

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)	☒ sin edificación	1	☐
	☐ con edificación	2	☐
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN			
(28)	☒ sin uso	1	☐
	☐ el mismo que la construcción	2	☐
	☐ otro uso	3	☐
(29)	☐ otro uso		☐
	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS		
	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN		
	TOTAL DE BLOQUES		
nombre _____ código			

observaciones
50/07
Feb 22 22/13

10 TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	2	3	4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha			
codigo 1	MEN DOZA L GO A APT 1110 UEPANO				Panama	14/02/12			

DATOS DEL PROPIETARIO

VIENE DE OTRA FICHA

NO 51

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

Sello
02/22/13

POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

De: ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO DE UN BIEN INMUEBLE DEJADO
POR LOS CAUSANTES ARTURO U. MENDOZA LOOR Y DIGNA B. LOOR ROMERO

Otorgada por: SEÑORA NOTARIA PÚBLICA PRIMERA (E) DEL CANTON MANTA, -

A favor de: SEÑORA MARICELA NATIVIDAD MENDOZA LOOR, -

No. 2013.13.08.01.P01484

Autorizada por la Notaria Encargada

ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

PRIMERA

INDETERMINADA

Copia

Cuánta

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

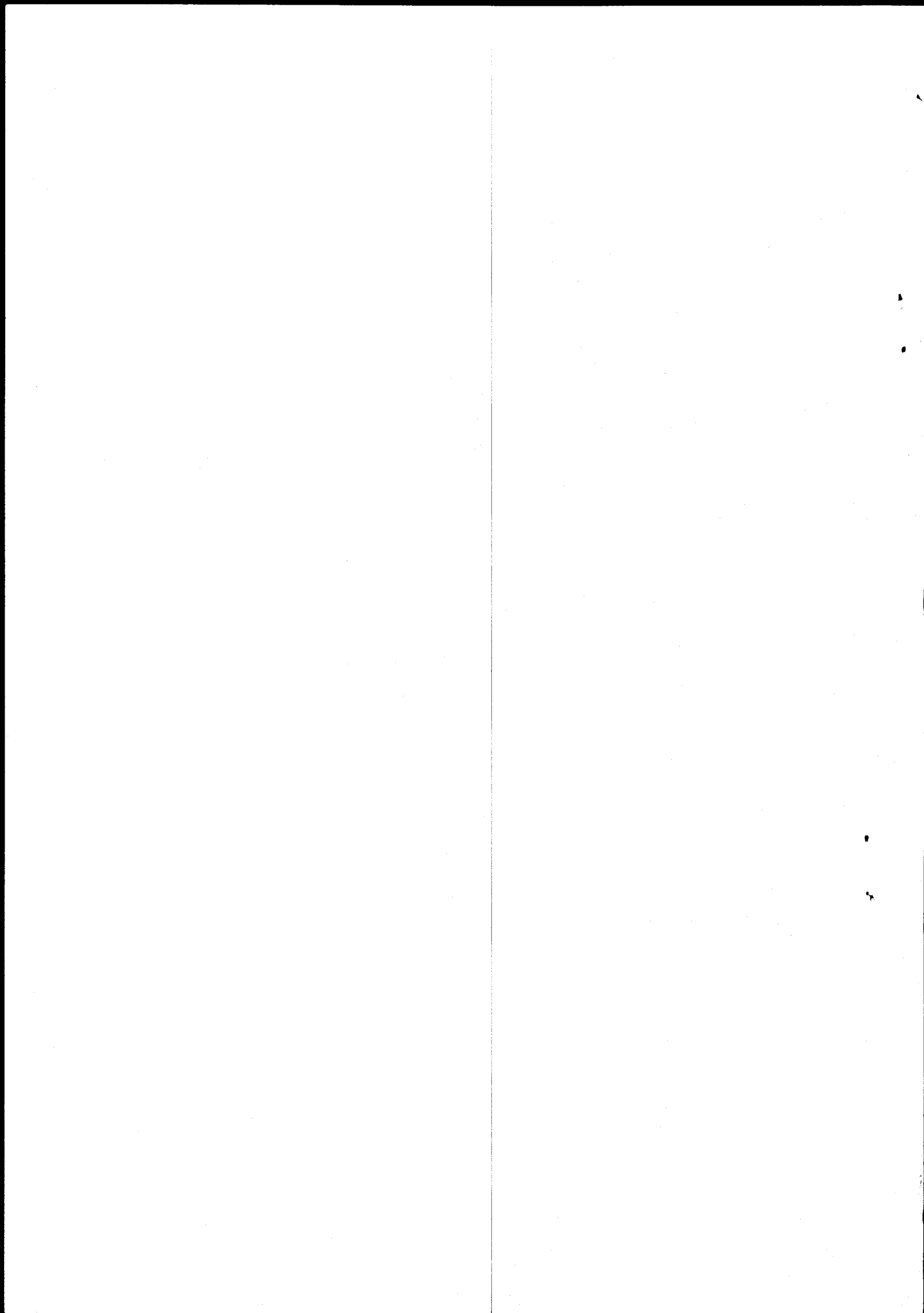
14

FEBRERO

2013

Manta,

3141111





ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA

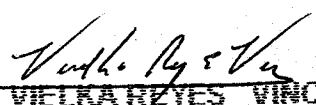
No.- 2013.13.08.01.P01484

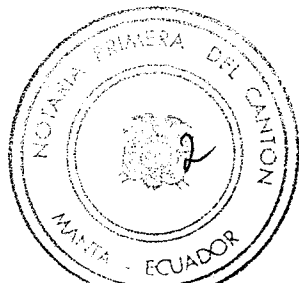
EN LA CIUDAD DE MANTA, CABECERA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL TRECE, ABOGADA VIELKA REYES VINCES, NOTARIA PUBLICA PRIMERA ENCARGADA DEL CANTON MANTA, EN VIRTUD DE LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LOS SEÑORES MARICELA NATIVIDAD MENDOZA LOOR, GENNY ALEXANDRA MENDOZA LOOR, ARTURO BIENVENIDO MENDOZA LOOR, MONICA GABRIELA MENDOZA LOOR, CRISTHIAN JAVIER MENDOZA LOOR Y ARTURO URBANO MENDOZA PARRAGA, LA DECLARACION DE LOS TESTIGOS DE LEY; Y, CON LOS DOCUMENTOS PUBLICOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS PARA QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PUBLICA COMO HABILITANTES, EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDA Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADO POR LA

At Vielka Reyes Vinces

NOTARIA PRIMERA ENCARGADA

LEY REFORMATORIA, EXPEDIDA EL CINCO DE
NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS
Y QUE SE ENCUENTRA PROMULGADA EN EL REGISTRO
OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE
NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS,
CONCEDO LA POSESION EFECTIVA PRO - INDIVISO DEL
BIEN INMUEBLE DEJADO POR LOS CAUSANTES ARTURO
URBANO MENDOZA LOOR Y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO,
DESCRITO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE LA DECLARACIÓN;
A FAVOR DE LOS SEÑORES MARICELA NATIVIDAD MENDOZA
LOOR, GENNY ALEXANDRA MENDOZA LOOR, ARTURO
BIENVENIDO MENDOZA LOOR, MONICA GABRIELA MENDOZA
LOOR, CRISTHIAN JAVIER MENDOZA LOOR Y ARTURO URBANO
MENDOZA PARRAGA, Y SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS
DE TERCEROS. DOY FE.-


ADG. VIELKA REYES VINCES
NOTARIA PRIMERA (E) DEL CANTON MANTA
46 Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA



NUMERO : (2013.13.08.01.P01484) 12/2017

DECLARACION JURAMENTADA Y ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO DE UN BIEN INMUEBLE DEJADO POR LOS CAUSANTES ARTURO URBANO MENDOZA LOOR Y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO.-

CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves catorce de febrero del año dos mil trece, ante mí,

ABOGADA VIELKA REYES VINCES, Notaria Pública Primera Encargada del cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad

de herederos de los causantes ARTURO URBANO MENDOZA LOOR y

DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO; los señores: MARICELA

NATIVIDAD MENDOZA LOOR, de estado civil casada; GENNY

ALEXANDRA MENDOZA LOOR, de estado civil casada; ARTURO

BIENVENIDO MENDOZA LOOR, de estado civil casado; MONICA

GABRIELA MENDOZA LOOR, de estado civil casada; CRISTHIAN

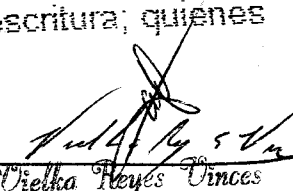
JAVIER MENDOZA LOOR, de estado civil casado; y ARTURO

URBANO MENDOZA PARRAGA, de estado civil casado; a quienes

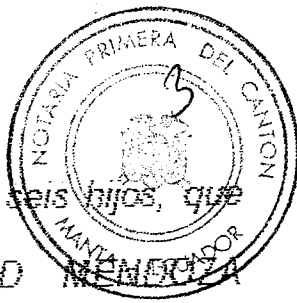
de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su

cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias

fotostáticas agrego a ésta escritura; quienes comparecen por su


Ab. Vielka Reyes Vincés
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción me piden que eleve a categoría de escritura pública la presente declaración; quien juramentada que fue en legal y debida forma, advertidas de las penas de perjurio y demás prevenciones legales, manifiesta: "Comparecemos ante usted muy respetuosamente y solicitamos: Que atento a lo que determina el numeral Doce del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial en vigencia, se sirva receptar nuestra declaración juramentada sobre los siguientes hechos: a) Nuestros señores padres ARTURO URBANO MENDOZA LOOR Y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO, fallecieron en esta ciudad de Manta el día veintinueve de junio del año dos mil cuatro y veintisiete de agosto del año dos mil doce, respectivamente, como se desprende de las copias de Inscripciones de Defunciones que se adjuntan como



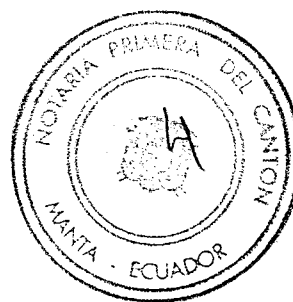
documento habilitante, quienes en vida procrearon seis hijos, que responden a los nombres de MARICELA NATIVIDAD MENDOZA LOOR, GENNY ALEXANDRA MENDOZA LOOR, ARTURO BIENVENIDO MENDOZA LOOR, MONICA GABRIELA MENDOZA LOOR, CRISTHIAN JAVIER MENDOZA LOOR, y ARTURO URBANO MENDOZA PARRAGA.- b) Asimismo en vida los mencionados causantes, dentro de la sociedad conyugal, obtuvieron un inmueble consistente en un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene quince metros de Frente por veintisiete metros de Fondo, mas o menos hasta dar con el Estero; circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle Pública; POR ATRÁS: El Estero y mas terreno de los vendedores; POR UN COSTADO: Propiedad del señor José Abel Chávez; y, POR EL OTRO COSTADO: Mas terrenos de los vendedores.- Adquirido por compra a los señores Clemencia Calderón Moreira y Jassen Felipe Jamed, mediante escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el dieciocho de marzo de mil novecientos setenta y siete, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el cinco de abril del año mil novecientos setenta y siete.- Bien inmueble que tiene vigente el

Wielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

gravamen de Patrimonio Familiar.- No conocemos la existencia de algún testamento, lo que es certificado por los testigos MARIA CONCEPCIÓN MACIAS MÉRA y ELIZABETH MARIA DELGADO ZAMBRANO, quienes acreditan lo declarado por los peticionarios.- En virtud de lo expuesto, señora Notaria y de conformidad a lo prescrito en el artículo seiscientos ochenta y cinco del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo previsto en el numeral doce de la Ley Notarial Reformada, publicada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, comparecemos para solicitar se nos conceda la Posesión Efectiva, de los derechos y acciones existentes sobre los bienes inmuebles a los que se refiere en esta declaración, dejado por los causantes ARTURO URBANO MENDOZA LOOR y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO; en nuestra calidad de hijos de los mencionados causante, y como tal únicos herederos, sin perjuicios de los derechos a terceros. Hasta aquí la declaración y petición de los comparecientes quienes se ratifican en el contenido de la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la 

DECLARACION DE LOS TESTIGOS:

MARIA CONCEPCIÓN MACIAS MERA
ELIZABETH MARIA DELGADO ZAMBRANO

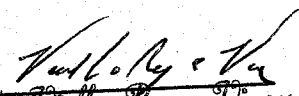
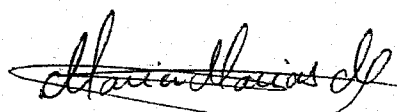


- 1.- Sobre edad y mas generales de Ley.
- 2.- Diga quien declara si nos conoce y desde cuándo.
- 3.- Diga quien declara si conoció a los causantes ARTURO URBANO MENDOZA LOOR y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO.-
- 4.- Diga el que declara si es verdad, sabe y le consta que los causantes antes mencionados, en vida procrearon dos hijas que responden a los nombres de MARICELA NATIVIDAD MENDOZA LOOR, GENNY ALEXANDRA MENDOZA LOOR, ARTURO BIENVENIDO MENDOZA LOOR, MONICA GABRIELA MENDOZA LOOR, CRISTHIAN JAVIER MENDOZA LOOR, y ARTURO URBANO MENDOZA PARRAGA.-
- 5.- Diga quien declara si conoce y le consta que los preguntantes, somos únicos y universales herederos de los causantes ARTURO URBANO MENDOZA LOOR y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO.-
- 6.- Diga el que declara si conoce y le consta que en vida los causantes ARTURO URBANO MENDOZA LOOR y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO, adquirieron dentro de la sociedad conyugal que mantuvieron, el bien inmueble descrito e individualizado, en la parte expositiva de la declaración.-
- 7.- La razón de sus dichos.

En Manta, a los catorce días del mes de febrero del año dos mil trece, a las quince horas, ante la señora Notaria Primera Encargada del Cantón Manta, Abogada VIELKA REYES VINCES, comparece la señora MARIA CONCEPCIÓN MACIAS MERA, portadora de la cédula de ciudadanía número 130221192-3, con el objeto de rendir su declaración en el presente instrumento. Al efecto juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por la señora

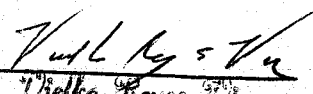
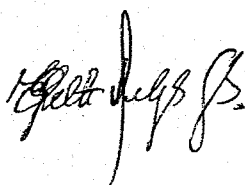
4h Vielka Reyes Vincés
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

Notaria, previa las advertencias de Ley sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera, de ocupación quehaceres domésticos, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los preguntantes; a la Segunda: Si los conozco desde hace más de catorce años; a la Tercera: Si los conocí; a la Cuarta: Si es verdad y me consta; a la Quinta: Si es verdad; a la Sexta: Si conozco y me consta; A La Séptima: Lo declarado lo se por conocer de los hechos personalmente, por ser vecino de uno de los preguntantes. Leída que le fue la declaración a la testigo, se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con la señora Notaria Encargada que da fe.-



Ab. Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTÓN MANTA

En Manta, a los catorce días del mes de febrero del año dos mil trece, a las quince horas quince minutos, ante la señora Notaria Primera Encargada del Cantón Manta, Abogada VIELKA REYES VENCES, comparece la señora **ELIZABETH MARIA DELGADO ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 130475935-8, con el objeto de rendir su declaración en el presente instrumento. Al efecto juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por la señora Notaria, previa las advertencias de Ley sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se llama como tiene indicado, de estado civil casada, de ocupación estudiante, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los preguntantes; a la Segunda: Si los conozco desde hace más de ocho años; a la Tercera: Si los conocí; a la Cuarta: Si es verdad y me consta; a la Quinta: Si es verdad; a la Sexta: Si conozco y me consta; A La Séptima: Lo declarado lo se por conocer de los hechos personalmente, por ser vecino de uno de los preguntantes. Leída que le fue la declaración a la testigo, se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con la señora Notaria Encargada que da fe.-



Ab. Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil y Cedulación

Registro Civil

REGISTRO ORIGINAL

Tomo: 003 Clase: Página: 0045 Acta: 00844



En el Ecuador, provincia de MANABI*****, cantón MANTA*****, parroquia MANTA
el día de hoy 27 de AGOSTO**** de 2012, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta
de inscripción de defunción de:

PELLIDOS Y NOMBRES: MENDOZA LOOR ARTURO URBANO
NACIONALIDAD: ECUATORIANA***** ESTADO CIVIL: Viudo

SEXO: Masculino EDAD: 67 AÑOS ,
CEDULA NR.: 130075188-8.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, Provincia MANABI*****, Cantón MANTA***** Parroquia
MANTA ** , 27 de AGOSTO**** del 2.012.

CAUSA DE LA MUERTE:

CARCINOMA HEPATOCELULAR HIPERTROFIA DE PROSTATA HEMORRAGIA DIGESTIVA PARO CARDIO RESPIRATORIO

Médico que Certifica: DRA BEATRIZ GARCIA MERO

Matricula: 0000002173.

NOMBRE DEL PADRE...: JOSE O MENDOZA

NOMBRE DE LA MADRE: ROSA LOOR

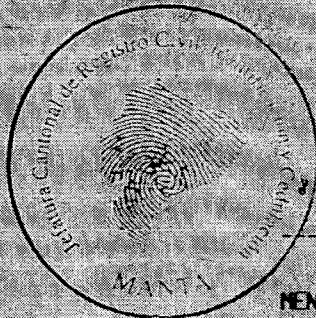
PELLIDOS Y NOMBRES DE QUIEN SOLICITA LA INSCRIPCION: MENDOZA LOOR ARTURO BIENVENIDO

Cédula/Pasaporte Nr. 1306219708 , nacionalidad ECUATORIANA*****.

OBSERVACIONES:

SOLICITANTE ES HIJO DEL FALLECIDO

Firma de Delegado
RONDEZ BRAVO MACHA ROSA
Asist. Civil de MANTA
Registro Civil de MANTA



Firma del Solicitante
MENDOZA LOOR ARTURO BIENVENIDO

OPORTUNAS (HASTA 48 HORAS)

Impreso por: FERNANM131, MANTA***** , 27/08/2012

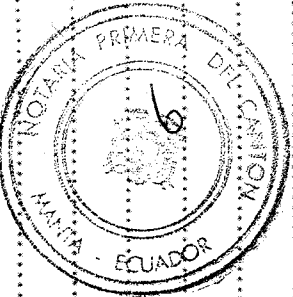
JEFATURA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL DE MANTA.- a 19
de Septiembre del 2012: RAZON: Por Resolución de la Dirección Provin-
cial de Registro Civil de Manabí, Portoviejo, de fecha septiembre 18/ 2012
se ordena la rectificación de la presente inscripción conforme a lo dispuesto
en el Art. 90 de la Ley de Registro Civil, en el sentido de que correctamen
te el estado Civil del fallecido es CASADO con MARIA AUXILIADORA
ARTEAGA CEDENO y no como equivocadamente consta, los demás da-
tos continúan iguales.

Asist. Adm.
Registro Civil de Manta



NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

identifying action / identifying



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 02, Pág. 117, Acta 381

En

Manabí

provincia de

Manabí

hoy día veintinueve de Junio

del dos mil

cuatro

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:

Digna, Branderida Los Romero

Sexo:

Femenino

Estado Civil:

viada

Edad:

Cinuenta y siete

Nombres y Apellidos del padre:

Roque Los

Nombres y Apellidos de la madre:

Alfonsa Romero

Lugar del fallecimiento:

Manabí

Fecha: Veintinueve

de Junio

del dos mil

cuatro

El Conyugue

brevemente se llama:

Arturo Urquiza, Monchoza

Causa de la muerte:

Quemado por la acción de la brisina de la casa

Solicitó esta inscripción:

Señor Augusto Bayas Alvar

con Cédula

de Identidad N° 130590408-7

domiciliado en

Manabí

OBSERVACIONES:

Cédula de la fallecida # 13001362-6

FIRMAS: (E) ES SINDO CIVIL

Comisión Manabí

Manabí

No. 0616
Año 2009 Tomo 02 Part 117 Acta 386
Día ☐ Mes ☐ Año ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia de lo contenido de acuerdo
a Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, identificación

Cédulación que versa en el número
Registro ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE AREA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



18 FEB 2011

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación

Copia Integre

Nacimiento ☐

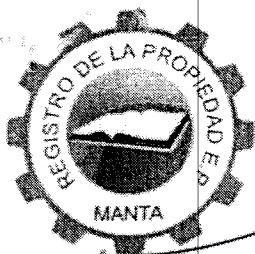
Copia Integre

Matrimonio ☐

Copia Integre

Defunción ☐

Certificado Biométrico ☐



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95954, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32134

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 01 de diciembre de 2011*

Parroquia: Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero. Con las siguientes linderos: Por el FRENTE: Calle pública. Por ATRÁS, El Estero y más terreno de los vendedores. Por UN COSTADO: Propiedad del Sr. José Abel Chávez. Por el OTRO COSTADO: Más terrenos de los vendedores. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE

P A T R I M O N I O F A M I L I A R

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	314	05/04/1977	502
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	1.311	23/09/1992	8.398
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	359	05/07/1999	2.007
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1.730	13/12/2011	31.185

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de abril de 1977

Tomo: 1 Folio Inicial: 502 - Folio Final: 503

Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 460

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de marzo de 1977

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

80-0000000056949 Mendoza Loor Arturo Urbano

Casado(*)

Manta

Vendedor

80-0000000024458 Calderon Moreira Clemencia

Casado

Manta

Vendedor

80-0000000002221 Jamed Jassen Felipe

Casado

Manta

Ab. Violeta Reyes Vinco
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
MANTA



2 / 3 Hipoteca

Inscrito el : miércoles, 23 de septiembre de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 8.398 - Folio Final: 8.406
 Número de Inscripción: 1.311 Número de Repertorio: 3.742
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de septiembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO CON SEGURO DE DESGRAVAMEN
 Predio ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón y Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

3 / 3 Hipoteca

Inscrito el : lunes, 05 de julio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.007 - Folio Final: 2.009
 Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 1.784
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O N T R A T O M O D I F I C A T O R I O

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

4 / 3 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : martes, 13 de diciembre de 2011

Tomo: 62 Folio Inicial: 31.185 - Folio Final: 31.197
 Número de Inscripción: 1.730 Número de Repertorio: 7.224
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

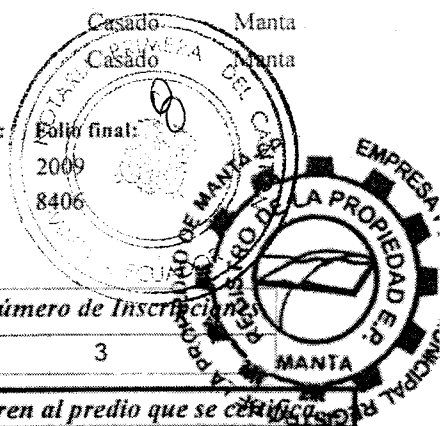
CANCELACION DE HIPOTECA .-Sobre el inmueble ubicado en la calle sin nombre y sin numero, Parroquia Eloy
 Alfaro del Cantón Manta. Quedando Vigente PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta



Deudor Hipotecario 80-0000000056950 Llor Romero Digna Bienvenida
Deudor Hipotecario 80-0000000056949 Mendoza Llor Arturo Urbano
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Hipotecas y Gravámenes 359 05-jul-1999 2007 2009
Hipotecas y Gravámenes 1311 23-sep-1992 8398 8406



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:52:49 del martes, 05 de febrero de 2013

A petición de: *Dr. Arturo Mendoza Llor*

Elaborado por: *Zaida Azucena Saltos Pachay*
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. Diella Reyes Vique
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

ECUATORIANA***** E444314422
CASADO LILIANA LOURDES BRIONES ARTEAG
SUPERIOR ESTUDIANTE
ARTURO URBANO MENDOZA LOOR
DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO
MANTA 19/08/2022
19/08/2022
REN 3013259

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN
CEDULA DE CIUDADANIA No 130919092-2
MENDOZA LOOR CRISTHIAN JAVIER
MANABI/MANTA/MANTA
24 NOVIEMBRE 1980
RES CIV 012- 0068 02873 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1980

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
068-0045
NUMERO 1309190922
CÉDULA
MENDOZA LOOR CRISTHIAN JAVIER
MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
PARROQUIA
PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

CIUDADANIA 130613163-0
MENDOZA PARRAGA ARTURO URBANO
MANABI/PORTOVIEJO/ALHAJUELA /BAJO GRANDE
01 MAYO 1969
002- 0048 00098 M
MANABI/ PORTOVIEJO
ALHAJUELA /BAJO GRANDE 1969

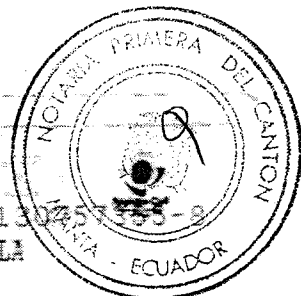
ECUATORIANA***** E444314422
CASADO DIGNA MERCEDES BRIONES BEZA
SECUNDARIA CHOFER PROFESIONAL
ARTURO URBANO MENDOZA LOOR
DIGNA ORFELINA PARRAGA HACIAS
MANTA 02/09/2003
02/09/2015
REN 0196964

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
005-0009
NUMERO 1306131630
CÉDULA
MENDOZA PARRAGA ARTURO URBANO
MANABI MANTA
PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

ECUADORIANA *****
CASADO SERRANO Y MACIAS REZABALA
SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS
ARTURO MENDOZA LOOR
DIGNA BIENVENIDA LOOR
MANTA 11/05/2010
11/05/2022
REN 2651639



CIUDADANIA 130757355-8
MENDOZA LOOR MONICA GABRIELA
MANABI/MANTA/MANTA
29 FEBRERO 1973
001-0231 00465 7
MANABI MANTA
MANTA 1973



Monica Mendoza

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
316-0003 1307573558
NÚMERO CÉDULA
MENDOZA LOOR MONICA GABRIELA
MANABI MONTECRISTI
PROVINCIA CANTÓN
MONTECRISTI LEONIDAS PROAÑO
PARROQUIA ZONA
Shirley Proaño D.
F. PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

Ab. Vianka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130907229-4
MENDOZA LOOR GENNY ALEXANDRA
MANABI/MANTA/MANTA
04 MARZO 1979
002-0210 00549 F
MANABI/MANTA
MANTA 1979



ECUATORIANA***** E444312242
CASADO JUVER MANUEL HUERTA ZAMBRANO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ARTURO URBANO MENDOZA LOOR
DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO
MANTA 09/09/2011
09/09/2023
REN 4175113



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

008-0045 NÚMERO
1309072294 CÉDULA
MENDOZA LOOR GENNY ALEXANDRA

MANABI
PROVINCIA
TARDES
PARROQUIA

MANABI
CANTÓN
MANTA

FJ PRESIDENTA (R) DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130621970-8
MENDOZA LOOR ARTURO BIENVENIDO
MANABI/MANTA/MANTA
03 MAYO 1970
002-0376 00852 M
MANABI/MANTA
MANTA 1970



ECUATORIANA***** V4444V4442
CASADO YENNY GLORIA MACIAS REZABALA
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ARTURO URBANO MENDOZA
DIGNA DE LOS ANGELES LOOR
MANTA 01/04/2011
01/04/2023
REN 3749310



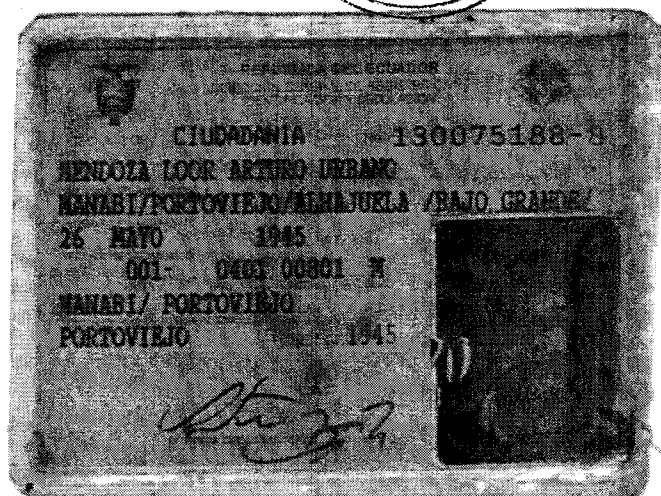
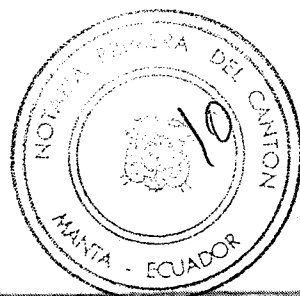
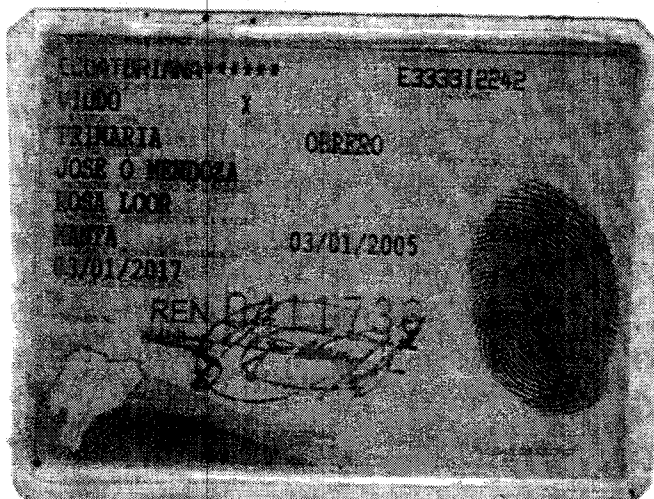
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

353-0008 NÚMERO
1306219708 CÉDULA
MENDOZA LOOR ARTURO BIENVENIDO

MANABI
PROVINCIA
ELOY ALFARO
PARROQUIA

MANABI
CANTÓN
MANTA

FJ PRESIDENTA (R) DE LA JUNTA



Ab. Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR	PROFESIÓN / OCUPACIÓN LIC. CC. EDUCACIÓN	V4444V4444
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MENDOZA LOOR ARTURO URBANO		
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOOR ROMERO DIGNA BIENVENIDA		
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2011-10-14		
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-10-14		

[Firma] *[Firma]*

00417345

REPÚBLICA DEL ECUADOR	
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN	
CÉDULA DE CIUDADANA	Nº 130873437-3
APELLIDOS Y NOMBRES MENDOZA LOOR MARICELA NATIVIDAD	
LUGAR DE NACIMIENTO MANTA TARQUI	
FECHA DE NACIMIENTO 1975-12-25	
NACIONALIDAD ECUATORIANA	
SEXO F	
ESTADO CIVIL C8204	
TEODORO GONZALO ANCHUNDIA A	

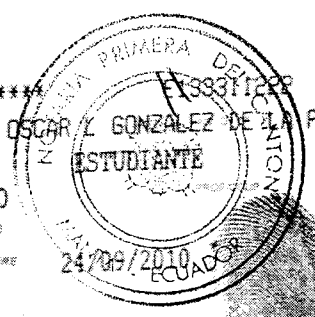
[Firma]

REPÚBLICA DEL ECUADOR	
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL	
CERTIFICADO DE VOTACIÓN	
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011	
010-0045	1308734373
NÚMERO	CÉDULA
MENDOZA LOOR MARICELA NATIVIDAD	
MANABI	MANTA
PROVINCIA	CANTÓN
TARQUI	ZONA
PARRQUIA	
<i>[Firma]</i>	
FJ PRESIDENTA DE LA JUNTA	

CIUDADANIA 130475935-8
DELGADO ZAMBRANO ELIZABETH MARIA
MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO
02 MARZO 1965
001 0146 00288 M
MANABI/ SANTA ANA
STA ANA DE VUELTA LARGA 965



ECUATORIANA*****
CASADO OSCAR L GONZALEZ DE LA PAZ
SECUNDARIA
MIGUEL DELGADO
AURA ZAMBRANO
MANTA
24/09/2022
REN 3235531



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

120-0031 1304759358
NUMERO CEDULA

DELGADO ZAMBRANO ELIZABETH
MARIA

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTON
MANTA ZONA
PARROQUIA

F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Ab. Vielka Reyes Vinces
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

Testigos

CIUDADANIA 130221192-3
MACIAS MERA MARIA CONCEPCION
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
04 ENERO 1956
001- 0006 00010 F
MANABI/ PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1956



Maria Macias Mera
Firma del Registrado

ECUATORIANA***** E113311112
SOLTERO
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
NELSON MACIAS
NINFA MERA
MARTA
08/07/2004
08/07/2015 REN 0318895
Mrb



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION
Referendum y Consulta 7-May-2011
130221192-3 232-0005
MACIAS MERA MARIA CONCEPCION
EE.UU CANADA ESTADOS UNIDOS D
C. E. EN NEW JERSEY
EXONERADO USD: 8
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00042
3223318 23/01/2013 8:44 17



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



USD 1:25

Nº 80568

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MENDOZA LOOR ARTURO URBANO
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 06 de febrero de 2013

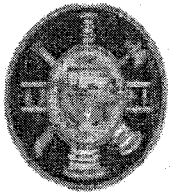
VALIDA PARA LA CLAVE
3141111000 SITIO MAZATO PARROQUIA TARQUI
Manta, seis de febrero del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



Ab. Diella Reyes Vinos
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 0245516

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1500761500001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: MENDOZA LOOR ARTURO URBANO
DIRECCIÓN : SITIO MAZATO PARROQUIA TARQUI

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 245078
CAJA: CUENCA VINCES SHIRLEY GUADALUPE
FECHA DE PAGO: 06/02/2013 15:43:26

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

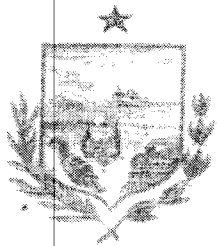
3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: Martes, 07 de Mayo de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº 100577

No. Certificación: 100577

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 8 de febrero de 2013

No. Electrónico: 10615

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-14-11-11-000

Ubicado en: SITIO MAZATO PARROQUIA TARQUI

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 405,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300751888

MENDOZA LOOR ARTURO URBANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	13365,00
CONSTRUCCIÓN:	14937,98
	28302,98

Son: VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS DOS DOLARES CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueldo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Ab. Violeta Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTÓN MANTA

Impreso por: MARIS REYES 08/02/2013 13:16:08

ESTAS 14 FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Vielka Reyes Vences



aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se
procedió en unidad de acto. DOY FE.

MARICELA NATIVIDAD MENDOZA LOOR

C.C.No.- 130873437-3

GENNY ALEXANDRA MENDOZA LOOR

C.C.No.- 130987229-4

ARTURO BIENVENIDO MENDOZA LOOR

C.C.No.- 130621970-8

MONICA GABRIELA MENDOZA LOOR

C.C.No.- 130757355-8

CRISTHIAN JAVIER MENDOZA LOOR

C.C.No.- 130919092-2

ARTURO URBANO MENDOZA PARRAGA

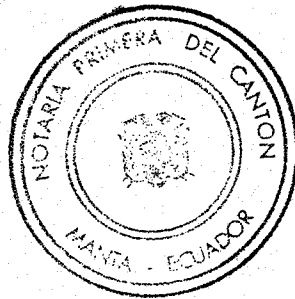
C.C.No.- 130613163-0

LA NOTARIA (E).-

Ab. Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

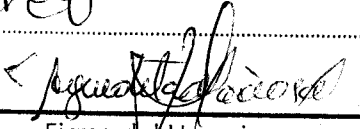
CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL
PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO, A PETICION DE
LA PARTE INTERESADA CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA
ENTREGADA EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. PROTOCOLO
NÚMERO 2013.13.08.01.P001484 .- DOY FE.-

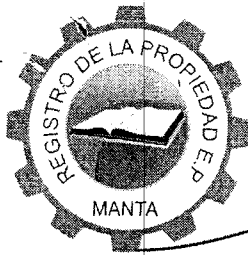
Fuente: G. & V.
Al. Diella Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA



14-03-13 16:14

B64V

FORMULARIO DE RECLAMO	
Dirección de Avaluos Catastro y Registros  Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
Cedula	30075198-8
Clave Catastral	314111-000
Nombre:	Hernandez, Juan Arturo Urbina
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	ff 2927551
Reclamo:	CA. ext. Pat. fuit Pasadreo
 Firma del Usuario Fecha:	
Informe Inspector:	
Firma del Inspector Fecha:	
Informe Tecnico:	
SE REVISÓ CLAVE Y YA ESTÁ ACTUALIZADA (ARG. ANGEL HERNANDEZ GUINDA), FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE VALOR.	
 Firma del Tecnico Fecha: 16/03/2013	
Informe de aprobacion:	
Firma del Director de Avaluos y Catastro Fecha:	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Registro de la Propiedad de Manta-EP

32134



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32134:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 01 de diciembre de 2011*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero. Con las siguientes linderos: Por el FRENTE: Calle pública. Por ATRÁS, El Estero y más terreno de los vendedores. Por UN COSTADO: Propiedad del Sr. José Abel Chávez. Por el OTRO COSTADO: Más terrenos de los vendedores.

SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE

P A T R I M O N I O F A M I L I A R .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	314	05/04/1977	502
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	1.311	23/09/1992	8.398
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	359	05/07/1999	2.007
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1.730	13/12/2011	31.185
Sentencia	Posesión Efectiva	24	05/03/2013	493

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de abril de 1977
Tomo: 1 Folio Inicial: 502 - Folio Final: 503
Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 460
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de marzo de 1977
Escritura/Juicio/Resolución:

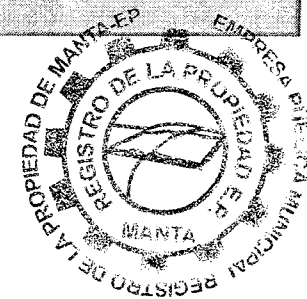
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000024458	Calderon Moreira Clemencia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002221	Jamed Jassen Felipe	Casado	Manta



2 / 3 Hipoteca

Inscrito el : miércoles, 23 de septiembre de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 8.398 - Folio Final: 8.406
Número de Inscripción: 1.311 Número de Repertorio: 3.742
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de septiembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO CON SEGURO DE DESGRAVAMEN.
Predio ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón y Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

3 / 3 Hipoteca

Inscrito el : lunes, 05 de julio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.007 - Folio Final: 2.009
Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 1.784
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O N T R A T O M O D I F I C A T O R I O

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

4 / 3 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : martes, 13 de diciembre de 2011

Tomo: 62 Folio Inicial: 31.185 - Folio Final: 31.197
Número de Inscripción: 1.730 Número de Repertorio: 7.224
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA .-Sobre el inmueble ubicado en la calle sin nombre y sin numero, Parroquia Eloy
Alfaro del Cantón Manta. Quedando Vigente PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta

Deudor Hipotecario 80-0000000056950 Loor Romero Digna Bienvenida Casado Manta
Deudor Hipotecario 80-0000000056949 Mendoza Loor Arturo Urbano Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	359	05-jul-1999	2007	2009
Hipotecas y Gravámenes	1311	23-sep-1992	8398	8406

5 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: martes, 05 de marzo de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 493 - Folio Final: 508

Número de Inscripción: 24 Número de Repertorio: 1.934

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de febrero de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO DE UN BIEN INMUEBLE DEJADO POR LOS CAUSANTES
ARTURO URBANO MENDOZA LOOR Y DIGNA BIENVENIDA LOOR ROMERO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-06219708	Mendoza Loor Arturo Bienvenido	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-09190922	Mendoza Loor Cristhian Javier	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-09072294	Mendoza Loor Genny Alexandra	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-08734373	Mendoza Loor Maricela Natividad	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-07573558	Mendoza Loor Monica Gabriela	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-06131630	Mendoza Parraga Arturo Urbano	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1	Hipotecas y Gravámenes	3
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:07:37 del miércoles, 13 de marzo de 2013

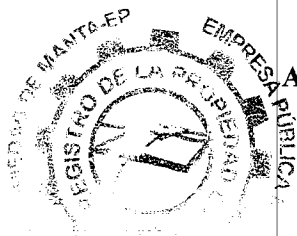
A petición de:

Bra. Agueda E. Florez Mora
Zaida Azucena Saitos Pachay

Elaborado por : Zaida Azucena Saitos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 14 de Marzo del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el SR. MENDOZA LOOR ARTURO URBANO con número de cedula 130075188-8, no se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, por lo tanto no adeuda valor alguno.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

Doris Montufar L.
DORIS MONTUFAR LINO
ATENCION AL CLIENTE.

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

0602-13 16:23

406V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

Nombre:

314111 000

Fundosa Leon Artau

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

44 052 924551

Reclamo:

CA actualización
Para directo
Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

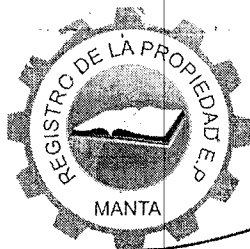
Se estudian datos de seguridad

Firma del Inspector

07/02/2013

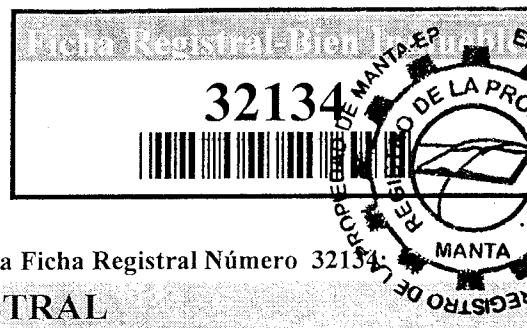
Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95954, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32134

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 01 de diciembre de 2011*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero. Con las siguientes linderos: Por el FRENTE: Calle pública. Por ATRÁS, El Estero y más terreno de los vendedores. Por UN COSTADO: Propiedad del Sr. José Abel Chávez. Por el OTRO COSTADO: Más terrenos de los vendedores. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE P A T R I M O N I O F A M I L I A R .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	314	05/04/1977	502
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	1.311	23/09/1992	8.398
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	359	05/07/1999	2.007
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1.730	13/12/2011	31.185

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : martes, 05 de abril de 1977
Tomo: 1 Folio Inicial: 502 - Folio Final: 503
Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 460
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de marzo de 1977
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000024458	Calderon Moreira Clemencia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002221	Jamed Jassen Felipe	Casado	Manta



2 / 3 Hipoteca

Inscrito el : miércoles, 23 de septiembre de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 8.398 - Folio Final: 8.406

Número de Inscripción: 1.311 Número de Repertorio: 3.742

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de septiembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO CON SEGURO DE DESGRAVAMEN.

