

00064292

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2249

Folio Final: 0

Numero de Repertorio: 4646

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 01 de agosto de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 01 de agosto de 2019 15 48

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	147515	LOPEZ REYES MARIA PAULA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1304105818	FARFAN CEDEÑO MOISES ABEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1301862007	MONTALVAN LOPEZ MIRTA ELENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307003085	MONTALVAN LOPEZ ERIKA JANETH	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301761233	MONTALVAN LOPEZ MODESTO LORENZO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301537518	MONTALVAN REYES JOSE MODESTO	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
 Nombre del Canton: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miercoles, 31 de julio de 2019
 Escritura/fuente/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Camara Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1051433000	05/12/2016 15 08 08	60244		SOLAR	Urbano

Linderos Registrales:

Solar ubicado en este Puerto el que mide cuatro metros de frente por veintidós de fondo y los siguientes linderos POR EL FRENTE Calle pública POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO Con terrenos que se reserva la vendedora, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO Con terreno de propiedad del señor Guillermo Chalén Anchundia.

Dirección del Bien ubicado en este Puerto

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES - LOS VENEDORES LIBRE Y VOLUNTARIAMENTE DA EN VENTA REAL Y PERPETUA ENAJENACIÓN A FAVOR DEL SR MOISES ABEL FARFAN CEDEÑO LOS GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES DE UN TERRENO UBICADO EN EL BARRIO SANTA MONICA CALLE 17 Y AVENIDA 24

Lo Certifico

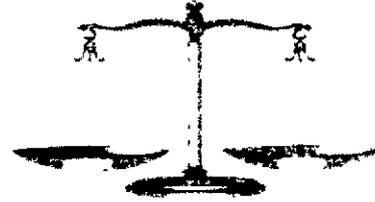
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00064293



NOTARIA
PÚBLICA



ESCRITURA



DE: COMPRAVENTA.-

OTORGADA POR: LOS SEÑORES JOSE MODESTO MONTALVAN REYES,
MODESTO LORENZO MONTALVAN LOPEZ, ERIKA JANETH MONTALVAN
LOPEZ, y MIRTA ELENA MONTALVAN LOPEZ.-

A FAVOR DE: EL SEÑOR MOISES ABEL FARFAN CEDEÑO.-

N° 2019.13.08.002.P01501

COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 44.411,66

MANTA, 31 DE JULIO DEL 2019

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALECON
TELEFONO: 052622583

00064294



Factura: 001-002-000046423

20191308002P01501

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

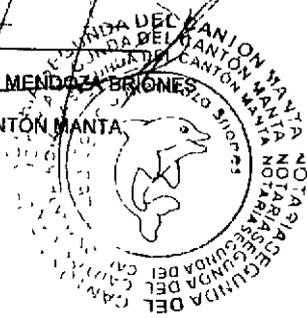


Escritura N°:	20191308002P01501						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE JULIO DEL 2019, (11 10)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MONTALVAN LOPEZ ERIKA JANETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1307003085	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MONTALVAN LOPEZ MIRTA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301862007	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MONTALVAN LOPEZ MODESTO LORENZO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301761233	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MONTALVAN REYES JOSE MODESTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301537518	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FARFAN CEDEÑO MOISES ABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304105818	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	44411 66						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308002P01501
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE JULIO DEL 2019, (11 10)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO:	www.registrocivil.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRIGIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





FACTURA NUMERO: 001-002-000046423

CODIGO NUMERICO: 2019.13.08.002.P01501

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS ACCIONES DE UN
LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL CANTÓN MANTA QUE OTORGA
EL SEÑOR JOSE MODESTO MONTALVAN REYES LOS INTERESES
DE LA SEÑORA MARIA PAULA LOPEZ REYES.- A FAVOR DEL SEÑOR
MOISES ABEL FARFAN CEDEÑO.-



CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 44.411,66

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles treinta y uno de julio del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, comparecen por una parte el señor **JOSE MODESTO MONTALVAN REYES** portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno cinco tres siete cinco uno guion ocho**, quien declara ser de estado civil viudo, ecuatoriano, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en calle diecisiete avenida veinticuatro de esta ciudad de Manta, número de teléfono 0968797782; el señor **MODESTO LORENZO MONTALVAN LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno siete seis uno dos tres guion tres**, quien declara ser de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

calle diecisiete avenida veinticuatro de esta ciudad de Manta, número de teléfono 0987172938; la señora **ERIKA JANETH MONTALVAN LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cero cero tres cero ocho guion cinco**, quien declara ser de estado civil soltera, ecuatoriana, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en calle diecisiete avenida veinticuatro de esta ciudad de Manta, número de teléfono 0968797782; la señora **MIRTA ELENA MONTALVAN LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno ocho seis dos cero cero guion siete**, quien

declara ser de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en calle diecisiete avenida veinticuatro de esta ciudad de Manta, número de teléfono 0968797782; y, por otra parte el señor **MOISES ABEL FARFAN CEDEÑO**, portador de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero cuatro uno cero cinco ocho uno guion ocho**, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, con domicilio en calle Chimborazo del Cantón Montecristi y de transito por esta ciudad de Manta, número de teléfono 0939936334, correo electrónico mantamoe@yahoo.com. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Seguada
Manta, Ecuador

de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a desahogarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "**COMPRAVENTA**", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo a su cargo sírvase incorporar un contrato de "**COMPRAVENTA**", que se otorga al tenor de las estipulaciones que se expresan a continuación: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato de compraventa, por una parte el señor **JOSE MODESTO MONTALVAN REYES**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno cinco tres siete cinco uno guion ocho**, quien declara ser de estado civil viudo, ecuatoriano, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en esta ciudad de



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta; el señor **MODESTO LORENZO MONTALVAN LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno siete seis uno dos tres guion tres**, quien declara ser de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en esta ciudad de Manta; la señora **ERIKA JANETH MONTALVAN LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cero cero tres cero ocho guion cinco**, quien declara ser de estado civil soltera, ecuatoriana, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en esta ciudad de Manta; la señora **MIRTA ELENA MONTALVAN LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno seis dos cero cero guion siete**, quien declara ser de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, por sus propios y personales derechos, con domicilio en esta ciudad de Manta; a quien en lo posterior se les llamará "**LOS VENEDORES**"; y, por otra parte el señor **MOISES ABEL FARFAN CEDEÑO**, portador de la cedula de ciudadanía número **UNO TRES CERO CUATRO UNO CERO CINCO OCHO UNO GUION OCHO**, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamará "**EL COMPRADOR**" y; quienes convienen en suscribir este contrato de compraventa.

Abg. Patricia Minda Briones
Notaria Pública o Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

00064297

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

conforme las siguientes cláusulas: **SEGUNDA.-**

ANTECEDENTES.- Declaran los vendedores, que con fecha veintiocho de abril de mil novecientos setenta y tres los señores María Paula López reyes y José Modesto Montalván Reyes, adquirieron un solar ubicado en este Puerto el que mide cuatro metros de frente por veintidós de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE calle Publica. POR ATRÁS Y EL COSTADO DERECHO con terrenos que se reserva la vendedora. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO con terreno de propiedad del señor Guillermo Chalén Anchundia, por compra que le hicieron a los señores Elsa Obseola Montalván Reyes y Livio Borro Bagaglini, mediante escritura autorizada por la Notaria Publica Primera de Manta, e inscrita el treinta de abril de mil novecientos setenta y tres bajo el número uno seis cero. Posterior esto la señora María Paula Montalván Reyes, fallece con fecha dos de marzo de mil novecientos ochenta y nueve, según consta en el acta de defunción que se adjunta al presente acto, motivo por el cual la propiedad se convirtió en una comunidad de gananciales y derechos y Acciones Hereditarias. Actualmente el predio descrito se encuentra libre de todo gravamen

TERCERA: DECLARACION JURAMENTADA.- El señor **JOSE MODESTO MONTALVAN REYES**, deja constancia que es el cónyuge sobreviviente de la causante señora **MARIA PAULA**



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

LOPEZ REYES, según consta en acta de Matrimonio; y, los señores **MODESTO LORENZO MONTALVAN LOPEZ, ERIKA JANETH MONTALVAN LOPEZ, y MIRTA ELENA MONTALVAN LOPEZ,** Declaran, que son hijos, y por ende únicos y universales herederos de la causante María Paula López Reyes, misma que falleció en Manta, con fecha dos de marzo de mil novecientos ochenta y nueve, como se desprende del Acta de Defunción que se adjunta; así mismo declaran que el bien inmueble materia del presente acto, es el único bien que adquirió la mencionada causante en vida. Esta

Declaración Juramentada la realizan para efectos de dar conocer que ellos son los únicos herederos de la causante, y que no existe ninguna otra persona que tenga derecho a la sucesión de su señora madre. **CUARTA.-**

COMPRAVENTA. Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento **LOS VENDEDORES,**

señores **JOSE MODESTO MONTALVAN REYES, MODESTO LORENZO MONTALVAN LOPEZ, ERIKA JANETH MONTALVAN LOPEZ Y MIRTA ELENA MONTALVAN LOPEZ,** libre y voluntariamente, da en venta real y perpetua enajenación a favor del señor **MOISES ABEL FARFAN CEDEÑO** los Gananciales y Derechos y Acciones de un solar ubicado en este Puerto el que mide cuatro metros de frente por veintidós metros de fondo y los siguientes linderos: **POR EL FRENTE** calle Publica. **POR ATRÁS Y EL COSTADO DERECHO** con terrenos

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

que se reserva la vendedora. **Y POR EL COSTADO IZQUIERDO** con terreno de propiedad del señor Guillermo Chalèn Anchundia. Por lo tanto los vendedores, transfieren al adquirente, el dominio, uso, goce y posesión del bien descrito como vendido, comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes le correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas, para lo cual a partir de la presente fecha el comprador queda como único y absoluto propietario de dicho bien inmueble.- **QUINTA.- PRECIO, CUANTIA Y FORMA DE PAGO.**- El precio del presente contrato pactado de consuno en forma legal y voluntaria entre las partes es de **CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROSCIENTOS ONCE CON 66/100 (\$44.411,66) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, precio que ha sido pagado por el comprador a favor de los vendedores en su totalidad, de contado en efectivo, que los vendedores declaran haberlo recibido a su entera satisfacción sin reclamo alguno, que formular en lo posterior. **SEXTA.- ACEPTACION.**- De su parte, el Comprador declara que acepta para sí, la antedicha venta, por así convenir a sus intereses. **SEPTIMA.- GASTOS.**- Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público será de



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

cuenta del comprador.- **OCTAVA.- INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **NOVENA.-**

DECLARACION DEL COMPRADOR. El comprador, declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime al vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, autoriza al vendedor a realizar el análisis que Consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.-

DECIMA.- ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto.- **DECIMA PRIMERA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público del Cantón Manta

servirá agregar las demás cláusulas de la
plena validez del presente documento. Minuta firmada
por el Abogado José Kaviedes Mejía, con matrícula 154
C.A.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los
documentos anexos y habilitantes que se incorporan
queda elevada a escritura pública con todo el valor
legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y
cada una de sus partes, para la celebración de la
presente escritura se observaron los preceptos y
requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que
le fue a los comparecientes por mí la notaria, se
ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando
incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo
lo cual doy fe.-



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado por: M.Q.M

Modesto M



JOSE MODESTO MONTALVAN REYES

C.C.No. 1301537516

Lorenzo Montalvan



MODESTO LORENZO MONTALVAN

C.C.No. 1301761233



Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19016208, certifico hasta el día de hoy 16/07/2019 15.42:29, la Ficha Registral Número 60244.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial Tipo de Predio SOLAR
Fecha de Apertura lunes, 05 de diciembre de 2016 Parroquia MANTA



Información Municipal
Dirección del Bien ubicado en este Puerto

LINDEROS REGISTRALES:

