

MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO

## REFQUIS

AV-23

30

## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

[illegible]

המחלקה לבריאות הציבור

| TENDENCIA DE LA RESPUESTA |                   |
|---------------------------|-------------------|
| 1                         | OPINIÓN SÓLO FI   |
| 2                         | OPINIÓN FIABLE    |
| 3                         | OPINIÓN NO FIABLE |
| 4                         | OPINIÓN NO FIABLE |

100

[illegible]

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1001-1005.

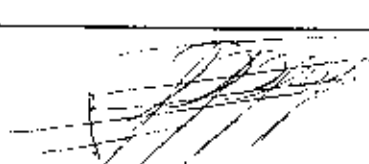
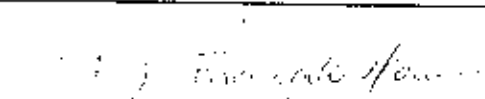
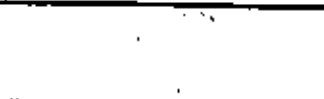
10



| PERSONERIA                     |  | APELLIDOS |  | NOMBRES           |  | CEDULA DE IDENTIDAD O RUC |  | TITULO DE PROPIEDAD |  |
|--------------------------------|--|-----------|--|-------------------|--|---------------------------|--|---------------------|--|
| CASA 2                         |  | MOROSO    |  | EMERSON ALEJANDRO |  |                           |  |                     |  |
| COMBO <input type="checkbox"/> |  |           |  |                   |  |                           |  |                     |  |

## MATERIALES

| Nº DE: RIOQUE |   | Nº DEL PISO |   | AREA DEL PISO |   | ESTRUCTURA |   | PAREDES |    | PISO |    | TECHO O CUBIERTA |    | TUBAJOS |    | TENTAMAS |    | ASIA |    | ELECTRICIDAD |    | OTRA SERVICIOS |    | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL |    | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |    |    |    |
|---------------|---|-------------|---|---------------|---|------------|---|---------|----|------|----|------------------|----|---------|----|----------|----|------|----|--------------|----|----------------|----|--------------------------------|----|--------------------------------------|----|----|----|
|               |   |             |   |               |   |            |   |         |    |      |    |                  |    |         |    |          |    |      |    |              |    |                |    |                                |    |                                      |    |    |    |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      | 16 | 17       | 18 | 19   | 20 | 21           | 22 | 23             | 24 | 25                             | 26 | 27                                   | 28 | 29 | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11   | 12 | 13               | 14 | 15      |    |          |    |      |    |              |    |                |    |                                |    |                                      |    |    |    |

|                                                                                     |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------|--|
| DIRECCION DE<br>AVALUOS, CATASTRO<br>Y REGISTROS G.A.D.                             |  |  |  | GOBIERNO<br>AUTONOMO<br>DESCENTRALIZADO<br>DE MANTA |  |
| FECHA DE INGRESO:                                                                   |  | 04-12-01/13                                                                       |  | FECHA DE ENTREGA: 15-01-14                          |  |
| CLAVE CATASTRAL:                                                                    |  | 1-055-14-15                                                                       |  |                                                     |  |
| NOMBRES y/o RAZÓN                                                                   |  | CIVILIZA PLOSA JUAN CARLOS                                                        |  |                                                     |  |
| CÉDULA DE I. y/o RUC:                                                               |  | 1-055-14-15                                                                       |  |                                                     |  |
| CELULAR - TFNO:                                                                     |  | FICHA 15                                                                          |  |                                                     |  |
| RUBROS                                                                              |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| IMPUESTO PRINCIPAL:                                                                 |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| SOLAR NO EDIFICADO                                                                  |  | 15/14                                                                             |  |                                                     |  |
| CONTRIBUCIÓN MEJORAS                                                                |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| TASA DE SEGURIDAD                                                                   |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| TIPO DE TRAMITE:                                                                    |  | CERT. Judicial                                                                    |  |                                                     |  |
|   |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| FIRMA DEL USUARIO                                                                   |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| INFORME DEL INSPECTOR:                                                              |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
|  |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| FIRMA DEL INSPECTOR                                                                 |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| FECHA:                                                                              |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| INFORME TÉCNICO:                                                                    |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
|  |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| FIRMA DEL TÉCNICO                                                                   |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| FECHA: 07/12/2013                                                                   |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| INFORME DE APROBACIÓN:                                                              |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
|  |  |                                                                                   |  |                                                     |  |
| FIRMA DEL APROBADO                                                                  |  |                                                                                   |  |                                                     |  |

27-1000000-15



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43404



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43404.

