

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1051400000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° H4-H6

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 1
8 ZONA HOMOGENEA 4
9 ZONA SEGUN VALOR 4

DIRECCION: Barrio Sin Nombre
calle Avenida 23

N° 371

10 AVENIDA 23 5/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE 1 X
BAJO LA RASANTE 0 0 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

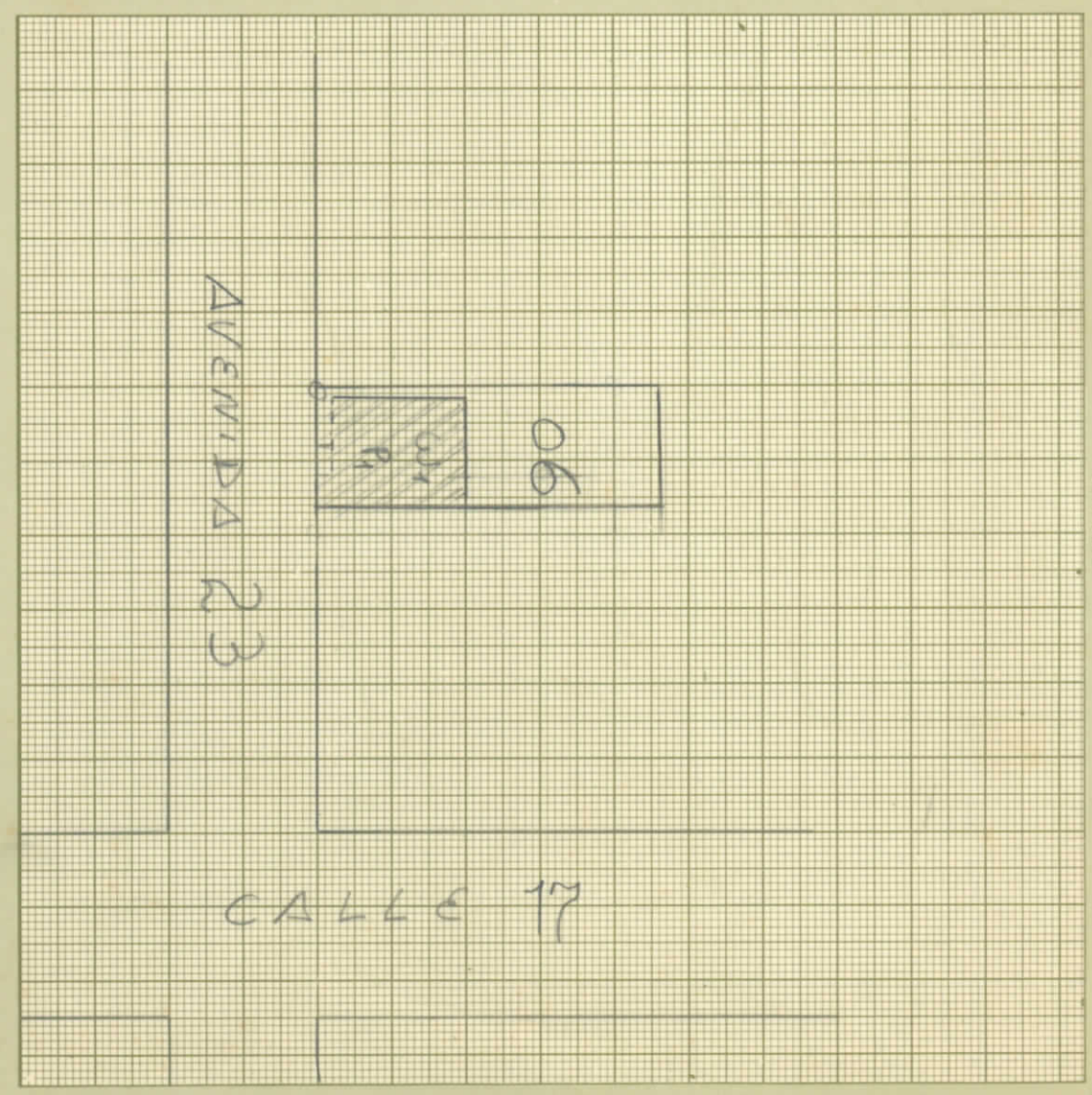
20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
21 DESAGUES 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 0 0 1 8 4
24 PERIMETRO 0 0 6 2
25 LONGITUD DEL FRENTE 0 0 0 8
26 NUMERO DE ESQUINAS 0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos) 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1
con edificación 2 X

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso 1
si mismo que la construcción 2 X

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 0 1
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 0 0

32 TOTAL DE BLOQUES 0 1

observaciones

Incremento en la construcción
Se abre ficha nueva
M. Valverde Huayco y C.

166

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTRO (ESPECIFIQUE)

1

2

3

4

UN SOLO PROPIETARIO

HERENCIA INDIVISA

VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

APellidos

NOMBRE

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

TITULO DE PROPIEDAD

Fecha

MUENTES MACIAS ROSA SILVIA

1300988977

PRIMERA

PRIMERA

16010108

CODIGO

1

1300988977

PRIMERA

16010108

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO	
88	89	1	100	82	83
90	91	2	101	84	85
92	93	3	102	86	87
94	95	4	103	88	89
96	97	5	104	90	91
98	99	6	105	92	93
100	101	7	106	94	95
102	103	8	107	96	97
104	105	9	108	98	99
106	107	10	109	100	101
108	109	11	110	102	103
110	111	12	111	104	105
112	113	13	112	106	107
114	115	14	113	108	109
116	117	15	114	110	111
118	119	16	115	112	113
120	121	17	116	114	115
122	123	18	117	116	117
124	125	19	118	118	119
126	127	20	119	120	121
128	129	21	120	122	123
130	131	22	121	124	125
132	133	23	122	126	127
134	135	24	123	128	129
136	137	25	124	130	131
138	139	26	125	132	133
140	141	27	126	134	135
142	143	28	127	136	137
144	145	29	128	138	139
146	147	30	129	140	141
148	149	31	130	142	143
150	151	32	131	144	145
152	153	33	132	146	147
154	155	34	133	148	149
156	157	35	134	150	151
158	159	36	135	152	153
160	161	37	136	154	155
162	163	38	137	156	157
164	165	39	138	158	159
166	167	40	139	160	161
168	169	41	140	162	163
170	171	42	141	164	165
172	173	43	142	166	167
174	175	44	143	168	169
176	177	45	144	170	171
178	179	46	145	172	173
180	181	47	146	174	175
182	183	48	147	176	177
184	185	49	148	178	179
186	187	50	149	180	181
188	189	51	150	182	183
190	191	52	151	184	185
192	193	53	152	186	187
194	195	54	153	188	189
196	197	55	154	190	191
198	199	56	155	192	193
200	201	57	156	194	195
202	203	58	157	196	197
204	205	59	158	198	199
206	207	60	159	200	201
208	209	61	160	202	203
210	211	62	161	204	205
212	213	63	162	206	207
214	215	64	163	208	209
216	217	65	164	210	211
218	219	66	165	212	213
220	221	67	166	214	215
222	223	68	167	216	217
224	225	69	168	218	219
226	227	70	169	220	221
228	229	71	170	222	223
230	231	72	171	224	225
232	233	73	172	226	227
234	235	74	173	228	229
236	237	75	174	230	231
238	239	76	175	232	233
240	241	77	176	234	235
242	243	78	177	236	237
244	245	79	178	238	239
246	247	80	179	240	241
248	249	81	180	242	243
250	251	82	181	244	245
252	253	83	182	246	247
254	255	84	183	248	249
256	257	85	184	250	251
258	259	86	185	252	253
260	261	87	186	254	255
262	263	88	187	256	257
264	265	89	188	258	259
