

 	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-311020221650		Trámite No.: CC-REG171179
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		Pag. 1 de 5

PARA: Jorge Fabrizio Acosta Trejo
SUB- DIRECTOR DE CALIDAD AMBIENTAL Y GESTION DE RIESGOS

FECHA: Manta, 31 de Octubre del 2022

ASUNTO: EN RESPUESTA A CC-REG171179

INFORME DE AMENAZA CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO

N.º de trámite: CC-REG171179

Fecha y hora de la Inspección: 13 de octubre de 2022 – 16h30

Fecha y hora de elaboración de informe: 17 de octubre de 2022 – 9h00

Provincia: Manabí

Cantón: Manta

Parroquia: Manta

Sector: Mazato

Coordenadas: X= 532031.49 m E Y= 9891689.24 m S UTM WGS84 17 SUR

Fuente: Dirección de Calidad Ambiental y Gestión de Riesgos del GAD-Manta Teléfono: 611-558 ext. 106.

1. Situación General

Antecedente:

En base a solicitud del trámite externo n° CC-REG171179, se realizó inspección en sitio para poder verificar si la propiedad se encuentra en una zona de riesgos por amenazas geológicas (Deslizamiento), o por eventos hidrometeoro-lógicos (Inundación) con el objetivo de emitir permiso de certificado catastral. Informe de Inspección Técnica.

Realizada la inspección, se identificó un predio de topografía irregular, asentado sobre un talud natural con pendiente mayor a 30 grados con un muro de hormigón y con una altura de aproximadamente a 5 msnm con relación a la calaza. En el sitio se evidencia la canalización de las aguas lluvias mediante zanjales provisionales desde el inicio del pendiente hasta la parte posterior del predio. De acuerdo a esta información se procede a ponderar los valores para el análisis de riesgos para emitir las recomendaciones pertinentes.

Rangos y niveles de vulnerabilidad física de edificaciones por tipo de amenaza.

Nivel de vulnerabilidad	Puntaje
Bajo	0 a 33 puntos
Medio	34 a 66 puntos
Alto	Más de 67 Puntos

 	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-311020221650	Trámite No.: CC-REG171179	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS	Pag. 2 de 5	

RANGO DE NIVELES DE RIESGOS

Rango de ponderaciones de niveles de vulnerabilidad estructural por deslizamientos

INDICE DE VULNERABILIDAD PARA AMENAZA DE DESLIZAMIENTOS			
VARIABLE	VALORES POSIBLES DEL INDICADOR	VALOR DE PONDERACION	VALOR MAXIMO
Sistema estructural	0,1,5,10	0,5	1
Material de paredes	0,1,5,10	0,1	1
Número de pisos	0,1,5,10	0,1	1
Año de Construcción	0,1,5,10	0,1	1
Estado de conservación	0,1,5,10	0,1	10
Características suelo	0,1,5,10	3	10
Topografía del sitio	0,1,5,10	3	30
Valor mínimo = 0			54

Análisis de riesgo del sector.

ITEN	REPRESENTANTE	NIVEL DE RIESGO
1.-	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	MEDIO

2. Conclusiones Generales y Recomendaciones:

Conclusión:

Propiedad asentada sobre un talud natural con pendiente mayor a 30 grados y con un muro de contención para la estabilización de pendientes peligrosas.

En la propiedad se identifica una canalización de las aguas lluvias desde la parte alta de la pendiente hasta la parte baja.

Lo expuesto en el presente informe se determina en base a inspección óptica en sitio y resultado de análisis de fotogrametría de imágenes satelitales procesadas mediante sistemas de información geográfica.

En base al presente informe de amenaza, se deberán efectuar todas las recomendaciones establecidas por la Dirección de Gestión de Riesgo del GAD-Manta, haciendo referencia que dicha propiedad actualmente se encuentra expuesta a Riesgo Medio a Deslizamientos.

Recomendaciones:

El presente informe da a conocer la amenaza y vulnerabilidad existente en la propiedad, por lo cual se deberá realizar las siguientes recomendaciones:

Realizar cerramiento de perímetros vulnerables del talud mediante la realización de muros de protección.

Realizar el mejoramiento de la canalización de aguas lluvias desde el techado mediante tuberías de la vivienda para evitar afectaciones en la propiedad.

Para todos los trámites correspondientes se deberá tomar en cuenta el informe presentado por la Dirección de Gestión de Riesgos del GAD-Manta.

3. Anexos

Mapa de Ubicación del Predio representando la amenaza existente, representado en Google Earth.
Registro fotográfico del terreno con la respectiva propiedad y amenazas expuestas.

 	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-311020221650	Trámite No.: CC-REG171179	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS	Pag. 3 de 5	

4. NOMBRE DEL ENCARGADO DE ÁREA.

Dirección de Calidad Ambiental y Gestión de Riesgos

Lic. Jorge Fabrizio Acosta

Subdirector de Calidad ambiental y gestión de riesgos del GAD MANTA

Correo: jorge_acosta@manta.gob.ec

Teléfono: 0995880986

Elaborado por: Mauro Andino Analista de Gestión de Riesgo Territorial

5. MAPA DE UBICACIÓN DEL SECTOR

Imagen del Año 2020 de Google Earth



Simbología.	Significado.
	Propiedad a prescribir
	Afectación por quebradas naturales

 	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-311020221650	Trámite No.: CC-REG171179	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS	Pag. 4 de 5	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO: PROPIEDAD Y AMENAZA



 	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-311020221650	Trámite No.: CC-REG171179	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS	Pag. 5 de 5	



Atentamente,

Firma generada mediante QR

MAURO ANDRES ANDINO CABRERA

ANALISTA 4 DE CALIDAD AMBIENTAL Y GESTION DE RIESGOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

