

00078479

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 2780
Número de Repertorio: 5878
Fecha de Repertorio: viernes, 27 de septiembre de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2019

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 27 de septiembre de 2019 15:50

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 5 columns: Tipo Cliente, Cédula/RUC/Pasaporte, Nombres Completos o Razón Social, Estado Civil, Provincia, Ciudad. Rows for Comprador (GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO) and Vendedor (PALADINES PICO RAUL ARTURO).

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de septiembre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: [] Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Table with 6 columns: Código Catastral, Fecha Apertura, Nro Ficha, Superficie, Tipo Bien, Tipo Predio. Row: 2141507000, 01/08.2012 0 00:00, 36038, CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS, LOTE DE TERRENO, Urbano.

Linderos Registrales:

El lote de terreno número ciento dieciocho de la Manzana "K" de la Urbanización "Emelmanabi". ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE Con dieciséis metros y calle secundaria POR ATRÁS Con dieciséis metros y terrenos del lote numero ciento cinco POR EL COSTADO DERECHO: En veinticinco metros y terrenos del lote numero ciento diecinueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros y terrenos del lote numero diecisiete .CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS
Dirección del Bien Urbanización "Emelmanabi", ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.
Superficie del Bien CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS
Solvenca. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno No Ciento dieciocho de la manzana "K" de la Urbanización Emelmanabi, ubicado en la parroquia Los Esteros del Cantón Manta Sup Cuatrocientos metros cuadrados

Lo Certifico

AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS

Registrador de la Propiedad (S)

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

HUGO STALIN MERA CHAVEZ

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

viernes, 27 de septiembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 2780

Número de Repertorio: 5878

Fecha de Repertorio: viernes, 27 de septiembre de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

HUGO STALIN MERA CHAVEZ

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

viernes, 27 de septiembre de 2019

Pag 2 de 2



00078480



Factura: 001-002-000048571

20191308001P03959



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P03959						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (15:27)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALADINES PICO RAUL ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308733771	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0917277345	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	14000.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308001P03959
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (15:27)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



00078481

2019	13	08	001	P-03959
------	----	----	-----	---------

COMPRAVENTA

OTORGA EL SEÑOR

RAUL ARTURO PALADINES PICO.-

A FAVOR DEL SEÑOR

REINALDO HUMBERTO GILER CASTRO.-

VALOR DE LA VENTA: USD \$ 14.000,00

CUANTIA SEGÚN EL MUNICIPIO: USD \$ 14.600,31

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veintiséis de Septiembre del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece y declara por una parte como **VENDEDOR**, el señor **RAUL ARTURO PALADINES PICO** con cédula de ciudadanía número, uno, tres, cero, ocho, siete, tres, tres, siete, siete, uno, con número de

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

teléfono 0992810317, y correo electrónico raulpaladines@hotmail.com, de estado civil soltero, con domicilio en la Ciudadela Emelmanabí lote número 126, de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de ~~COMPRADOR~~, el señor ~~REINALDO HUMBERTO GILER CASTRO~~, con número de cedula cero, nueve, uno, siete, dos, siete, siete, tres, cuatro, cinco, con número de teléfono 0982379500, correo reygiler22@hotmail.com, de estado civil soltero, con domicilio en la calle Portoviejo y 10 de Agosto frente al parque Parroquia Colon del Cantón Portoviejo y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. Legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



00078482

como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRA VENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a celebrar el presente contrato de compra venta, por una parte como **VENDEDOR**, el señor el señor **RAUL ARTURO PALADINES PICO**, con cédula de ciudadanía número, uno, tres, cero, ocho, siete, tres, tres, siete, siete, uno, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de **COMPRADOR**, el señor **REINALDO HUMBERTO GILER CASTRO**, con número de cedula cero, nueve, uno, siete, dos, siete, siete, tres, cuatro, cinco, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, hábiles y capaces para contratar.

SEGUNDA: ANTECEDENTES. - El vendedor es legítimo propietario de lote de terreno número ciento dieciocho

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

de la Manzana "K" de la Urbanización "Emelmanabi" ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con dieciséis metros y calle secundaria. POR ATRÁS: Con dieciséis metros y terrenos del lote número ciento cinco. POR EL COSTADO DERECHO: En veinticinco metros y terrenos del lote número ciento diecinueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros y terrenos del lote número diecisiete, con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS, mismo adquirido por medio de compraventa, otorgado en la Notaria Primera de esta ciudad de Manta con fecha 24 de Octubre del 2012, e inscrito en el Registro de la Propiedad de fecha 11 de Enero del 2013; **así mismo** consta inscrito en el Registro de la Propiedad Prohibición de Enajenar con fecha 20 de Diciembre del 2017, como autoridad competente la Superintendencia de Compañías valores y Seguros, con fecha de providencia 22 de Mayo del 2017; **así mismo** consta inscrito en el Registro de la Propiedad Cancelación de Prohibición de Enajenar con fecha 21 de Diciembre del 2017, como autoridad competente la Superintendencia de Compañías valores y Seguros, con fecha de providencia 04 de Diciembre del 2017, el mismo que en la actualidad se encuentra libre de gravamen.

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

00078483



TERCERA: COMPRAVENTA. - Con los antecedentes expuestos el Vendedor da en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador; lote de terreno número ciento dieciocho de la Manzana "K" de la Urbanización "Emelmanabí" ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con dieciséis metros y calle secundaria. POR ATRÁS: Con dieciséis metros y terrenos del lote número ciento cinco. POR EL COSTADO DERECHO: En veinticinco metros y terrenos del lote número ciento diecinueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros y terrenos del lote número diecisiete, con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS; los mismos descritos, en su totalidad, por lo tanto, lo vende con todas sus entradas, salientes, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y más derechos anexos y todo lo que en él se encuentre con adhesión, adherencia o destino. El vendedor declara que la propiedad se encuentra en la actualidad libre de todo gravamen, dejando constancia que vende dos cuerpos ciertos conocidos por las partes. **CUARTA: CUANTÍA.** - El valor de la venta, en que las partes han acordado es de \$ 14,000.00 (USD) **CATORCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA,** que el Vendedor declara

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

tenerlo recibido en dinero **EFFECTIVO** y moneda de curso legal, a su entera satisfacción por anticipado de mano del comprador; la cuantía de la presente compra venta conferido por la Municipalidad del Cantón Manta, a través del Departamento de Avalúos y Catastros, y que es el valor de **\$ 14.600,31 CATORCE MIL SEISCIENTOS DÓLARES AMERICANOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS.-.**

QUINTA: DEL SANIAMIENTO La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior el vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA:**

AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.- El Vendedor faculta al comprador para que por sí o por interpuesta persona soliciten inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEPTIMA.- DECLARACION DE NO ADMINISTRADOR**.- El vendedor declara que en la Urbanización donde se encuentran situados los bienes inmuebles materia de este contrato no existe

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 091727734-5

APELLIDOS Y NOMBRES
 GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 OLMEDO / SAN ALEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1982-11-22

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. ELECTRICO** V3133V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 GILER ARGANDOÑA RAMON HUMBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 CASTRO FERNANDEZ SOFIA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2014-04-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2024-04-24

[Handwritten signatures]



[Handwritten signature]

00078484

[Handwritten mark]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0008 M 0008 - 025 0917277345

GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTÓN PORTOVIEJO

DESCRIPCIÓN 2

PARROQUIA COLON

ZONA 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en... 03...
 fojas útres.

Manta, a... 26 SEP 2015

[Handwritten signature]

Ab. Santiago Pierra Urresta
 NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 N. 130873377-1

APELLIDOS Y NOMBRES
PALADINES PICO RAUL ARTURO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

FECHA DE NACIMIENTO **1988-05-08**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
 PROFESIÓN Y CATEGORÍA **INGENIERO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALADINES BASURTO RAUL ARTURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PICO LOPEZ DALIA ESTELA

LUGAR DE EMISIÓN DE EXPEDICIÓN
MANABI

FECHA DE EMISIÓN **2015-05-07**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-05-07**

A1338A1122




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0065 M
 SUJETO

0086 - 174
 CANTON

1308733771
 CÉDULA

PALADINES PICO RAUL ARTURO
 APELLIDOS Y NOMBRES

1308733771

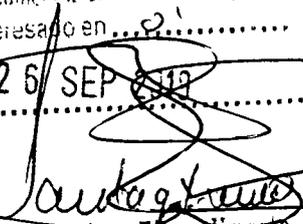
PROVINCA **MANABI**
 CANTON **MANTA**
 SECCION **1**
 PARROQUIA **MANTA**
 ZONA **1**

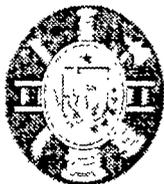


✓

Joshua P

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas utiles **26** SEP 2019
 Manta, a


Ab. Santiago Ferro Arresta
 NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

00078485

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000043024



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 1308733771
PALADINES PICO RAUL ARTURO
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOTE 118 MZ-K INMD. EL PALMA ASO. EMELMANTIC
DIRECCIÓN:

