



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

3140806

COMPROBANTE DE PAGO

No. 7883

12/04/2018 13:49:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-14-08-06-000	235,00	\$ 5.056,59	AVE. 208 P., ELOY ALFARO	2018	347743	3968498
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MOREIRA ALCIVAR HUGO		1300821491	Costa Judicial			
12/04/2018 13:48:54 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA			Interes por Mora			
El lote se encuentra registrado			MEJORAS 2011	\$ 8,53	(\$ 2,13)	\$ 6,40
como 3ra edad			MEJORAS 2012	\$ 1,32	(\$ 0,33)	\$ 0,99
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2013	\$ 3,04	(\$ 0,76)	\$ 2,28
			MEJORAS 2014	\$ 3,21	(\$ 0,80)	\$ 2,41
			MEJORAS 2015	\$ 0,04	(\$ 0,01)	\$ 0,03
			MEJORAS 2016	\$ 0,91	(\$ 0,23)	\$ 0,68
			MEJORAS 2017	\$ 3,09	(\$ 0,77)	\$ 2,32
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 19,21	(\$ 4,80)	\$ 14,41
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,51		\$ 0,51
			TOTAL A PAGAR			\$ 30,03
			VALOR PAGADO			\$ 30,03
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



Este documento está firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).

T1325425517810
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



15/05/18
04
ZNSP

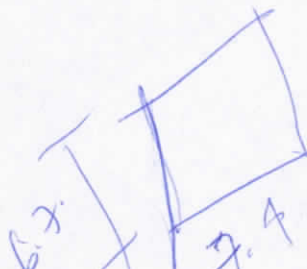


IMAGEN
Area-
1-5-18
04h00
Tram



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

33195



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18007939, certifico hasta el día de hoy 06/04/2018 10:29:27, la Ficha Registral Número 33195.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 07 de febrero de 2012

Parroquia: ELOY ALFARO

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente, doce metros rio Burro. Por atrás, diez coma cinco metros avenida doscientos ocho. Por el costado derecho, diecisiete metros calle trescientos veintitres. Por el costado izquierdo, veinticinco metros señor Alejandro Gonzalez.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	1496	04/sep./1989	4.389	4.391

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 04 de septiembre de 1989

Número de Inscripción: 1496

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2192

Folio Inicial: 4.389

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 4.391

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de septiembre de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EL PREDIO ANTES DESCRITO FUE ADQUIRIDO; Ante los constantes pedidos de Manta el Estado Ecuatoriano mediante Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro Oficial N0. 438, del 19 de mayo de 1.986, declaró utilidad pública con finalidad social los terrenos de varios barrios ubicado en la zona urbana marginal de la ciudad de Manta a favor de la I. Municipalidad de Manta, institución en la que se faculta para vender lotes de terrenos a las personas que actualmente las vienen ocupando por un periodo no menor de dos años y que no poseen ningún bien inmueble, destinado para vivienda en esta ciudad de Manta, y se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad, no pueden vender por el lapso de quince años, previa autorización del Municipio. Compraventa-Patrimonio Familiar. Un terreno ubicado en la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta. El predio descrito se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad, por quince años. Actualmente dicho Patrimonio se encuentra Extinguido con fecha 29 de Febrero del 2012 bajo el N.-31, autorizada en la Notaria Primera de Manta, el 14 de Febrero del 2012

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio	HORA:
COMPRADOR	1300821491	MOREIRA ALCIVAR HUGO ARCENIO	CASADO(A)	MANTA	Fecha: 06 ABR 2018	---

COMPRADOR 800000000058439MOREIRA MACIAS MARTHA AQUILINA CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000000151ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA NO DEFINIDO MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:29:27 del viernes, 06 de abril de 2018

A petición de: MOREIRA ALCIVAR HUGO ARCENIO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ

Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