Solar ubicado en este Puerto el que mide cuatro metros de frente por veintidós de fondo y los siguientes linderos POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO: Con terrenos que se reserva la vendedora; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO Con terreno de propiedad del señor Guillermo Chalén Anchundia

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	160 30/abr /1970	88	88

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 30 de abril de 1970 Número de Inscripción: 160 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 440 Folio Inicial 88
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 88
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de abril de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de solar ubicado en este Puerto el que mide cuatro metros de frente por veintidós de fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO Con terrenos que se reserva la vendedora, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO. Con terreno de propiedad del señor Guillermo Chalén Anchundia.

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	147315	LOPEZ REYES MARIA PAULA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301537518	MONTALVAN REYES JOSE MODESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0000000002009	MUENTES DELGADO ELSA OBSEOLA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	00000000023342	BORRO BAGAGLINI LIVIO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro 3

Certificación impresa por: [signature]

Ficha Registral 60244

Numero de Inscripción: [signature]
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

martes, 16 de julio de 2019

Pag 1 de 2

Fecha 16 JUL 2019 HORA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

COMPRA VENTA

<< Total Incripciones >>

1
1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:42:29 del martes, 16 de julio de 2019

A petición de: MONTALVAN REYES JOSE MODESTO

Elaborado por: KLEIRE SALTOS
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Abg. Patricia Mentaza Briones
Notaria Pública Segunda
Mente - Ecuador

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 16 JUL 2019 HORA: _____



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020076901
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2621717
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000037566

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00064301



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: LOPEZ REYES MARIA PAULA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 17 AV.24 Y 23 B. STA. MONICA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

ENCLAVAMIENTO:
VALOR PROPIEDAD:
DISTRIBUCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

648367
Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA:
FECHA DE PAGO: 30/07/2019 11:56:45



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
	TOTAL A PAGAR	

VÁLIDO HASTA: lunes, 28 de octubre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

MEMORANDUM
FOR THE RECORD
DATE: 10/10/50
SUBJECT: [Illegible]



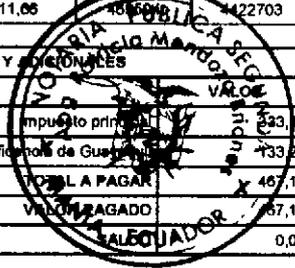
COMPROBANTE DE PAGO

00064302

31/07/2019 10:24:33

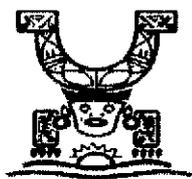
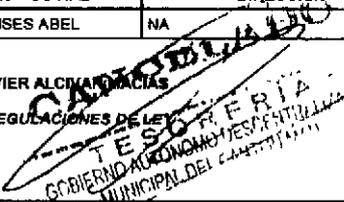
OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN CON EL DESCUENTO DEL 25% POR 3RA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-05-14-33-000	88,00	44411,06	88508	4422703

VENDEDOR			ALCABALAS Y APORTACIONES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300392402	LOPEZ REYES MARIA PAULA	CALLE 17 AVE. 24 Y 23 BARRIO STA MONICA	Impuesto prima	33,10
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guano	133,23
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	467,13
1304105818	FARFAN CEDENO MOISES ABEL	NA	VALOR PAGADO	467,13
			ALCABALAS Y APORTACIONES	0,00



EMISION 31/07/2019 10:24:31 XAVIER ALCANTARAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1387391416
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



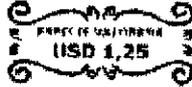
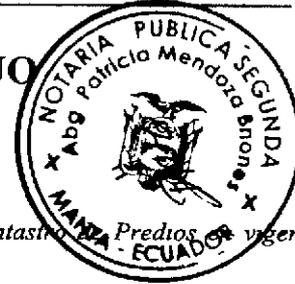
Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manto - Ecuador

ALBANY, N. Y.



