

16.856-13

1.3.21

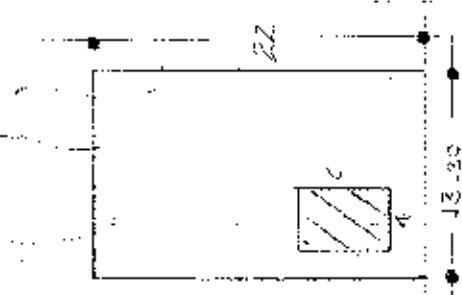
State University

Section 1

112 17"

1.3.21

1.3.21



1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

1.3.21

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO,
CONSTRUCCIÓN Y
SERVICIOS PÚBLICOS

FECHA DE INGRESO:

19/11/13

FECHA DE ENTREGA:

19/11/13

CLAVE CATASTRAL:

5-13-231-1-1

NOMBRES y/o RAZÓN

JOSE ANTONIO ZAMORA RAMIREZ

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

3150008064

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Duplicado

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga Duplicado de Duplicado 5/2

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 21/11/2013

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Compañía Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EF

Avenida 4 y Calle 11

43228



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43228

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 19 de noviembre de 2013
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la ciudadela La Nueva Esperanza de esta ciudad de Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente 13,30 mts. Avenida 09. Atras : 13,30 Mts. quebrada. Por el costado derecho 22 mts. Sr. Dionicio Moreira. Por el costado izquierdo 22 mts. Sr. Jose Fernandez. SOLVENCIA. EL PREDIO ESCRITO TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	557 11/03/1992	383

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 11 de marzo de 1992
Tomo: I Folio Inicial: 383 - Folio Final: 383
Número de Inscripción: 557 Número de Repertorio: 946
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de enero de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Ubicado en la ciudadela la nueva esperanza de esta ciudad de Manta. El predio descrito esta constituido en Patrimonio Familiar. a favor de sus hijos menores de edad Hector Enrique Salto Moreira y Washington David
M o r c i r a M o r e i r a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula n.R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071197	Moreira Zambrano Mercedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:35:06 del martes, 19 de noviembre de 2013

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Manta, 13 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que **EL SRA MOREIRA ZAMBRANO MERCEDES DEORGINA** con numero de cedula **130470352-1** se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, con el servicio **220079** el cual **NO** mantiene deuda con **CNEL EP**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,

Karla Mendoza

KARLA MENDOZA

ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEL EP
ATENCIÓN AL CLIENTE



Mazatlan, Sonora

02053600



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000000001
Dirección: Av. Alm. y Cárdenas - Tel: 2511-479 / 2511-477

TITULO DE CREDITO No. 000118169

17/2013 2.01

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3 13-34-01-002	290,00	\$ 4 845,36	NUOVA ESPERANZA AV. 9 MZ. 17	2013	62157	1:2159
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MORERA ZAMBRANO MERCEDES		3304705527	Costa 200 c al			
11/7/2013 12:00 MACIAS KLEVER		El	Alquiler por Mora			
Lote se encuentra registrado como 3ra eda			MEJORAS 2011	\$ 12,32		\$ 12,32
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 1,72		\$ 1,72
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18,88		\$ 18,88
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,48		\$ 0,48
			TOTAL A PAGAR			\$ 33,38
			VALOR PAGADO			\$ 33,38
			SALDO			\$ 0,00

