

21-483-14

MUNICIPIO DE BARRIO

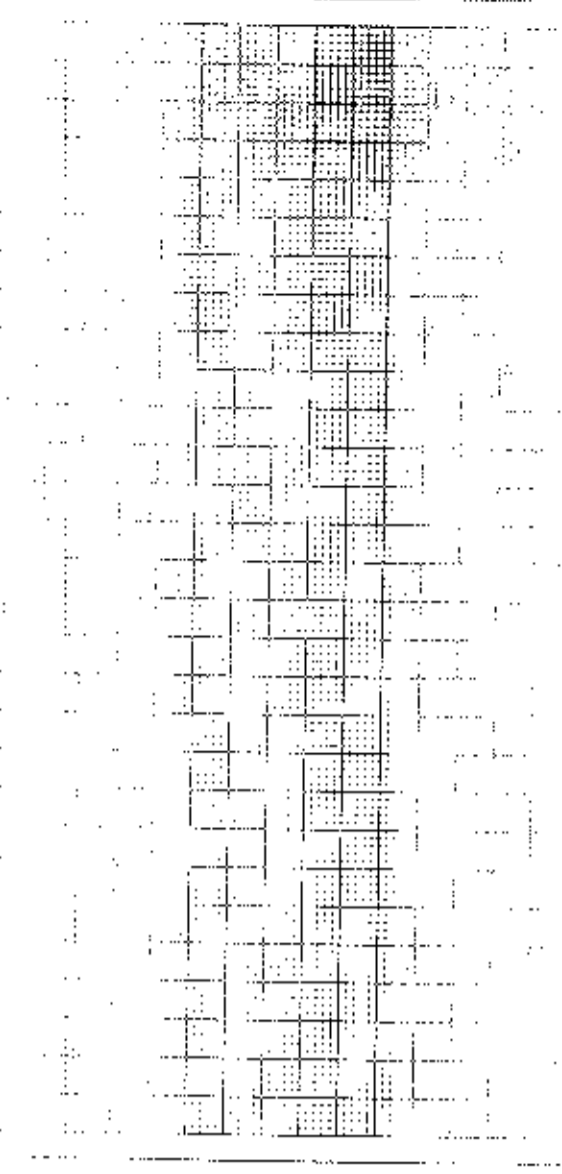
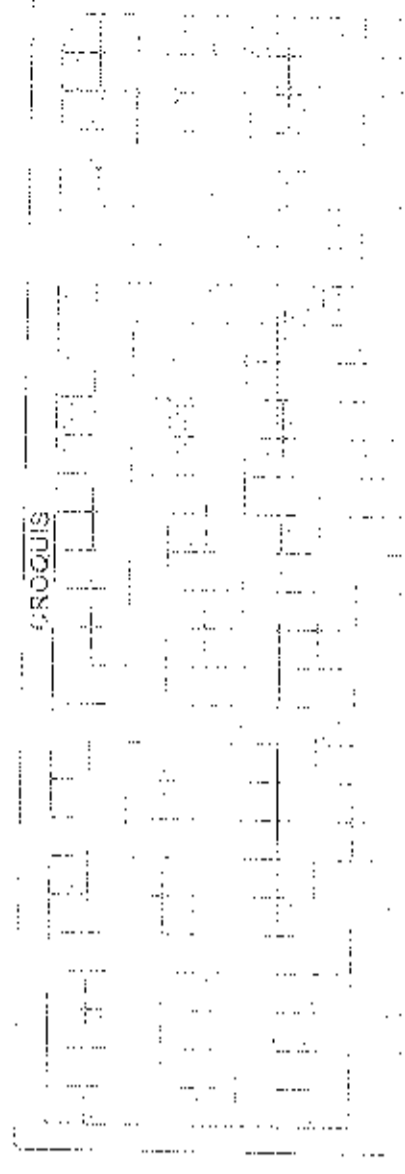
FICHA CATASTRAL PARA INSCRIPCIÓN DE CUERPOS

LA INFORMACIÓN DE LOCALIZACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

LA INFORMACIÓN DE LOCALIZACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

PROQUIS

3196174



SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS

SECCION DE PROQUIS (2000)
NO. INSCRIPCIÓN EN PROQUIS



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 14



31453



Conforme a la solicitud Número: 95958, certificado hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31453:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 19 de octubre de 2011*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el bien inmueble ubicado en el Programa de viviendas AURORA PRIMERA ETAPA, signado con el número CATORCE de la manzana E de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Con seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote doce de la manzana E. POR EL SUR: Con seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con Avenida Tohally. POR EL ESTE: Con doce metros sesenta y nueve centímetros y lindera con lote trece de la manzana E; y POR EL OESTE: Con doce metros sesenta y nueve centímetros y lindera con lote quince de la manzana E. Con una superficie total de: OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS SESENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	367 19/02/1992	250
Compra Venta	Compraventa	819 24/06/1999	521
Liquidación de Sociedad Conyugal	Liquidación de Sociedad Conyugal	3 15/04/2014	187

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 19 de febrero de 1992*
Tomo: I Folio Inicial: 250 - Folio Final: 250
Número de Inscripción: 367 Número de Repertorio: 603
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 11 de febrero de 1992*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Programa de viviendas Aurora I Etapa de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta e signado con el número catorce manzana "E".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Credencial impresa por: *Lant*

Ficha Registral: 31453

Página: de



Comprador 80-000000055928 Zambrano Leon, Johan Armando (Nirguño) Manta
 Vendedor 80-00000005541 Jucor Cía Ltda Manta

2 / Compraventa

Inscrito el: jueves, 24 de junio de 1999
 Tomo: 1 Folio Inicial: 521 - Folio Final: 522
 Número de Inscripción: 819 Número de Repertorio: 1.684
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de junio de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:
 a.- Observaciones:
 El bien inmueble ubicado en el Programa de viviendas Aurora Primera Etapa, signado con el número Catorce de la manzana E de la Parroquia Tarquí del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000553579	Juan García Simon Bolívar	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000055928	Zambrano Leon Johan Armando	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	367	19-feb-1992	250	250

3 / Liquidación de Sociedad Conyugal

Inscrito el: martes, 15 de abril de 2014
 Tomo: 1 Folio Inicial: 187 - Folio Final: 218
 Número de Inscripción: 3 Número de Repertorio: 3.184
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de febrero de 2013
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

LIQUIDACION VOLUNTARIA DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y RENUNCIA DE GANANCIAS

* A la Sra. Jeanne Stella Achong Quiñonez, le corresponden dos bienes inmuebles:
 - Un bien inmueble ubicado en el programa de Vivienda Aurora Primera Etapa, signado con el número Catorce de la manzana E de la parroquia Tarquí del cantón Manta. Con una superficie total de Ochenta y cinco metros cuadrados sesenta y seis centímetros cuadrados.- Un bien inmueble ubicado en el programa de viviendas Aurora Primera Etapa, signado con el número Quince de la manzana E de la parroquia Tarquí del cantón Manta. Con una superficie total de Ochenta y siete metros cuadrados treinta y cuatro decímetros cuadrados. Este inmueble mantiene vigente el **P a t r i m o n i o F a m i l i a r**.

* El Sr. Simon Bolívar Leon García, le corresponde un bien inmueble en este cantón- Un bien inmueble ubicado en esta ciudad de Manta, localizado en el Programa de Vivienda Circunvalación III Etapa, de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que se encuentra signado con el número Noventa y seis de la manzana "Doseientos seis". Con una superficie total de Ciento ochenta y tres metros cuadrados cuarenta y tres centímetros cuadrados (183,43 m²).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000055929	Arbunq Quiñonez Jeanne Stella	Divorciado	Manta
Propietario	80-000000053579	Loor Garcia Simon Bolivar	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	509	05-mar-1992	350	350
Compra Venta	819	24-jun-1999	521	522

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Liquidación de Sociedad Conyugal	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:32:52 del lunes, 21 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Manta, 23 de abril del 2014

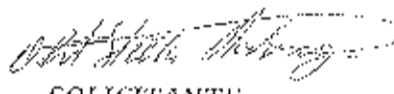
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el **SRA. ACHONG QUIÑONEZ JEANNE STELLA** con **CEDULA N° 010032091-0** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, con el número de servicio **330563** y con el cual **NO** mantiene deuda con **CNEEL EP**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.



GLADYS BRITO TERÁN
ATENCIÓN AL CLIENTE CNEEL EP



SOLICITANTE
ACHONG QUIÑONEZ JEANNE S.
CI. 010032091-0