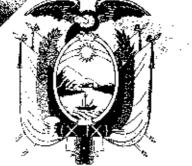
Noting the second

FICHA CATASTRAC ARA NAULE ES QUE NO SETAN SAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Occasion .

Markets Mar	The state of the s
ORMA DE OCUPACION DEL LOTE *** SALCESCO STANGE STANG	ORRA DE OCUPACION DEL LOTE CORRA DE OCUPACIO
DEL LOT	DEL LOTE Configuration Co
	Contractions (Contractions)

AVACO VAL VALOR	WEIN SON WEIN		- (Sec.)	(\$) (\$)	(F)	(S	1		74178			1291130				(B)	<u> </u>	iş		Hª DEL 6 Nº DEL F					·	. 		. .
AVALUO DE LA PAOPILIDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DE LA CONSTRUCCION VALOR DE LA CONSTRUCCION	GIN GENTAVOSI LA COUSTRUCCION AVALUO TOTAL DE		- (g)	(£)	- (E)					(6)				H	3 <u> </u>	8	- - ©) AGEA DE	s esc		 	SARIOS	MERECION.	EN SO	ek juj Galesi	
AVOS) SAM BLOCK SAM BLOCK SAM BLOCK	8.02		·]]	<u> </u>	<u>-: </u>	<u> </u>			7]-[<u> </u>	 	1	<u>l</u>			cana				PHOPIN	CIA INDIA	O PROPIETAR	portarion	
Clark .		<u>├</u>	~ []	2	2 3					=- =- 		"	2 2) 	2		<u>ا</u> ا ا	P: (~ _	Hadela lad: #5 o		STP. CTL		MRIOS		74 A O		٠.
									<u> </u>				- <u>-</u>				<u> </u>	<u>-</u>	- - 	hərangar Lan tanın	siela!	Ž				N /	Sherisi I	
						~	~ [] ~ [] ∪ [_ ' '-	⊑;}-			- _ ~ []			» 🔲	~ _		cara magerira	Liava .			'-	!! 0186 24		- 6 I	
			- <u>1</u> 4: : 5: -	2 2	4 5	" []	/		4	<u></u>	<u>- </u>]	4] ^ [] ^ [2 C	~ X	enquiren (banara)	add Je)	MATE			EN ARRIEHOO TOTAL OTRO (ESPECIFIDUÉ)	EN VHAIFHOO BARCIVE BROOFF (VAIIO CUCHA COTO LE	a Back Birn	
			:: :::::::::::::::::::::::::::::::::::	7			a:		<u> </u>		, , , ,	8 . 7] - [- - - - - -	/	, <u> </u>	6 7	~	igorijo n n hieque i labinue n ly esp. n	cust iai nede ar	TERIALE			οτλ.	WHEINE		
<u>.</u>	27- T-	1				~ []					- 🗀	1					- 🗖	- [-	tera		7 "		conco		- L X		
FEGHA	H-13	C1	<u>}</u> ∭. ∭.		<u>-</u>		~ <u>_</u>) 		╧╫╴		2 [2] ² [2 3 4	≓	2	2 L.		ladriko . gledra	CONTRAPISO	WAROUE UKA	0	·		PERSONERIA		
NG				:			% [~ <u> </u>	0 [_	- - - - - - - - - -] o [<u> </u>	S []		Aprinig-Se)	ΑTO					1 1€
NOMBRE DE	NOMBRE DEL	- -	·	2	7 U	~ [] ~ []	,, [-	<u> </u>	<u> </u>	=:\		1]	_ - 	=	<u>- </u>	- -		madera d encemen vinyl o qu	tado	RESPUESTA		g	-	<u> </u>	j [*] •	
CEL SUPCRVISOR	ENPADRONACI		s • • [s	2 : 3 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5	5 - 5	» L		. .:	<u> </u>	<u></u>		2	` <u> </u>] '"				# [_	_ = _ =	turidico baldosa	<u>. </u>	25 A	;;	CONGULATOR	N M	AFELIDUS	!	
VISOS VISOS	NAME OF THE PARTY	© [9 7	5 2 3	8	의 []	e [.: [.: [-	#		_ [_]] [% [==-	~ ~	*_		parquel o		CADA WUBRO	A C	UT:				
	FIRM	- L_	- <u></u>	~ <u></u>	- []	- :	-] - [] - []		<u></u>] - [<u> </u>		" <u></u> - <u>.</u>	<u> </u>	. I. T	care		В	Z		A 13	1		· •
FIRWA		3			3.	N	~ <u> </u>] »[<u>.</u>	. v.		2 <u></u>	3	\cdot \big \cdot \big \cdot \big] 2 [2 3		ا ساند	3 ,] 2 [cade (pa	(a) 18040	OBRA	刀	7			l 	
	<u> </u>	1 :==:+			* <u></u>	-	 	<u> ^ [</u>	;	#	- <u> </u>	<u>ا ه</u>	<u> </u>] <u>*</u> [<u>* []</u> 5 []	5	j &	ruberold asbesto	O GUBIERTA		CC		1			
неснл	AH03	~	<u>~ [</u>	7	~ L_	-1		. ∞i ~[7	<u></u>	* <u> </u>	~ _	<u> </u>				• <u> </u>	° _	- X	hormigo:	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		Ñ	WK.			DAT	
#5G	Jedno:	- []	<u>- [</u>	~ <u> </u>	- 🗆			<u> </u>	_! 🌣 _		<u>- []</u>	~ [<u>-</u>	.]~L]-[<u> </u>		<u> </u>]* -[- X	si tera			(\$0L0	MINON I AUTOMATIA			SO	`.
ROMBRE DC. SUPERVISOR OF OF CHARACTER	B		<u>``</u> _:_	×;	·- [~ <u> </u>	.] ∾[] ∏-1	\sigma 	<u> </u>	· []	N2] ~ [] - [] »		<u> </u>	~ <u> </u>] ∾[]] •[]	no tene				L M			DEL	: ·
PCIWISOR	REMBOR DE CAMBO		²]:[_]:[2 3	~ L] ~ [] ~ [- N	=	<u>~</u> ☐	2 2	~ [.] ~ [] ~ [2 2		» <u>⊟</u>	2 0	~	caña table/o o	lata		BLOQUES 1	120	5		밁	· • ·····
E OF CAN	Commo T	! =\			5 🗆	1 5			- + : - : : : : : : : : : : : : : : : : : :	=:{}}-	<u> </u>	4	<u> - </u>] ^ [] • [1 5	 	• <u> </u>	# []	magera :	vid ia	VENTANAS	TERMINADOS			1	OPI	
			<u> </u>	و . 	6 7	6	6 7] ~ [-	╪╫	 	\$ 7]			- - - -		· [medela : chazas s a' imin o	nic/ra	(NDIC	ADOS)	, <u></u>		K .	ETA	·
FIRMA	Heny	{·:¦=:}}					F] % [] o[≕+	e	8 9	¦∞] ~ [] • [∞ [] • []	9 [] @ [glumin o		;ADORE		NO Z		7 (S)		
-	9376			×□.	~ []	- <u>-</u>	~ _	<u> </u>	i i~[= ;	· []	1 2] [- ~ [] · [· []	[-	<u>X</u> - [X	no ligne	ıslas .] s	† 					
	COUCLERA				<u> </u>		<u>ئې: ''</u> ا – (''] = [] - [] ~ [1	□ <u> </u>	3] <u></u>] = [. 1 : [] (-		<u>-</u>	<u>.</u> آ ، آ] - [einoplaid	Jas	∃ ₽		<u>१-१३ सङ</u>		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
	. 4				, <u> </u>	~ []	\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.\.			 	i H				2 3		<u>-</u>	2 2		sobrepus	rytas las	E S					!	
		·		,			<u> -</u>]]-[<u> </u>	- [- <u> </u>	<u> </u>						no hene,		EG EG		H	CU CU	7	-	
			» <u>.</u> !	'' <u></u>	42 [: 64 []	ν <u> </u>	ω _] ~ <u> </u>] "[_ - -		3 <u> </u>	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	. ^			 	ب ا ب		here os 2 here da	<u>_</u>	UPC	┦		<u>و</u>			
	: '		·· [· []	2[]	1]] - <u>(</u> -(<u> </u>	= .	- 🗀		 v]]]]] »[<u> </u>		beeno non a regular		CONSE				1000 S		
	$: \mid \mid$		· []		ا 		ω :] % [≔┼		Lu	1] w[] 					maio /u/na		CSTADO DE CONSERVACION GENERAL		<u> </u>	10	OROPICO:		<u> </u>
					= . 		<u>-</u>	<u>-</u>] [[AÑO DE	CONSTRU AS /RUCCI		7		70110	[][1.5 <u>4</u>
							H			3	(3)				(E) 	(8)	_(B)		DE S	1	AS/R9CCI	ON				No.	لمرا	
_					<u> </u>													<u>.</u>	; 			,	- -	7.	۲. سنت	.i .	,i	



República del Ecuador

Notaría Trigésima Tercera del Cantón Guayaquil



Testimonio de la

SEPTIMO TESTIMONIO

CAMBIO DE DENOMINACION Y REFORMA. DE CONAUTO COMPAÑÍA ANONIMA AUTOMOTRIZ.

GUAYAQUIL, 5 DE ENERO DEL 2014

son Gómez



3

4

5

6

7

10

13

14

15

17

18

19

20

21

22

23

Fortuna di N. H. I. BAPOU786

CAMBIO DE DENOMINA-CION Y REFORMA DE ES-TATUTOS DE CONAUTO COMPAÑÍA ANONIMA AU-TOMOTRIZ.-----

CUANTÍA: INDETERMINADA

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintitrés días del mes de septiembre del año dos mil trece, ante mí, Abogado José Antonio Paulson Gómez, Notario Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil, comparece el señor RAINER TETTKE MÜLLER, de estado civil casado, de ocupación ejecutivo, a nombre y en re-presentación de CONAUTO COMPAÑÍA ANONIMA AUTOMOTRIZ, en su calidad de PRESI-DENTE EJECUTIVO y Representante Legal, según consta del nombramiento que se agrega a la presente matriz, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, capaz para obligarse y contratar, a quien de conocerlo doy fe. Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura pública, a la que procede como queda indicado, con amplia y entera libertad, previo el juramento de Ley y advertido de las penas por perjurio, me presento la minutas que es del tenor literal siguiente: SEÑOR NOTA RIO: Sirvase autorizar en el Registro de Eschituras



10

Milipipas que li Fesincentra a su cargo una de CAM-BIO DE DENOMINACION Y REFORMA DE ESTA-TUTOS de CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AU-TOMOTRIZ conformidad con las cláusulas y declaraciones siguientes: PRIMERA. INTERVINIENTE.-5 Comparece al otorgamiento de la presente escritura 6 el señor RAINER TETTKE MÜLLER, en su calidad de PRESIDENTE EJECUTIVO y representante legal de CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMO-9 TRIZ, conforme lo acredita con la copia de su nom-10 bramiento aceptado e inscrito que se agregará a la 11 matriz de este instrumento como documento habili-12 tante, conjuntamente con el acta Junta General de 13 Accionistas de fecha doce de Septiembre de dos mil-14 trece. SEGUNDA: a) CONAUTO COMPAÑIA ANO-15 NIMA AUTOMOTRIZ se constituyó con un capital 16 social de S/.2'500.000,00 (DOS MILLONES DE SU-17 CRES) según consta de la Escritura Pública autori-18 zada por el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, 19 el veintinueve de octubre de mil novecientos sesen-20 ta y nueve, inscrita en el Registro Mercantil del 21 Cantón Guayaquil el once de Noviembre del mismo 22 año; b) Posteriormente, se han realizado sucesivos 23 aumentos de capital y la correspondiente conver-24 sión del capital y de las acciones de sucres a dóla-25 res, por lo que CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA 20 AUTOMOTRIZ posee en la actualidad un capital au-27 torizado de USD.4'000.000.00, (CUATRO MILLONES 28



DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS ĎΕ NORTEAMÉRICA) un capital suscrito USD.2'000.000.00 (DOS MILLONES DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA) dividido en VEINTE MILLONES de acciones ordinarias, nominativas y de un valor nominal de diez centavos de dólar cada una, según consta de la Escritura Pública autorizada por el notario Décimo Cuarto 8 de este cantón Abogado Ernesto Tama Costales el 9 dieciséis de Mayo de dos mil dos, debidamente ins-10 crita en el Registro Mercantil de Guayaquil el tres de 11 Septiembre de dos mil dos. c) Conforme consta de 12 la Escritura Pública autorizada por el notario Trigé-13 simo Tercero de este cantón Abogado José Antonio Paulson Gómez el diecisiete de Abril de dos mil tre-15 ce, en actual proceso de inscripción en el Registro 16 Mercantil de Guayaquil, el capital autorizado de 17 CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMOTRIZ se 18 eleva a USD.10'000.000.00, (DIEZ MILLONES DE 19 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE-20 AMÉRICA) y el capital suscrito capital suscrito se 21 eleva a la suma de CINCO MILLONES 00/100 22 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE-23 AMÉRICA (USD 5'000.000,00). d) En sesión de Jun-24 ta General Extraordinaria de Accionistas de 25 NAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMOTREZ 26 fecha doce de Septiembre de dos mil trece√sie 27 solvió por unanimidad, cambiar la denominación de

4

"CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMOTRIZ" por la de "CONAUTO C.A." como consecuencia de lo cual además se reforma el artículo PRIMERO dei estatuto, cuyo texto reformado consta en la copia certificada de la Junta General de Accionistas que 5 forma parte de este instrumento. TERCERA DE-6 CLARACIONES: RAINER TETTKE MÜLLER, en su calidad de PRESIDENTE EJECUTIVO, de CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMOTRIZ, realiza bajo 9 juramento expresamente las siguientes declaracio-10 nes de conformidad con la resolución de la Junta 11 General Universal de Accionistas de fecha doce de 12 Septiembre de dos mil trece: a) queda cambiado el 13 nombre de la compañía "CONAUTO COMPAÑIA 14 ANONIMA AUTOMOTRIZ" por el de "CONAUTO 15 C.A.". b) Se reforma el texto del artículo PRIMERO 16 del estatuto conforme el que consta en la tantas ve-17 ces referida Junta General Extraordinaria de Accio-18 nistas que forma parte integrante de este instrumen-19 to; CUARTA: Que, al doce de Septiembre de dos 20 mil trece, fecha en que la Junta General de Accio-21 nistas, aprobó el presente cambio de denominación 22 y reforma del Artículo Primero del estatuto, y hasta 23 la fecha en que se celebra esta escritura, mi repre-24 sentada no es contratista de Obra Pública alguna 25 con el Estado, ni ninguna de sus instituciones. 26 Agregue usted Señor Notario, las demás cláusulas 27 de estilo que consulten la validez y eficacia de este





FO DOMIN

COPIA DEL ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y ENIVERSAL DE ACCIONISTAS DE CONAUTO COMPAÑÍA ANÓNIMA AUTOMOTRIZ CLUEBRADA EL DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL TRECE.

En la ciudad de Guayaquii. Cantón Guayaquil. República del Fenador, hoy jueves doce de septiembre del año dos mil trece, a las nueve horas, en el séptimo piso, sorre B del Edificio Conauto, obicado en el kilómetro 1.8 de la avenida Juan Tanca Marengo, se reúnen todos los accionistas de CONAUTO COMPAÑÍA ANÓNIMA AUTOMOTRIZ, señores: Bernhard Frei Pérez: Herbert Frei Pérez: René Konanz Serrano: Fernando Quiñones Peña, José Antonio Seiler Pareja: José Antonio Seiler Zorega; Johann Steiner Scherer; Rainer Tettke Müller, Arq. Ricardo Seiler Zerega, por los derechos que representa de AVTSCHAR AG MAMEMA AG, CHASQUIS HOLDING AG y QUITO HOLDING AG; y Hans Forrer Rüegg, Apoderado Especial del FIDEICOMISO CEF, representada por su fiduciaria MMG TRUST ECUADOR S.A. cuyo Gerente General es el Ab. Francisco Nugué. Las cartas poderes y poderes de los representados reposan en el archivo de la compañía. Preside la Junta General de Accionistas el señor José Antonio Seiler Zerega, y actúa como Secretaria la Ab. Carmen Cucalón Icaza.

Como con los accionistas presentes está representada la totalidad del capital social suscrito y pagado, estos, de conformidad con lo previsto en los Arts. 233, 235 y 238 de la Ley de Compañías, resolvieron por unanimidad constituirse en Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas, habiéndose puesto también de acuerdo, por unanimidad, tratar en ella los siguientes puntos que pasan a formar el orden del día de esta reunión;

- 1) Conocer y resolver respecto a la reforma del estatuto por cambio de denominación de la Compañía:
- 2) Conocer y resolver sobre cualquier otro asunto directa o indirectamente relacionado con el punto precedente.

En acatamiento a lo dispuesto en el Art. 239 de la Ley de Compañías, la Secretaria elaboró de inmediato la Lista de Asistentes, que se adjunta al expediente, en la que constató que los presentes representan la totalidad del capital social suscrito y pagado, que es de Dos millones de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, dividido en Veinte millones de acciones ordinarias y nominativas de diez centavos de dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, cada una, por lo que el Presidente del Directorio, señor José Antonio Seiler Zerega, declaró legalmente instalada la Junta General disponiendo se pase a conocer el primer punto de la agenda.

El señor René Konanz Serrano, Gerente General, expone a los accionistas la necesidad y conveniencia de cambiar la denominación de la Compañía para que en adelante pase a ser exclusivamente CONAUTO C.A., en lugar de Conauto Compañía Anonima Automotriz.

Luego de haber intercambiado opiniones y deliberaciones al respecto, la Junta General resuelve por unanimidad aprobar el cambio de nombre de la compañía de Conauto Compaía Anonima Automotriz a CONAUTO C.A., y consecuentemente reformar el Artículo Primero de su Estatuto Social, en cuanto a su nueva denominación, de tal manera que diga:

"ARTICULO PRIMERO: NOMBRE.- El presente estatuto rige la vida de la sociedad mercantifique se denominar CONACTO ACACA





En relación al altamo punto de la agenda, la Junta, autoriza a los Representantes Legales de la compañía? partir que uno gaziquiera de ellos, indistintamente, realice todos los actos que fueren necesarios para pertecesmar la resolución han acordada, y en especial a otorgar la que escritura pública correspondiente.

Habiéndose concluido todos los asuntos del orden del día. la Presidencia concede un receso para la redacción de esta acta. Reinstalada la sesión a las nueve horas cuarenta y cinco minutos, con la concurrencia de las mismas personas, se da lectura del Acta y se la aprueba por unanimidad, sín modificación alguna, firmando para constancia el Presidente y todos los accionistas asistentes, junto con la Secretaria, que certifica.- f) José Antonio Seiler Zerega, Presidente del Directorio.- f) Ab. Carmen Cucalón Icaza, Secretaria.- f) Bernhard Frei Pérez.- f) Herbert Frei Pérez.- f) René Konanz Serrano.- f) Fernando Quiñones Peña.- f) José Antonio Seiler Pareja.- f) Johann Steiner Scherer.- f) Rainer Tettke Müller.- f) Arq. Ricardo Seiler Zerega, por los derechos que representa de Avtschar AG., Mamema AG., Chasquis Holding AG., Quito Holding AG.- f) Hans Forrer Rüegg, por los derechos que representa del Fideicomiso CEF.-

Certifico que es fiel copia de su original que consta en el Libro de Actas de Juntas Generales de CONAUTO COMPAÑÍA ANÓNIMA AUTOMOTRIZ, al que me remito en caso necesario.- Guayaquil, septiembre doce del año dos mil trece.-

AB. CARMEN CUCALÓN ICAZA SECRETARIA



ensorunces so sometime $\mu \in 0306456$

AB, VÍCTOM ANCHUNDIA PLACES INTENDENTE DE COMPANIAS DE GUAYAQUIL

CONSIDERANDO:

QUE se han presentado a este Despacho cuatro testimonios de la escritura pública de cambio de denominación de la compañía CONAUTO COMPAÑÍA ANONIMA AUTOMOTRIZ, por la de CONAUTO C.A. y reforma del estatute, otorgada ante el Notario Trigésimo Tercero del cantón Guayaquil, el 23 de septiembre de 2013, con la solicitud de su aprobación:

Oud el Departamento Jurídico de Companías, ha emitido informe favorable SC-IJ-DJC-G-13-1338, de 04 de noviembre de 2013, para la aprobación solicitada;

En ojorcicio de las atribuciones delegadas por el Superintendente de Compañías mediante Resoluciones ADM-08398 de 5 de septiembre de 2008, ADM.0845B de 24 de septiembre de 2008; y, SC-IAF-DRH-G-2011-0108 de 20 de enero de 2011;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el cambio de denominación de la compañía CONAUTO COMPAÑÍA ANONIMA AUTOMOTRIZ, por la de CONAUTO C.A., y la reforma de estatuto constante en la reforida escritura, por ser procedente de acuerdo al informe favorable contenido en el Memorando SC-IJ-DJC-G-13-1338 de 04 de noviembre de 2013, emitido por el Departamento Jurídico de Compañías, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley de Compañías;

ARTICULO SEGUNDO.- ORDENAR que un extracto de la respectiva escritura pública, se publique por tres días consecutivos, en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, a fin de que quienes se consideren con derecho para oponerse a la inscripción de estos actos, presenten su petición ante uno de los Jueces de lo Civil del domicilio principal de la compañía para su correspondiento trámite en la forma y términos sonalados en los artículos 87, 88, 89 y 90 de la Ley de Compañías y Reglamento de Oposición.

ARTICULO TERCERO. DISPONER: a) Que el Notario antes nombrado, tome nota al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba, del contenido de la presente Resolución y siente razón de esta anotación; b) Que el Notario ante el cual se otorgó la escritura pública de constitución de la compañía citada anteriormente, tome nota del contenido de la presente resolución al margen de la matriz; c) Que el Registrador Mercantil del domicilio principal de la compañía inscriba la referida escritura junto con la presente Resolución, archive una copia de dicha escritura y devuelva las restantes con la razón de la inscripción que se ordena; y, d) Que los señoros Registradores de la Propiedad, anoten esta Resolución al margen de todas las escripciones de bienos inmuebles que haya adquirido con anterioridad a esta fecha la compañía que hoy cambia su denominación. Cumplido sentarán razón de lo actuado.

CUMPLIDO, vuelva el expediente

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Comparifas, en Guayaquil, a 😁 🖟 🤾 💥

Air. Victor Archundia Places INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

1 July 1 100463

Fyo 4904 Triunito # 78.410.2.15

Original que so no exalo.

Ab. Jak Antonia Fullon Cóma Notaco sent le convegan

7 7

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:17.304 FECHA DE REPERTORIO:26/mar/2012 HORA DE REPERTORIO:10:41

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintiséis de Marzo del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Presidente Ejecutivo, de la Compañía CONAUTO COMPANIA ANONIMA AUTOMOTRIZ, a favor de RAINER TETTKE MULIER, de fojas 30.723 à 30.724, Registro Mercantil número 5.202.

EBIOTAMENTE ATERITARIA BATEATA EN TRA PROPERTO DE LA COMPANSIONA DEL COMPANSIONA DEL COMPANSIONA DE LA COMPANSIONA DEL COMPANSIONA DEL COMPANSIONA DE LA COMPANSIONA DE LA COMPANSIONA DEL COMPA

REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GLAYAQUIJ.(E)

\$ 15,50° × REVISADO FOR U

ABOCADO JOSÉ ANTONIO BAUESON COMES

De conformidad con el numerol 5 del Asi esta 18 de la Lex Nolocial relominada decisione Directo Supremo 2386, publicado en el focuso Cicial Nº 564 del 12 de Ala de 1973, DOY FE, que la totocogia precede se compresta de Tojals, es exacta y por mas

que se me exilipió y que devolví o interes so

Gurygoul / Oce SEP 2013

AS, JOSE ANTOHIO PAULSON ROWS



LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE CONAUTO COMPAÑÍA ANÓNIMA AUTOMOTRIZ

CELEBRADA EL DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL TRECE

			_				7	
AVISCHAR AG	SE-G-CC001033	Arq. Ricardo Seiler Zerega	3.300.000	=	=	=	: :	000000000000000000000000000000000000000
			000			_	,	
CIRCOLO HOLDING NO	77	Arq. Ricardo Seller Zerega	800,000	•	: .	- · :	23	300,000
MAMEMA AG	SE-G-00001034	And Ricardo Seiter Zerega	3,300,000	=	=	=	? 0	3,300,000
QUITO HOLDING AG	4	Arq. R.cardo Seiler Zerega	800,000		=	=	.,	000:000
FIDELCOMISO OFF	892650513001	Hans Forrer Rüegg	11,599,596	i : : :		=	010	ΞŢ
Frei Pérez, Berrhard	0908715246		20,202	=	, ;	= .	0.0	20,202
Frei Pèrez, Merbert	0905683967	:	26,232	= .	=	=	0	20.202
Konsz Serrand Ropté	0902777291		40,000	=	=	=	· · ·	40.000
Quiñonez Pería, Fernando	1708025976		20,000	_ :	= :	_ :	0: 0	25.000
Secen Pareja, José Antonio	0908391110	:	20,000	•	:	=	0. 0	26 000
Seiler Zeroga, José Antonio	0903466969			= \	- - : :		() ()	20,500
Steiner Schere: Johann	0903523330		20,000	=	=	= .	ب	0, 20.000
Tettke Müller, Rainer	1702515733		40.000	,	ı	=	:)	000007
SUMAN:			26,006,000		¢			25,000,000
Capital Suscrito concurrente: \$	2,000,000.00 2.000,000.00					Guayaquil.	. 12 de se 🔆	Guayaquil, 12 de se gembre de 2013

Capital Pagado concurrente: \$ 2.000,000.00
Utjeto de la Junta; Conocer y resolver respecto a: 1) Reforma dei estatuto por cambio de denominación;
2) Cualques otto asuato directa o indirectamente relacionado con el punto precedente.

Convocatoria: UNIVERSAL

CANDUMENCE COMES





NÚMERO DE TRÁMITE: 755/39.
TIPO DE TRÁMITE: CAMBIO NOMBRE-TRANSFORMAC SEÑOR: KONANZ SERRANO RENE ROBER FO
FECHA DE RESERVACIÓN: 27 09/2013 10:00:06

PRESENTE:

A FIN DE ATUNDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA CAMBIO DE NOMBRE/TRANSFORMACION DE LA COMPAÑIA

4904 CONAUTO CA AUTOMOTRIZ

HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

1.- CONAUTO CA-APROBADO

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 27/10/2013

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑÍA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRI, COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.

LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULÁRIDAD LA EJECLICIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (JEPI)

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA LIMITADA Y DI LA RAZÓN SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑÍA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA. EN FORMACIÓN Y QUE HAYAN AUTORIZADO ENPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE, EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO, SCISGIGIO DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DI RACION DE 30 DIAS, A ENCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑÍAS DE SEGURIDAD PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DÍAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS PINES CONSIGUIENTES

SE AGA STIN RODRÍGUEZ ESPINOZA DE LOS MONTEROS BILLEGADO DEL SUCRETARIO GUNERAL NUMERO RUD:

იციმე (პინმმა)

RAZON SOCIAL:

CONALITO COMPANIA ANONIMA AUTOMOTRIZ

NOMBRE COMERCIAL:

CONAUTO

CILASE CONTRIBUYENTE:

ESPECIAL

REPRESENTANTE LEGAL:

KONANZ SERRANO RENE ROBERTO

CONTADOR:

DIAZ CONTRERAS LUIS EDUARDO

FEC. INIC/O ACTIVIDADES:

\$3/1 B/1969

FEC. CONSTITUCION:

51/11/1588

FEC. INSCRIPCION:

31/50/1981

PECHA DE ACTUALIZACION:

08/09/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LUBRICANTES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Frounds: GUAYAS Contin: GUAYAQUIL Parrequis: TARQUI Cales AV. JUAN TANCA MARPINGO Número: SAN Interseguin: AV, JUSE SANTIAGO CASTILLO Edikdo: CONACTO Pisor 1 Kilômetro: 1.8 Reference abloación: DIAGONAL AL CENTRO COMERCIAI DICENTRO Telefono Trabajo: 042651900 Fax: 042661901 Apartado Postal: 03-01-6500

del 201 al - 014

CONIGIDO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * AMEXO RELACION DEPENDENCIA
- * AMEXQ TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE PAPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DEGLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

8686711208

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

I IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

ARBSIONAL LITCRAL SURVIGUAYAS JURISDICCIDIO

Pines Calle Guido Orlando DELEGADO DEL RIUG.

11

ARRESTOS:

CERRADOS:

Servicio de Rentas Internas LITORAL SUR

HERMATISH OF KLASSEL MINIO

Eugle de emisión: GUAYAGUILIAV, FRANCISCO, Fecha y hora: 02/05/2012 1958:0

Página 1 a. - \$

SIGNERO RUE.

的复数复数 经股份股份

RAZON SOCIAL:

DATE JOYUL AMRIONA AND SE OF CTUANCE

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLE CIMIENTO:

ABIERTO MATRIZ COLATES

38. 1 July 1 1 2 3

FEG. INICIO ACT. 11/11/1959

NOMERE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEG. REINICIO:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LUBRICARTES VENTA AL POR MAYOR Y MEHOR DE ACCESORIOS, PARTES Y PIEZAS DE VEHICULOS AUTOMOTORES VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LLANTAS

SERVICIO DE MECANICA

WENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE EQUIPOS INDUSTRIALES

031

CONAUTO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cartion: GUAYAGUIL Parrequia: YARGUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Númera: 6/N Intersección: AV. POSE SANTIAGO CASTILLO ROISCOLLO: DIAGONAL AL CENTRO COMERCIAL DICENTRO Editión: CONAUTO Piso: 1 Michigan. 1.5 Telefono Trabajo: 04298 (900 Pax: 042581901 Apartado Postal: 09-01-8900

No. ESTABLECIMIENTO:

ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL

FEC. (NICIO ACT., 28/10/1959)

HOMBRE COMERCIAL: CONAUTO FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIMIDADES ECONÔMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LUBRICANTES VENTA AL POR MAYOR Y MERIOR DE ACCESORIOS, PARTES Y PIEZAS DE VEHICILOS AUTOMOTORES VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LLANTAS VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE EQUIPOS INDUSTRIALES

PARECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Caption: CUENCA Parragida: CUENCA Callet AV. ESPAÑA Númbro: 1437 Intersección: TURUHAYOD Edificia: COMAUTO Fax: 072909545 Apartado Pastol. 01-01-975 Teletono Tabbojo: 972852253

No. ESTABLECIMIENTO:

ESTADO

ABJERTO LOCAL COMERCIAL

FEC. INICIO ACT. 29/10/1969

NOMBRE COMERCIAL:

COMMUTO

FEC. CIERRE: FEC. REINICIO

ACTIVIDADES ÉCONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE L'UBRICANTES VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LASCESORIOS, PARTES Y PIEZAS DE VEHICULOR AUTOMOTORES

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LA ANTAS

Pinos Calle Guido Otlando

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LLANTAS VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ÉQUIPOS INDUSTRIALES

003

DELEGADO DEL RUIC.

Servicio de Rentas Internas LITORAL SUR

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

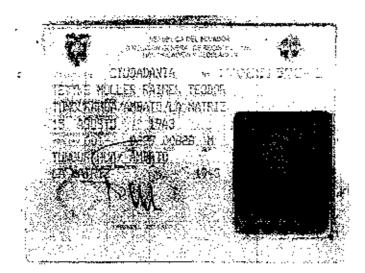
Provincia: PICHING/A) Cantán: OUITO Parroquia: CHAIJPICRUZ (LA CONC) PCIONI CARO, AV. 15 SE AGOSTO Nimero: 49/2 and the control of th this recorder, CAGRAR SE YELLARS OEL BEINGS, CONAUTO THE

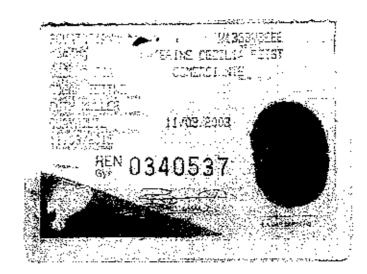
FRANCOST 7005 BUILDINGSES

GDPC111296

Lugar de emistan

Feels y hara-08/06/2017 10:58:20





ABOCADO TOSE ANTONIO PAULSON COMES NETAGIO TRISESIMO TERCERO DEL CARROR CUAYAQUIL. De conformidad con el numerol 5 del Artículo.

De conformidad con el numerol 5 del Artículo 18 de la Ley Norceial, reformada mediante Decreta Septema 2056, publicada en el Regiona Cificial 5.9 564 del 12 de Abril de 1970, DOY Fé, que la la recorda y portante.

computeta de fojols) es execta y por tonto está correcta y conforme al documento original que se me exhíbito y que devolví al interesade.

