

111

[illegible]

2009.11.15

LA 000012
 162-E-64
 Page # 26

$$\frac{43.44}{9.71}$$

100

2009

1. Introduction

[illegible]

4

7

X

4

7.

42

Abstract

150

 $\dots \rightarrow A_{n-1}^{\bullet} \xrightarrow{d_{n-1}} A_n^{\bullet} \xrightarrow{d_n} A_{n+1}^{\bullet}$

1. *Introduction*

100

•

4

1000

1. *Introduction*
 2. *Background*
 3. *Methodology*
 4. *Results*
 5. *Discussion*
 6. *Conclusion*
 7. *Acknowledgements*
 8. *References*
 9. *Appendix*
 10. *Index*
 11. *Table of Contents*
 12. *Table of Figures*
 13. *Table of Tables*
 14. *Table of Equations*
 15. *Table of Symbols*
 16. *Table of Abbreviations*
 17. *Table of Acronyms*
 18. *Table of Units*
 19. *Table of Symbols*
 20. *Table of Abbreviations*
 21. *Table of Acronyms*
 22. *Table of Units*
 23. *Table of Symbols*
 24. *Table of Abbreviations*
 25. *Table of Acronyms*
 26. *Table of Units*
 27. *Table of Symbols*
 28. *Table of Abbreviations*
 29. *Table of Acronyms*
 30. *Table of Units*
 31. *Table of Symbols*
 32. *Table of Abbreviations*
 33. *Table of Acronyms*
 34. *Table of Units*
 35. *Table of Symbols*
 36. *Table of Abbreviations*
 37. *Table of Acronyms*
 38. *Table of Units*
 39. *Table of Symbols*
 40. *Table of Abbreviations*
 41. *Table of Acronyms*
 42. *Table of Units*
 43. *Table of Symbols*
 44. *Table of Abbreviations*
 45. *Table of Acronyms*
 46. *Table of Units*
 47. *Table of Symbols*
 48. *Table of Abbreviations*
 49. *Table of Acronyms*
 50. *Table of Units*
 51. *Table of Symbols*
 52. *Table of Abbreviations*
 53. *Table of Acronyms*
 54. *Table of Units*
 55. *Table of Symbols*
 56. *Table of Abbreviations*
 57. *Table of Acronyms*
 58. *Table of Units*
 59. *Table of Symbols*
 60. *Table of Abbreviations*
 61. *Table of Acronyms*
 62. *Table of Units*
 63. *Table of Symbols*
 64. *Table of Abbreviations*
 65. *Table of Acronyms*
 66. *Table of Units*
 67. *Table of Symbols*
 68. *Table of Abbreviations*
 69. *Table of Acronyms*
 70. *Table of Units*
 71. *Table of Symbols*
 72. *Table of Abbreviations*
 73. *Table of Acronyms*
 74. *Table of Units*
 75. *Table of Symbols*
 76. *Table of Abbreviations*
 77. *Table of Acronyms*
 78. *Table of Units*
 79. *Table of Symbols*
 80. *Table of Abbreviations*
 81. *Table of Acronyms*
 82. *Table of Units*
 83. *Table of Symbols*
 84. *Table of Abbreviations*
 85. *Table of Acronyms*
 86. *Table of Units*
 87. *Table of Symbols*
 88. *Table of Abbreviations*
 89. *Table of Acronyms*
 90. *Table of Units*
 91. *Table of Symbols*
 92. *Table of Abbreviations*
 93. *Table of Acronyms*
 94. *Table of Units*
 95. *Table of Symbols*
 96. *Table of Abbreviations*
 97. *Table of Acronyms*
 98. *Table of Units*
 99. *Table of Symbols*
 100. *Table of Abbreviations*
 101. *Table of Acronyms*
 102. *Table of Units*
 103. *Table of Symbols*
 104. *Table of Abbreviations*
 105. *Table of Acronyms*
 106. *Table of Units*
 107. *Table of Symbols*
 108. *Table of Abbreviations*
 109. *Table of Acronyms*
 110. *Table of Units*
 111. *Table of Symbols*
 112. *Table of Abbreviations*
 113. *Table of Acronyms*
 114. *Table of Units*
 115. *Table of Symbols*
 116. *Table of Abbreviations*
 117. *Table of Acronyms*
 118. *Table of Units*
 119. *Table of Symbols*
 120. *Table of Abbreviations*
 121. *Table of Acronyms*
 122. *Table of Units*
 123. *Table of Symbols*
 124. *Table of Abbreviations*
 125. *Table of Acronyms*
 126. *Table of Units*
 127. *Table of Symbols*
 128. *Table of Abbreviations*
 129. *Table of Acronyms*
 130. *Table of Units*
 131. *Table of Symbols*
 132. *Table of Abbreviations*
 133. *Table of Acronyms*
 134. *Table of Units*
 135. *Table of Symbols*
 136. *Table of Abbreviations*
 137. *Table of Acronyms*
 138. *Table of Units*
 139. *Table of Symbols*
 140. *Table of Abbreviations*
 141. *Table of Acronyms*
 142. *Table of Units*
 143. *Table of Symbols*
 144. *Table of Abbreviations*
 145. *Table of Acronyms*
 146. *Table of Units*
 147. *Table of Symbols*
 148. *Table of Abbreviations*
 149. *Table of Acronyms*
 150. *Table of Units*
 151. *Table of Symbols*
 152. *Table of Abbreviations*
 153. *Table of Acronyms*
 154. *Table of Units*
 155. *Table of Symbols*
 156. *Table of Abbreviations*
 157. *Table of Acronyms*
 158. *Table of Units*
 159. *Table of Symbols*
 160. *Table of Abbreviations*
 161. *Table of Acronyms*
 162. *Table of Units*
 163. *Table of Symbols*
 164. *Table of Abbreviations*
 165. *Table of Acronyms*
 166. *Table of Units*
 167. *Table of Symbols*
 168. *Table of Abbreviations*
 169. *Table of Acronyms*
 170. *Table of Units*
 171. *Table of Symbols*
 172. *Table of Abbreviations*
 173. *Table of Acronyms*
 174. *Table of Units*
 175. *Table of Symbols*
 176. *Table of Abbreviations*
 177. *Table of Acronyms*
 178. *Table of Units*
 179. *Table of Symbols*
 180. *Table of Abbreviations*
 181. *Table of Acronyms*
 182. *Table of Units*
 183. *Table of Symbols*
 184. *Table of Abbreviations*
 185. *Table of Acronyms*
 186. *Table of Units*
 187. *Table of Symbols*
 188. *Table of Abbreviations*
 189. *Table of Acronyms*
 190. *Table of Units*
 191. *Table of Symbols*
 192. *Table of Abbreviations*
 193. *Table of Acronyms*
 194. *Table of Units*
 195. *Table of Symbols*
 196. *Table of Abbreviations*
 197. *Table of Acronyms*
 198. *Table of Units*
 199. *Table of Symbols*
 200. *Table of Abbreviations*
 201. *Table of Acronyms*
 202. *Table of Units*
 203. *Table of Symbols*
 204. *Table of Abbreviations*
 205. *Table of Acronyms*
 206. *Table of Units*
 207. *Table of Symbols*
 208. *Table of Abbreviations*
 209. *Table of Acronyms*
 210. *Table of Units*
 211. *Table of Symbols*
 212. *Table of Abbreviations*
 213. *Table of Acronyms*
 214. *Table of Units*
 215. *Table of Symbols*
 216. *Table of Abbreviations*
 217. *Table of Acronyms*
 218. *Table of Units*
 219. *Table of Symbols*
 220. *Table of Abbreviations*
 221. *Table of Acronyms*
 222. *Table of Units*
 223. *Table of Symbols*

7274. - 2-4/107 + 10000000000

■

• 7

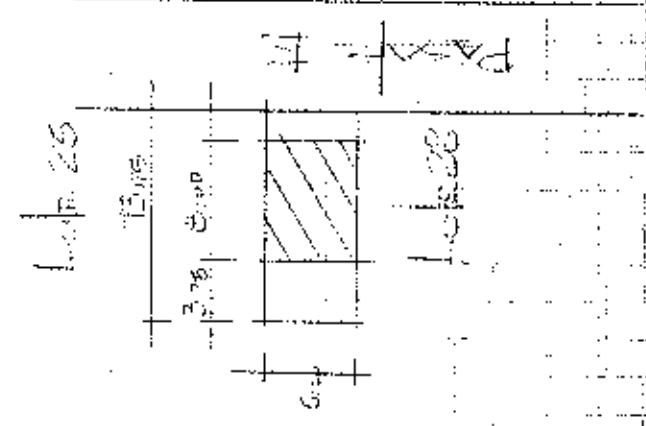
4

PERSONERA		DATOS DEL PROPIETARIO	
APELLIDOS		NOMBRES	
Pérez Hernández		Eduardo	
CÉPULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		TÍTULO DE PROPIEDAD	
CODIGO		FECHA	
0101795		2010/10/15	

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

400000



400000

DAIOS DEL PROPIETARIO		CÉDULA DE MATRICULA		TÍTULO DE PROPIEDAD	
PLATEADO	NO. 10000	CÉDULA DE MATRICULA	PLATEADO	TÍTULO DE PROPIEDAD	PLATEADO
ADICION					

VIENE DE OUTRA FICHA: ☒ NO ☐ SIM

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



ESTADO DE GUAYMALA
MUNICIPIO DE...
CANTON DE...
PARISH DE...

FECHA DE INGRESO:

22-11-2013

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

314 6126-000

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

2921552

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Compra

22-11-2013

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se verificó construcción 1ª planta entera /
diente: planta baja 82,50 m², planta alta 84,00 m² y 2da
planta 85,20 m².

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 27/11/2013

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

12450



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 12450:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Junes, 02 de marzo de 2009*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

TERRENO UBIGADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDAS AURORA PRIMERA ETAPA, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, SIGNADO CON EL NUMERO VEINTISEIS DE LA MANZANA "E" el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos, POR EL NORTE, con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote veintisiete y veintiocho de la manzana E, POR EL SUR, con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote veinticinco de la manzana E, POR EL ESTE, con seis metros y lindera con lote tres de la manzana E, POR EL OESTE, con seis metros y lindera con calle peatonal E, con una superficie total de Ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra con gravamen Vigentes.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	997 15/05/1992	696
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición	52 28/02/1997	108
Hipotecas y Gravámenes	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	290 02/03/2009	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 15 de mayo de 1992
Tomo: 1 Folio Inicial: 696 - Folio Final: 696
Número de Inscripción: 997 Número de Repertorio: 1.756
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de febrero de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Programa de Vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del Canton Manta signado con el numero veintiseis de la Manzana E con una superficie total de Ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. Con fecha 02 de marzo del 2009, se encuentra cancelada la hipoteca quedando el Terreno que se constituye en patrimonio familiar.

Notario: Notario de la ciudad de Manta



Comprador
Vendedor

13-01537971 Rivera Rodriguez Emma Isabel
80-000000000541 Incon Cia Ltda

(Ninguno) Manta
Manta

2 / 1 Prohibición

Inscrito el: viernes, 28 de febrero de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 108 - Folio Final: 111

Número de Inscripción: 52 Número de Repertorio: 653

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de febrero de 1997

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado de Guayaquil

Fecha de Resolución: viernes, 22 de noviembre de 1996

a.- Observaciones:

El Juzgado Cuatro de lo Civil de Guayaquil Deprecia la Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, el Señor Víctor H. Rivera Rincones como deudor principal y la Sra Emma Rivera Rodriguez como garante codeudora solidaria, de un cuerpo de terreno signado con el numero veintiseis de la Manzana E del Progra,a Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, con una superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decimetros

c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000071181	Diario El Universo C A		Manta
Autoridad Competente	80-0000000037102	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta
Deudor	80-0000000071180	Rivera Rincones Victor H	(Ninguno)	Manta
Garante	13-01537971	Rivera Rodriguez Emma Isabel	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	997	15-may-1992	696	696

3 / 1 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el: lunes, 02 de marzo de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 290 Número de Repertorio: 1.279

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Tosagua

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de febrero de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C a n c e l a c i o n d e H i p o t e c a -

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Deudor Hipotecario	13-01537971	Rivera Rodriguez Emma Isabel	(Ninguno)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	1
		Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:40:44 del lunes, 18 de noviembre de 2013

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suárez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



[Firma] Jbg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Monta, 22 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la Sra. RIVERA RODRIGUEZ EMMA ISABEL con numero de C.I. 130153797-1 SI se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con números de servicios 330473 con dirección PROG.AURORA MZ-E VH26 y el 6403133 con dirección LA AURORA , la misma que NO mantiene celda con CNELEP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor le convenga a sus intereses.



Tanyita Holguin
ATENCIÓN AL CLIENTE



SOLICITANTE
Rivera Rodriguez Emma Isabel
130153797-1



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO



N 130153797-1

CEX. A. DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
RIVERA RODRIGUEZ
EMMA ISABEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 1982-08-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
DER FRANCISCO
FARFAN UBILLUS

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION QUEHACER DOMESTICOS
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE RIVERA JORGE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE RODRIGUEZ LUCILA
LUGAR Y FECHA DE EXPIRACION PORTOVIEJO 2013-01-31
FECHA DE EXPIRACION 2023-01-31

E331111121

001-130153797-02

FECHA DEL DOCUMENTO





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 13100000000004
Dirección: Av. 4ta. y Calle 5 - Tel: 2511479 - 2511477

TITULO DE CREDITO No. 000211423

11/02/2013 9:24

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-1-81-25-000	33,00	\$ 15.321,54	AURORA MZ E. Y 26 CALLE PRATONA	2013	105198	211423
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
PIVERA RODRIGUEZ ENMA S.R.L.			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
11/02/2013 12:00 PIVERA ROSARIO			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PRECIAL	\$ 5,71	\$ 1,02	\$ 3,25
			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,73		\$ 3,73
			MEJORAS 2012	\$ 2,81		\$ 2,81
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 21,65		\$ 21,65
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,45		\$ 2,45
			TOTAL A PAGAR			\$ 30,94
			VALOR PAGADO			\$ 35,67
			SALDO			\$ 0,00

RECEBIDO MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA
11/02/2013 12:00
PIVERA ROSARIO