

0000104308

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3917

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 9675

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: martes, 12 de diciembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: martes, 12 de diciembre de 2017 10:45

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1301753867	TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Juridica	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de octubre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3131609000	12/12/2017 10:52:31	64664	76,44m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el barrio Nueva Esperanza, signado en la manzana número Cuatro, lote número Seis-E, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Cinco metros veinte centímetros y avenida tres; POR ATRÁS: Cinco metros veinte centímetros y Alcívar Santiago; POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros setenta centímetros y Alay Sarita; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros setenta centímetros y Alcívar Tuarez Barbara. Con un Área total de Setenta y Seis coma Cuarenta y Cuatro metros cuadrados.

Dirección del Bien: Ubicado en el barrio Nueva Esperanza

Superficie del Bien: 76,44m2

Solvencia: Este bien tiene vigente gravamen por <COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR>

5.- Observaciones:

Compraventa-Patrimonio Familiar; sobre un lote de terreno ubicado en el barrio Nueva Esperanza, signado en la manzana número Cuatro lote Seis-E de la parroquia Eloy Alfaro con una superficie total de (76,44m2).

Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el Espíritu de la Ley, es dar una vivienda a las personas que son poseionarios, dejando constancia que el patrimonio familiar, se constituye por tres años desde la Inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio con la autorización Municipal.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad

Impreso por: lucia_vinueza

Sigue

martes, 12 de diciembre de 2017

Pag 1 de 1



Factura: 003-001-000009024



20171308004P02924

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P02924						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE OCTUBRE DEL 2017, (16:24)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOB. AUTON. DESC. MCPL. DEL CANTON MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1390000980001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301753867	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1991.00					

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

2017	13	08	004	P02924
------	----	----	-----	--------

ESCRITURA DE COMPRAVENTA

0000104310

OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA;

A FAVOR DE LA SEÑORA BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ.-

CUANTIA : \$ 1,990.70

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintiséis de octubre del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Cuarto Encargado del Cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENDEDOR**, el **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**, debidamente representada por el Ing. **JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, según consta del nombramiento que se adjunta como habilitante, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí,

agrego a esta escritura; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORA** la señora **BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ**, de estado civil soltera, por sus propios derechos; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de sesenta años y setenta y siete años, de profesión ingeniero y ama de casa, respectivamente, con domicilio en la Avenida Dos y

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA

Calle Diez el primero y Ciudadela Nueva Esperanza de esta ciudad de Manta, la segunda, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.** - Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente Instrumento, por una parte, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing, **JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominará "**EL**

0000104311

VENDEDOR", y por otra parte la señora: **BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ**, de estado civil soltero, ecuatoriana y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará "**LA COMPRADORA**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** - Ante los constantes pedidos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hldrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cdla. La Nueva Esperanza, a favor del GAD-MANTA, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un periodo no menor a un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta, la señora **BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ**, ha venido poseyendo desde hace más de cinco años, un lote de terreno ubicado en el barrio Nueva Esperanza, signado en la Manzana número CUATRO, Lote número SEIS-E, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: Cinco metros veinte centímetros y Avenida tres; Por ATRÁS: Cinco metros veinte centímetros y Alcívar Santiago; por el COSTADO DERECHO: Catorce metros setenta centímetros y Alay Sarita; Por el COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros setenta centímetros y Alcívar Tuarez Barbara. Con un Área total de SETENTA Y SEIS COMA CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.- Por lo que

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

solicita al Gobierno Descentralizado Municipal del Cantón de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura.

TERCERA: VENTA. - Con los antecedentes anteriormente anotados en líneas anteriores, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede vender a la señora BIANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ, el lote de terreno ubicado en el barrio Nueva Esperanza, signado en la Manzana número CUATRO, Lote número SEIS-E, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: Cinco metros veinte centímetros y Avenida tres; Por ATRÁS: Cinco metros veinte centímetros y Alcívar Santiago; por el COSTADO DERECHO: Catorce metros setenta centímetros y Alay Sarita; Por el COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros setenta centímetros y Alcívar Tuarez Barbara. Con un Área total de SETENTA Y SEIS COMA CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR: Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el Espíritu de la ley, es dar una vivienda a las personas que son posesionarios, dejando constancia que el Patrimonio Familiar, se constituye por tres años desde la Inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio con la autorización Municipal. **QUINTA: EXCEPCION:** Por disposición del Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro Oficial No. 438 del 19 de mayo de 1986, esta escritura de compraventa está exenta al pago de impuesto. **SEXTA:** La cuantía de