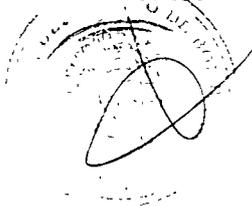
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
CANTÓN: PREDIO: ✓

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 653859
CAJA: BATIA KAVIEDES
FECHA DE PAGO: 13/09/2019 10:53:44

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: jueves, 12 de diciembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Banc Ecuador B.P.
26/09/2019 08:31:49 a.m. OK
CONVENIO: 2950 B.E. GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CJA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CJA CORRIENTE
REFERENCIA: 998106617
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANABI (RB.) OP: stuenaven
TURB
INSTITUCION DEPOSITANTE: GILLES REINALDO
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 1.00
Comision Efectivo: 0.54
IVA: 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION



26 SEP 2019

Banc Ecuador B.P. CAJA 3
RUC: 176818352000 AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI MANABI (RB.) NUEVO TARQUI
AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA TARRQUI, CANTON MANABI

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-501-000003452
Fecha: 26/09/2019 08:32:04 a.m.

No. Autorización: 2609201901176818352000121315010000034522019083215

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVO TARRQUI, PARROQUIA TARRQUI, CANTON MANABI

Descripcion	Total
Recabudo	0.54
Subtotal USD	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

COMPROBANTE DE PAGO

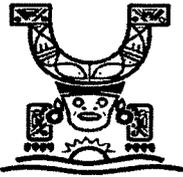
COPIA

13/09/2019 16 03:38

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-14-15-07-000	400,00	14600,31	486291	4434815
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308733771	PALADINES PICO RAUL ARTURO	LOTE 118 MZ- K INMD. ELPALMA ASO EMELMANABI S.A	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
			Impuesto Principal Compra-Venta		11,04		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		12,04		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		12,04		
0917277345	GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO	S/N	SALDO		0,00		

EMISION: 13/09/2019 15:23:04 CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV):

T1967714089

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

FECHA: HORA:
RECAUDACIÓN

COMPROBANTE DE PAGO

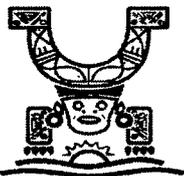
COPIA

13/09/2019 16 04:04

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-14-15-07-000	400,00	14600,31	486290	4434814
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308733771	PALADINES PICO RAUL ARTURO	LOTE 118 MZ- K INMD. ELPALMA ASO EMELMANABI S.A	Impuesto principal		146,00		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		43,80		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		189,80		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		189,80		
0917277345	GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO	S/N	SALDO		0,00		

EMISION: 13/09/2019 15:23:01 CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV):

T559209060

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

FECHA: HORA:
RECAUDACIÓN

00078486

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308733771

Nombres del ciudadano: PALADINES PICO RAUL ARTURO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE JUNIO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PALADINES BASURTO RAUL ARTURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PICO LOPEZ DALIA ESTELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 191-264-30634



191-264-30634

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1308733771

Nombre: PALADINES PICO RAUL ARTURO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 197-264-30650



197-264-30650





00078487

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0917277345

Nombres del ciudadano: GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/OLMEDO (SAN ALEJO)

Fecha de nacimiento: 22 DE NOVIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ELECTRICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GILER ARGANDOÑA RAMON HUMBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CASTRO FERNANDEZ SOFIA MERCEDES

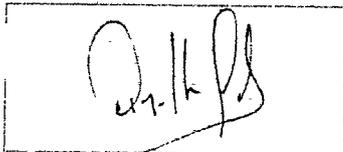
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE ABRIL DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 199-264-30951



199-264-30951

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0917277345

Nombre: GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 191-264-30974



191-264-30974





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00078488



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
36038

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19020771, certifico hasta el día de hoy 13/09/2019 11:06:06, la Ficha Registral Número 36038.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2141507000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 01 de agosto de 2012 Parroquia . LOS ESTEROS
Superficie del Bien: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.
Información Municipal:
Dirección del Bien: Urbanización "Emelmanabi", ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno número ciento dieciocho de la Manzana "K" de la Urbanización "Emelmanabi", ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Con dieciséis metros y calle secundaria. **POR ATRÁS:** Con dieciséis metros y terrenos del lote numero ciento cinco. **POR EL COSTADO DERECHO:** En veinticinco metros y terrenos del lote numero ciento diecinueve. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veinticinco metros y terrenos del lote numero diecisiete. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.**
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2017	25/oct/1993	1.428	1.428
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1946	23/sep/2004	3.408	3.417
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	161	11/ene./2013	3.851	3.860
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2751	20/dic/2017	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2757	21/dic/2017	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2017 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3658 Folio Inicial:1.428
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.428
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento dieciocho de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmár de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cinco; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento diecinueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento diecisiete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares



Fecha: 13 SEP 2019

HORA:



que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052601	ZAMORA VERA JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 211

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 23 de septiembre de 2004 **Número de Inscripción:** 1946 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4343 Folio Inicial:3 408
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final.3.417
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de septiembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las inmediaciones EL PALMAR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, terreno signado con el Número: CIENTO DIECIOCHO de la Manzana "K", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, dieciseis metros y Calle Secundaria; Atrás, dieciseis metros y Lote Número: ciento cinco; Por el Costado Derecho, veinticinco metros y Lote Número: Ciento diecinueve; Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y Lote Número: diecisiete. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1710544006	FELIX CASANOVA GUSTAVO ROBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305006338	ZAMORA VERA JOSE CORINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000014334	CHAVEZ MOREIRA BERNARDITA ROSARIOCASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2017	25/oct/1993	1 428	1.428

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 11 de enero de 2013 **Número de Inscripción:** 161 Tomo.10
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 400 Folio Inicial:3.851
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final.3.860
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de octubre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno número ciento dieciocho de la Manzana "K" de la Urbanización "Emelmanabí" ubicada en la Parroquia de Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:36038

viernes, 13 de septiembre de 2019 11:06

Empresa Pública
 Registrada en la propiedad de
 Fecha: 13 SEP 2019 HORA: ---:--:--



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308733771001	PALADINES PICO RAUL ARTURO	SOLTERO	MANTA	
VENDEDOR	1710544006	FELIX CASANOVA GUSTAVO ROBERTO	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1946	23/sep/2004	3 408	3 417

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[4 / 5] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : miércoles, 20 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 2751
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9934 Folio Inicial 1
Oficina donde se guarda el original: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS Folio Final 1
Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de mayo de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Oficio No. SCVS-IRP-2017-00046595-O Juicio No. 48-2017* Solo se queda copia para archivo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	0968522230001	SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS VALORES Y SEGUROS		MANTA	GUAYAS
DEUDOR	0992484586001	COMPAÑIA TUNASERV SERVICIOS PORTUARIOS S A		MANTA	CIUDADELA EMELMANABI LOTE 126 MANZANA N
DEUDOR	1301822183	PICO LOPEZ DALIA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1308733771001	PALADINES PICO RAUL ARTURO	NO DEFINIDO	MANTA	

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[5 / 5] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : jueves, 21 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 2757
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9952 Folio Inicial 1
Oficina donde se guarda el original: SUPERINTENDENCIA BANCOS Y SEGUROS Folio Final 1
Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

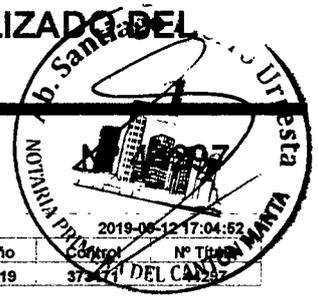
a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Oficio No. SCVS-IRP-2017-00054818-O Juicio No. 48/2017

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	0968522230001	SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS VALORES Y SEGUROS		MANTA	GUAYAS
DEUDOR	1301822183	PICO LOPEZ DALIA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1308733771001	PALADINES PICO RAUL ARTURO	NO DEFINIDO	MANTA	





00078490
COMPROBANTE DE PAGO

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-14-15-07-000	400	\$ 10683.15

Dirección	Año	Control	Nº Titulo
LOTE 118 MZ- K INMD. ELPALMA ASO. EMELMANABI S.A	2019	373471	4425

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
PALADINES PICO RAUL ARTURO	1308733771

Fecha de pago: 2019-01-04 12:25:57 - SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	2.67	-0.27	2.40
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	1.15	-0.46	0.69
MEJORAS 2012	1.52	-0.61	0.91
MEJORAS 2013	4.67	-1.87	2.80
MEJORAS 2014	4.93	-1.97	2.96
MEJORAS 2015	0.01	0.00	0.01
MEJORAS 2016	0.19	-0.08	0.11
MEJORAS 2017	5.34	-2.14	3.20
MEJORAS 2018	24.60	-9.80	14.70
MEJORAS HASTA 2010	27.48	-10.99	16.49
SOLAR NO EDIFICADO	21.37	0.00	21.37
TASA DE SEGURIDAD	1.60	0.00	1.60
TOTAL A PAGAR			\$ 67.24
VALOR PAGADO			\$ 67.24
SALDO			\$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT1917790257669

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 092019-001182

Manta, lunes 16 septiembre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PALADINES PICO RAUL ARTURO** con cédula de ciudadanía No. **1308733771**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 16 octubre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



11212PULCDCP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00078491



N° 092019-001128

Manta, viernes 13 septiembre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-14-15-07-000 perteneciente a PALADINES PICO RAUL ARTURO con C.C. 1308733771 ubicada en LOTE 118 MZ- K INMD. ELPALMA ASO. EMELMANABI S.A BARRIO INTERCAMBIO Y CREDITO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$14,600.31 CATORCE MIL SEISCIENTOS DÓLARES 31/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 13 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



11158IH5K7C5

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 092019-001812**

N° ELECTRÓNICO : 200512

Fecha: 2019-09-24

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-14-15-07-000

Ubicado en: URBANIZACIÓN EMELMANABÍ LOTE 118 MZ. K

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 400 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1308733771	PALADINES PICO-RAUL ARTURO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14,600.31

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 14,600.31

SON: TATORCE MIL SEISCIENTOS DÓLARES 31/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: jueves 24 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



11842EGLALHZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2019-09-24 22:12:47



00078492



administrador legalmente nombrado, no se cobran cuotas de mantenimiento o valores de expensas por lo que eximen de forma expresa al señor registrador de la propiedad del cantón Manta de toda responsabilidad, al igual que al Notario Público donde se encuentra realizando la respectiva compraventa, haciéndose responsable de este acto. **OCTAVA.- DECLARACIÓN.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos. **NOVENA: ACEPTACION.-** La parte compradora declara que acepta cada una de las clausulas estipuladas en este contrato, por convenir a sus intereses, **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este contrato de compraventa.- firmada por el AB. Nury Bravo Cedeño con Matrícula número: 13-2016-293 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

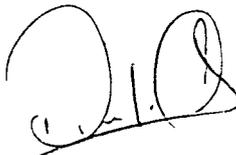
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

por mí el Notario, se ratifican en su contenido,
y firman conmigo en unidad de acto quedando
incorporada en el protocolo de esta Notaria; conmigo
El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-



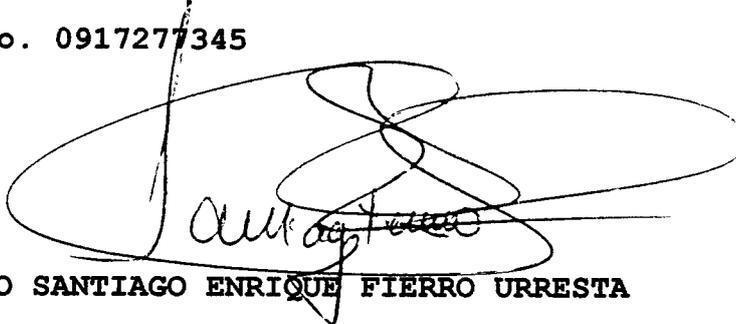
RAUL ARTURO PALADINES PICO

C.C. No. 1308733771



REINALDO HUMBERTO GILER CASTRO

C.C. No. 0917277345

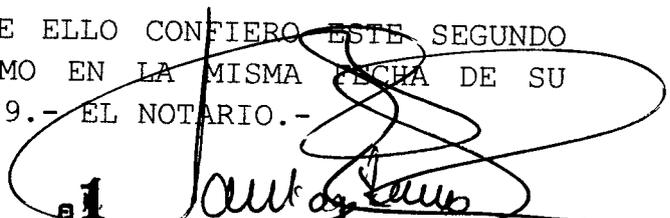


ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2019130801P03959.- EL NOTARIO.-



NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

00078493

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2780

Número de Repertorio:

5878

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP. certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y siete de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2780 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0917277345	GILER CASTRO REINALDO HUMBERTO	COMPRADOR
1308733771	PALADINES PICO RAUL ARTURO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2141507000	36038	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

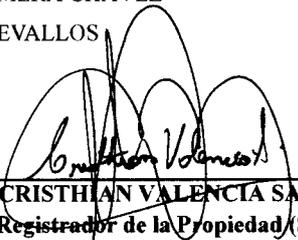
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 27-sep./2019

Usuario: yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: HUGO STALIN MERA CHAVEZ

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Registrador de la Propiedad(S)

MANTA, viernes, 27 de septiembre de 2019