0.1 77 77 Arres, postijo **5** S DO**KA** යා j.~~ GWARNS (0) ಾ c ın w) ্ব CLICES MANAGERIA 4 1550 (A 1557) (25) _____ c-00 Sec. 13 CV **数性效**0 20 C. QC. Ņ. ∵sa: sa: sq: \$£7 11.5 ORGANIS Ç. Je «жоле» пачала LC. APSENDOS 75 WANGE WASOLAR SPARING S N Vers Ŋ 20 20 20 20 чодно. ENTREMISO INFERIORO CONTRAPISO द्युं ¢† eupe d 4 40 ₹. PERSONERIA [] (r) Office ¢O ಌ Ø) 9 (2) de ___~ 50,000 esqua. N gue: And mockly 34. - co 400 A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR ္မာ ဖ it) irə 7 T. (**0** ele, a sa**ng**ku (7)

1 19.4

MUNICIPIO DE MANTA

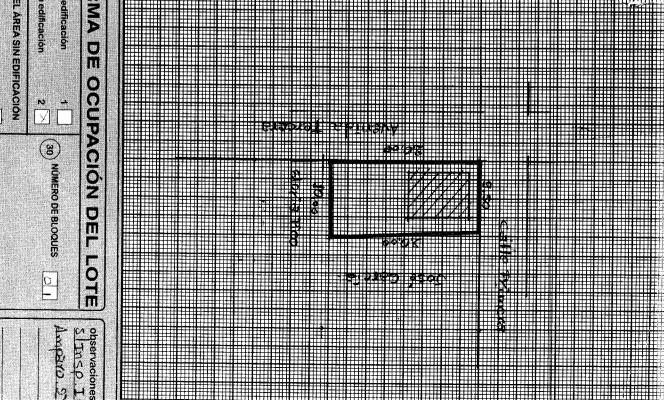
FICHA CATASTRAL PARA INMUIEBLES QUE NO

6172.713

ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORSONTAL

1 NO EXISTE 1 NO EXISTE 1 NO EXISTE 1 SI EXISTE RED AÉREA	(16) ALCANTARILLADO 2 NO EXISTE	15) AGUA POTABLE 2 NO EXISTE	REDES PÚBLICAS EN LA VÍA	1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RÍO 3 DE ADDOQUIN O BALDOSA		1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO	CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL	MAYOR JERARQUIA 7 POR LA PLAYA		FRENTES (1) 🗓 NÚMERO DE CALLES A LAS QUALES EL LOTE TIENE FRENTE	DATOS DEL LOTE	(10) CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PR	GENERALES (8) ZONA HOMOGÉNEA (9) ZONA SEGÚN VALOR) ZONA SEGUN C	(12 3 6 6 6 CLAVE CATASTRAL (1504 2500 80.000 MICHOR MORE HORIZONIA)	ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL O NO SI	IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE
28) LONGITUD DEL FRENTE 30 2 50	PERIMETRO	-	2 🔀 SIEXISTE		21 DESAGÜES 1 NO EXISTE	20) AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 X SI EXISTE	SERVICIOS DEL LOTE		SOBRE LA RASANTE	EL LOTE TIENE FRENTE		CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)	H2-03 L1 #8 _N°	DIRECCIÓN DAMO MUNOS Esporonzas	N. WITCH	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRÁFICO	E LOCALIZACIÓN
28) el mismo que en la construcción	USO DEL ÁREA SIN EDII	sin edificación con edificación	FORMA DE														

2 31 NÚMERO DE BLOQUES



Mentore

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO:	12/10/14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	3137712	
NOMBRES y/o RAZON:	normal experience	*OyiTe
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		
	RU	JBROS
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		THE STATE OF THE S
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
	EIDAAA 1	DEL USUARIO
WEODATE DEL INCRECTOR	AIVINIT	DEE OOOANIO
NFORME DEL INSPECTOR:		
	search and the second second	
	1	
Section 1		
	FIRMA D	EL INSPECTOR: FECHA:
NFORME TÈCNICO:		
	£	<u> </u>
		at the second of
		Carlotte and the second
	FIRMA D	EL TÈCNICO FECHA:
NFORME DE APROBACIÓN:		