0000104312

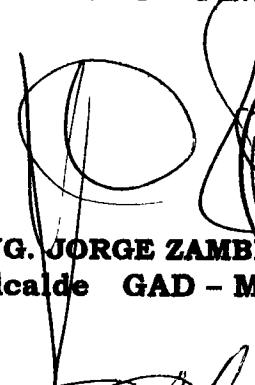
esta Minuta está dada por el pago realizado de (\$13,00), mediante Título de Crédito No. 0654386 de fecha 29 de septiembre de 2017.

SEPTIMA. -GASTOS. - Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por LA COMPRADORA. OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR. - El vendedor autoriza a LA COMPRADORA para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura. NOVENA: DOCUMENTOS HABILITANTES. - A.- Nombramiento del Alcalde. B.- Croquis elaborado por el Departamento de Planeamiento Urbano. C.- Certificado del Registro de la Propiedad de Manta, en el cual verifica que dichos posesionarios no tienen bien inscrito en esta ciudad. D.- Declaración Juramentada ante el Notario Público de que el posesionario no tiene bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. E.- Título de Crédito No. 0654386 que certifica que se ha pagado el valor del predio, F.- Certificado del Departamento de Avalúo y Catastro de la Municipalidad de Manta de que el posesionario no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. G.- Certificado del Cuerpo de Bombero de Manta de que certifica que el posesionario no adeuda a esta Institución. H.- Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el posesionario no adeuda a esta Institución. Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este Instrumento. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y

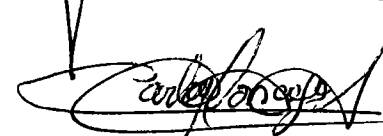
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO B DEL CANTON MANTA

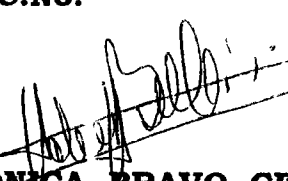
NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA

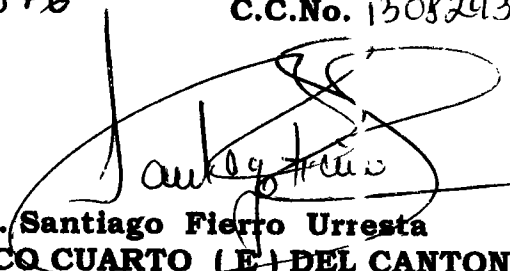
cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada MARILIN VEINTIMILLA CHAVEZ, matricula número : trece guion dos mil doce guion doscientos veintidós. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi El notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, a excepción de la compradora quien manifiesta no saber firmar y estampa la huella dactilar del dedo pulgar derecho y a su ruego nombra dos testigos vecinos y conocidos por ella quienes responden a los nombres de CARLA JANETH MONCAYO ANDRADE Y MONICA JOHANNA BRAVO CEVALLOS, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.**

**ING. JORGE ZAMBRANO CEDENO**
Alcalde GAD - MANTA


BLANCA TUAREZ RODRIGUEZ
C.C.No.


CARLA MONCAYO ANDRADE
C.C.No. 1312345976


MONICA BRAVO CEVALLOS
C.C.No. 1308293024


Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

0000104313



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000050927

1360000980002

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

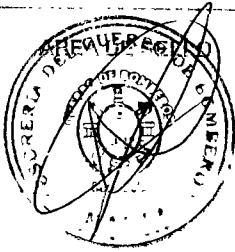
CLIENTE:
NOMBRES: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
RAZÓN SOCIAL: AV.3 CIUD.NUEVA ESPERANZA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PRECIO

MNC: CPAY DE MANTA
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PRECIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 521601
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 21/09/2017 13:42:26



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: miércoles 21 de diciembre de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3131609000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Ab. Santiago Fierro Uiresta
NOTARIO CUARTO SE DEL CANTON MANTA

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are written in a cursive hand and are somewhat difficult to read. The names are: John A. Smith, James B. Jones, William C. Brown, and Thomas D. White.

0000104314



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.G.: 1360000000001
Dirección: Av. 4ta y Calle 0 - Teléf.: 2811 - 478 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0636387

8/14/2017 2:16

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-13-16-09-000	78,44	\$ 1 990,70	AVE 3 CIUDAD ESPERANZA	2017	360478	636387
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA			Costa Judicial			
8/14/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO			Interés por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 2,99		\$ 2,99
			MEJORAS 2012	\$ 0,64		\$ 0,64
			MEJORAS 2013	\$ 1,52		\$ 1,52
			MEJORAS 2014	\$ 1,60		\$ 1,60
			MEJORAS 2015	\$ 0,81		\$ 0,81
			MEJORAS 2016	\$ 0,06		\$ 0,06
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 4,12		\$ 4,12
			TOTAL A PAGAR			\$ 11,73
			VALOR PAGADO			\$ 11,73
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Piñero Urresta
NOTARIO CUANTO ES DEL CANTÓN MANTA

11/11/11

0000104315



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000000001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 476 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0654386

9/29/2017 3:15

NOMBRE DRAZÓN SOCIAL	O.C./R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TÍTULO N°
RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA	1301753867	NA	282254	654386
OBSERVACIÓN		TÍTULOS VARIOS		
Por cuanto se está legalizando los terrenos de la Parroquia Eloy Alfaro a través del Registro Oficial No. 438 de mayo 19 de 1998, la señora TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA portadora de la cédula de ciudadanía No. 130175386-7, sobre el lote de terreno ubicado en el barrio Nueva Esperanza de la parroquia Eloy Alfaro, signado en la Manzana 04 Lote No. 8E, deberá cancelar el valor de \$ 13,00 en el Departamento de Recaudación del Municipio de Manta.		CONCEPTO	VALOR	
		VENTA DE TERRENO ELOY ALFARO	13,00	
		TOTAL A PAGAR	13,00	
		VALOR PAGADO	13,00	
		SALDO	0,00	

9/29/2017 3:15 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Prieto Urresta
NOTARIO CUANTO AL DEL CANTÓN MANTA

[Faint, illegible handwritten notes]

0000104316

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 145682

Nº 0145682

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 52421

Fecha: 22 de septiembre de
2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que:

El Predio de la Clave: 3-13-16-09-000

Ubicado en: AVE.3 CIUD.N ESPERANZA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 76,44 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1758,12
CONSTRUCCIÓN:	232,58
	1990,70

Son: UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA DOLARES CON SETENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO ES VALIDO PARA TRAMITE DE LEGISLACION DEL SOLAR, DE ACUERDO AL REGISTRO OFICIAL N° 438 DE MAYO 19 DE 1986, ACTO LEGISLATIVO CONVERTIDO EN LEY DE LA REPUBLICA, DECLARO DE UTILIDAD PUBLICA LOS TERRENOS UBICADOS EN LA ZONA MARGINAL DE LA CIUDAD DE MANTA

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 22/09/2017 16:37:52

1944-1945

0000104317

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 116656



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 22 SEPTIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

3131609000: AVE.3 CIUD.N ESPERANZA

Manta, veinte y dos de septiembre del dos mil diecisiete

Ab. Santiago Elorro Urresta
NOTARIO CUARTO EJ DEL CANTON MANTA



[Faint, illegible handwritten notes]

0000104318

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 087679

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION** perteneciente a

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

ubicada **AVE.3 CIUD.N ESPERANZA**

cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE**

asciende a la cantidad

de **\$1990.70 MIL NOVECIENTOS NOVENTA DOLARES 70100**

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACION DE SOLAR EXCENTO DEL PAGO DE
ALCABALAS SEGÚN REGISTRO OFICIAL 438 DE MAYO DE 1986 LITERAL (F)**

Elaborado: Jose Zambrano.

22 DE SEPT EMBRE DEL 2017

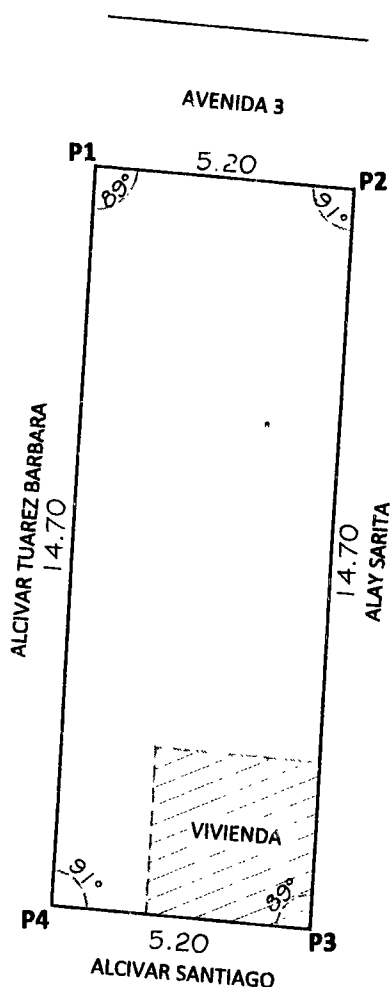
Manta,

Director Financiero Municipal

[Firma]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

1. The first part of the document is a list of names and addresses, which appears to be a directory or a list of contacts. The names are written in a cursive script, and the addresses are listed below them.

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO	
	X	Y	FRENTE: 5.20 M - AVENIDA 3	0000104319
1	532239,52	9891198,54	ATRÁS: 5.20 M - ALCIVAR SANTIAGO	
2	532244,70	9891198,10	C. DERECHO: 14.70 M - ALAY SARITA	
3	532243,80	9891183,43	C. IZQUIERDO: 14.70 M - ALCIVAR TUAREZ BARBARA	
4	532238,62	9891183,87	ÁREA TOTAL: 76.44 M2	



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:150

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ————— Referencial

[Firma]
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

[Firma]
ARQ. JUVENAL ZAMBRANO O.
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SRA. TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBDA

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130175386-7

BARRIO: NUEVA ESPERANZA

MANZANA N°: 04

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: ABRIL 2017

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN MIXTA Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: MALA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 10.90 M2

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: ELOY ALFARO

LOTE N°: 6 - E

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 7 AÑOS

LEGALIZACIÓN

10/10/10



0000104320



REPÚBLICA DEL ECUADOR

ELECCIONES
SECCIONALES

Para ser proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014 y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con lo prescrito en el artículo 1 del Reglamento de Elecciones, en artículos 25 sucesivos de la Ley Orgánica del Poder Judicial, en el artículo 1 de la Ley Orgánica de Organización Política de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

Don Juan Provincial Elecciones de Manta

Confiro a

Zambrano Cedeño Jorge Orley

la credencial de

Alcalde del Canton Manta

Para el periodo comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Por lo que, a las 09:00 hrs del mes de Mayo de 2014

Ing. Alex Zambrano Bazarro
PRESIDENTE

Dr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE

Lcia. Laura Rada Peralta
VOCAL

Ing. M.Sc. Ramona Panchane de Calderon
VOCAL

Ing. Richard Mora Toro
SECRETARIO

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Es compulsada de la copia certificada que me fue presentada y devuelta al interesado en.....folios (niles)
Manta, Ab. Santiago Hierro Ufresta
Ab. Santiago Hierro Ufresta NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA

[Faint, illegible handwritten notes]



Factura: 003-001-000007891

0000104321



20171308004P02509



NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P02509						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (15:00)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301753867	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PICO ZAMBRANO ELSA YOLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305416875	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	PALACIO NAVARRETE PEDRO JOEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314743228	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

Ab. Santiago Fierro Urresta
Notario Cuarto (E) del Cantón Manta

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

[The page contains dense handwritten notes, likely bleed-through from the reverse side.]