266	267	90	189	260	261
268	269	91	190	262	263
270	271	92	191	264	265
272	273	93	192	266	267
274	275	94	193	268	269
276	277	95	194	270	271
278	279	96	195	272	273
280	281	97	196	274	275
282	283	98	197	276	277
284	285	99	198	278	279
286	287	100	199	280	281
288	289	101	200	282	283
290	291	102	201	284	285
292	293	103	202	286	287
294	295	104	203	288	289
296	297	105	204	290	291
298	299	106	205	292	293
300	301	107	206	294	295
302	303	108	207	296	297
304	305	109	208	298	299
306	307	110	209	300	301
308	309	111	210	302	303
310	311	112	211	304	305
312	313	113	212	306	307
314	315	114	213	308	309
316	317	115	214	310	311
318	319	116	215	312	313
320	321	117	216	314	315
322	323	118	217	316	317
324	325	119	218	318	319
326	327	120	219	320	321
328	329	121	220	322	323
330	331	122	221	324	325
332	333	123	222	326	327
334	335	124	223	328	329
336	337	125	224	330	331
338	339	126	225	332	333
340	341	127	226	334	335
342	343	128	227	336	337
344	345	129	228	338	339
346	347	130	229	340	341
348	349	131	230	342	343
350	351	132	231	344	345
352	353	133	232	346	347
354	355	134	233	348	349
356	357	135	234	350	351
358	359	136	235	352	353
360	361	137	236	354	355
362	363	138	237	356	357
364	365	139	238	358	359
366	367	140	239	360	361
368	369	141	240	362	363
370	371	142	241	364	365
372	373	143	242	366	367
374	375	144	243	368	369
376	377	145	244	370	371
378	379	146	245	372	373
380	381	147	246	374	375
382	383	148	247	376	377
384	385	149	248	378	379
386	387	150	249	380	381
388	389	151	250	382	383
390	391	152	251	384	385
392	393	153	252	386	387
394	395	154	253	388	389
396	397	155	254	390	391
398	399	156	255	392	393
400	401	157	256	394	395
402	403	158	257	396	397
404	405	159	258	398	399
406	407	160	259	400	401
408	409	161	260	402	403
410	411	162	261	404	405
412	413	163	262	406	407
414	415	164	263	408	409
416	417	165	264	410	411
418	419	166	265	412	413
420	421	167	266	414	415
422	423	168	267	416	417
424	425	169	268	418	419
426	427	170	269	420	421
428	429	171	270	422	423
430	431	172	271	424	425
432	433	173	272	426	427
434	435	174	273	428	429
436	437	175	274	430	431
438	439	176	275	432	433
440	441	177	276	434	435
442	443	178	277	436	437
444	445	179	278	438	439
446	447	180	279	440	441
448	449	181	280	442	443
450	451	182	281	444	445
452	453	183	282	446	447
454	455	184	283	448	449
456	457	185	284	450	451
458	459	186	285	452	453
460	461	187	286	454	455
462	463	188	287	456	457
464	465	189	288	458	459
466	467	190	289	460	461
468	469	191	290	462	463
470	471	192	291	464	465
472	473	193	292	466	467
474	475	194	293	468	469
476	477	195	294	470	471
478	479	196	295	472	473
480	481	197	296	474	475
482	483	198	297	476	477
484	485	199	298	478	479
486	48				

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 1 1 0 5 1 4 0 6 0 0 0

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio Sin Nombre
calle Avenida 23

N° 8/N

10 A V E N I D A 2 3 8 / N

COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

+ X 0 0 METROS

BAJO LA RASANTE

- 0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
0 0 1 8 4

24 PERIMETRO

0 0 6 2

25 LONGITUD DEL FRENTE

0 0 0 8

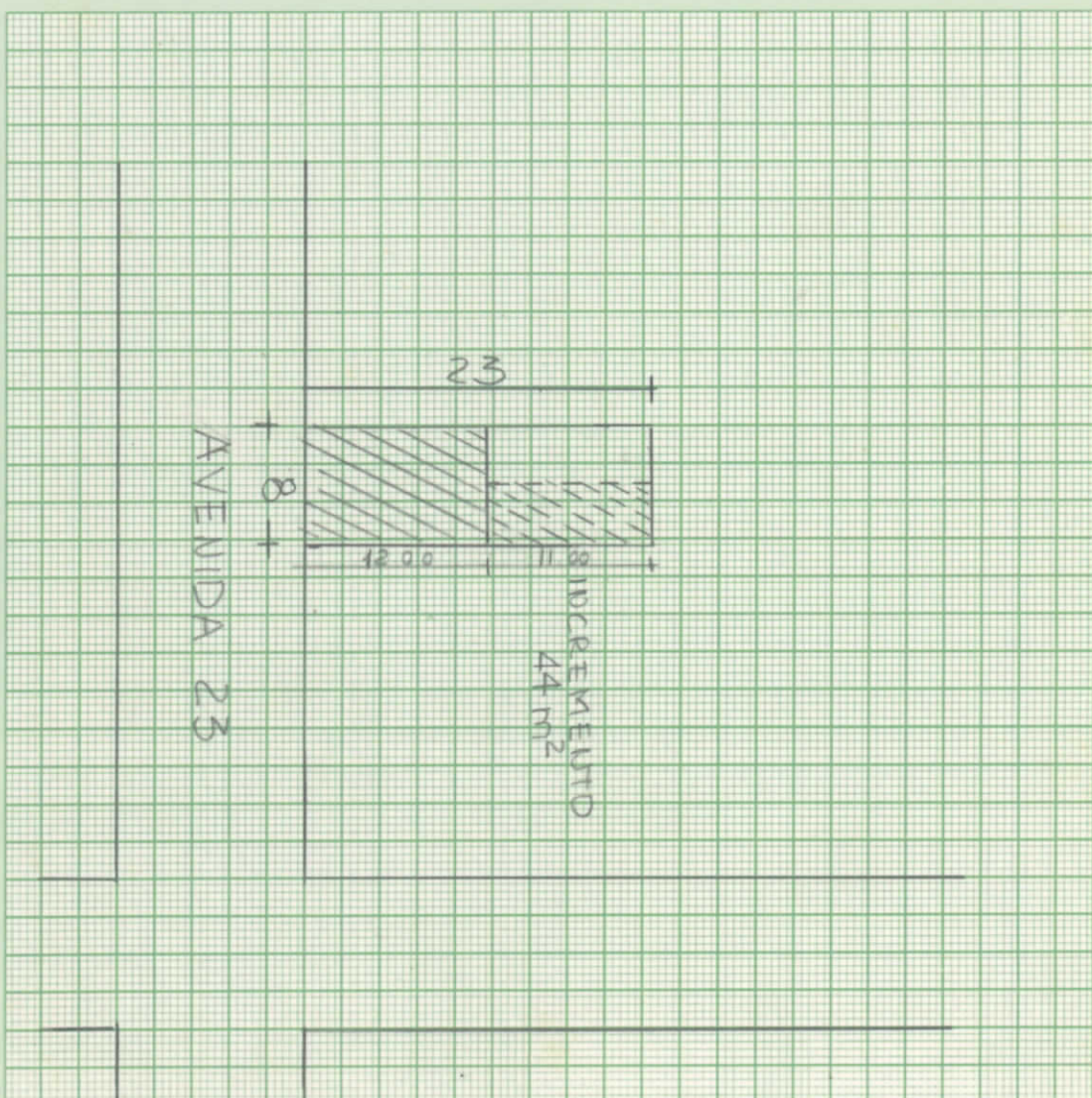
26 NUMERO DE ESQUINAS

0

VALUO DEL LOTE (sin centavos)

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☐

CON EDIFICACION

2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 ☐

OTRO USO

2 ☐

OTRO USO

3 ☐

OTRO USO

4 ☐

OTRO USO

5 ☐

27 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

0 1

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

0 0

32 TOTAL DE BLOQUES

0 1

OBSERVACIONES:

Incremento de construcción en planta alta (44m²)
Avenida 10m x 4.4m

MODO DE PROPIEDAD

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO

HERENCIA INDIVISA

VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

HUENTES MACIAS

ROSA SILVA

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

		Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				ANO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
								ESTRUCTURA		PAREDES				ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTRE PISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA				TUBERIA		VENTANAS								AGUA				ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

Due/1996

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

OBSERVACIONES