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00162569

N° ELECTRÓNICO : 68509

Fecha: Miércoles, 17 de Julio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-05-14-33-000

Ubicado en: CALLE 17 AVE 24 Y 23 BARRIO STA MONICA ✓

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 88 00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
300392402	LOPEZ REYES-MARIA PAULA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,785 88

CONSTRUCCIÓN: 30,625 78

AVALÚO TOTAL: 44,411 66

SON: CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS ONCE DÓLARES CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS

NOTA LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2018 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”

**Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V15576MFYB8S

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR, 2019-07-17 10:31:08



ALBA EN BLANCO



DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL



Nº 00000852

Fecha: Miércoles, 31 de Julio de 2019



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a: **LOPEZ REYES-MARIA PAULA CC. 1300392402** ubicada en CALLE 17 AVE. 24 Y 23 BARRIO STA MONICA LOS ALMENDROS - SANTA MARIANITA MANTA cuyo **AVALÚO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de \$ 44,411 CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS ONCE DOLARES 66/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHO Y ACCIONES NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Abg. Patricia Mendoza B. Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

[Firma manuscrita]
DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL

[Firma manuscrita]
Elaborado por Jose Ronald

Este documento está firmado electrónicamente
Código Seguro de Verificación (CSV)



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por: ALCIVAR MACIAS XAVIER ANTONIO, 2019-07-31 10:25:08

PAGINA EM BLANCO

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0130102

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

LOPEZ REYES MARIA PAULA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 31 de JULIO de 2019

VALIDO PARA LA CLAVE:

1051433000 CALLE 17 AVE. 24 Y 23 BARRIO STA MONICA

Manta, TREINTA Y UNO DE JULIO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANTÓN MANTA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo de Manta

1944

00064306

Martes, 16 de julio de 2019

Contribuyente:

MONTALVAN LOPEZ ERIKA JANETH

RUC / C.I. / Pasaporte: 1307003085

Ciudad.-

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **LOPEZ REYES MARIA PAULA** con identificación número 13003024257 con fecha de fallecimiento (hecho generador) **03/03/1989**, de acuerdo con la información contenida en la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1307003085	MONTALVAN LOPEZ ERIKA JANETH	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1301862007	MONTALVAN LOPEZ MIRTA ELENA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1301761233	MONTALVAN LOPEZ MODESTO LORENZO	Heredero y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Código de verificación:

SRIEHL2019000011684

Fecha y hora de emisión:

16 de julio de 2019 10:53

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaria Pública Segundía



PAULINE BLAND

1950

RECEIVED
MAY 21 1960
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Natalia Pablica Segunda
Abg. Patricia Mendoza Briones

.....
MONTALVAN REYES JOSE MONTES
MANABI / MANTA
14 JUNIO 1928
001- 0047 00198 E
MANABI / MANTA
MANTA 1928

.....
PRIMARIA
PEDRO MONTALVA
ADELA REYES
MANTA
18/03/2007



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



MONTALVAN LOPEZ MODESTO LORENZO

NUI/Pasaporte: 1301761233 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 27 DE ENERO DE 1953

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1953

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 20 / 117

Datos del padre: MODESTO MONTALVAN

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: PAULA LOPEZ

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha 23 DE JULIO DE 2019
Emisor DANNY JAVIER ROCHE RUIZ

Nota El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial el documento que antecede en ... (hoja(s)) materializado a petición del señor ... de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy ... todo lo cual amparado en las atribuciones que me otorga la Ley ...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

N° de certificado: 194-244-82582



194-244-82582

[Handwritten Signature]

Lodo Vicente Tarano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



NEW ZEALAND



00064311

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Patricia Mendoza Briones

Número único de identificación: 1301761233
Nombres del ciudadano: MONTALVAN LOPEZ MODESTO LORENZO
Condición del cedulao: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA
Fecha de nacimiento: 27 DE ENERO DE 1953
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Instrucción: BASICA
Profesión: ELECTRICISTA
Estado Civil: SOLTERO
Cónyuge: No Registra
Fecha de Matrimonio: No Registra
Nombres del padre: MONTALVAN MODESTO
Nacionalidad: ECUATORIANA
Nombres de la madre: LOPEZ PAULA
Nacionalidad: ECUATORIANA
Fecha de expedición: 26 DE JULIO DE 2019
Condición de donante: NO DONANTE

Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 31 DE JULIO DE 2019
 Emisor MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 196-247-07689



196-247-07689

Vicente Taiano G

Ldo Vicente Taiano G
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

130176123-3



POULA DE
CIUDADANIA
NOMBRES Y APELLIDOS
MONTALVAN LOPEZ
MODESTO LORENZO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTÁ
MANTÁ
FECHA DE NACIMIENTO 1963-01-27
NACIONALIDAD HISTÓRICA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO



Paula
Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaría Pública Segunda

IDENTIFICACION
BASICA

PROFESION / OCCUPATION
ELECTRICISTA

A1941A1241

APPELLIDO
MONTALVAN MODESTO

APPELLIDO
LOPEZ PAULA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTÁ

2018-07-26

2025-07-26

[Signature]

Modesto Montalvan





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



MONTALVAN LOPEZ MIRTA ELENA

NUI/Pasaporte: 1301862007 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE AGOSTO DE 1954

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1954

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 96 / 735

Datos del padre: JOSE MONTALVAN

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: MARIA LOPEZ

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

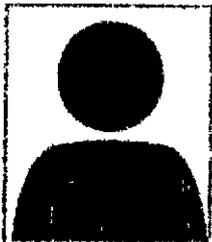
Información certificada a la fecha 23 DE JULIO DE 2019

Emisor DANNY JAVIER ROCHE RUIZ

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole

De conformidad al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial y el documento que antecede en el día de hoy amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



N° de certificado: 194-244-82469



194-244-82469

Ldo. Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

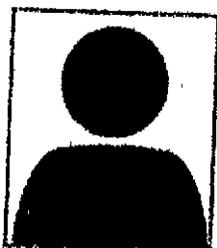


MANILA MANILA



00064313

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 130186200

Nombres del ciudadano: MONTALVAN LOPEZ MIRTA ELENA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE AGOSTO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: COSTURERA/O

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MANUEL VICENTE MOREIRA

Fecha de Matrimonio: 7 DE OCTUBRE DE 1988

Nombres del padre: JOSE MONTALVAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA LOPEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE MARZO DE 2009

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 31 DE JULIO DE 2019

Emisor MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Esmeraldas

N° de certificado: 190-247-07809



190-247-07809

Ldo. Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CITADANIA:
MONTALVAN LOPEZ, MARTA ELENA
MANABI/MANTLA/MANTA
04 AGOSTO 1954
001- 0096 06/15 J
MANABI/ MANTA
MANTA 1954

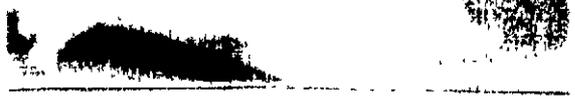


Marta Elena Montalvan Lopez

.....
Abg. Patricia Mercedes Arbones
MANTLA PUBLICO REGISTRO
MANTLA, QUERETARO

.....
ASAD
PRIMARIA
JOSE MONTALVAN
MARIA LOPEZ
MANTA
30/03/2021

10





00064314

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



MONTALVAN LOPEZ ERIKA JANETH

NUI/Pasaporte: 1307003085 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 1978

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1979

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 7 / 8 / 2938

Datos del padre: MONTALVAN REYES MODESTO

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: LOPEZ REYES MARIA PAULA

NUI/Pasaporte: 1300392402 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha 23 DE JULIO DE 2019

Emisor. DANNY JAVIER ROCHE RUIZ

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial, se certifica que el documento que antecede en ... el día de hoy ... amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Medinza Bujones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 195-244-82708



195-244-82708

Vicente Tarano G

Lcdo. Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



1940



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL

Patricia Mendez Briones



Número único de identificación: 1307003085

Nombres del ciudadano: MONTALVAN LOPEZ PATRICIA JANETH

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MONTALVAN REYES MODESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ REYES MARIA PAULA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 31 DE JULIO DE 2019

Emisor MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado 199-247-08258



199-247-08258

Vicente Taiano G

Lcdo. Vicente Taiano G

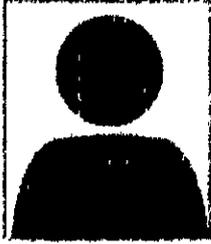
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00064316

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304105818

Nombres del ciudadano: FARFAN CEDEÑO MOISE ABE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 25 DE DICIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GONZALO FARFAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CELIA CEDEÑO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE MARZO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 31 DE JULIO DE 2019

Emisor MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

N° de certificado: 193-247-08497



193-247-08497

Lodo Vicente Talano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Ciudadanía
LUDALMIA 12-11-1967
LUDALMIA CIDEÑO, MOINES, ABLL
MONTA MANTA MANTA
25 DICIEMBRE 1967
MONTA MANTA MANTA
MONTA MANTA MANTA



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Molina - 200001

.....
MONTA MANTA MANTA
MONTA MANTA MANTA
MONTA MANTA MANTA
MONTA MANTA MANTA
MONTA MANTA MANTA



00064317



0006 M 0006 - 334 1301701233

MONTALVAN LOPEZ MODESTO LORENZO

AMERICA LATINA EL
CARIBE Y AFRICA
VENEZUELA
C. E. EN CARACAS
CARACAS

COY H: Que los papeles
reproducciones que se
en ... todos ellos y sus
reverso son iguales a sus
originales, Manta, 31-22-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

Handwritten mark or signature at the bottom center.

NOV 11 1960

00064318



0058 F

0058 297

1301962007

MONTALVAN LOPEZ MIRTA ELENA

MANABI

MANTA

MANTA

1

NOY... Que los... de...
a... en...
en...
reventos son...
originales, Manta.

Abg. Patricia Mendoza Bunes
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Bunes
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

MEMORANDUM

00064319



0058 F

0058 - 296

136*003085

MONTALVAN LOPEZ ERIKA JANETH



MANABI

MANTA

MANTA



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que consisten en... fojas útiles, aversos, reversos, son iguales a sus originales, Manta... 31-07-2011

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Faint handwritten signature]

1954

00064320



0033 M

0033 - 129

1304105818

FARFAN CEDEÑO MOISES ABEL

MANABI

MANTA

MANTA



DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en...
reversas son iguales a sus
originales Manta, 30/1/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

[Handwritten signature]



NOTARIA
PÚBLICA

20190701

ESTAS... FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI

Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALECON
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS TREINTA Y UNO DIAS
DEL MES DE JULIO DEL 2019.- ESCRITURA No. **20191308002P01501**.- LA
NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



00064321

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2249

Número de Repertorio:

4646

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1 - Con fecha Uno de Agosto de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2249 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
147515	LOPEZ REYES MARIA PAULA	CAUSANTE
1304105818	FARFAN CEDEÑO MOISES ABEL	COMPRADOR
1301862007	MONTALVAN LOPEZ MIRTA ELENA	VENDEDOR
1307003085	MONTALVAN LOPEZ ERIKA JANETH	VENDEDOR
1301761233	MONTALVAN LOPEZ MODESTO LORENZO	VENDEDOR
1301537518	MONTALVAN REYES JOSE MODESTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR	1051433000	60244	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

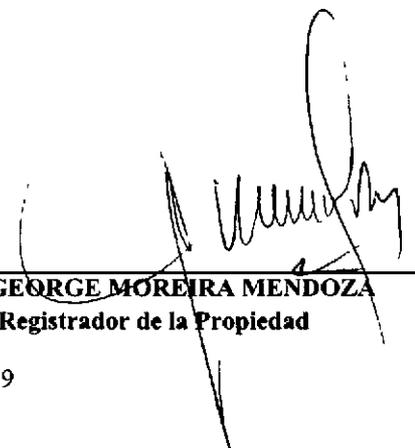
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 01-ago /2019

Usuario. lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 1 de agosto de 2019