

MEMORANDO
MTA-DCAR-MEM-230520230837

PARA: Candhy Jimena Ordoñez Cantos
JEFE TÉCNICO DE CATASTRO

FECHA: Manta, 23 de Mayo del 2023

ASUNTO: RE: SOLICITANDO INFORMACION OFICIO # OFICIO NRO. MTA-DCAR-OFI-1904202312 - C.C. 314

Por medio del presente y en contestación al memorando MTA-UDAC-MEM-120520231137 en el mismo que solicita textualmente... **"En virtud de atender dicho requerimiento solicito a Usted realice una aclaración a dicha contestación, e informar si el factor riesgo de la propiedad de la solicitante es mitigable o no mitigable, a fin de aplicar lo estipulado en la Ordenanza GADMC-Manta # 038 Bienio 2022 - 2023 (Predios Urbanos y Rurales)."**

Con el antecedente anteriormente expuesto anexo informe MTA-SDGR-INF180420231132 suscrito por el Ing. Mauro Andino Cabrera, en el mismo que se realizo el alcance solicitado, indicando así que el factor riesgo de la propiedad es MITIGABLE.

Y que se debe establecer el retiro desde el borde de la corona del talud conforme la normativa vigente: para pendientes mayores de 30 grados con muros de contención deberá contar con un retiro no menor a 5 metros. Realizar la construcción muros de contención y canalización de aguas lluvias abalados por un profesional competente, conforme la normativa vigente.

Proceder con los trabajos de construcción posterior a la obtención de habilitantes respectivos al igual que de los estudios de suelos y aprobación de la subdirección de calidad ambiental y gestión.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Firma generada mediante QR

LILIANA DEL ROCIO RENDON MACIAS
DIRECTOR DE CALIDAD AMBIENTAL, RIESGOS Y FAUNA URBANA

Anexos

- 1: INFORME DE RIESGO.pdf - N°. hojas: 3
- 2: MEMO N° MTA-UDAC-MEM-120520231137 - N°. hojas: 1
- 3: Tramite_internoMTA-SDGR-MEM-230520230752 - N°. hojas: 3

Copia

Mauro Andres Andino Cabrera
**ANALISTA 4 DE CALIDAD AMBIENTAL Y
GESTION DE RIESGOS**

Isamar Alejandra Ponce Mendoza
TÉCNICO DE SERVICIOS DEL CONCEJO

