



Ficha Registral-Bien Inmueble

68102



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18021698, certifico hasta el día de hoy 12/09/2018 15:02:05, la Ficha Registral Número 68102.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXXX  
Fecha de Apertura: miércoles, 12 de septiembre de 2018 Parroquia : ELOY ALFARO

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Programa de Viviendas AURORA I ETAPA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con la totalidad del inmueble compuesto de terreno y construcción, tipo villa, ubicado en el Programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui, ahora Eloy Alfaro del Cantón Manta, Provincia de Manabí, Signado con el número VEINTICUATRO, de la Manzana "G". