

00035132

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta gob ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** TERMINACIÓN DE COMUNIDAD**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 1262**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 2576**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** lunes, 06 de mayo de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** lunes, 06 de mayo de 2019 11 58**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
PROPIETARIO					
Natural	1306295708	INTRIAGO LOOR BELGICA LETIZ	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304242637	JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de mayo de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1051501000	16/02/2009 0 00 00	12040	161m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un solar ubicado en este puerto, que tiene once y medio metros de frente por catorce metros de fondo y los siguientes linderos: Por el frente la calle Cinco de Junio. Por atrás terrenos de los herederos de don Adán Muentes Reyes. Por el costado izquierdo, la calle Manuel J. Calle. Por el costado derecho propiedad de don Isidro Alcivar Zamora antes del prenombrado señor Carlos Alberto Pico Alvia.

Dirección del Bien: MANTA

Superficie del Bien: 161m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Terminación de Comunidad. En virtud de que los Cónyuges Ángel Medardo Joza Santana y Bélgica Letiz Intriago Loor, son propietarios de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el Número Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil, tienen a bien a declarar como en efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el Artículo antes indicado se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo cierto y determinado.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**



Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00035133



ESCRITURA PÚBLICA

TERMINACION DE COMUNIDAD

QUE OTORGAN:

**ANGEL MEDARDO JOZA SANTANA Y
BELGICA LETIZ INTRIAGO LOOR**

CUANTIA: INDETERMINADA

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P01321

AUTORIZADA 02 DE MAYO DEL 2019

COPIA: SEGUNDA

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

00035134

Factura: 002-002-000041152



20191308006P01321

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

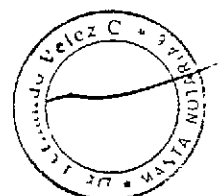
EXTRACTO



Escritura N°:	20191308006P01321						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO	2 DE MAYO DEL 2019, (11 16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304242637	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	INTRIAGO LOOR BELGICA LETIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306295708	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Canton		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES.							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00035135



...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P01321

FACTURA NÚMERO: 002-002-000041152

TERMINACION DE COMUNIDAD //

QUE OTORGAN:

**ANGEL MEDARDO JOZA SANTANA Y
BELGICA LETIZ INTRIAGO LOOR //**

CUANTIA: INDETERMINADA

DI DOS COPIAS

*****IELG*****

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy dos
de mayo del año dos mil diecinueve, ante mí **DOCTOR JOSE
LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL
CANTÓN MANTA, comparecen, el señor **ANGEL MEDARDO JOZA**

Tuánida



1 **SANTANA**, de estado civil casado, // con cédula de ciudadanía
2 número: uno tres cero cuatro dos cuatro dos seis tres guión
3 // siete, acompañado de su mujer la señora **BELGICA LETIZ**
4 **INTRIAGO LOOR**, casados entre sí, con cédula de ciudadanía
5 // número: uno tres cero seis dos nueve cinco siete cero guión ocho, //
6 // ambos por sus propios derechos, quienes para efectos de
7 notificaciones consignan los siguientes datos: **Dirección:** Barrio 24
8 de Mayo, No. 2, Sector la Época de esta ciudad de Manta, **Teléfono:**
9 0997535035. Los comparecientes son mayores de edad, de
10 nacionalidad ecuatoriana, hábiles y capaces para contratar y
11 obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme
12 presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy
13 Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de
14 TERMINACION DE COMUNIDAD, la cual proceden a celebrarla,
15 me entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento
16 Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el //
17 registro de escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una //
18 en la cual conste el contrato de TERMINACION DE COMUNIDAD
19 contenida en las siguientes cláusulas y estipulaciones que a
20 continuación se detallan: **PRIMERA: COMPARCIENTES.-**
21 Comparecen, otorgan y suscriben a la celebración de la presente
22 escritura pública de Terminación de Comunidad, los cónyuges
23 señores: ANGEL MEDARDO JOZA SANTANA y BELGICA LETIZ
24 INTRIAGO LOOR, por sus propios derechos y por los derechos
25 que representan de la Sociedad Conyugal entre ellos formada.
26 Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores
27 de edad y capaces para realizar todo tipo de trámites.
28 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores: ANGEL



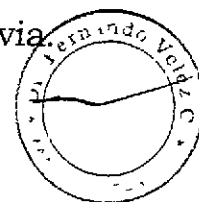
00035136

NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 MEDARDO JOZA SANTANA y BELGICA LETIZ INTRIAGO
2 LOOR, son propietarios de los Derechos y Acciones de
3 de terreno, ubicado en esta ciudad de Manta, Provincia de
4 Manabí, que lo adquirieron por compra a los herederos de
5 señores: Carlos Alberto Pico Alvia y Silvia Bernardina Catagua
6 Lucas, mediante Escritura Pública de Aceptación de
7 Compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada
8 en la Notaria Primera del Cantón Manta el veinticinco de
9 septiembre del año dos mil doce, é inscrita en el Registro de la
10 Propiedad del Cantón Manta el diecinueve de octubre del
11 mismo año de su otorgamiento; éstos lo adquirieron por compra
12 al señor Luis Ignacio Pico Alvia, mediante Escritura de
13 Compraventa, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta
14 el dos de septiembre de mil novecientos sesenta y tres, e
15 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el
16 veintiuno de septiembre del mismo año de su otorgamiento; //
17 con fecha veinticuatro de septiembre del año dos mil doce, //
18 tiene inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta,
19 Posesión Efectiva de Bienes dejados por los cónyuges señores:
20 Carlos Alberio Pico Alvia y Silvia Bernardina Catagua Lucas,
21 celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el trece de
22 septiembre del año dos mil doce; // terreno que tiene once y
23 medio metros de frente por catorce metros de fondo y los
24 siguientes linderos y medidas: FRENTE, la Calle Cinco de
25 Junio; ATRÁS, terrenos de los herederos de Don Adán Muentes
26 Reyes; COSTADO IZQUIERDO, la Calle Manuel J. Calle; y,
27 COSTADO DERECHO, propiedad de Don Isidro Alcívar Zamora,
28 antes del prenombrado señor Carlos Alberto Pico Alvia.



1 **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD.-** En virtud de que
2 los cónyuges señores: ANGEL EDUARDO JOZA SANTANA y
3 BELGICA LETIZ INTRIAGO LOOR, son propietarios de los
4 | Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula Segunda
5 | del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el
6 || número uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código
7 Civil , tienen a bien a declarar, como en efecto lo hacen, que al
8 haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes
9 indicado se ha producido la Terminación de la Comunidad que
10 existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en cuerpo
11 | Cierto y Determinado.- /**CUARTA ACEPTACION.-** Los
12 comparecientes, aceptan la presente escritura pública de
13 TERMINACIÓN DE COMUNIDAD por ser conveniente a sus
14 intereses.- **QUINTA GASTOS.-** Los gastos que demanden la
15 celebración de la presente escritura hasta la inscripción en el
16 Registro de la propiedad del Cantón Manta, Provincia de Manabí,
17 serán por cuenta del compareciente.- **SEXTA: INSCRIPCION.-** //
18 //Quedan facultados los comparecientes para que por sí o por
19 interpuesta persona obtengan la inscripción del presente
20 contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente.-
21 **SEPTIMA.- LA DE ESTILO:** //Usted señor Notario se servirá agregar
22 todas las cláusulas que sean necesarias para dar validez de este
23 contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matricula /
24 Numero 13-2009-143 del Foro de Abogados. Hasta aquí la
25 minuta que los otorgantes la ratifican la misma que adjunto a
26 sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública
27 con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales.- Y, /
28 leída esta escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

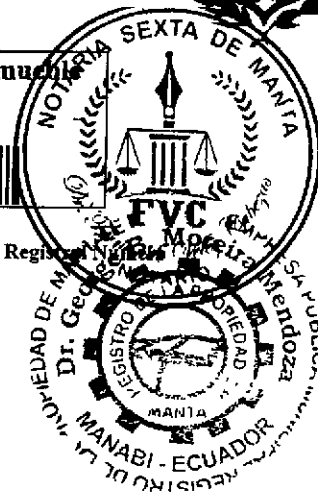
00035137



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

12040



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008857, certifico hasta el día de hoy 24/04/2019 14:22:20, la Ficha Registral 12040.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura lunes, 16 de febrero de 2009 Parroquia MANTA

Información Municipal

Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en este puerto, que tiene once y medio metros de frente por catorce metros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente la calle Cinco de Junio Por atrás terrenos de los herederos de don Adan Muentes Reyes . Por el costado izquierdo , la calle Manuel J Calle. por el costado derecho propiedad de don Isidro Alcivar Zamora antes del prenombrado señor Carlos Alberto Pico Alvia.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	149	02/jun/1961	96	96
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	286	21/sep/1963	187	187
SENTENCIA	POSESION EFECTIVA	111	24/sep/2012	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2912	19/oct/2012	54 953	54 977

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 02 de junio de 1961

Número de Inscripción: 149

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 357

Folio Inicial 96

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 96

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de junio de 1961

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UN solar ubicado en esta puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300041223	PICO ALVIA LUIS IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001661	MUENTES REYES ADAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005617	DELGADO HILDA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por .maritza_fernandez

Ficha Registral-12040

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

miércoles, 24 de abril de 2019 14:22

Pag 1 de 3





COMPRA VENTA

sábado, 21 de septiembre de 1963

Número de Inscripción: 286

Tomo 1

Número de Repertorio: 595

Folio Inicial 187

Folio Final: 187

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de septiembre de 1963

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Carlos Alberto Pico Alvia esta representado oficiosamente por el, señor Jose Ignacio Pico Chavez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
COMPRADOR	800000000021329	PICO ALVIA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300041223	PICO ALVIA LUIS IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	149	02/jun/1961	96	96

Registro de : SENTENCIA

[3 / 4] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 24 de septiembre de 2012

Número de Inscripción: 111

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5691

Folio Inicial 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de septiembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	907311427	PICO CATAGUA GLENDA ESTHER	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000021329	PICO ALVIA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000021787	CATAGUA LUCAS SILVIA BERNARDINA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	286	21/sep/1963	187	187

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de octubre de 2012

Número de Inscripción: 2912

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6412

Folio Inicial: 54 953

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 54 977

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

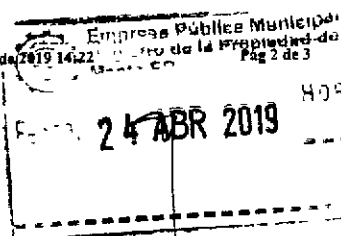
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de septiembre de 2012

Fecha Resolución:

Certificación impresa por maritza_fernandez

Ficha Registral: 12040

miércoles, 24 de abril de 2019 14:22 Empresa Pública Municipal de Manta, Registro de la Propiedad de Manta





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00035138

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, terreno y construcción ubicado en esta Ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección
CAUSANTE	800000000021329	PICO ALVIA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000021787	CATAGUA LUCAS SILVIA BERNARDINA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1304242637	JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	907311427	PICO CATAGUA GLENDA ESTHER	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:22:20 del miércoles, 24 de abril de 2019

A petición de: JOZA TRIVIÑO BETHZABE GUADALUPE

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

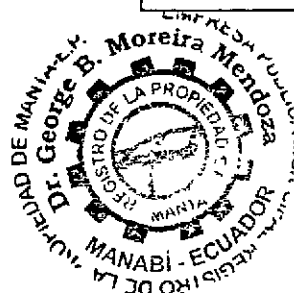
130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

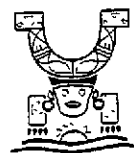


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0098623

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
SOLAR Y CONSTRUCCION.

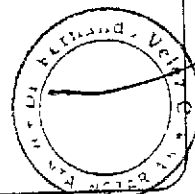
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
pertenece a JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO
ubicada en CALLE 16 N° 1541 AV. 23 MANTA.
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$61659.75 SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 75/100 CENTAVOS
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE TERMINACION DE COMUNIDAD

Jasmina Moreira D.

30 DE ABRIL DE 2019

Manta, _____

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00035139

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Manta

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00160754

Nº ELECTRÓNICO : 66682

Fecha: Martes, 30 de Abril de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-05-15-01-000

Ubicado en: CALLE 16 Nº 1541 AVE 23 MANTA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 161 00 m²



PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1304242637	JOZA SANTANA-ANGEL MEDARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 36,043 50

CONSTRUCCIÓN: 25,616 25

AVALÚO TOTAL: 61,659.75

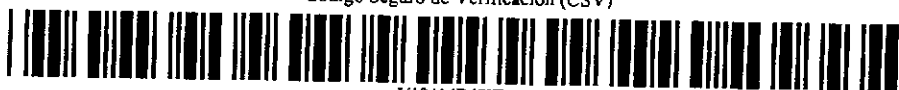
SON: SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V12414B47ITA

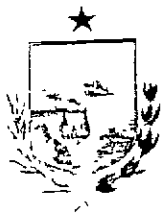
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR.



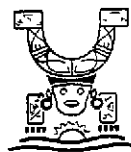
Impreso por alarcon santos mercedes judith, 2019-04-30 09 39 56



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



(2)



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0123321

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad /

Manta, martes 30 abril 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE: /

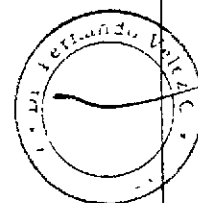
Clave catastral Dirección

Porcentaje

1-05-15-01-000 CALLE 16 N° 1541 AVE. 23 MANTA 100,00%

CANCELADO

COBROS



00035140



CUERPO DE BOMBEROS DE MANÁ

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Maná, Manabí

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

COMPROBANTE DE PAGO

000025557



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI / R.U.C.: JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO

NOMBRES

RAZON SOCIAL: CALLE 16 NO 1541 AVE. 23

DIRECCION:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL

AVALÚO PROPIEDAD

DIRECCION PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

634284

PAGO

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA.

30/04/2019 11:01:05

FECHA DE PAGO

AREA DE SELLO

VALOR

DESCRIPCIÓN

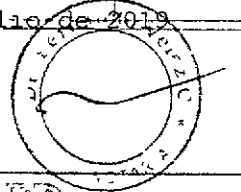
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: lunes, 29 de julio de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CUERPO

**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



00035141

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Handwritten signature]



Número único de identificación: 1304242637

Nombres del ciudadano: JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO LOOR BELGICA LETIZ

Fecha de Matrimonio: 1 DE OCTUBRE DE 2010

Nombres del padre: JOZA MEDARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANTANA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 2 DE MAYO DE 2019

Emisor KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 199-220-96967



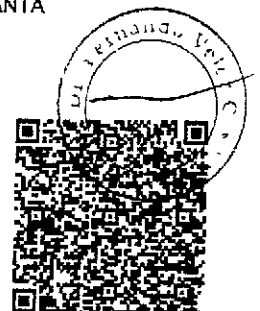
199-220-96967

[Handwritten signature]

Ldo. Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

V13001222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JOZA MEDARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-08-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-22

TIPO DE CULAZADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

130424263-7

CEDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
JOZA SANTANA
ANGEL MEDARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1984-08-06

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

WELICA LETIZ
INTRINAGO LOOR

CERTIFICADO DE VINCULACIÓN

0042 M 0842-082 1304242637

JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO

MANABI

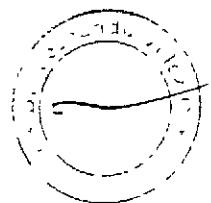
MANTA

MANTA

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas
..... fojas útiles
reversos son iguales a s

Manta. 02 MAY 2019

Dr. Fernando Oña
Notario Público
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00035142

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306295708

Nombres del ciudadano: INTRIAGO LOOR BELGICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON
CALDERON

Fecha de nacimiento: 4 DE JULIO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO

Fecha de Matrimonio: 1 DE OCTUBRE DE 2010

Nombres del padre: PEDRO RAMON CLEMENTE INTRIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ADELA LOOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE MARZO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 2 DE MAYO DE 2019

Emissor KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado 195-220-96926

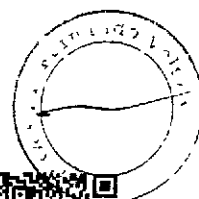


195-220-96926

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




CIUDADANIA 130629570-8
INTRIAGO LOOR BELGICA LETIZ
MANABI/PORTOVIEJO/ABDON CALDERON(SN FCO.)
 04 JULIO 1969
 0034 0044 00343 F
MANABI/ PORTOVIEJO
ABDON CALDERON(SN FCO.1969)



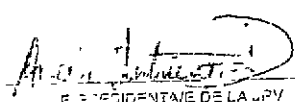
EQUATORIANA***** E334312242
CASADO JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO
SUPERIOR CONTADOR PUBLICO
PEDRO RAMON EDO DE MANABI
ADELA LOOR
MANTA
 04/03/2013



CERTIFICADO DE VOTACION
 24 - MARZO - 2013
0036 F **0036 - 174** **1306295700**
 IDENTIFICACION COTIZACION Cedula
INTRIAGO LOOR BELGICA LETIZ
 RESIDENCIA: MANABI
 CANTON: MANTA
 CIRCUNSCRIPCION: 2
 PARROQUIA: TARQUI
 ZONA: 1

ELECCIONES
 REGIONALES Y LOCALES
2013

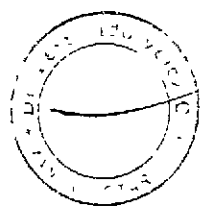
CIUDADANA/O
 ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGO
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2013


 PRESIDENTE DE LA UPV

DOY FE: Que las precedentes
 copias fotostaticas de este
 documento, en sus fojas utiles
 reversos son iguales a sus
 originales.

Manta, 02 MAY 2019

Dr. Fernando Oja
Notario Publico
 Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido
2 firman conmigo, el Notario en unidad de acto. Doy Fe.-

3

4

5

6

Angel Medardo Joza Santana
ANGEL MEDARDO JOZA SANTANA

7

C.C. No 130424263-7 //

8

9

10

11

Belgica Letiz Intriago Loor
BELGICA LETIZ INTRIAGO LOOR

12

C.C. No. 130629570-8 //

13

14

15

16

17

18

Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas
DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

19

NOTARIO PÚBLICO SEXTODEL CANTON MANTA

20

21

22

23

24

25

26

27

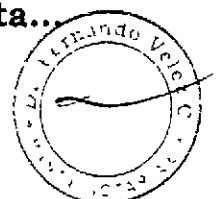
28

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.

Manta, a 02-05-2019

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...



00035144

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta gob ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1262

Número de Repertorio: 2576

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1262 celebrado entre .

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306295708	INTRIAGO LOOR BELGICA LETIZ	PROPIETARIO
1304242637	JOZA SANTANA ANGEL MEDARDO	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1051501000	12040	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Observaciones:

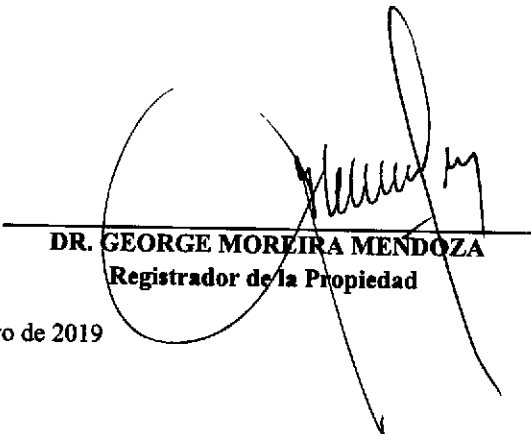
Libro : COMPRA VENTA

Acto . TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha . 06-may /2019

Usuario: yoy1_cevallos




DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 6 de mayo de 2019