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *hoy, 02 de diciembre de 2013*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód Catastral Rol-Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en la ciudad de Manta que tiene cuatro metros de frente y atrás por veintiseis metros por cada uno de sus dos costados o sea de fondo y los siguientes linderos  
POR EL FRENTE: Antes calle cinco de Junio ahora avenida veintitres POR ATRAS:  
Propiedad de la vendedora POR EL COSTADO DERECHO: Con la vendedora POR EL  
COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del comprador SOLVENCIA: EL PREDIO  
DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Año         | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra-Venta | Compraventa | 770 11/08/1983                | 1.256         |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1.1 Compraventa

Inscrito el: jueves, 01 de agosto de 1983  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.256 - Folio Final: 1.257  
Número de Inscripción: 770 Número de Repertorio: 1.258  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de agosto de 1983  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

###### a.- Observaciones:

U r s o l a r u b i c a d o e n l a c i u d a d d e M a n t a

###### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000046317 | Chavez Pilozo Leonardo Armando | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000002039 | Muentes Delgado Elsa Obseola   | Casado(*)    | Manta     |

Certificación impresa por: Mags

Ficha Registral: 43404

Página: 1 de 2



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:09:48 del Lunes, 02 de diciembre de 2013

A petición de: *Luis Jaime Cevallos*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



**COORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 04 de Diciembre del 2013

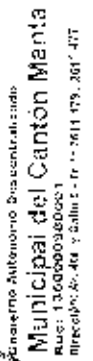
**CERTIFICACIÓN**

A petición verbal de parte de la persona interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor, **LEONARDO ARMANDO CHAVEZ PILOZO**, portador de la cedula de ciudadanía número, **130022235-1**, si se encuentra registrado como usuario de, **CNEL REGIONAL DE MANABI**, en el sistema Comercial, **SICO**, el mismo que, **NO**, mantiene ningún tipo de deuda con la empresa.

La persona puede hacer uso y goce de la presente **CERTIFICACIÓN**, para todos sus intereses tanto públicos como privados en los que intervenga.

Atentamente:

**CNEL S.A.**  
Srta. Valeria Quiroga Murillo  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**



**TITULO DE CREDITO**

| CÓDIGO CATASTRAL                              |  | VALOR COMERCIAL | DIRECCIÓN          |  | ANO       | CONTROL  | TÍTULO    |
|-----------------------------------------------|--|-----------------|--------------------|--|-----------|----------|-----------|
| 100-10-000                                    |  | 200.00          | 3-10-100-1         |  | 2011      | 8800     | 14-1-10   |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                         |  | C. R. R.U.C.    | CONCEPTO           |  | VALOR     | DEBE     | HABER     |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                         |  | C. R. R.U.C.    |                    |  | RECORRIDO | PAGAR    |           |
| 310020-3-12-00 CABREÑA VARGAS                 |  |                 | Cuentas de         |  |           |          |           |
| El Mto se encuentra registrada como 3ra. edad |  |                 | IMPUESTO PROPIA    |  | \$ 15.10  | \$ 15.10 | \$ 15.10  |
|                                               |  |                 | TOTAL PAGAR        |  |           |          | \$ 15.10  |
|                                               |  |                 | MEJORES 2011       |  | \$ 23.50  |          | \$ 23.50  |
|                                               |  |                 | MEJORES 2012       |  | \$ 18.75  |          | \$ 18.75  |
|                                               |  |                 | MEJORES HASTA 2010 |  | \$ 272.70 |          | \$ 272.70 |
|                                               |  |                 | TASA DE SEGURIDAD  |  | \$ 50.83  |          | \$ 50.83  |
|                                               |  |                 | TOTAL PAGAR        |  |           |          | \$ 387.08 |
|                                               |  |                 | VALOR PAGADO       |  |           |          | \$ 387.08 |
|                                               |  |                 | SALDO              |  |           |          | \$ 0.00   |

DOY FE: Que los precedentes  
reproducciones xerostopicas  
en 27. -fajas anties, anexas  
reversas son iguales a sus  
originales, Manila 11 NOV 77  
C. P. de C. de C. de C. de C.  
Al Elgo Cedeño Mendez  
Notario Publico de la Escribana  
Manila, P. de C. de C. de C. de C.

GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA  
DEPARTMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

1870  
 1871  
 1872  
 1873  
 1874  
 1875  
 1876  
 1877  
 1878  
 1879  
 1880  
 1881  
 1882  
 1883  
 1884  
 1885  
 1886  
 1887  
 1888  
 1889  
 1890  
 1891  
 1892  
 1893  
 1894  
 1895  
 1896  
 1897  
 1898  
 1899  
 1900  
 1901  
 1902  
 1903  
 1904  
 1905  
 1906  
 1907  
 1908  
 1909  
 1910  
 1911  
 1912  
 1913  
 1914  
 1915  
 1916  
 1917  
 1918  
 1919  
 1920  
 1921  
 1922  
 1923  
 1924  
 1925  
 1926  
 1927  
 1928  
 1929  
 1930  
 1931  
 1932  
 1933  
 1934  
 1935  
 1936  
 1937  
 1938  
 1939  
 1940  
 1941  
 1942  
 1943  
 1944  
 1945  
 1946  
 1947  
 1948  
 1949  
 1950  
 1951  
 1952  
 1953  
 1954  
 1955  
 1956  
 1957  
 1958  
 1959  
 1960  
 1961  
 1962  
 1963  
 1964  
 1965  
 1966  
 1967  
 1968  
 1969  
 1970  
 1971  
 1972  
 1973  
 1974  
 1975  
 1976  
 1977  
 1978  
 1979  
 1980  
 1981  
 1982  
 1983  
 1984  
 1985  
 1986  
 1987  
 1988  
 1989  
 1990  
 1991  
 1992  
 1993  
 1994  
 1995  
 1996  
 1997  
 1998  
 1999  
 2000  
 2001  
 2002  
 2003  
 2004  
 2005  
 2006  
 2007  
 2008  
 2009  
 2010  
 2011  
 2012  
 2013  
 2014  
 2015  
 2016  
 2017  
 2018  
 2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050  
 2051  
 2052  
 2053  
 2054  
 2055  
 2056  
 2057  
 2058  
 2059  
 2060  
 2061  
 2062  
 2063  
 2064  
 2065  
 2066  
 2067  
 2068  
 2069  
 2070  
 2071  
 2072  
 2073  
 2074  
 2075  
 2076  
 2077  
 2078  
 2079  
 2080  
 2081  
 2082  
 2083  
 2084  
 2085  
 2086  
 2087  
 2088  
 2089  
 2090  
 2091  
 2092  
 2093  
 2094  
 2095  
 2096  
 2097  
 2098  
 2099  
 2100  
 2101  
 2102  
 2103  
 2104  
 2105  
 2106  
 2107  
 2108  
 2109  
 2110  
 2111  
 2112  
 2113  
 2114  
 2115  
 2116  
 2117  
 2118  
 2119  
 2120  
 2121  
 2122  
 2123  
 2124  
 2125  
 2126  
 2127  
 2128  
 2129  
 2130  
 2131  
 2132  
 2133  
 2134  
 2135  
 2136  
 2137  
 2138  
 2139  
 2140  
 2141  
 2142  
 2143  
 2144  
 2145  
 2146  
 2147  
 2148  
 2149  
 2150  
 2151  
 2152  
 2153  
 2154  
 2155  
 2156  
 2157  
 2158  
 2159  
 2160  
 2161  
 2162  
 2163  
 2164  
 2165  
 2166  
 2167  
 2168  
 2169  
 2170  
 2171  
 2172  
 2173  
 2174  
 2175  
 2176  
 2177  
 2178  
 2179  
 2180  
 2181  
 2182  
 2183  
 2184  
 2185  
 2186  
 2187  
 2188  
 2189  
 2190  
 2191  
 2192  
 2193  
 2194  
 2195  
 2196  
 2197  
 2198  
 2199  
 2200  
 2201  
 2202  
 2203  
 2204  
 2205  
 2206  
 2207  
 2208  
 2209  
 2210  
 2211  
 2212  
 2213  
 2214  
 2215  
 2216  
 2217  
 2218  
 2219  
 2220  
 2221  
 2222  
 2223  
 2224  
 2225  
 2226  
 2227  
 2228  
 2229  
 2230  
 2231  
 2232  
 2233  
 2234  
 2235  
 2236  
 2237  
 2238  
 2239  
 2240  
 2241  
 2242  
 2243  
 2244  
 2245  
 2246  
 2247  
 2248  
 2249  
 2250  
 2251  
 2252  
 2253  
 2254  
 2255  
 2256  
 2257  
 2258  
 2259  
 2260  
 2261  
 2262  
 2263  
 2264  
 2265  
 2266  
 2267  
 2268  
 2269  
 2270  
 2271  
 2272  
 2273  
 2274  
 2275  
 2276  
 2277  
 2278  
 2279  
 2280  
 2281  
 2282  
 2283  
 2284  
 2285  
 2286  
 2287  
 2288  
 2289  
 2290  
 2291  
 2292  
 2293  
 2294  
 2295  
 2296  
 2297  
 2298  
 2299  
 2300  
 2301  
 2302  
 2303  
 2304  
 2305  
 2306  
 2307  
 2308  
 2309  
 2310  
 2311  
 2312  
 2313  
 2314  
 2315  
 2316  
 2317  
 2318  
 2319  
 2320  
 2321  
 2322  
 2323  
 2324



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43404



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes 02 de diciembre de 2013  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral. Razón Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en la ciudad de Manta que tiene cuatro metros de frente y atrás por veintiseis metros por cada uno de sus dos costados o sea de fondo y los siguientes linderos:  
POR EL FRENTE: Antes calle cinco de Junio ahora avenida veintitres POR ATRAS:  
Propiedad de la vendedora POR EL COSTADO DERECHO: Con la vendedora POR EL  
COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del comprador SOL VENCIA: EL PREDIO  
DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Título       | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra/Venta | Compraventa | 770 11-02-1983                | 1256          |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1.1. Compraventa

Inscrito el: jueves, 11 de agosto de 1983

Título: 3 Folio Inicial: 1256 Folio Final: 1257  
Número de Inscripción: 770 Número de Repertorio: 1258  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de agosto de 1983

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

El presente documento se encuentra en el Registro de la Propiedad de Manta



###### 1.2. Acreditados, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 86-000000006317 | Chavez Piloza Leonardo Armando | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 86-000000002309 | Muentes Delgado Elsa Obysola   | Casado(*)    | Manta     |

Continúa con empresa por: Manta

Ficha Registral: 43404

Firma

**ENTOS CERTIFICADOS:**

Número de Inscripciones Libro

Número de Inscripciones

Venta

1

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:09:48 del lunes, 02 de diciembre de 2013

A petición de: Luis Juan Cevallos

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza  
431013711-0



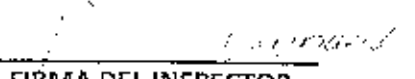
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



FF NANCAR

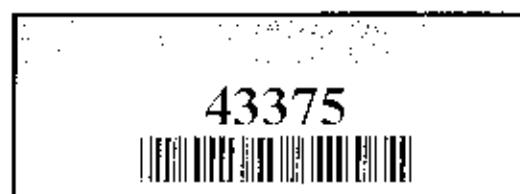
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| DIRECCION DE<br>AVALUOS, CATASTRO<br>Y REGISTROS G.A.D.                                              |                          |  | GOBIERNO<br>AUTONOMO<br>DESCENTRALIZADO<br>DE MANTA |
| FECHA DE INGRESO:                                                                                    | 04/01/13                 | FECHA DE ENTREGA:                                                                  | 12/01/13                                            |
| CLAVE CATASTRAL:                                                                                     | 1-05-14-15               |                                                                                    |                                                     |
| NOMBRES y/o RAZON                                                                                    | Cruz Perez Pineda Leonel |                                                                                    |                                                     |
| CEDULA DE I. y/o RUC:                                                                                |                          |                                                                                    |                                                     |
| CELULAR - TFNO:                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
| RUBROS                                                                                               |                          |                                                                                    |                                                     |
| IMPUESTO PRINCIPAL:                                                                                  |                          |                                                                                    |                                                     |
| SOLAR NO EDIFICADO                                                                                   |                          |                                                                                    |                                                     |
| CONTRIBUCION MEJORAS                                                                                 |                          |                                                                                    |                                                     |
| TASA DE SEGURIDAD                                                                                    |                          |                                                                                    |                                                     |
| TIPO DE TRAMITE:                                                                                     | COP. F. Aprobacion       |                                                                                    |                                                     |
|                  |                          |                                                                                    |                                                     |
| FIRMA DEL USUARIO                                                                                    |                          |                                                                                    |                                                     |
| INFORME DEL INSPECTOR: Se dio el alta del predio que se encuentra en el lote 1051444 en el sector... |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
|                  |                          |                                                                                    |                                                     |
| FIRMA DEL INSPECTOR                                                                                  |                          |                                                                                    |                                                     |
| FECHA:                                                                                               |                          |                                                                                    |                                                     |
| INFORME TECNICO:                                                                                     |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
| Se otorga el alta de...                                                                              |                          |                                                                                    |                                                     |
|                  |                          |                                                                                    |                                                     |
| FIRMA DEL TECNICO                                                                                    |                          |                                                                                    |                                                     |
| FECHA: 09/12/2013                                                                                    |                          |                                                                                    |                                                     |
| INFORME DE APROBACION:                                                                               |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |
|                                                                                                      |                          |                                                                                    |                                                     |

Nombre



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

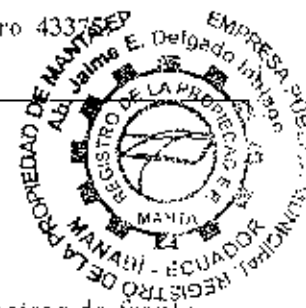
Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43375

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 28 de noviembre de 2013*  
Paroquia: *Manta*  
Tipo de Predio: *Urbano*  
Cód. Catastral/Sat. Ident. Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*



#### LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el Barrio Agua Potable de este puerto el que tiene ocho metros de frente igual extensión atrás, por treinta metros por cada uno de sus dos costados, con las siguientes linderación POR EL FRENTE: Calle cinco de Junio POR ATRAS: propiedad de la vendedora, POR EL COSTADO DERECHO: Con igual propiedad de la vendedora y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Elisa de Mora con parte y en otra con propiedad de Mirla Palma. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Folio        | Acto         | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compra venta | 148 2005, 1971                | 181           |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa  
Inscrito el: *jueves, 28 de mayo de 1971*  
Folio: *1* Folio Inicial: *181* Folio Final: *182*  
Número de Inscripción: *148* Número de Repertorio: *575*  
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*  
Nombre del Cantón: *Manta*  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 29 de abril de 1971*  
Escritura/Inicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

#### a.- Observaciones:

*El solar se encuentra en el Barrio Agua Potable de este puerto.*

#### b. Apellidos, Nombres y Datos de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombres y Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000046517 | Chavez Phozo Leonardo Armando | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000023542 | Borro Bugaglini Ladio         | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000062059 | Muente Delgado Elsa Obdola    | Casado       | Manta     |



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:21:10 del jueves, 28 de noviembre de 2013

A petición de: *Luis James Cevallos*

Elaborado por: Mayra Dóez Salas Mendoza  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43375



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43375

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 28 de noviembre de 2013*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el Barrio Agua Potable de este puerto el que tiene ocho metros de frente igual extensión atrás, por treinta metros por cada uno de sus dos costados, con las siguientes linderaciones POR EL FRENTE: Calle cinco de Junio POR ATRÁS: propiedad de la vendedora. POR EL COSTADO DERECHO: Con igual propiedad de la vendedora y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Elisa de Mora con parte y en otra con propiedad de Mirla Palma. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 148 20/05/1971                | 181           |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1.- Compraventa

Inscrito el: *jueves, 20 de mayo de 1971*

Tomo: 1 Folio Inicial: 181 - Folio Final: 182

Número de Inscripción: 148 Número de Repertorio: 575

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 29 de abril de 1971*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

###### a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el Barrio Agua Potable de este puerto

###### b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.L.C. | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 86-000000046317 | Chavez Piloza Leonardo Armando | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000023342 | Borro Baguelini Livio          | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-00000002009  | Muentes Dolgado Elsa Obseola   | Casado       | Manta     |



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:21:10 del jueves, 28 de noviembre de 2013

A petición de: *Luis James Cevallos*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



**COORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 04 de Diciembre del 2013

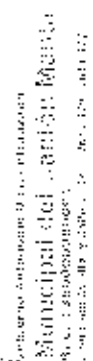
**CERTIFICACIÓN**

A petición verbal de parte de la persona interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor, **LEONARDO ARMANDO CHAVEZ PILOZO**, portador de la cedula de ciudadanía número, **130022235-1**, si se encuentra registrado como usuario de, **CNEC REGIONAL DE MANABI**, en el sistema Comercial, **SICO**, el mismo que, **NO**, mantiene ningún tipo de deuda con la empresa.

La persona puede hacer uso y goce de la presente **CERTIFICACIÓN**, para todos sus intereses tanto públicos como privados en los que intervenga.

Atentamente:

**CNEC S.A.**  
Srta. Valeria Cuenca Murillo.  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**

[illegible][illegible]

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

[illegible]