

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 11051B0200

HOJA N° 46-112

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 8
8 ZONA HOMOGENEA 4
9 ZONA SEGUN VALOR 9

DIRECCION: Barrio 23
calle AVENIDA 23
N° 511

10 AVENIDA 23 511
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE 00 METROS
BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

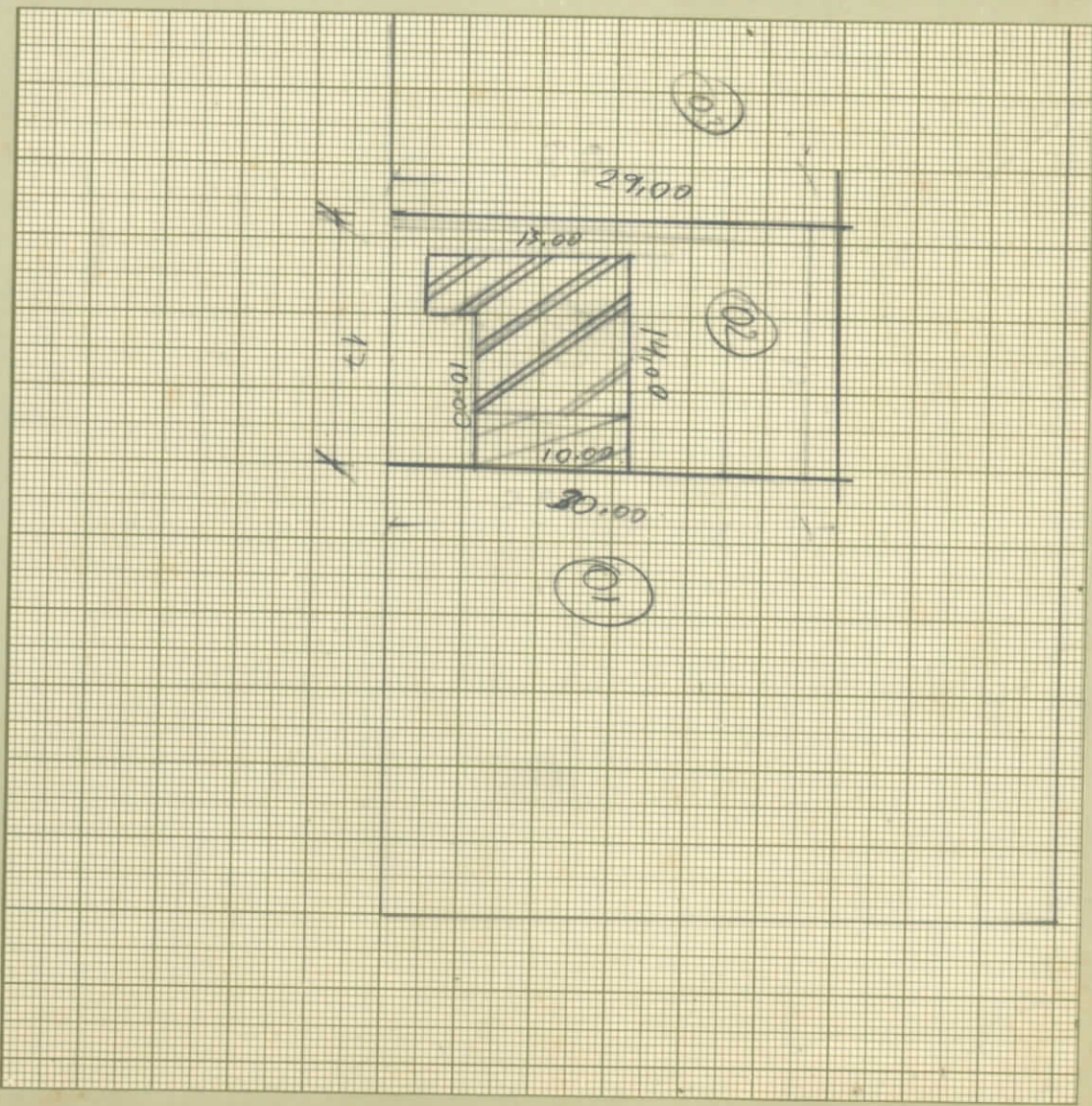
22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 00502
24 PERIMETRO 0093
25 LONGITUD DEL FRENTE 0017
26 NUMERO DE ESQUINAS 0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación 1 2
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 sin uso
2 el mismo que la construcción
3 otro uso
29 TOTAL DE BLOQUES 02

Observaciones
Ingresado por Univeral
16-XI-95 I.C.H.
16/01/97
10-12/96 OK

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO														
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	DIRECCION	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA								
	MONTAÑAN LÓPEZ	NESTOR WILGI	130008684-8		TERCERA	5-11-15								
	N SRS													

CODIGO ☒

FECHA

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

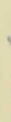
1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

observaciones:

levantamiento 11-2-85	FECHA	CLAY LINDS	NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA	18-07-85	FECHA	NICKSON POOT J	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA
11-2-85	FECHA	IDO JIMENEZ	NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA	1-VIII-85	FECHA	Juan Jose Alvarado	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)
 AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)
 VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION