



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO	☐ SI
CLAVE CATASTRAL		1 2 3 4 5 6	
DATOS GENERALES		7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR	
10 ☐		HOJA Nº _____	
DIRECCION: barrio <u>SANTA MONICA</u> calle <u>AV - 24 Y CALLE 17</u> Manz. _____ lotes _____		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		_____	

DATOS DEL LOTE

[illegible]

CROQUIS

C-17.

8.0

11.50

8.0

AV-24

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION 1 ☒ 2 ☐	30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
28 CONSTRUCCION 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐	31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
29 OTRO USO NOMBRE CODIGO	32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

SE DESA PARA LA 1051361
X EXISTE ESCOL INDEPEND
7 mayo 14/2012

Students Quarterly June 13/12

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION										VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									
FECHA										FECHA									
NOMBRE DEL EMPADRONADOR										NOMBRE DEL SUPERVISOR									
FIRMA										FIRMA									
FECHA										FECHA									
NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO										NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA									
FIRMA										FIRMA									

OBSERVACIONES:

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11051316000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 16-116

DATOS GENERALES

- (7) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 1
(8) ZONA HOMOGENEA ☐ 4
(9) ZONA SEGUN VALOR ☐ 1

DIRECCION: barrio Santa Maria

calle CALLE 14 AVENIDA 24

N° 5/2

(10) CALLE 14 AVENIDA 24
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- (12) ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- (13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- (14) ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- (15) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
(16) ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- (17) ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- (18) ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

- (19) SOBRE LA RASANTE ☐ 01 METROS
BAJO LA RASANTE ☒ 01 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- (20) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- (21) DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- (22) ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- (23) AREA
SIN DECIMALES
0 107

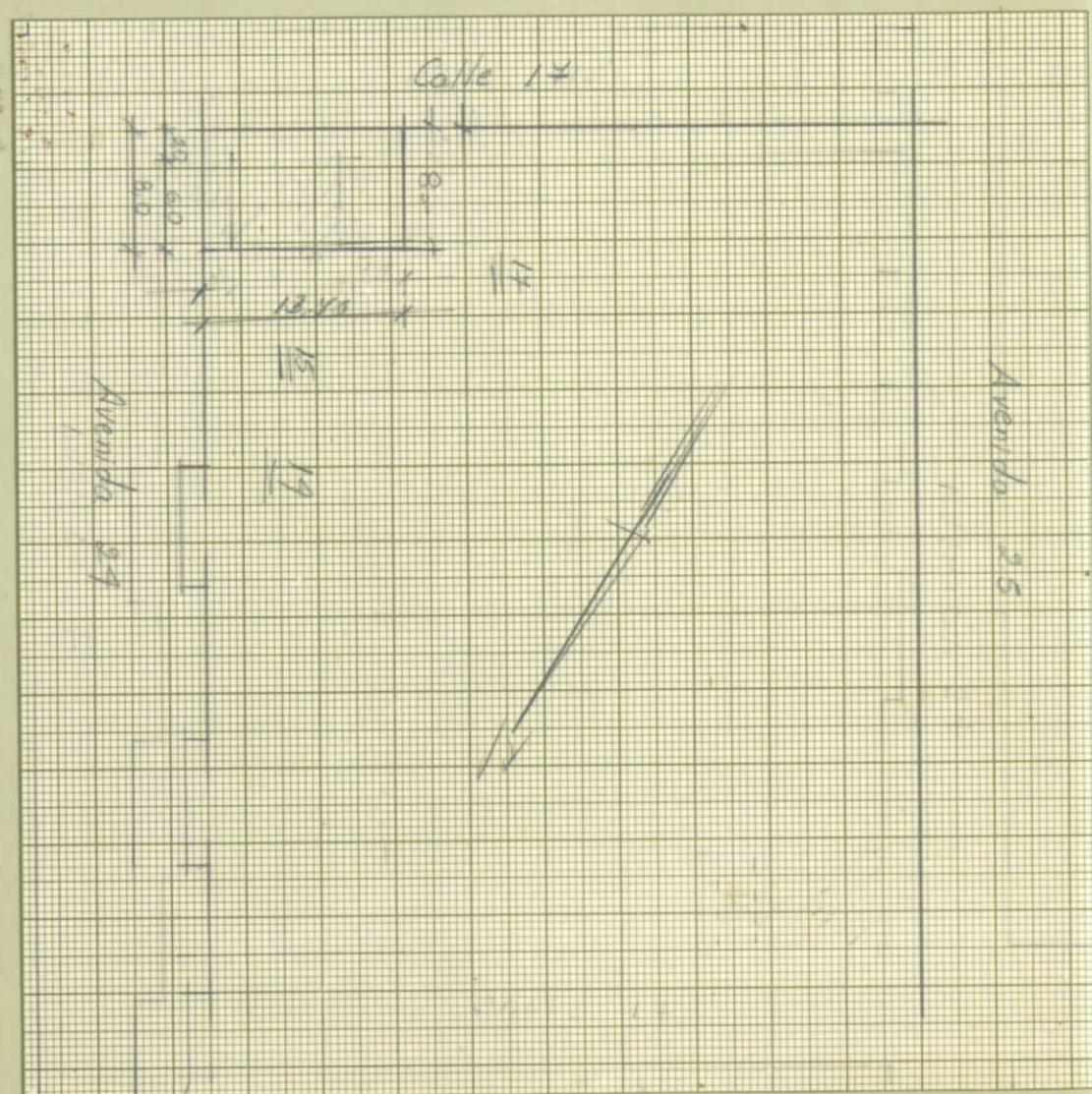
- (24) PERIMETRO
0 043

- (25) LONGITUD DEL FRENTE
0 021

- (26) NUMERO DE ESQUINAS
7

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
4 200 000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- (27) sin edificación ☐ 1
con edificación ☒ 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- (28) sin uso ☐ 1
si mismo que la construcción ☒ 2
otro uso ☐ 3

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

0 0

TOTAL DE BLOQUES

0 1

Observaciones

468.046,00

UT01 ED D. EN RUINA DESTRUCCION

18-12-96

Ricardo Delgado

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaría	TITULO DE PROPIEDAD		fecha
	Alfonso Villanueva		Antonio Pineda		130086594-4	7530374	P055712		
CODIGO	A		A M O E A D O Z		P A 2 1 1 2 0	F E L I P E	0 1 0 4 1		

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☐
2	☒
3	☐
4	☐

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]