

10-10-12 10:53

3088V

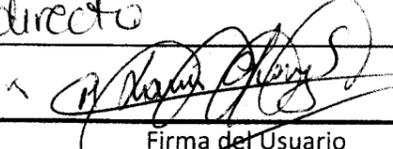
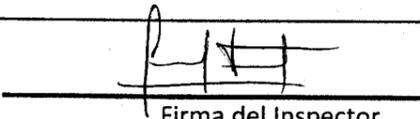
Dirección de Avaluos Catastro y Registros

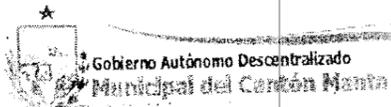


**Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA**  
 Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714  
 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

**FORMULARIO DE RECLAMO**

No. 00000001

Cedula	
Clave Catastral	3-14-43-24-000
Nombre:	Solorzano Bravo Manuel
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	Tel. 0999663221
Reclamo:	C.A. Compraventa. Pas a directo
	 Firma del Usuario
Elaborado Por:	Ag. Fernando Paredes
Informe Inspector:	Pasa Impedir certificado de Avaluo.
	 Firma del Inspector
Informe de aprobacion:	
	  Firma del Director de Avaluos y Catastro



# TITULO DE CREDITO

# GADMCM - 996 - IP

1/4/2012 9:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-14-43-27-000	122,00	\$ 26.247,61	B/EL PROGRESO AV. 213	2012	891	
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SOLORZANO BRAVO MANUEL VICENTE			MEJORAS A PARTIR 2012	\$ 17,01		\$ 17,01
1/4/2012 12:00 MACIAS DAMIAN			MEJORAS HASTA 2011	\$ 49,55		\$ 49,55
C.C. / R.U.C.			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,25		\$ 5,25
1303888810			TOTAL A PAGAR			\$ 71,81
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			VALOR PAGADO			\$ 71,81
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO 04 ENE 2012



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37366:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *lunes, 08 de octubre de 2012*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3144327000

**LINDEROS REGISTRALES:**

El bien inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en el Barrio El Progreso, Avenida doscientos quince del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Diez metros y calle pública; ATRAS: Diez metros y propiedad de Ricardo Briones; COSTADO DERECHO: Doce metros veinte centímetros y calle pública; y, COSTADO IZQUIERDO: Doce metros veinte centímetros y propiedad de Nazario Ochoa Vera, lote Tres-P. Superficie total: **CIENTO VEINTE Y DOS METROS CUADRADOS.** SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.247 14/09/1999	796
Compra Venta	Compraventa	875 05/04/2002	7.677

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 14 de septiembre de 1999  
Tomo: I Folio Inicial: 796 - Folio Final: 796  
Número de Inscripción: 1.247 Número de Repertorio: 2.632  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de agosto de 1999

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Una parte de terreno ubicado en la zona marginal de la ciudad de Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, diez metros y calle pública; por atrás, diez metros señor Ricardo Briones; por el costado derecho, doce metros veinte centímetros y calle pública; y, por el costado izquierdo, doce metros veinte centímetros y propiedad de Nazario Ochoa Vera, lote tres; superficie total: Ciento veinte y dos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000051480	Figueroa Peñafiel Juan Jose	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000051479	Ochoa Juan	Soltero	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1517	07-sep-1989	4448	4450

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 05 de abril de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.677 - Folio Final: 7.682

Número de Inscripción: 875 Número de Repertorio: 1.548

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de marzo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El bien inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en el Barrio El Progreso, Avenida doscientos quince del

C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03888810	Solorzano Bravo Manuel Vicente	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000051480	Figuroa Peñafiel Juan Jose	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1247	14-sep-1999	796	796

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:45:32 del lunes, 08 de octubre de 2012



A petición de: Sr. Manuel Solorzano Bravo

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez  
131136755-9

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI

Manta, 4 de Octubre del 2012.

### CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **SOLORZANO BRAVO MANUEL VICENTE** con número de **cedula 130388881-0 NO** se encuentra registrado en el sistema **COMERCIAL SICO** con **numero de servicio** , Por lo cual **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

  
Ing. Renato Álvarez  
ATENCION AL CLIENTE

CNEEL S.A.  
ATENCION AL CLIENTE