

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☒ SI

CLAVE CATASTRAL

USO ZONA URBANA

DATOS GENERALES
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

HOJA N°

DIRECCION: hacia 10 de Agosto
Av # 24

☐ A ☒ V ☐ 24

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
+ - METROS

DERIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []

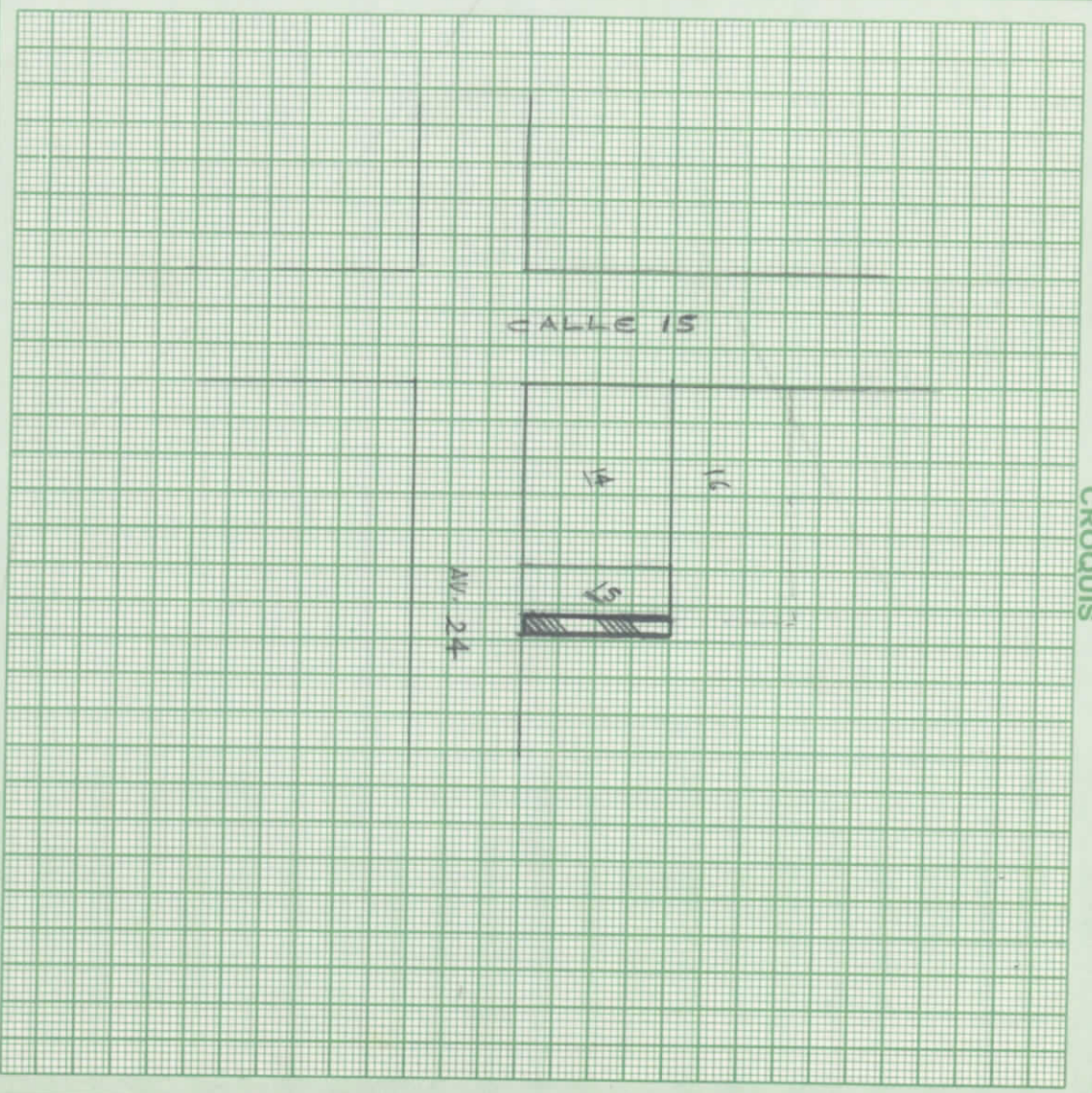
24 PERIMETRO
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []

25 LONGITUD DEL FRENTE
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []

26 NUMERO DE ESQUINAS
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []

27 VALUO DEL LOTE (sin centavos)
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION ☒ 1
CON EDIFICACION ☐ 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO ☐ 1
OTRO USO ☐ 2

OTRO USO ☐ 3

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐ 1

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐ 1

32 TOTAL DE BLOQUES ☐ 1

OBSERVACIONES:

Ingresa Nueva
Se ingresaron de d. cop
1051616
El código 1051605
se encuentra duplicado
con 1051621
Se anula el código
1051605002

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1 0 5 1 6 2 1

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCIÓN: barrio 10 de Agosto

calle 15

N°

10 CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALCÓN
7 ☐ POR LA PLAYA

12 MARCAR SOL DEL DE MAYO AL BARBOSA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RÍO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DERO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALDANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESINEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

19 SOBRES LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES
1 0 1 1

23 AREA

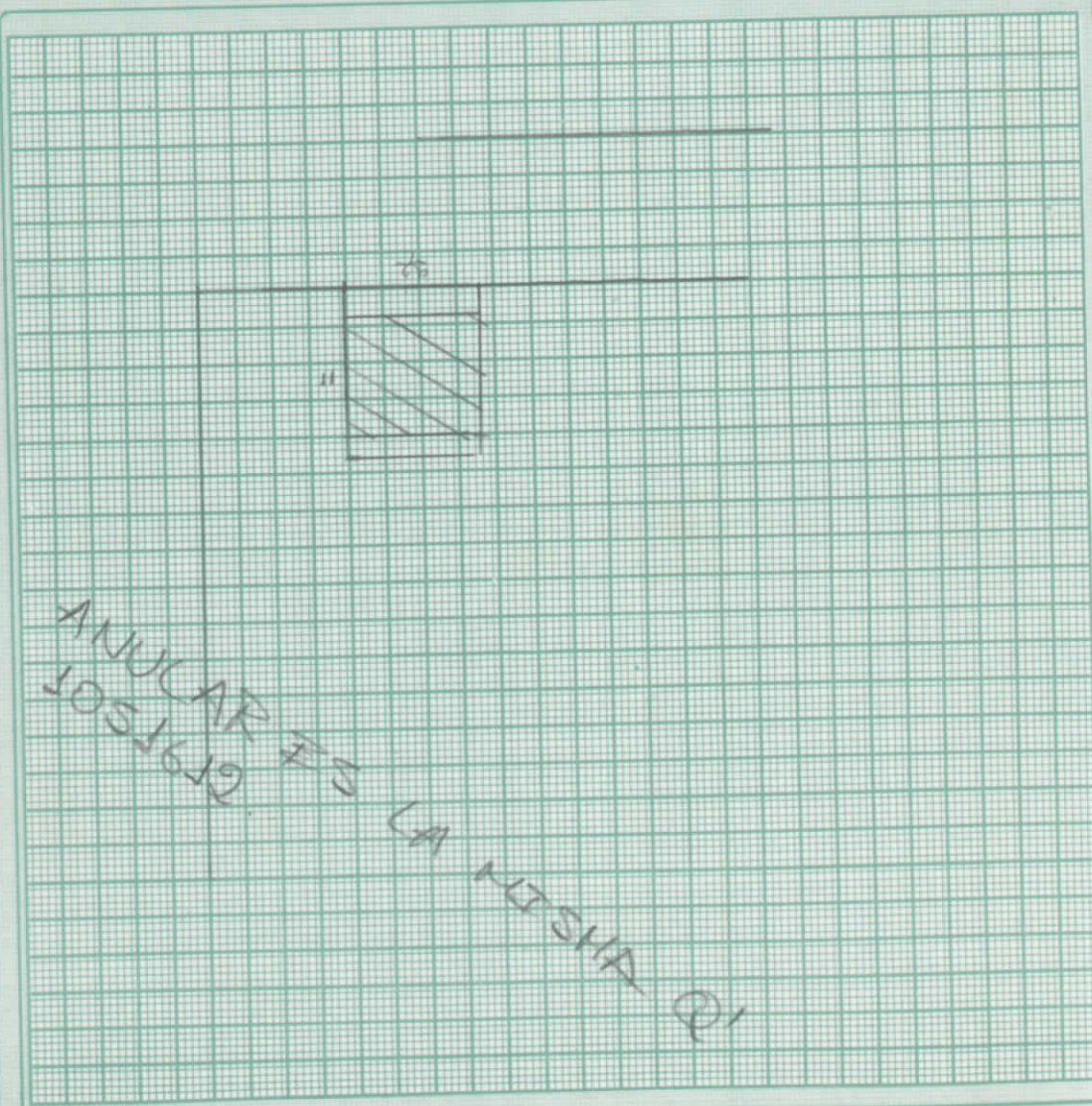
24 PERÍMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NÚMERO DE ESQUINAS

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 ☐ sin edificación
☒ con edificación

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS

0 1 1

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

28 ☐ sin uso
☒ el mismo que en la construcción

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

1

otro uso

3

nombre código

32 TOTAL DE BLOQUES

0 1 1

observaciones:

Sin Inspección
ANULAR - ANPAPO - 23.VII.01

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRES	
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

APELLIDOS

PERSONERIA

materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
---------	---------------------	-------

CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

100

NOMBRES

--	--

[illegible]

CÓDIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

**AVALÚO TOTAL DE LA
CONSTRUCCIÓN
(\$100 CENTAVOS)**

**AVALUO DE LA PROPIEDAD
(SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA
CONSTRUCCION**

teventamillento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR
-------	-------------------------

EFOLIA

1000

observaciones

FIRMA

FECHA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1

Formula

FECHA

MOSELEY, J. C.

4. *Chlorophyll content*

[illegible]