Grayaguil de SEP 2013

AB, JOSE ANTOHIO PAULSON GOMES









5

6

7

9

10

11

12

13

14

15

17

18

19

20

21

22

23

or come to insarte como documentos habilitantes el nombramiento del representante legal de calidad de PRESIDENTE EJECUTIVO, de CONAUTO COM-PAÑÍA ANONIMA AUTOMOTRIZ, la copia certificada del Acta de Junta General de Accionistas de fecha doce de Septiembre de dos mil trece, en la que se resuelve el presente cambio de denominación y reforma del Artículo Primero del estatuto, y, sus anexos correspondientes, deje constancia que las Abogadas Carmen Cucalón Icaza y/o Mary Salazar Masson y/o Ana Gabela Gallardo se encuentran plenamente autorizadas para la obtención del perfeccionamiento del presente instrumento. (Firmado) Abogada Carmen Cucalon Icaza.- Matrícula número dos mil seiscientos ochenta y cuatro.-AQUÍ LA MINUTA que queda elevada a escritura pública.- Queda agregado para que forme parte integrante de esta escritura el nombramiento del representante del nombramiento del representante de Conauto Compañía Anónima Automotriz; copia certificada del Acta de Junta General de Accionistas de fecha doce de septiembre del dos mil trece; demás documentos pertinentes para la validez de LEIDA esta escritura pública de esta escritura. cambio de denominación y reforma de estatutos de la composiçõe de la compo principio a fin, por mí, el Notario, en alta Mozalia compareciente, éste la aprueba en todas sus par tes, se afirma y ratifica en su contenido y la suscri-



RAINER TETTKE MÜLLER
PRESIDENTE EJECUTIVO
C.C. No.1702515733 C.V. No.

PL NOTARIO,

AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ



Se otorgo ante mi y en fe de ello conflero este SEPTIMO TESTIMONIO que sello y firmo en once fojas, en la ciudad de Guayaquil, a los cinco días del mes de febrero del año dos mil catorce.-

∫El Notario,

Ab. José Antonio Paulson Gómez



7

correspondiente, a la No.901 de 1.959, que contiene la Constitución de la Compañía Anónima Civil y Mercantil "Conauto Compañía
Anónima Automotriz ", otorgada en ésta Notaría, el veintinueve
de Octubre de mil novecientos sesenta y nueve, en cumplimiento
a lo dispuesto en el Artículo Tercero, literal b.de la Resolución
No.SC.IJ.DJC.G.13.0006456, de fecha seis de noviembre del dos
mil trece, de la Superintendencia de Compañías en Guayaquil,
tomé nota de la APROBACION del cambio de denominacion de la
Compañía CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMOTRIZ, por la de CONAUTO
C.A.; y, la reforma de estatutos de la mencionada Compañía.—

Guayaquil, diciembre 13 del 2.913..-

00464

MEGICANO MOSE ANTONIO PAULSON COMPENSOR

De conformidad con al comerci Sid of Aculanda 18 de la Ley Floriaria, relatin de Ampliante Decreto Supremo 2004, publicado de Carre s Registro Cificial 19 801 de 12 do 75 9 de

1973, DUY is, que la formepia procedenia. comprissa da la fejoist excepta y portonto

comprissa da [1] fojalis exicica y portonto esti carrio y confirma al decemento cum al municipal de consistencia de consistenc

Cucyopuist i Re 3 775% do

in in American State of State

5

Ab. EDUARDO FALQUEZ AYALA NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL



DOY FE D a militario del miento a lo que liscono el Atticula fercero de la Resolución No SC IJ DJC-G-13-0006456 dictada e 6 de Noviembre del 2013, por el INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL, Ab. Victor Anchundia Places, he tomado nota de la aprobación de la escritura de CAMBIO DE DENOMINACION Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIAL DE CONAUTO COMPAÑÍA ANONIMA AUTOMOTRIZ, autorizada mí, el 23 de Septiembre del 2013.- Guayaquil, cinco de Diciembre del año dos mil trece.-

EL NOTARIO,

AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ

aganut kaluk 1909 119 0**96965**

ARCIGADO LOSE ANTÓNIO PAULSON COMEA TO CASO TRACESIMO TERCERO DEL CARTON CUAYAQUIL

Da conformidad con el numerol 5 del Artículo 18 de la Ley i proriot, reformado mediante Decreto Sucremo 2086, publicado en el segravo Clima 119 564 del 12 de Abril de 1975, COY 15, que la latacopia precedante.

composite de fojois) es exacto y por tonto está come am y conforma el documento original que se me exhibid y que devolvi or interesodo.

文雅 オルデル・コア

Section of the sectio

Literal working species (1)

🗻 Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:57 662 FECHA DE REPERTORIO:18:dic/2013 HORA DE REPERTORIO:15:57

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciocho de Diciembre del dos mil trece en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC-IJ-DJC-G-130006456, dictada por el Intendente de Compañías de Guayaquil, el 6 de noviembre del 2013, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene el Cambio de Denominación de la compañía CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMOTRIZ por la de CONAUTO C.A. y Reforma de Estatutos, de fojas 167.107 a 167.137, Registro Mercantil número 19.631. 2. Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 57662

- DESTREAMENT ACTA ÎN PRAÎNT DIN DIN DESTRU PRESIDE PA

AD. Nuria Butiña M. REGISTRADORA MERCANTIL

DEL CANTON GUAYAQUIL (F)

Guayaquil. 20 dé diciembre de 2013

REVISADO POR: Q

REFIGADO JOSE ANTONIO PAULSON COMEZ.

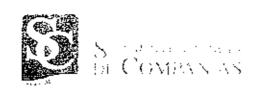
De conformidad con al numeral 5 del Artículo 18 de la lay inatarial, reformada mediante Decreto Scotomo 2386, publicado en el Registro Oficial 159 664 del 12 de 75/11 de 1978, DOYTÉ, que la fotocopia precedente.

computate de A fojalei es exacta y par tanto está computate y carifornia al documento atricinal que se me exhibita y que devolvir al intervacida.

Giovanilio N Fid FER 2014 de

As you surply the one some

717577



CERTIFICO: Que en el diario EL TELÉGRAFO, en sus ediciones correspondientes a los días, viernes quince, sábado dieciséis, y domingo diecisiete de noviembre del año dos mil trece, (Nos. 46.960, 46.961, 46.962) se ha publicado el extracto de la CAMBIO DE DENOMINACIÓN Y REFORMA escritura de DE ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA CONAUTO COMPAÑÍA ANONIMA AUTOMITRIZ por la de CONAUTO C.A., así mismo, que hasta la presente fecha no se ha recibido en este Despacho, notificación judicial, ni aviso de presentación de oposición alguna, según razón sentada por la Ab. Gilda Torres Morales Subdirectora del Centro de Atención al Usuario.-Guayaquil, 29 de Noviembre de 2013.

Ab. Jösé Luis Chevasco Escobar

SECRETARIO GENÈRAL DE LA INTENDENCIA DE

COMPAÑIÀS DE GUAYAQUIL

J1.CE/anths

SUCKESTO DE ANTONIO PAULSON COMEZ \$101 C.A. TAIGESTME TERGERG US. CARTON GUAYAQUE De conformided con et numeral 5 cel Articula

18 de la ley hioloriate relarmada madiante Decreto Sacromo 2006, publicado en el Registro Cific at N.9. 964 dol. 12 da / bril da 1978, DOY to, que la faracopia piecedente.

removanta da Alfoje's) os execta y per lecto. escopioning complete and a first of

quasame exhibità y que daspare di linte. Euco.

<u> </u>	A CONTRACTOR	Salah in tahun da kacamatan da makanda da haka mata da
		(5/10/10/10/10/10/10/10/10/10/10/10/10/10/
DIRECCION DE		V. Control on Law (s)
AVALÙOS, CATASTRO		
Y REGISTROS G.A.D.		Leibnighan / made /
r .		
FECHA DE INGRESO.	12 TOOLY FECHADE	entrega: TSOBR
CLAVE CATASTRAL:	3-14-17-03	
NOMBRES y/o RAZÒN	CIA CONACTO	
CÈDULA DE I, y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	928587.	
· - · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
SOLAR NO EDIFICADO	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Cont Luchuo	y Sollo
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	FIRMA DEL USUARIO	FECHA:
INFORME DEL INSPECTOR: I I I I I I I I I I I I I I I I I I		FECHA:
INFORME TÈCNICO:		FECHA:
		FECHA:
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR	
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR	FECHA:
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR	
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR	
INFORME TECNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR	
INFORME TÈCNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR	
INFORME TECNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR FIRMA DEL TECNICO	
INFORME TECNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR FIRMA DEL TECNICO	
INFORME TECNICO:	FIRMA DEL INSPECTOR FIRMA DEL TECNICO	



44152

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44152; E. Delpago

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura:

viernes, 31 de enero de 2014

Parroquia:

Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cod.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado a la altura de la interseccion de la Avenida Cuatro de Noviembre en brusto de Lotizacion El Porvenir, frente a la via Manta-Quevedo, Parroquia Tarqui del cantou Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos.Por el Norte: terrenos de propiedad de Jacob Vera con ciento cinco metros.Por el sur :Terrenos de propiedad de Anabell Balda Falquez con sesenta metros.Por el suroeste, terreno de propiedad del Arquitecto Jimmy Molina con cincuenta y un metros. Por el Oeste : terrenos tambien de propiedad del Arquitecto Jimmy Molina con veintiseis metros quince centimetros y Por el Este , carretera Manta-Quevedo con sesenta y cinco metros cuarenta centimetros.Con un area total de CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE (5.947) METROS CUADRADOS.SOLVENCIA , EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

Е Ν M G R Λ

RESUMEN DE MOYIMIENTOS REGISTRALES:

Folio Inicial Número y fecha de inscripción Libro Acto 128 21/01/1993 93 Compraventa Compra Venta 04/12/2003 13.586 Compraventa 2.120 Compra Venta

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 21 de enero de 1993

Folio Inicial: 93 Número de Inscripción: 128

- Folio Final: 94

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Séptima

Guayaquil Nombre del Cantón: Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado a la altura de la interseccion de la Avenida cuatro de Noviembre de la Lotización El Porvenir

frente a la via Manta-Quevedo , Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Comprador

Cédula n R.F.C. Nombre y/n Razón Social

80-0000000072148 Compañia Inmobiliaria Helvetia S A

Estado Civil

Domicilio

48/ . ECU

REGISTRO OF



2 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 04 de diciembre de 2003

Tomo: J Folio Inicial: 13.586 - Folio Final: 13.602

Número de Inscripción: 2.120 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notarla Trigésima Tercera

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de agosto de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado a la altura de la interseccion de la Avenida Cuatro de Noviembre en la lotizacion El Porvenir, fronte a la via Manta-Quevedo, parroquia Tarqui del canton Manta..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Calidad

Cédula o R.U.C. Numbre y/o Razón Social

Estado Civil D

Domicilia

Comprador

80-0000000072147 Compañía Conauto Compañía Anonima Aut

Manta Manta

Vendedor

80-0000000072148 Compañía Inmobiliaria Helvetia S A

4.906

Número de Inscripciones

Compra Venta

Libro

2

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadora, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:27:22

del viernes, 31 de encro de 2014

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua I

130635712-8

Valldez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio a se emitlera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago Firma del Registrador

Fiche Registral: 44152

Pheina: 2 de 2



34173CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 12 de Febrero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que la empresa CONAUTO C.A. con RUC 0990018685001 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 364448- 49549 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

SUPERVISOR DE MEDIDORES

ING JORGE VEGA MERO

INTRIAGO ALCIVAR RONALD SIGIFREDO

CI 1307725299

COSE NO DE CANADA

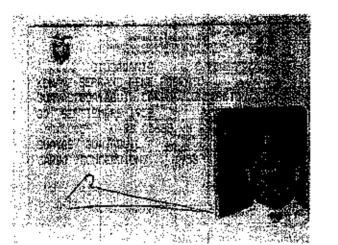
والأشامي

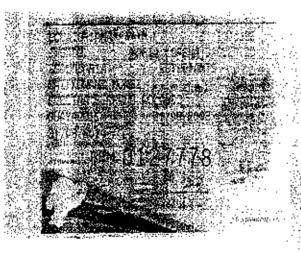
TITULO DE CREDITO

No. 000236415

A Constitution of the contraction of the contractio

						#15/201# #41
	·	AVALUO	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	Z. TSTÚĽO.N
CÓDIGO CATASTRAL	Ares	COMERCIAL	AV. 4 DE NOV EMBRE	/20,147	121805	% 62281,15 %
5-14-17-93-000	5947,C0	\$ 846.239,41	IMPUESTOS, TABAS Y CONT	RIBUCIONES ES	F. DE MEJORAS	<u> </u>
NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL	C.C./(R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CIA,CONAUYO CIA, AUTOMOTR	IZ .	2992018585001	Costa Judicial	<u> </u>		
1/13/2014 12:00 CEVALLO	S YESSENIA		IMPUESTO PREDIAL	\$:452,37	(\$ 45,24)	457,13
SALDO SUJETO A VARIACIÓN :	POR REGULACIO	NE2 DETEA	() Interes por Mara		1. 1.	· · · · ·
			MEJORAS 2011	. 364.42	74.1.	\$ 84,4
			MEJORAS 2012	\$ 88.03		14.60 × \$86.0
			MEJORAS HASTA 2010			::: 5 630 31
			TASA DE SEGURIDAD	: / (\$ 290.91		\$ 250 <u>E</u>
			TOTAL A PAGAR	रे केराव ्य		\$ 1 479.35
Sec. 162.	$\cdot j \cdot \cdot$		VALOR PAGADO			5 · 479,38
	/					







ì

CONAUTO C.A.

Guayaquil, Enero 9 de 2014

Señor RENÉ KONANZ SERRANO Guayaquil.

Estimado señor Konanz:

Cúmpleme comunicar a usted que el Directorio de CONAUTO C.A., en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo G E R E N T E G E N E R A L de la compañía para el nuevo período estatutario de dos años.

Este nombramiento confiere a usted la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, a la cual podrá usted representarla individualmente, conforme consta de la Escritura de Reforma del Estatuto Social de la compañía, otorgada el 15 de abril de 2008 ante el Notario Trigésimo Tercero de este cantón, abogado José Antonio Paulson Gómez, inscrita en el Registro Mercantil el 19 de agosto de 2008.

CONAUTO C,A. se constituyó bajo la denominación de CONAUTO Compañía Anónima Automotriz mediante Escritura Pública autorizada ante el Notario Séptimo del cantón Guayaquil, Dr. Thelmo Torres Crespo, el 29 de octubre de 1969, inscrita en el Registro Mercantil el 11 de noviembre del mismo año. Mediante Escritura Pública de fecha 23 de Septiembre de 2013 autorizada por el Notario Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil Ab, José Antonio Paulson Gómez e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 18 de Diciembre de 2013 se cambió la denominación de CONAUTO Compañía Anónima Automotriz por la de CONAUTO C.A.

La presente, con la razón de su aceptación debidamente inscrita en el Registro Mercantil, servirá para legitimar su personería en todo asunto en que usted deba intervenir a nombre de la compañía, aun cuando hubiere concluido el plazo para el que fue designado, mientras sea legalmente reemplazado, de conformidad con el Art. 259 de la Ley de Compañías.

Atentamente,

JOSÉ ANTONIO SEILER ZEREGA PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

En esta misma fecha acepto el cargo para el que se me ha elegido, según el nombramiento que precede.- Guayaquil, Enero 9 de 2014.

RENÉ KONANZ SERRANO C.C. 0902777291 NUMERO DE REPERTORIO:1.016
FECHA DE REPERTORIO:10/ene/2014
HORA DE REPERTORIO:11:29

En cumplimiento con lo dispuesto en la lèy, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha diez de Enero del dos mil catorce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía CONAUTO C.A., a favor de RENE KONANZ SERRANO, de fojas 1.354 a 1.356, Registro de Nombramientos número 433.

I FARRICO DA HALLA DE RECORDADA DE LA COMPONIO DEL COMPONIO DEL COMPONIO DE LA COMPONIO DEL COMPONIO DE LA COMPONIO DE LA COMPONIO DEL COMPONIO DE LA COMPONIO DEL COMPONIO DE LA COMPONIO DEL COMPONIO DE LA COMPONIO DE LA COMPONIO DEL COMPONIO DEL COMPONIO DEL COMPONIO DE LA COMPONIO DE LA COMPONIO DE LA COMPONIO DEL COMPONIO DELA COMPONIO DEL COMPONIO DEL COMPONIO DEL COMPONIO DEL COMPONIO DE

TO ATTRIBUTE STATE OF THE PROPERTY OF THE PARTY.

THE REAL BRIDGE AND THE WAY THE REAL PROPERTY OF THE PERSON OF THE PERSO

I BOOKAT INNI REPROBE TOOT BLAKE BEEL OO E BOOKAT IN HE OOD BEEL BOOKE IN DEEL BOOKE IN DEEL BOOKE IN DEEL BOOKE

Guayaquil. 15 de enero de 2014

revisado for: 🏊

Ab. César Moya Delgado REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUII. DELEGADO

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta u este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES **SOCIEDADES**



NUMERO RUC:

0990018685001

RAZON SOCIAL:

CONAUTO C.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

CONAUTO ESPECIAL

CLASE CONTRIBUYENTE:

KONANZ SERRANO RENE ROBERTO

CONTADOR:

DIAZ CONTRERAS EUIS EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

11/11/1969

FEC. CONSTITUCION:

11/10/1969

FEC. INSCRIPCION:

31/10/1981

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

24/01/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LUBRICANTES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIE Parroquia: TARQUE Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: S/N Intersección: AV. JOSE SANTIAGO CASTILLO Edilicio: CONAUTO Piso: 1 Kilômetro: 1 8 Referencia ubicación: DIAGONAL AL CENTRO COMERCIAL DICENTRO Telefono Trabajo: 042681900 Fax; 042681901 Apadado Postal: 09-01-5600 Email: conauto@conauto.com.ec DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- 1 ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- I DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DÉ IVA
- · IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

del 001 al _ 011

ABIERTOS: CERRADOS:

0

JURISDICCION:

N REGIONAL LITORAL SURVIGUAYAS, 💉 🤄

FIRMA DEL CONTRIBUYENTS

SERVICIO DE PENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y vercaderos, por la que asumo la responsibilidad legal que de ella se denven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Regignemo para la Aplicación de In (ley del RUC).

Usuario: TEEL090112

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV, FRANCISCO Fecha y hora: 24/01/2014 16:11:38

langer

Página 1 de 6

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

0990018685001

RAZON SOCIAL:

CONAUTO C.A.

No. ESTABLECIMIENTO:

ESTADO

ABIERTO LOCAL COMERCIAL

FEC. INICIO ACT. 02/01/2001

NOMBRE COMERCIAL:

CONAUTO

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

VENTA AL PÓR MAYÓR Y MENOR DE LUBRICANTES VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ACCESORIOS, PARTES Y PIEZAS DE VEHICULOS AUTOMOTORES VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LLANTAS.

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE EQUIPOS INDUSTRIALES

009

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI Calle: AV. 4 DE NOVIEMBRE Número: S/N Intersocción: CALLE Y Referencia: JUNTO A COMANDATO Edificio: CONAUTO Kilômetro: 4.5 Telefono Trabajo: 052928587 Fax: 052921424

No. ESTABLECIMIENTO:

010

ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL

FEC. INICIO ACT. 01/08/2007

NOMBRE COMERCIAL:

CONAUTO

FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MÉNOR DE LUBRICANTES VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ACCESORIOS, PARTES Y PIEZAS DE VEHICULOS AUTOMOTORES SERVICIOS DE MÉCANICA VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LLANTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón; SAMBORONDON Parroquia; SAMBORONDON Calle: AV. SAMBORONDON Número; S/N Edificio; CENTRO COMERCIAL LA PIAZZA Carretero: VIA A LA PUNTILLA Krlómetro: UNO Apartago Postal: 09-01-5600 Telafono Trabajo: 042097760 Telefono Trabajo: 042097761

No. ESTABLECIMIENTO:

ESTADO C11

ABIERTO LOCAL COMERCIAL

FEC. INICIO ACT. 01/06/2009

NOMBRE COMERCIAL:

CONAUTO

FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LUBRICANTES. VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ACCESORIOS, PARTES Y PIEZAS DE VEHICULOS AUTOMOTORES

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LI ANTAS .. VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE EQUIPOS INDUSTRIALES." " " " "

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: QUITO Calle: AV: AMAZONAS Numero: N39-120-Mtersección: JOSE ARIZAGA Referencia: . Edificio: AMAZONAS PLAZA Piso: 6 Telefono Trabajo: 023989600 Apanado Postaj /98/15600

Carriagly

···· SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE Declara que los datos contenidos en esta ducumento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que du ella se deriven (Art. 97 Codigo Triputario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento pere la Aplicación de la Lux del RUC).

Lugar de emisión: GUAYAQUIDAV, FRANCISCO Fecha y hora: 24/01/2014 16:11:38

Página Side B