0000104322

NUMERO DE ESCRITURA	20171308004P02509
---------------------	-------------------



DECLARACION JURAMENTADA.-

OTORGA: LA SEÑORA BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ.-

CUANTIA: INDETERMINADA

DI. 2 COPIAS

En la ciudad de Manta, cabecera cantonal del mismo nombre, provincia de Manabí, en la República del Ecuador, hoy día quince del mes de septiembre del año dos mil diecisiete, ante mi **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Cuarto Encargado del cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparece con plena capacidad, libertad, y conocimiento al a celebración de la presente escritura la señora **BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ**, por sus propios y, personales derechos, en calidad de declarante. La declarante es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, de ocupación quehaceres domésticos, domiciliada en el la ciudad de Manta, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su documento de identificación cuya copia fotostatica debidamente certificada por mi agrego a esta



escritura como documento habilitante. autorizándome de conformidad con el art. 75 de la ley orgánica de gestión de identidad y datos civiles a la obtención de su información en el registro

personal único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregará como documento habilitante de la presente declaración juramentada. Advertida que fue la compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de DECLARACION JURAMENTADA, así como examinada que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, y, advertida de la gravedad del juramento, de la pena por perjurio, y demás prevenciones legales, me pide que eleve a Escritura Pública, la siguiente declaración: **BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ**, ecuatoriana, de setenta y seis años de edad, de estado civil soltera, de ocupación quehaceres domésticos, declaro que: Que mis generales de ley son como quedan anteriormente indicadas y por más de siete años he venido poseyendo como dueña y señora ininterrumpidamente un lote de terreno en el barrio Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón

0000104323



Manta, Provincia de Manabí, lote ubicado en la manzana 04 y signado con el número 6-E, que está circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE: Con 5.20 metros y lindera con avenida 3; POR ATRÁS: Con 5.20 metros y lindera con propiedad de Alcivar Santiago; POR EL COSTADO DERECHO: Con 14.70 metros y lindera con Alay Sarita; y POR EL LADO IZQUIERDO: Con 14.70 metros y lindera con Alcivar Tuarez Barbara, terreno que tiene una superficie total de 76.44 Metros cuadrados, y del cual no tengo escritura pública por lo que no consta título de dominio alguno, pero he construido una casita en donde vivo con mi familia, debo declarar que soy una persona de escasos recursos económicos este trámite lo realizo para obtener las escrituras mediante la ordenanza Municipal Vigente.- Es todo cuanto puedo declarar en honor a la verdad" Hasta aquí la declaración que queda elevada a escritura pública. minuta firmada por el abogado Luis Franco Cevallos, con matrícula número trece - dos mil dieciséis – veintiséis del Foro de Abogados. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere. I, leída que fue enteramente esta escritura y clara voz por mí la Notaria a la compareciente se ratifica en la aceptación de su



contenido y por no saber firmar la señora **BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ**, estampa su huella dactilar de su dedo pulgar derecho, y a su ruego firman en calidad de testigos la señora **ELSA YOLANDA PICO ZAMBRANO** y, el señor **PEDRO JOEL PALACIO NAVARRETE**, portadores de sus cédulas de ciudadanía números uno tres cero cinco cuatro uno seis ocho siete guion cinco, y, uno tres uno cuatro siete cuatro tres dos dos guion ocho respectivamente quienes firman en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente escritura de todo lo cual DOY FE.-



BLANCA LIBIDA TUAREZ RODRIGUEZ
C.C.N° 130775386-7



Elsa Pico
ELSA YOLANDA PICO ZAMBRANO
C.C.N° 130541687-5
TESTIGO



Pedro Palacio
PEDRO J. PALACIO NAVARRETE
C.C.N° 131474322-8
TESTIGO

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

0000104324

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CEDEJA N. 130175386-7
CIUDADANA DISCAPACIDAD
TUÁREZ RODRIGUEZ
BLANCA LIBDA
FECHA DE NACIMIENTO: 1940-12-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

PORTOVIEJO
PORTOVIEJO



RECEPCION / RECEIPT
DOCUMENTO / DOCUMENT
EJECUTIVO

0000104324

15 SEP 2017

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

RECEPCION / RECEIPT
DOCUMENTO / DOCUMENT
EJECUTIVO

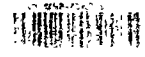
0000104324

15 SEP 2017

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA



Emitido por: LYES WILLY VERONICA MORALES
Fecha de emisión: 12/09/2017
Fecha de caducidad: 25/09/2017



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

080
JUNTA No:

080-237
NÚMERO

1301753867
CEDEJA

TUÁREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBDA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
YARON
PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION 2
ZONA: 1



CNE
ORGANISMO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRUGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
EJECUTIVO DE LA JRV

IMP 10M 002

9

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en.....
fojas útiles

Manta, a..... 15 SEP 2017

4

[Signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301753867 ✓

Nombres del ciudadano: TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA ✓

Condición del cedido: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: RODRIGUEZ ROSA MARIA

Fecha de expedición: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-054-28339



175-054-28339

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



0000104325

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN

CIUDADANIA 130541587-5

PICO ZAMBRANO ROSA YOLANDA
MANABI / SANTA ANA STA ANA DE VUJETA LARGA
 18 AGOSTO 1969
 001- 0122 00787 F
MANABI / SANTA ANA
STA ANA DE VUJETA LARGA 969

Elsa Pico



EQUATORIANA ***** E0133V3222

QUEHACER. DOMESTICOS

JOSÉ GREGORIO PICO
ROSALBA ZAMBRANO ARTEAGA
 22/07/2011
REN 4101885

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

074 JUNTA No
074 - 106 NÚMERO
1305415875 CÉDULA

PICO ZAMBRANO ROSA YOLANDA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN
 MANTA
 PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN: 1
 ZONA: 1

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

EL ECUADOR
2017
 GARANTIZAMOS
 LA DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Handwritten signature]

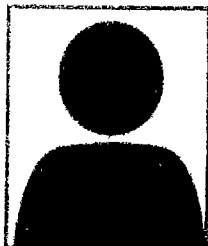
Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en
 fojas útiles
 Manta, a 18 de SET 2017

[Signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 13054 16875

Nombres del ciudadano: PICO ZAMBRANO ELSA YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: ELEMENTAL

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JOSE GREGORIO PICO

Nombres de la madre: RITA ZAMBRANO ARTEAGA

Fecha de expedición: 22 DE JULIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - M/ NABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-054-28477



173-054-28477

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000104326

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION

CIUDADANA
Nº 131474322-8

MAHABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
ELIO ALFARO
PARROQUIA

FECHA DE EMISION: 2017-01-30
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: FEMENINO
ESTADO CIVIL: SOLTERO

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

018 JUNTA No
018 - 245 NUMERO
1314743228 CIBOLA

PALACIO NAVARRETE PEDRO JOEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MAHABI PROVINCIA
MANTA CANTON
ELIO ALFARO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2
ZONA 1

CNE ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Ab. Santiago Fierro Urresta

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en

fojas utiles 175 SEP 2017

Manta, a

4

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTA DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Pedro Palacio

Número único de identificación: 1314743228

Nombres del ciudadano: PALACIO NAVARRETE PEDRO JOEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.POLI.COMER.ADMI

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PALACIO TUAREZ PEDRO TORIBIO

Nombres de la madre: NAVARRETE TIGUA ROSA AMPARO

Fecha de expedición: 6 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 179-054-28436



179-054-28436

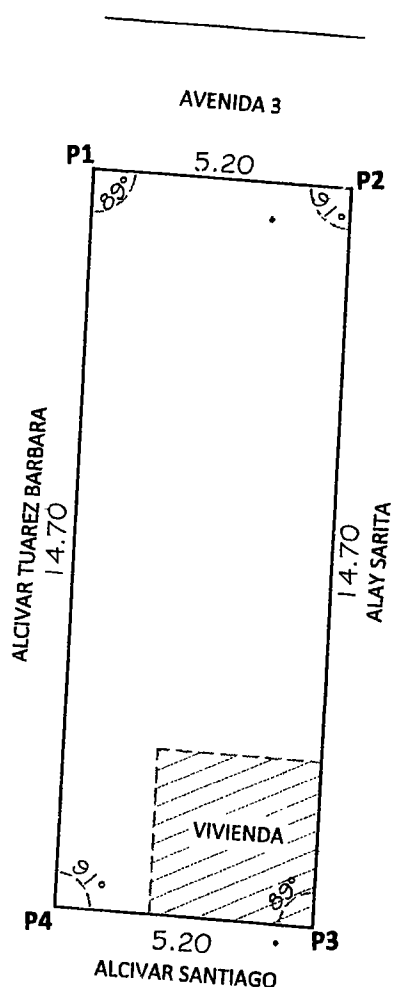
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO	
	X	Y	FRENTE: 5.20 M - AVENIDA 3	0000104327
1	532239,52	9891198,54	ATRÁS: 5.20 M - ALCIVAR SANTIAGO	
2	532244,70	9891198,10	C. DERECHO: 14.70 M - ALAY SARITA	
3	532243,80	9891183,43	C. IZQUIERDO: 14.70 M - ALCIVAR TUAREZ BARBARA	
4	532238,62	9891183,87	ÁREA TOTAL: 76.44 M2	



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ----- 1:150

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- Referencial



NOTARIA DEL CANTÓN MANTA
Cunentos exhibidos en originales
Firmado en: 15 SEP 2017
Responsabilidad Técnica
ABRAJUELA ZAMBRANO O.
Director de Ejecución y Ordenamiento Territorial

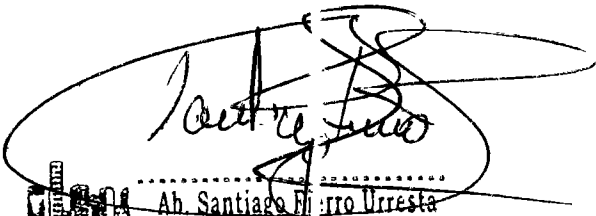
Ab. Santiago Fierro Ures
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA
PARROQUIA "ELOY ALFARO"



IDENTIFICACIÓN PREDIAL	
SOLICITANTE: SRA. TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA	
CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130175386-7	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: NUEVA ESPERANZA	SECTOR: ELOY ALFARO
MANZANA N°: 04	LOTE N°: 6 - E
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: ABRIL 2017	TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 7 AÑOS
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN MIXTA Y CUBIERTA DE ZINC	
CALIDAD DE LA VIVIENDA: MALA	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 10.90 M2	

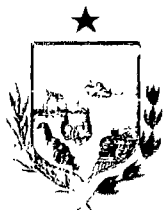
.....COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA CONFORME CON
SU ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI
CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO
ENTREGADO EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO
PROTOCOLO NUMERO 20171308004P0250).-




 Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) CANTON MANTA

0000104328

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0140592



CERTIFICACIÓN

A Petición de parte interesada CERTIFICO: que hasta la presente fecha no hay constancia que a nombre de TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA de estado Civil SOLTERA, portadora de cédula de ciudadanía N° 1301753867 se encuentre inscrito Bien inmueble dentro de esta Jurisdicción cantonal.

Manta, 13 de octubre del 2017.



[Firma manuscrita]

G.P.A. Javier Cavallos Morejón.

DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS (E) W

Gabriela/S

[Firma manuscrita]
AL SEÑOR JUAN PABLO VIENTA
NOTARIO C. ART. 14 DEL CANTÓN MANTA

Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to the quality of the scan and the angle of the handwriting.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

20447

0000104329



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

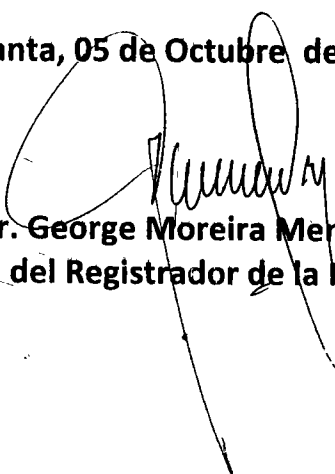
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA, Registrador de la
propiedad del cantón Manta, a solicitud de, **TUAREZ
RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA**.

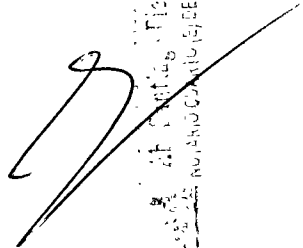
CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY
CONSTANCIA** que a nombre de la Señora: **TUAREZ RODRIGUEZ
BLANCA LIBIDA** de estado civil **SOLTERA** portadora de la
cédula de ciudadanía **1301753867** sea dueña de un bien inmueble
inscrito dentro de esta jurisdicción cantonal.

