Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

21019

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19015234, certifico hasta el día de hoy 03/07/2019 16:24:18, la Ficha Registral Número 21019.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 09 de abril de 2010 Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: calle Avenida veintitres, entre las transversales calle dieciocho y diecinueve

LINDEROS REGISTRALES:

un inmueble ubicado, calle Avenida veintitres, entre las transversales calle dieciocho y diecinueve , Manzana L , Lote veintitres , Barrio Lotizacion Muentes, sector comercial, comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos. NORTE, dieciseis metros Avenida veintitres. SUR. Dieciseis metros lote once. ESTE: treinta metros y propiedad de Jose Mero. OESTE: treinta metros lote veinticuatro. La superficie total del inmueble es de cuatrocientos ochenta metros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	919	24/jul./1985	2.486	2.488

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 24 de julio de 1985 **Número de Inscripción:** 919 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1295 Folio Inicial:2.486

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:2.488

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de julio de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de compraventa y Mutuo Hipotecario con seguro de Desgravamen a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 13 de Septiembre del 2006 bajo el n. 1006 mediante escritura celebrada ante el Noatario Noveno de Portoviejo el 21 de Agosto del 2006.QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.El inmueble ubicado en la provincia de Manabí, cantón Manta, calle Avenida veintitrés, entre las transversales calle Dieciocho y Diecinueve, manzana L, lote veintitrés, Barrio Lotización Muentes, Sector Comercial. La superficie total del inmueble es de Cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000038677	VERA CEDEÑO ANGELA FELICITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000038676	CEDEÑO BARREZUETA JUAN FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000038675	PAZ AVEIGA LENIN	CASADO(A)	MANTA	

1301863526
1302287071

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 24 JUL 2019 HORA

VENDEDOR 1301452650 ALARCON ORTIZ ALBA LUCCIOLA CASADO(A) MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:24:18 del miércoles, 03 de julio de 2019

A peticion de: CEDEÑO BARREZUETA JUAN FRANCISCO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 03 JUL 2019 HORA: