MACIAS SOZA DIANA EDITH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2680	25/...		



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Fecha: 09 ENE 2018

HORA:

Libro

COMPRA VENTA

PLANOS

<<Total Inscripciones>>

Número de Inscripciones

3

1

4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:17:17 del martes, 09 de enero de 2018

A petición de: CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto si se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

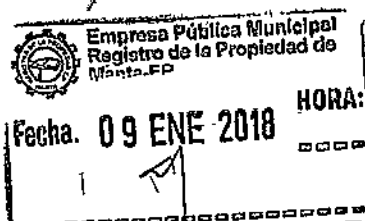
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO



0000020626

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR PLANIFICACION MAZATO, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGA MARTIN LAUREANO CEDEÑO INTRIAGO.- A FAVOR LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA Y VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA.- SEGUNDA PARTE: ESCRITURA DE TERMINACIÓN DE COMUNIDAD: OTORGAN LUIS ALBERTO UQUILLAS POAQUIZA Y VIVIANA KATHIUSCA PRIETO ANCHUNDIA.- Firmada y sellada en Manta, seis (06) de Febrero del dos mil dieciocho.-




AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000020627

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****832****Número de Repertorio:****1716**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Nueve de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 832 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1314212257	PRIETO ANCHUNDIA VIVIANA KATHIUSCA	COMPRADOR
0602362121	UQUILLAS POAQUIZA LUIS ALBERTO	COMPRADOR
1312007204	CEDEÑO INTRIAGO MARTIN LAUREANO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

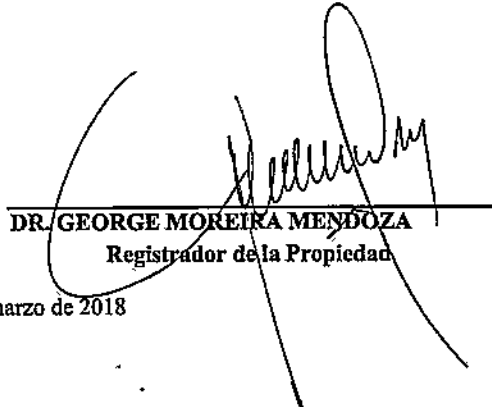
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3124218000	6834	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 09-mar./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

viernes, 9 de marzo de 2018