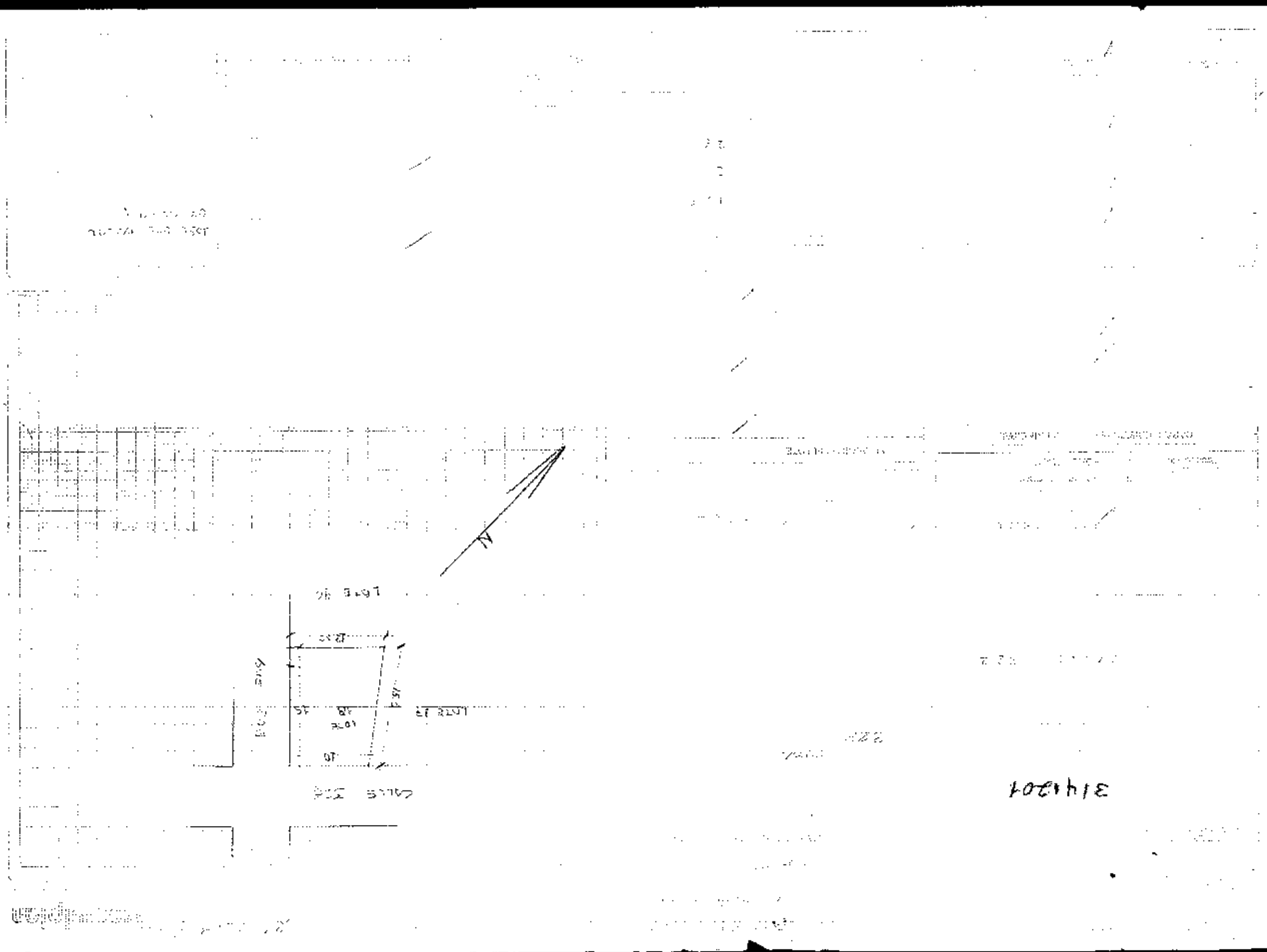

CALLE 324
LOTE 16
LOTE 17
LOTE 18
LOTE 19
LOTE 20
LOTE 21
LOTE 22
LOTE 23
LOTE 24
LOTE 25
LOTE 26
LOTE 27
LOTE 28
LOTE 29
LOTE 30
LOTE 31
LOTE 32
LOTE 33
LOTE 34
LOTE 35
LOTE 36
LOTE 37
LOTE 38
LOTE 39
LOTE 40
LOTE 41
LOTE 42
LOTE 43
LOTE 44
LOTE 45
LOTE 46
LOTE 47
LOTE 48
LOTE 49
LOTE 50
LOTE 51
LOTE 52
LOTE 53
LOTE 54
LOTE 55
LOTE 56
LOTE 57
LOTE 58
LOTE 59
LOTE 60
LOTE 61
LOTE 62
LOTE 63
LOTE 64
LOTE 65
LOTE 66
LOTE 67
LOTE 68
LOTE 69
LOTE 70
LOTE 71
LOTE 72
LOTE 73
LOTE 74
LOTE 75
LOTE 76
LOTE 77
LOTE 78
LOTE 79
LOTE 80
LOTE 81
LOTE 82
LOTE 83
LOTE 84
LOTE 85
LOTE 86
LOTE 87
LOTE 88
LOTE 89
LOTE 90
LOTE 91
LOTE 92
LOTE 93
LOTE 94
LOTE 95
LOTE 96
LOTE 97
LOTE 98
LOTE 99
LOTE 100
LOTE 101
LOTE 102
LOTE 103
LOTE 104
LOTE 105
LOTE 106
LOTE 107
LOTE 108
LOTE 109
LOTE 110
LOTE 111
LOTE 112
LOTE 113
LOTE 114
LOTE 115
LOTE 116
LOTE 117
LOTE 118
LOTE 119
LOTE 120
LOTE 121
LOTE 122
LOTE 123
LOTE 124
LOTE 125
LOTE 126
LOTE 127
LOTE 128
LOTE 129
LOTE 130
LOTE 131
LOTE 132
LOTE 133
LOTE 134
LOTE 135
LOTE 136
LOTE 137
LOTE 138
LOTE 139
LOTE 140
LOTE 141
LOTE 142
LOTE 143
LOTE 144
LOTE 145
LOTE 146
LOTE 147
LOTE 148
LOTE 149
LOTE 150
LOTE 151
LOTE 152
LOTE 153
LOTE 154
LOTE 155
LOTE 156
LOTE 157
LOTE 158
LOTE 159
LOTE 160
LOTE 161
LOTE 162
LOTE 163
LOTE 164
LOTE 165
LOTE 166
LOTE 167
LOTE 168
LOTE 169
LOTE 170
LOTE 171
LOTE 172
LOTE 173
LOTE 174
LOTE 175
LOTE 176
LOTE 177
LOTE 178
LOTE 179
LOTE 180
LOTE 181
LOTE 182
LOTE 183
LOTE 184
LOTE 185
LOTE 186
LOTE 187
LOTE 188
LOTE 189
LOTE 190
LOTE 191
LOTE 192
LOTE 193
LOTE 194
LOTE 195
LOTE 196
LOTE 197
LOTE 198
LOTE 199
LOTE 200
LOTE 201
LOTE 202
LOTE 203
LOTE 204
LOTE 205
LOTE 206
LOTE 207
LOTE 208
LOTE 209
LOTE 210
LOTE 211
LOTE 212
LOTE 213
LOTE 214
LOTE 215
LOTE 216
LOTE 217
LOTE 218
LOTE 219
LOTE 220
LOTE 221
LOTE 222
LOTE 223
LOTE 224
LOTE 225
LOTE 226
LOTE 227
LOTE 228
LOTE 229
LOTE 230
LOTE 231
LOTE 232
LOTE 233
LOTE 234
LOTE 235
LOTE 236
LOTE 237
LOTE 238
LOTE 239
LOTE 240
LOTE 241
LOTE 242
LOTE 243
LOTE 244
LOTE 245
LOTE 246
LOTE 247
LOTE 248
LOTE 249
LOTE 250
LOTE 251
LOTE 252
LOTE 253
LOTE 254
LOTE 255
LOTE 256
LOTE 257
LOTE 258
LOTE 259
LOTE 260
LOTE 261
LOTE 262
LOTE 263
LOTE 264
LOTE 265
LOTE 266
LOTE 267
LOTE 268
LOTE 269
LOTE 270
LOTE 271
LOTE 272
LOTE 273
LOTE 274
LOTE 275
LOTE 276
LOTE 277
LOTE 278
LOTE 279
LOTE 280
LOTE 281
LOTE 282
LOTE 283
LOTE 284
LOTE 285
LOTE 286
LOTE 287
LOTE 288
LOTE 289
LOTE 290
LOTE 291
LOTE 292
LOTE 293
LOTE 294
LOTE 295
LOTE 296
LOTE 297
LOTE 298
LOTE 299
LOTE 300
LOTE 301
LOTE 302
LOTE 303
LOTE 304
LOTE 305
LOTE 306
LOTE 307
LOTE 308
LOTE 309
LOTE 310
LOTE 311
LOTE 312
LOTE 313
LOTE 314
LOTE 315
LOTE 316
LOTE 317
LOTE 318
LOTE 319
LOTE 320
LOTE 321
LOTE 322
LOTE 323
LOTE 324
LOTE 325
LOTE 326
LOTE 327
LOTE 328
LOTE 329
LOTE 330
LOTE 331
LOTE 332
LOTE 333
LOTE 334
LOTE 335
LOTE 336
LOTE 337
LOTE 338
LOTE 339
LOTE 340
LOTE 341
LOTE 342
LOTE 343
LOTE 344
LOTE 345
LOTE 346
LOTE 347
LOTE 348
LOTE 349
LOTE 350
LOTE 351
LOTE 352
LOTE 353
LOTE 354
LOTE 355
LOTE 356
LOTE 357
LOTE 358
LOTE 359
LOTE 360
LOTE 361
LOTE 362
LOTE 363
LOTE 364
LOTE 365
LOTE 366
LOTE 367
LOTE 368
LOTE 369
LOTE 370
LOTE 371
LOTE 372
LOTE 373
LOTE 374
LOTE 375
LOTE 376
LOTE 377
LOTE 378
LOTE 379
LOTE 380
LOTE 381
LOTE 382
LOTE 383
LOTE 384
LOTE 385
LOTE 386
LOTE 387
LOTE 388
LOTE 389
LOTE 390
LOTE 391
LOTE 392
LOTE 393
LOTE 394
LOTE 395
LOTE 396
LOTE 397
LOTE 398
LOTE 399
LOTE 400
LOTE 401
LOTE 402
LOTE 403
LOTE 404
LOTE 405
LOTE 406
LOTE 407
LOTE 408
LOTE 409
LOTE 410
LOTE 411
LOTE 412
LOTE 413
LOTE 414
LOTE 415
LOTE 416
LOTE 417
LOTE 418
LOTE 419
LOTE 420
LOTE 421
LOTE 422
LOTE 423
LOTE 424
LOTE 425
LOTE 426
LOTE 427
LOTE 428
LOTE 429
LOTE 430
LOTE 431
LOTE 432
LOTE 433
LOTE 434
LOTE 435
LOTE 436
LOTE 437
LOTE 438
LOTE 439
LOTE 440
LOTE 441
LOTE 442
LOTE 443
LOTE 444
LOTE 445
LOTE 446
LOTE 447
LOTE 448
LOTE 449
LOTE 450
LOTE 451
LOTE 452
LOTE 453
LOTE 454
LOTE 455
LOTE 456
LOTE 457
LOTE 458
LOTE 459
LOTE 460
LOTE 461
LOTE 462
LOTE 463
LOTE 464
LOTE 465
LOTE 466
LOTE 467
LOTE 468
LOTE 469
LOTE 470
LOTE 471
LOTE 472
LOTE 473
LOTE 474
LOTE 475
LOTE 476
LOTE 477
LOTE 478
LOTE 479
LOTE 480
LOTE 481
LOTE 482
LOTE 483
LOTE 484
LOTE 485
LOTE 486
LOTE 487
LOTE 488
LOTE 489
LOTE 490
LOTE 491
LOTE 492
LOTE 493
LOTE 494
LOTE 495
LOTE 496
LOTE 497
LOTE 498
LOTE 499
LOTE 500
LOTE 501
LOTE 502
LOTE 503
LOTE 504
LOTE 505
LOTE 506
LOTE 507
LOTE 508
LOTE 509
LOTE 510
LOTE 511
LOTE 512
LOTE 513
LOTE 514
LOTE 515
LOTE 516
LOTE 517
LOTE 518
LOTE 519
LOTE 520
LOTE 521
LOTE 522
LOTE 523
LOTE 524
LOTE 525
LOTE 526
LOTE 527
LOTE 528
LOTE 529
LOTE 530
LOTE 531
LOTE 532
LOTE 533
LOTE 534
LOTE 535
LOTE 536
LOTE 537
LOTE 538
LOTE 539
LOTE 540
LOTE 541
LOTE 542
LOTE 543
LOTE 544
LOTE 545
LOTE 546
LOTE 547
LOTE 548
LOTE 549
LOTE 550
LOTE 551
LOTE 552
LOTE 553
LOTE 554
LOTE 555
LOTE 556
LOTE 557
LOTE 558
LOTE 559
LOTE 560
LOTE 561
LOTE 562
LOTE 563
LOTE 564
LOTE 565
LOTE 566
LOTE 567
LOTE 568
LOTE 569
LOTE 570
LOTE 571
LOTE 572
LOTE 573
LOTE 574
LOTE 575
LOTE 576
LOTE 577
LOTE 578
LOTE 579
LOTE 580
LOTE 581
LOTE 582
LOTE 583
LOTE 584
LOTE 585
LOTE 586
LOTE 587
LOTE 588
LOTE 589
LOTE 590
LOTE 591
LOTE 592
LOTE 593
LOTE 594
LOTE 595
LOTE 596
LOTE 597
LOTE 598
LOTE 599
LOTE 600
LOTE 601
LOTE 602
LOTE 603
LOTE 604
LOTE 605
LOTE 606
LOTE 607
LOTE 608
LOTE 609
LOTE 610
LOTE 611
LOTE 612
LOTE 613
LOTE 614
LOTE 615
LOTE 616
LOTE 617
LOTE 618
LOTE 619
LOTE 620
LOTE 621
LOTE 622
LOTE 623
LOTE 624
LOTE 625
LOTE 626
LOTE 627
LOTE 628
LOTE 629
LOTE 630
LOTE 631
LOTE 632
LOTE 633
LOTE 634
LOTE 635
LOTE 636
LOTE 637
LOTE 638
LOTE 639
LOTE 640
LOTE 641
LOTE 642
LOTE 643
LOTE 644
LOTE 645
LOTE 646
LOTE 647
LOTE 648
LOTE 649
LOTE 650
LOTE 651
LOTE 652
LOTE 653
LOTE 654
LOTE 655
LOTE 656
LOTE 657
LOTE 658
LOTE 659
LOTE 660
LOTE 661
LOTE 662
LOTE 663
LOTE 664
LOTE 665
LOTE 666
LOTE 667
LOTE 668
LOTE 669
LOTE 670
LOTE 671
LOTE 672
LOTE 673
LOTE 674
LOTE 675
LOTE 676
LOTE 677
LOTE 678
LOTE 679
LOTE 680
LOTE 681
LOTE 682
LOTE 683
LOTE 684
LOTE 685
LOTE 686
LOTE 687
LOTE 688
LOTE 689
LOTE 690
LOTE 691
LOTE 692
LOTE 693
LOTE 694
LOTE 695
LOTE 696
LOTE 697
LOTE 698
LOTE 699
LOTE 700
LOTE 701
LOTE 702
LOTE 703
LOTE 704
LOTE 705
LOTE 706
LOTE 707
LOTE 708
LOTE 709
LOTE 710
LOTE 711
LOTE 712
LOTE 713
LOTE 714
LOTE 715
LOTE 716
LOTE 717
LOTE 718
LOTE 719
LOTE 720
LOTE 721
LOTE 722
LOTE 723
LOTE 724
LOTE 725
LOTE 726
LOTE 727
LOTE 728
LOTE 729
LOTE 730
LOTE 731
LOTE 732
LOTE 733
LOTE 734
LOTE 735
LOTE 736
LOTE 737
LOTE 738
LOTE 739
LOTE 740
LOTE 741
LOTE 742
LOTE 743
LOTE 744
LOTE 745
LOTE 746
LOTE 747
LOTE 748
LOTE 749
LOTE 750
LOTE 751
LOTE 752
LOTE 753
LOTE 754
LOTE 755
LOTE 756
LOTE 757
LOTE 758
LOTE 759
LOTE 760
LOTE 761
LOTE 762
LOTE 763
LOTE 764
LOTE 765
LOTE 766
LOTE 767
LOTE 768
LOTE 769
LOTE 770
LOTE 771
LOTE 772
LOTE 773
LOTE 774
LOTE 775
LOTE 776
LOTE 777
LOTE 778
LOTE 779
LOTE 780
LOTE 781
LOTE 782
LOTE 783
LOTE 784
LOTE 785
LOTE 786
LOTE 787
LOTE 788
LOTE 789
LOTE 790
LOTE 791
LOTE 792
LOTE 793
LOTE 794
LOTE 795
LOTE 796
LOTE 797
LOTE 798
LOTE 799
LOTE 800
LOTE 801
LOTE 802
LOTE 803
LOTE 804
LOTE 805
LOTE 806
LOTE 807
LOTE 808
LOTE 809
LOTE 810
LOTE 811
LOTE 812
LOTE 813
LOTE 814
LOTE 815
LOTE 816
LOTE 817
LOTE 818
LOTE 819
LOTE 820
LOTE 821
LOTE 822
LOTE 823
LOTE 824
LOTE 825
LOTE 826
LOTE 827
LOTE 828
LOTE 829
LOTE 830
LOTE 831
LOTE 832
LOTE 833
LOTE 834
LOTE 835
LOTE 836
LOTE 837
LOTE 838
LOTE 839
LOTE 840
LOTE 841
LOTE 842
LOTE 843
LOTE 844
LOTE 845
LOTE 846
LOTE 847
LOTE 848
LOTE 849
LOTE 850
LOTE 851
LOTE 852
LOTE 853
LOTE 854
LOTE 855
LOTE 856
LOTE 857
LOTE 858
LOTE 859
LOTE 860
LOTE 861
LOTE 862
LOTE 863
LOTE 864
LOTE 865
LOTE 866
LOTE 867
LOTE 868
LOTE 869
LOTE 870
LOTE 871
LOTE 872
LOTE 873
LOTE 874
LOTE 875
LOTE 876
LOTE 877
LOTE 878
LOTE 879
LOTE 880
LOTE 881
LOTE 882
LOTE 883
LOTE 884
LOTE 885
LOTE 886
LOTE 887
LOTE 888
LOTE 889
LOTE 890
LOTE 891
LOTE 892
LOTE 893
LOTE 894
LOTE 895
LOTE 896
LOTE 897
LOTE 898
LOTE 899
LOTE 900
LOTE 901
LOTE 902
LOTE 903
LOTE 904
LOTE 905
LOTE 906
LOTE 907
LOTE 908
LOTE 909
LOTE 910
LOTE 911
LOTE 912
LOTE 913
LOTE 914
LOTE 915
LOTE 916
LOTE 917
LOTE 918
LOTE 919
LOTE 920
LOTE 921
LOTE 922
LOTE 923
LOTE 924
LOTE 925
LOTE 926
LOTE 927
LOTE 928
LOTE 929
LOTE 930
LOTE 931
LOTE 932
LOTE 933
LOTE 934
LOTE 935
LOTE 936
LOTE 937
LOTE 938
LOTE 939
LOTE 940
LOTE 941
LOTE 942
LOTE 943
LOTE 944
LOTE 945
LOTE 946
LOTE 947
LOTE 948
LOTE 949
LOTE 950
LOTE 951
LOTE 952
LOTE 953
LOTE 954
LOTE 955
LOTE 956
LOTE 957
LOTE 958
LOTE 959
LOTE 960
LOTE 961
LOTE 962
LOTE 963
LOTE 964
LOTE 965
LOTE 966
LOTE 967
LOTE 968
LOTE 969
LOTE 970
LOTE 971
LOTE 972
LOTE 973
LOTE 974
LOTE 975
LOTE 976
LOTE 977
LOTE 978
LOTE 979
LOTE 980
LOTE 981
LOTE 982
LOTE 983
LOTE 984
LOTE 985
LOTE 986
LOTE 987
LOTE 988
LOTE 989
LOTE 990
LOTE 991
LOTE 992
LOTE 993
LOTE 994
LOTE 995
LOTE 996
LOTE 997
LOTE 998
LOTE 999
LOTE 1000

VIENE DE OTRA FICHA ◯ NO ◯ SI

CÓDIGO DE PROPIEDAD	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 UN SOLO PROPIETARIO	1 [illegible]
2 HERENCIA INDIVISA	2 EN ARRIENDO PRIVADO
3 VARIOS PROPIETARIOS	3 EN ARRIENDO LEAL
	4 OTRO (ESPECIFICAR)

DATOS DEL PROPIETARIO

PARCELA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD RUT	TÍTULO DE PROPIEDAD (número / fecha)
CÓDIGO				

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

N° DE BLOQUE	N° DE PISO	N° DE PISO	ESTRUCTURA: caña / madera / ladrillo o piedra / hormigón total	PAREDES: adobe / caña / madera o tabla / [illegible] / [illegible] / [illegible]	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra / madera / ladrillo / piedra / hormigón	PISO: tierra / [illegible] / baldosa / [illegible] / alfombra	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña / embujado / madera / zinc / [illegible] / [illegible] / hormigón / loja	ASCENSORES: ascensor / no tiene
30	33	36	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
51	54	57	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
72	75	78	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
93	96	99	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
114	117	120	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
135	138	141	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
156	159	162	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
177	180	183	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
198	201	204	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
219	222	225	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
240	243	246	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
261	264	267	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2
282	285	288	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2

INDICADORES GENERALES

N° DE PISO	VENTANAS: no tiene / caña / [illegible] / madera y vidrio / [illegible] / madera tipo [illegible] / aluminio / madera fina / aluminio color	AGUA: no tiene / sobre [illegible] / empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene / sobre [illegible] / empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene / bene de 2° orden / bene de 1° orden	ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: bueno / regular / mala / ruina	AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN
36	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	53
57	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	78
78	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	103
99	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	128
120	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	153
141	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	178
162	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	203
183	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	228
204	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	253
225	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	278
246	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	303
267	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	328
288	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	353

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)	Levantamiento: FECHA / NOMBRE DEL ENCUESTADOR / FIRMA	FECHA / NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO / FIRMA	observaciones
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	FECHA / NOMBRE DEL SUPERVISOR / FIRMA	FECHA / NOMBRE DE SUPERVISOR DE OFICINA / FIRMA	

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

1380

consulplan
CONSULTORES DE PLANIFICACION C. LTDA.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL: 1 3 1 4 1 2 0 1 0 0 0

HOJA Nº 01

DATOS GENERALES

(7) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO: 2

(8) ZONA HOMOGENEA: 0

(9) ZONA SEGUN VALOR: 0

DIRECCION: CALLE ELOY ALFARO

CALLE S/N

Nº S/N

10 CODIFICAR LA DIRECCION : PRIMERO LA CALLE (LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)

1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [X] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE + [ ]
BAJO LA RASANTE [ ]
0 0 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA

1 [ ] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [X] ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA

1 [X] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] INCANDECENTE
3 [ ] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(21) DESAGUES
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA (SIN DECIMALES): 1143

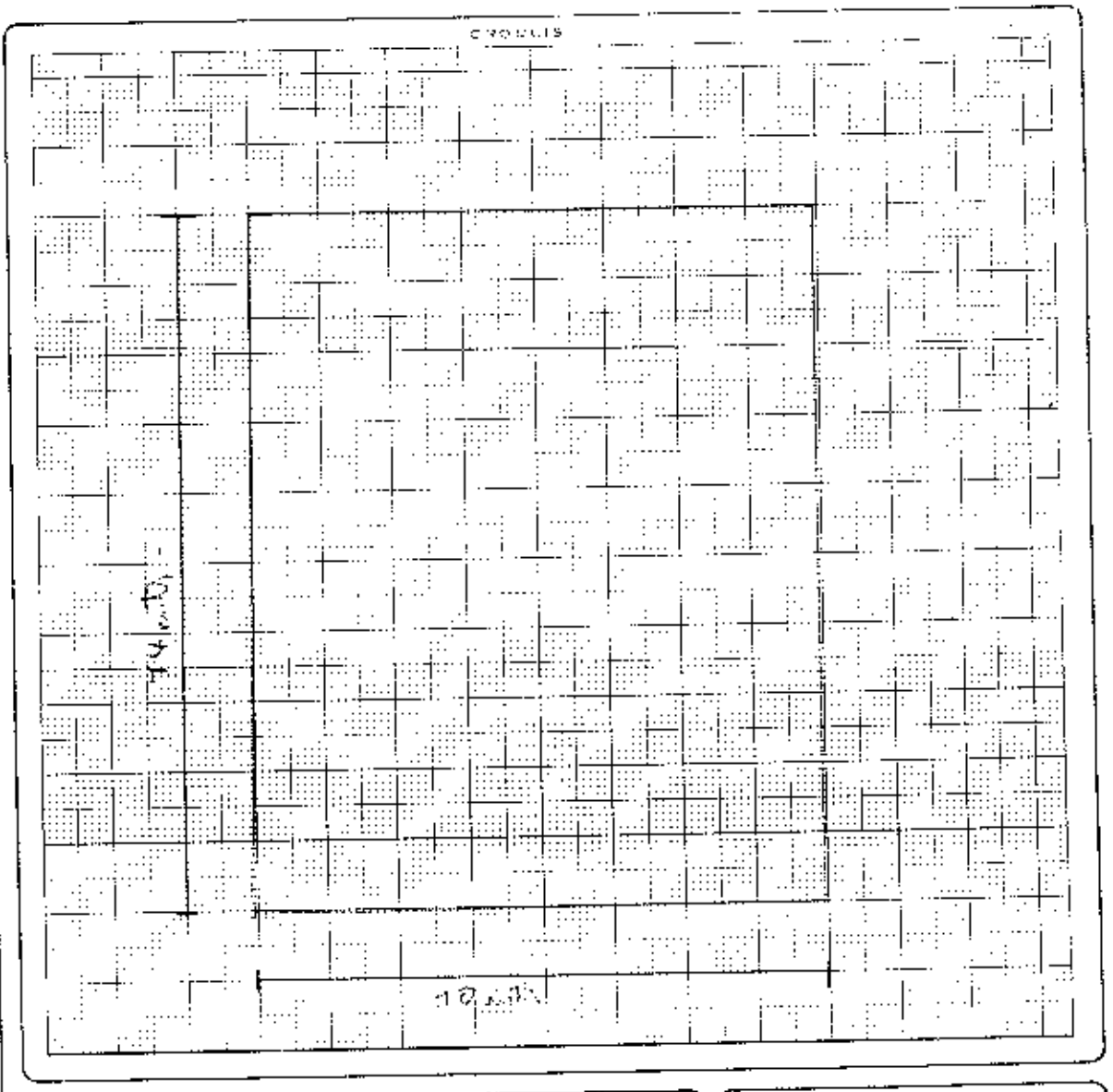
(24) PER METRO: 0 0

(25) LONGITUD DEL FRENTE: 2 3

(26) NUMERO DE ESQUINAS: 1

AVALUO DEL LOTE (sin centavos): [ ]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)
sin edificación 1 [X]
con edificación 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

(28)
sin uso 1 [X]
el mismo que en construcción 2 [ ]
otro uso 3 [ ]

(29) otro uso
nombre: [ ] código: [ ]