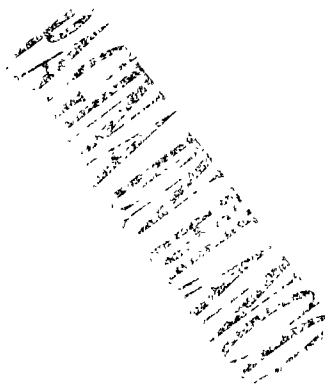
Prevía revisión del año 1.971 hasta la presente fecha.

Manta, 05 de Octubre del 2017.


Dr. George Moreira Mendoza.
Firma del Registrador de la Propiedad


Certificado elaborado por la Sra. Silvia C.





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA Y CAPACIDAD
N. 1301783067

APELLIDOS Y NOMBRES
TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LINDA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1990-12-04

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO



0000104330

INSTRUCCION
NÚMERO

PROFESION / OCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

81111A1111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RODRIGUEZ

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ ROSA MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
PORTOVIEJO
2014-09-11

FECHA DE EXPIRACION
2024-09-11

NO FIRMA

NO DE IDENTIFICACION

FECHA DE EMISION



Emision por VERIFICACION DE DATOS

FECHA DE EMISION 12/05/2017

FECHA DE EXPIRACION 25/09/2016

VERIFICACION DE DATOS

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
1 DE ABRIL 2017

080 JUNTA NO

000 - 237 NUMERO

1301783067 CEDULA

TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LINDA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON

TANGUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2

ZONA 1



ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
SUFRAGIO GENERAL
VOTACION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENCIAL DE LA JURV

IMP 10M M-1

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

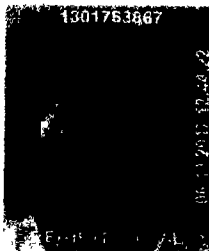
Manta, a 16 de mayo de 2018

Ab. Santiago Piñero Urresta
NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Piñero Urresta
NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301753867

Nombres del ciudadano: TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: RODRIGUEZ ROSA MARIA

Fecha de expedición: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014

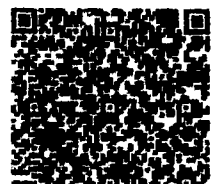
Información certificada a la fecha: 26 DE OCTUBRE DE 2017

Emitido: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-065-08942



Ina. Jorge Trova Fuertes



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302073950

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE JULIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SUAREZ LOPEZ ANA MARIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE FEBRERO DE 1986

Nombres del padre: ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO

Nombres de la madre: CEDEÑO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

Fecha de expedición: 12 DE MARZO DE 2015

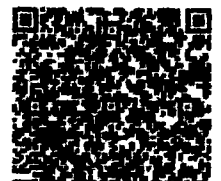
Información certificada a la fecha: 26 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 177-065-08942

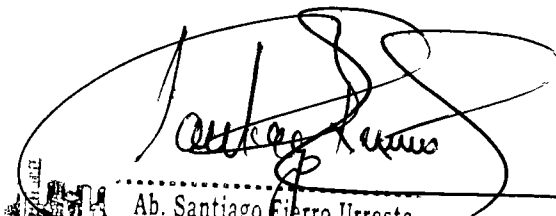
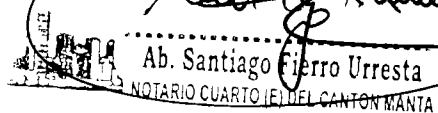


Ing. Jorge Trova Fuertes



0000104332

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL /
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERE
ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2017.13.08.004.P02924.- DOY FE.- /

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

100

100

0000104333

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3917

Número de Repertorio:

9675

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Diciembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3917 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301753867	TUAREZ RODRIGUEZ BLANCA LIBIDA	COMPRADOR
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3131609000	64664	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Fecha : 12-dic./2017

Usuario: lucia_vinueza

Lucia

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 12 de diciembre de 2017