Predio ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón y Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

3 / 3 Hipoteca

Inscrito el : lunes, 05 de julio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.007 - Folio Final: 2.009

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 1.784

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O N T R A T O M O D I F I C A T O R I O .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

4 / 3 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : martes, 13 de diciembre de 2011

Tomo: 62 Folio Inicial: 31.185 - Folio Final: 31.197

Número de Inscripción: 1.730 Número de Repertorio: 7.224

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA .-Sobre el inmueble ubicado en la calle sin nombre y sin numero, Parroquia Eloy

Alfaro del Cantón Manta. Quedando Vigente PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta

Certificación impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 32134

Página: 2 de 3



Deudor Hipotecario 20-0000000056950 Llor Romero Digna Bienvenida Casado Manta
Deudor Hipotecario 80-0000000056949 Mendoza Llor Arturo Urbano Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	359	05-jul-1999	2007	2009
Hipotecas y Gravámenes	1311	23-sep-1992	8398	8406

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:52:49 del martes, 05 de febrero de 2013

A petición de: Dn. Arturo Mendoza Llor.

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Vntriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 6 de Febrero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el SR. MENDOZA LOOR ARTURO URBANO **con número de cedula 130075188-8 NO** se encuentra registrado como usuario de CNEEL en nuestro sistema comercial SICO, la misma que no mantiene deuda con la empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

**VIVIANA GARCIA MERA
ATENCION AL CLIENTE**

Ingreso: Huérfanos 21-8-12
Ingreso: Huérfanos 22-8-12

8:15

Mo. Zambano

08547 2746

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

Nombre:

3141111000

Mendoza Leon Arturo Urbano

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

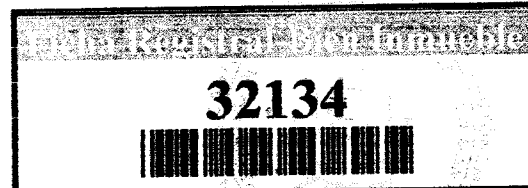
Informe Inspector:

SE ACTUALIZÓ AVALUO DE CONSTRUCCION
FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALUO

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32134;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 01 de diciembre de 2011*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero. Con las siguientes linderos: Por el FRENTE: Calle pública. Por ATRÁS, El Estero y más terreno de los vendedores. Por UN COSTADO: Propiedad del Sr. José Abel Chávez. Por el OTRO COSTADO: Más terrenos de los vendedores.
SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	314	05/04/1977	502
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	1.311	23/09/1992	8.398
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	359	05/07/1999	2.007
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1.730	13/12/2011	31.185

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de abril de 1977
Tomo: 1 Folio Inicial: 502 - Folio Final: 503
Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 460
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de marzo de 1977
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Quince Metros de Frente por Veintisiete metros de Fondo más o menos, hasta dar con el estero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000024458	Calderon Moreira Clemencia	Casado	Manta
Vendedor	80-000000002221	Jamed Jassen Felipe	Casado	Manta

2 / 3 Hipoteca

Inscrito el : miércoles, 23 de septiembre de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 8.398 - Folio Final: 8.406

Número de Inscripción: 1.311 Número de Repertorio: 3.742

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de septiembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO CON SEGURO DE DESGRAVAMEN

Predio ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón y Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

3 / 3 Hipoteca

Inscrito el : lunes, 05 de julio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.007 - Folio Final: 2.009

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 1.784

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O N T R A T O M O D I F I C A T O R I O .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	314	05-abr-1977	502	503

4 / 3 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : martes, 13 de diciembre de 2011

Tomo: 62 Folio Inicial: 31.185 - Folio Final: 31.197

Número de Inscripción: 1.730 Número de Repertorio: 7.224

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA .-Sobre el inmueble ubicado en la calle sin nombre y sin numero, Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Quedando Vigente PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056950	Loor Romero Digna Bienvenida	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000056949	Mendoza Loor Arturo Urbano	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Rec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Hipotecas y Gravámenes	359	05-jul-1999	2007	2009
Hipotecas y Gravámenes	1311	23-sep-1992	8398	8400

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS.

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	3

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:17:43 del martes, 21 de agosto de 2012

A petición de: Ab. Gonzalo Machuca Machuca

Elaborado por: Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

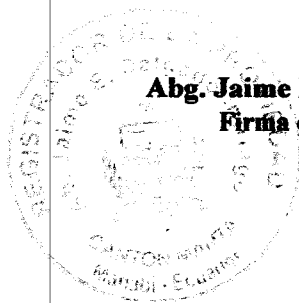


VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1280000080001
Ecuador, Av. 4ta y Calle 9 - Tel: 509-478 / 509-477

TITULO DE CREDITO

No. 0025431

8/16/2012 8:10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-14-11-11-000	430,00	\$ 48.201,17	CALLE 5th	2012	37835	25431
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MENDOZA LOOR ARTURO URBANO			Costa Judicial			
			Interes por Mora			\$ 14,08
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 14,08		\$ 51,91
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 51,91		\$ 12,05
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 12,05		\$ 78,04
			TOTAL A PAGAR			\$ 78,04
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 0,00

8/16/2012 12:50 MACIAS DARIAN
Este se encuentra registrado como 3ra edul
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

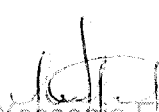
Manta, 16 de agosto del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr. **MENDOZA LOOR ARTURO URBANO** con numero de cedula **130075188-8** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **376418** el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente


Sra. Yessenia Espinales S.
ATENCION AL CLIENTE.

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

Yes.