FIRMA DEL DIRECTOR









Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10020:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura:

miércoles. 03 de diciembre de 2008

Parroquia:

Eloy Alfaro

Tipo de Predio:

Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

TERRENO UBICADO EN EL BARRIO NUEVA ESPERANZA, MANZANA 03, LOTE No. 8, DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA, dentro de las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Nueve punto cincuenta metros y calle primera, POR ATRAS; diez metros Sra, Gloria Pico Zambrano, POR EL COSTADO DERECHO, veinte metros Sr, Jose Garcia Tuarez, POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte metros avenida tercera. con una area total de 195.00M2. No se encuentra ninguna otro propiedad SOLVENCIA; El predio descrito a la fecha tiene Patrimonio Familiar.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	3.492	03/12/2008	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 Comprayenta - Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 03 de diciembre de 2008

Tomo:

Folio Inicial: 1

- Folio Final: 1

Número de Inscripción: 3.492

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Número de Repertorio:

6.927

Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de noviembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

En este acto la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA, esta debidamente representada por sus Personeros Legales, los señores Ingeniero JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO y Doctor JOSE GONZALO MOLINA MENENDEZ, en sus calidades de ALCADE y PROCUDADOR SINDICO MUNICIPAL, respectivamente, según consta de la copia de sus nombramientos que se adjuntan a este protocolo como documentos chabilitantes, de un lote de terreno que se encuentra ubicado en el BArrio Nueva Esperanza, Manzana 03, lote numero





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

ial

Estado Civil Domicilio

Comprador

13-02023957 Garcia Tuarez Zoila Victoria

Casado Manta

Comprador

13-01798987 Vera Navarrete Fulton Alonso

Casado Manta

Vendedor

80-000000000151 Ilustre Municipalidad de Manta

Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:07:32

del jueves, 11 de diciembre de 2014

A petición de: 5 m . 6 de grin Casteras . Ho

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado

130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

่อยไร้เอลช

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

1 1 1010

2014



TITULO DE GREDITO

SALDO

COPIA

No. 227715

12/9/2014 9:49

\$ 0,00

CÓDICO CATACTONI		AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°			
CÓDIGO CATASTRAL	Area		MZ-03 LT. 8 NUEVA ESPERANZA	2014	115716	227715			
3-13-17-12-000	3-13-17-12-000 195,00 \$ 4.795,56		IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL C.C. / R.U.C.			CONCEPTO	VALOR	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR			
YERA NAVARRETE FULTON ALONZO 1301798987		JONOLI 10	PARCIAL						
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		Costa Judicial						
1/7/2014 12:00 HOYOS VERONICA SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			interes por Mora						
			MEJORAS 2011	\$ 8,30		\$ 8,30			
1 311111111111111			MEJORAS 2012	\$ 1,27		\$ 1,27			
L MUNICIPALI	UAD DE MA	INTA	MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,32		\$ 16,32			
CERTIFICO : Q	ue es fiel c	nnia	TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,48		\$ 0,48			
C.	el origina	1	TÓTAL A PAGAR	\$ 26,37					
DPTO. DE RE	or origina	l Langer	VALOR PAGADO	\$ 26,37					
- O DE IVE	-CHUUHE	n ja	SALDO			\$ 0,00			

GOBIERNO AUTÓNOMO DESGENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Srta. Juliana Rodríguez RECAUDACIÓN

ATMADAMIA PARCIA TUAREZ ZOLLA VICTORIA VANNET PORTOVIEJO/ALHAJUELA /BAJO GRANDE/ 1955

003- 0276 91349 F MANABI/ POPTOVIEJO

Paila Correia

SCROLDE TOWNS *** N. 137012555 CASADO FULTON ALONSO VERA MAMAGRETE FRIMARIA OWEHACER, DOMESTISSOS CONCEPCION GARCIA AIDA TUAREZ MANTA 77.706 TREET 97/06/2022

2163013



043

1302003957 043 - 0150 CÉDULA NÚMERO DE CERTIFICADO

GARCIA TUAREZ ZOILA VICTORIA

CIRCUNSCRIPCIÓN MANTA

PARROQUIA

MANTA - PE

1) PRESIDENTALE DE LA JUNTA

MANABI PROVINCIA CANTÓN