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 0 0

(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 0 0

(32) TOTAL DE BLOQUES: 0 0

observaciones: NO HAY EDIFICACION EN EL TERRENO

VIENE DE OTRA FICHA SI ○ NO ☒

MODO DE PROPIEDAD
1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☒ OTRO (ESPECIFIQUE) DESOCUPADO

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C	TITULO DE PROPIEDAD notaría	fecha
	EDITH ZAMBRANO VERA			TERCERA	SEPT. 19
CODIGO					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón armado	PAREDES: no tiene	caña	madera o tela	enquinchado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabique madera (madera o madera)	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	madera o entablado	vinyl o granito	ladrillo	parquet o mayólica	alfombra	mármol normalizado	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	caña (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigón	teja	TUMBADOS: no tiene	sí tiene
39	40	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
54	55	56	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
69	70	71	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
84	85	86	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
99	100	101	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
114	115	116	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
129	130	131	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
144	145	146	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
159	160	161	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
174	175	176	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
189	190	191	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
204	205	206	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
219	220	221	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
234	235	236	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
249	250	251	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
264	265	266	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE	VENTANAS: no tiene	caña	tablero o tela	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chapa o hierro	aluminio	madera fina	diseño de valor	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	tiene de 2ª orden	tiene de 1ª orden	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno	regular	malo	ruino	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
39	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				55
54	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				68
69	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				83
84	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				98
99	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				113
114	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				128
129	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				143
144	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				158
159	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				173
174	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				188
189	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				203
204	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				218
219	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				233
234	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				248
249	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				263
264	1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				278

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
5-9/89	ZAVALA PETHER		13/9/89		
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA

observaciones: CAMBIO DE NOMBRE POR ORDENANZA. 4-7/92

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.	GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO.	13-09-2015	FECHA DE ENTREGA:	13-09-15 15:30
CLAVE CATASTRAL:	3.4.12.01.000		
NOMBRES y/o RAZÒN	Coimbrano Cera		
CÈDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	2990856		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Ca. posesión

INSPECCIÒN: Boa. Aeroto

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

Se entregan datos de Acreditación 3/4

FIRMA DEL TECNICO FECHA: 25/09/2015

INFORME DE APROBACIÒN.

FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

37076

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37076:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 24 de septiembre de 2012*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano 3141201
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Bario Eloy Alfaro, dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Diez metros 40 ctms. calle 321. POR ATRAS: Diez metros 60 ctms. Sr. Nevaldo Cedeño. POR EL COSTADO DERECHO: Quince metros 50 ctms. Avenida 208; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Quince metros 50 ctms. Sra. Josefa Zambrano.SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	3 02/01/1996	2

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : martes, 02 de enero de 1996

Tomo: I Folio Inicial: 2 - Folio Final: 2
Número de Inscripción: 3 Número de Repertorio: 3
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 19 de septiembre de 1995**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA- PATRIMONIO. La Ilustre Municipalidad de Manta, Representada por el Dr. Victor Traverso Loor y el Abg. Simón Zambrano Vinces. Terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro. El predio constituye Patrimonio Familiar, a Favor de los hijos menores de edad por quince años. Actualmente dicho Patrimonio Familiar se encuentra cancelado con fecha 03 de Diciembre del 2012, bajo el N.- 224, celebrada ante la Notaria Pública Primera del Canton Manta el día 20 de Noviembre del 2012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000059228	Zambrano Vera Edith	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:47:08 del miércoles, 18 de septiembre de 2013

A petición de: Sra. Jenny Zambrano Vera

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP
REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 19 de septiembre del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien ***CERTIFICAR****, que la Sra.* ***ZAMBRANO VERA JOSEFA EDITH*** *con numero de cedula 130314124-4 se encuentra registrado como usuario de* ***CNEL REGIONAL MANABI*** *en el sistema Comercial SICO con código 6329627-6329635 ,* ***el cual NO mantiene deuda con la Empresa.***

La parte interesada puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor le convenga a sus intereses.*

Atentamente,

CNEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

SRA JESSICA ANDRADE
ATENCION AL CLIENTE

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000510001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-419 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000157251

3/8/2013 9:29

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-14-17-01-002	195.00	$ 5 589.50	PARROQUIA CLOY ALFARO CALLE 321	2012	58298	157251

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
ZAMBRANO VERA EDITH	1200141244

3/8/2013 12:00 MACIAS KLEVER

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES BSP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 1,23		$ 1,23
MEJORAS 2012	$ 2,88		$ 2,88
MEJORAS HASTA 2010	$ 27,70		$ 27,70
SOLAR NO EDIFICADO	$ 11,98		$ 11,98
TASA DE SEGURIDAD	$ 0,50		$ 0,50
TOTAL A PAGAR			$ 44,29
VALOR PAGADO			$ 44,29
SALDO			$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA