



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 76-116

CLAVE CATASTRAL

105113900

DIRECCION: Barrio Santa Helena

CALLE: Calle 20

N: 10-11
10-13

DATOS
GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

10 CALLE 20 57N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

12 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE
LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

13 MATERIAL DE
LA CALZADA

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

16 ALCANTARILLADO

17 ENERGIA ELECTRICA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
3 NO EXISTE
4 SI EXISTE RED AEREA
5 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
6 NO EXISTE
7 INCANDESCENTE
8 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

21 DESAGÜES

22 ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

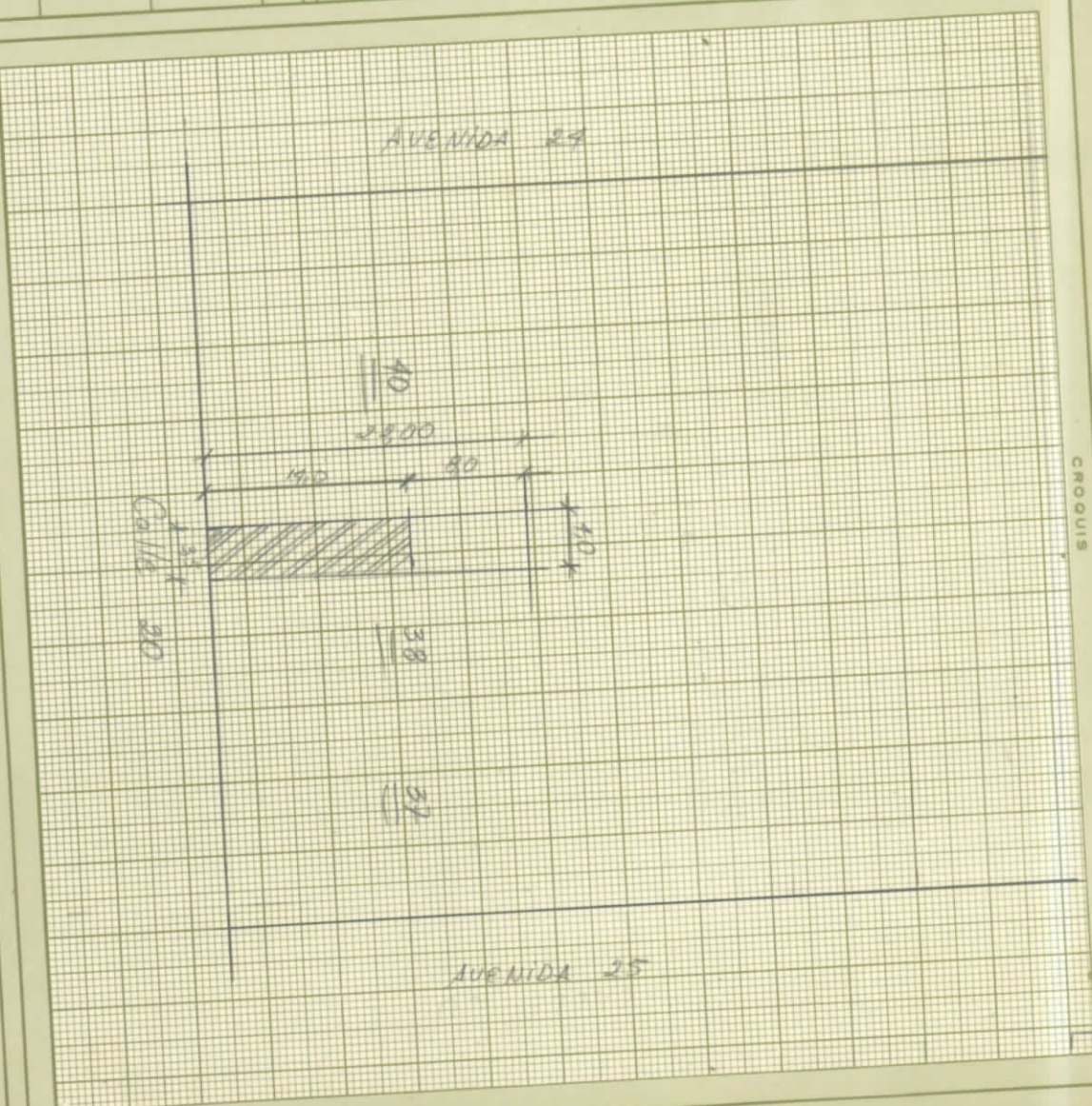
24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

27 AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

29 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

30 si mismo que la construcción

31 TOTAL DE BLOQUES

32 otro uso

20*20*150-

observaciones

Observaciones
Lote de 2 plots
+ KRUCCO

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	X			
2				
3				

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

MODO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
13-07-85	LAO ZARANDIA	[Signature]	19 Julio-1985	Francisco Cervantes	[Signature]
	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	0-08-85	Alicia Valenzuela	[Signature]

observaciones: