

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 1587

Número de Repertorio: 4516

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha siete de Julio del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1587 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301931554	PALMA BENAVIDES JIMMY RAUL	COMPRADOR
1705474326	CEDEÑO SABANDO ANA GABRIELA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1051440000	86192	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: domingo, 07 julio 2024

Fecha generación: lunes, 08 julio 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 8 3 6 0 7 3 R H 3 A I G



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20241308006P01964					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		27 DE JUNIO DEL 2024, (11:36)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEDEÑO SABANDO ANA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705474326	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PALMA BENAVIDES JIMMY RAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301931554	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		41511.44					

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308006P01964
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JUNIO DEL 2024, (11:36)
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalcidudano.manta.gob.ec
OBSERVACION:	

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20241308006P01964

3 FACTURA NÚMERO: 002-003-000072053

4 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**

5 **COMPRAVENTA**

6 **OTORGA:**

7 **LA SEÑORA ANA GABRIELA CEDEÑO SABANDO.-**

8 **A FAVOR DEL :**

9 **SEÑOR JIMMY RAUL PALMA BENAVIDES.-**

10 **CUANTÍA: USD \$ 41,511.44**

11 **DI 2 COPIAS**

12 **//PZM//**

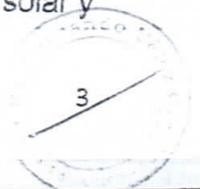
13 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
14 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **VEINTISIETE DE JUNIO DEL DOS**
15 **MIL VEINTICUATRO**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**
16 **CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y
17 declaran, por una parte, la señora **ANA GABRIELA CEDEÑO SABANDO**, por
18 sus propios y personales derechos, de estado civil soltera, a quien doy fe de
19 conocer en virtud de haberme exhibidos su cédula de ciudadanía que
20 corresponde a los números: uno siete cero cinco cuatro siete cuatro tres dos seis
21 (1705474326) , cuya copia fotostática agrego a esta escritura como documento
22 habilitante, de sesenta y cuatro años de edad, con domicilio en esta ciudad de
23 Manta calle diecisiete entre avenidas veintitrés y veinticuatro, teléfono 0993630095,
24 quien declara poseer correo electrónico, a quien en lo posterior denominaremos **LA**
25 **VENDEDORA**, y, por otra parte, el señor **JIMMY RAUL PALMA BENAVIDES**, por
26 sus propios y personales derechos, de estado civil casado con la señora Carolina
27 Katusca Sabando Mendoza, portador de su cédula de ciudadanía número: uno
28 tres cero uno nueve tres uno cinco cinco cuatro (1301931554) , cuya copia



1 fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura.- El
2 Compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de sesenta
3 años de edad ; domiciliado en la Avenida 113, Urbanización Campiña, Casa 82 D2,
4 teléfono 0980920533, correo palma_jimmy@yahoo.com, a quien en lo posterior
5 denominaremos "**EL COMPRADOR**".- Advertidos que fueron los
6 comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta
7 escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de
8 que comparecen al otorgamiento esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin
9 coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción,
10 autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley
11 Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su
12 información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General
13 de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta
14 notaria, que se agregara como documento habilitante, me pidieron que
15 eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario
16 es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su
17 cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA,
18 contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen
19 al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la señora **ANA**
20 **GABRIELA CEDEÑO SABANDO**, por sus propios derechos, a quien en lo posterior
21 denominaremos "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte, el señor **JIMMY RAUL**
22 **PALMA BENAVIDES**, por sus propios derechos, a quienes en lo posterior
23 denominaremos "**EL COMPRADOR**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara la
24 vendedora que es dueña y propietaria de Un lote de terreno ubicado en la
25 Lotización Muentes de la Ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos:
26 **POR EL FRENTE:** Cuatro metros y calle diecisiete; **POR ATRÁS:** Cuatro metros y
27 propiedad del vendedor; **POR EL COSTADO DERECHO:** Veintidós metros y
28 propiedad del vendedor ; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veintidós metros y

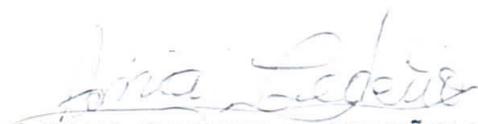


1 propiedad del señor Emundo Delgado. Con una superficie total de ochenta y ocho
2 metros cuadrados. Clave catastral: 1-05-14-40-000; el mismo que lo adquirió por
3 compra que le hiciera al señor José Saul Palma García, según consta de la
4 escritura pública de Compraventa, autorizado en la Notaría Primera del cantón
5 Manta, el veinte de diciembre de mil novecientos noventa y nueve; e inscrita en el
6 Registro de la Propiedad del cantón Manta, el treinta y uno de enero del dos mil.
7 Inmueble a la fecha libre de gravamen. **TERCERA: COMPRA-VENTA.-** Con los
8 antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la señora **ANA GABRIELA**
9 **CEDEÑO SABANDO**, por sus propios derechos, tiene a bien en dar en venta real
10 y enajenación perpetua con traspaso de dominio a favor del Comprador señor
11 **JIMMY RAUL PALMA BENAVIDES**, el bien inmueble actualmente compuesto de
12 solar y vivienda ubicado en la Lotización Muentes de la Ciudad de Manta, con las
13 siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Cuatro metros y calle diecisiete;
14 **POR ATRÁS:** Cuatro metros y propiedad del vendedor; **POR EL COSTADO**
15 **DERECHO:** Veintidós metros y propiedad del vendedor ; y, **POR EL COSTADO**
16 **IZQUIERDO:** Veintidós metros y propiedad del señor Edmundo Delgado. Con una
17 superficie total de ochenta y ocho metros cuadrados. Clave catastral: 1-05-14-40-
18 000. No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el
19 estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualquiera
20 que sea su cabida. **CUARTA: CUANTIA Y PRECIO. -** El Avalúo comercial
21 impuesto por el GADM – Manta, es de CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS
22 ONCE DOLARES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR (USD\$
23 41,511.44), sobre el cual se pagó alcabalas, y el valor real negociado entre las
24 partes de VEINTICINCO MIL DOLARES (USD \$ 25,000.00) valor que el
25 comprador entrega en este acto a la vendedora, quien declara recibirlo al contado,
26 en dinero en efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún
27 reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión
28 enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble (solar y



1 vivienda), se hace como cuerpo cierto en el estado en el que actualmente se
2 encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, uso, costumbres,
3 servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda
4 obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquiriente, quien declara que
5 conoce muy bien la propiedad que compra sin perjuicio de lo anterior, la vendedora,
6 se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.
7 **SEXTA: DOMICILIO.** - Las partes contratantes de mutuo acuerdo señalan su
8 domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente
9 contrato. **SÉPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de
10 la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Señor Registrador de la
11 Propiedad de MANTA, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden.
12 **LAS DE ESTILO.** - Sírvase usted Señor Notario agregar las demás cláusulas de
13 estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente escritura
14 pública. HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Hasta aquí la minuta que junto con los
15 documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que,
16 los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está
17 firmada por la Abogada JESUS CORNEJO SALTOS, matrícula número: 13 – 2013 –
18 62 . Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron
19 los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los
20 comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto
21 quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-

22
23
24
25
26
27
28



f.-) ANA GABRIELA CEDEÑO SABANDO

C.C.No. 1705474326



N° 062024-120664

Manta, miércoles 26 junio 2024



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-05-14-40-000 perteneciente a CEDEÑO SABANDO ANA GABRIELA con C.C. 1705474326 ubicada en CALLE 17 AVE 23-24 LOTIZACIÓN MIENTES BARRIO LOS ALMENDROS - SANTA MARIANITA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$41,511.44 CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE DÓLARES 44/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$41,511.44 CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE DÓLARES 44/100.
NO GENERA UTILIDADES PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO DEL PREDIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024*



Código Seguro de Verificación (CSV)



1121714H6XJRJ5

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para

COMPROBANTE DE PAGO

N° 00019926

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
CEDEÑC SABANDO ANA GABRIELA	17xxxxxxxxx6	000003076	568937

Certificado de Solvencia

Expedición 2024-06-25

2024-07-25

Descripción

Año/Fecha 06-2024/07-2024

Período Mensual

Rubro Certificado de Solvencia

Detalles

Deuda	Abono Ant.	Total
\$3.00	\$0.00	

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-06-25 16:00:34 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar

Valor Pagado

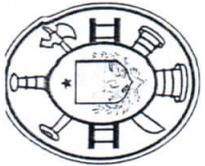
Saldo



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**





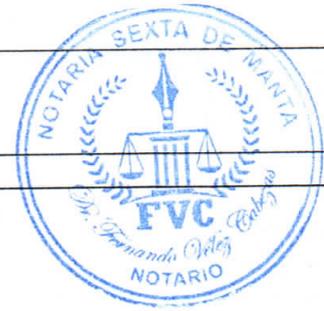
CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI



TITULO DE CREDITO #: T/2024/253759
DE ALCABALAS

Fecha: 26/06/2024

Por: 539.64

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 26/06/2024

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: CEDEÑO SABANDO ANA D/A ABAD SALTOS JOSE

Identificación: 1705474326

Teléfono:

Correo:

Adquiriente-Comprador: PALMA BENAVIDES JIMMY RAUL

Identificación: 1301931554

Teléfono: 0980920533

Correo: palma_jimmy@yahoo.com

Detalle:

VE-105387



PREDIO: Fecha adquisición: 31/01/2000

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
1-05-14-40-000	41,511.44	88.00	CALLE17AVE2324LOTIZACIONMUNTES	41,511.44

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	415.11	0.00	0.00	415.11
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	124.53	0.00	0.00	124.53
Total=>		539.64	0.00	0.00	539.64

Saldo a Pagar



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062024-120603

N° ELECTRÓNICO : 234860

Fecha: 2024-06-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-05-14-40-000

Ubicado en: CALLE 17 AVE 23-24 LOTIZACIÓN MIENTES

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 88 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1705474326	CEDEÑO SABANDO -ANA GABRIELA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 22,880.00

CONSTRUCCIÓN: 18,631.44

AVALÚO TOTAL: 41,511.44

SON: CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE DÓLARES 44/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1121653KYJWNRO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-06-26 09:46:17

N° 062024-120665

Manta, miércoles 26 junio 2024



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CEDEÑO SABANDO ANA GABRIELA** con cédula de ciudadanía No. **1705474326**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

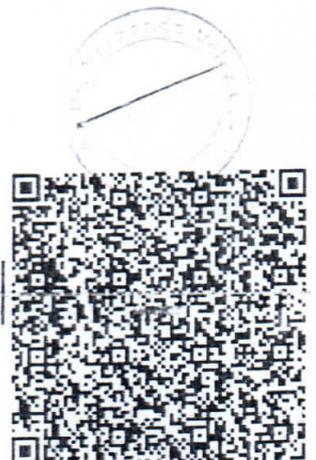
Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 26 julio 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1121715JVS2MVM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24020311
 Certifico hasta el día 2024-06-17:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXX
 Fecha de Apertura: lunes, 17 junio 2024
 Información Municipal:
 Dirección del Bien: Lotizacion Muentes

Tipo de Predio: Lote de Terreno
 Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Lotización Muentes de la Ciudad de Manta.

con las siguientes medidas y linderos ;

POR EL FRENTE cuatro metros y calle diecisiete ;

POR ATRÁS cuatro metros y propiedad del vendedor ;

POR EL COSTADO DERECHO veintidós metros y propiedad del vendedor ;

Y POR EL COSTADO IZQUIERDO veintidos metros y propiedad del señor Emundo Delgado,

con una superficie total de ochenta y ocho metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	309 lunes, 31 enero 2000	1842	1845

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscripción el: lunes, 31 enero 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 diciembre 1999

Fecha Resolución:

1.-Observaciones:

El predio ubicado en la Lotización Muentes de la Ciudad de Manta. Con una Superficie total de OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. con las siguientes medidas y linderos ; POR EL FRENTE cuatro metros y calle diecisiete ; POR ATRÁS cuatro metros y propiedad del vendedor ; POR EL COSTADO DERECHO veintidós metros y propiedad del vendedor ; Y POR EL COSTADO IZQUIERDO veintidos metros y propiedad del señor Emundo Delgado, con una superficie total de ochenta y ocho metros cuadrados.

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO SABANDO ANA GABRIELA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALMA GARCIA JOSE SAUL	DIVORCIADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: Número de Inscripciones:



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-06-17

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PALMA BENAVIDES JIMMY RAUL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24020311 certifico hasta el día 2024-06-17, la Ficha Registral Número: 86192.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que
se diere un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 3 2 3 6 A N A T E W K



BanEcuador S.P.
 30/05/2024 09:50:26
 CONCEPTO: 2450 REC. MANTENIMIENTO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 05 RELACION CON VARIOS
 C.I.F. EMISOR: 3-00117167-4 (3)-OTA CORRIENTE
 RUC: 17618350001
 SERVICIAL: 0
 Concepto de Pago: 110005 DE ALONDILMS
 OFI.IMP: 76 - MANABÁ (OT) - 05 - LOCALIZADO
 INSTITUCION DEPOSITARIA: NO HABIA E DADO
 FORMA DE PAGAR: Efectivo

Efectivo: 1.00
 Concepto Efectivo: 0.00
 IVA: 0.00
 Total: 1.00
 SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
30 MAY 2024
AGENCIA CAJAS
 BanEcuador S.P.
 RUC: 17618350001
 MANABÁ (OT)
 NO. 24 Y 20 FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 ID. FAC: 098-527-000008938
 Fecha: 30/05/2024 09:50:45

No. Autorización:
 00020240176183500012056070000001762024095019

Cliente: CONSUMIDOR FINAL
 ID: 6666000000000
 DIF: NO. 24 Y 20 FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recabudo	0.51
SubTotal USD	0.51
IVA	0.00
TOTAL USD	0.51

***** GRACIAS POR SU VISITA *****
 Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador
30 MAY 2024
AGENCIA CAJAS



170547432-6



CIUDADANIA
CEDENO SABANDO
ANA GABRIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
BOLIVAR
CALCETA
FECHA DE NACIMIENTO 1980-03-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



APellidos / Nombres
SABANDO VERA ANA BOLIVAR
LUGAR Y FECHA DEL NACIMIENTO
MANTA
2016-06-30
FECHA DE EXPIRACION
2026-06-30

[Signature]

[Signature]



CERTIFICADO DE VOTACION
27 DE ABRIL DE 2024



CEDENO SABANDO ANA
GABRIELA

N 32489310

PROVINCIA MANABI
CIRCUNSCRIPCION
CANTON MANTA
PARROQUIA MANTA
ZONA 2
JUNTA N° 0003 FEMENINO



1705474326

Ana Cedeno

COPIA FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
14 fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 27 JUN 2024

[Signature]
Don Fernando Olayo Calvez
Registro Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1705474326

Nombres del ciudadano: CEDEÑO SABANDO ANA GABRIELA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CEDEÑO VERA CESAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SABANDO VERA ANA DOLORES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



ANA GABRIELA CEDEÑO SABANDO

N° de certificado: 242-033-97983



242-033-97983

Ldo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOMBRES
 JIMMY RAUL
 NACIONALIDAD
 ECUATORIANA
 FECHA DE NACIMIENTO
 14 JUN 1954
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI MANTA
 MANTA
 FIRMA DEL TITULAR

NUI.1301931554

[Handwritten Signature]

SEXO
 HOMBRE
 No. DOCUMENTO
 0104*1021
 FECHA DE VENCIMIENTO
 28 SEP 2021
 NACIONAL
 413724



ESTADO CIVIL
 CASADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL DONANTE
 SABANDO MENDOZA CARRERA NEJUSCA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 MANTA 28 SEP 2021



I<ECU0134110215<<<<<<1301931554
 6406143M3109281ECU<NO<DONANTE9
 PALMA<BENAVIDES<<JIMMY<RAUL<<<

GOBIERNO AUTONOMO DE MANABI
 DIRECCION DE REGISTRO CIVIL
 2 DE SEPTIEMBRE DE 2024

PALMA BENAVIDES JIMMY RAUL N. 63511695
 1301931554

 PROVINCIA: MANABI
 CIRCUNSCRIPCION:
 CANTON: MANTA
 PARROQUIA: MANTA
 SEXO: M
 ESTADURA: 0004 MASCULINO
 N. 1301931554

[Handwritten Signature]



DONANTE: Sabando Mendoza Carrera Nejusca
 CODIGO: 0104*1021
 FECHA DE EMISION: 28 SEP 2021

Manta 27 JUN 2024

[Handwritten Signature]

Notario: *[Signature]*
 30 de junio de 2024



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301931554

Nombres del ciudadano: PALMA BENAVIDES JIMMY RAUL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE JUNIO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SABANDO MENDOZA CAROLINA KATIUSCA

Fecha de Matrimonio: 8 DE AGOSTO DE 2019

Datos del Padre: PALMA GARCIA JOSE SAUL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BENAVIDEZ FRANCO EUGENIA BEATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 248-033-97819



248-033-97819

Ldc. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Dr. Fernando Vélez Cabezas NOTARIO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Jimmy Raul Palma Benavides



f.-) JIMMY RAUL PALMA BENAVIDES
C.C.No. 1301931554

Jose Luis Fernando Velez Cabezas

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello
signo y firmo.

EL NOTA...

Manta, a

Jose Luis Fernando Velez Cabezas

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

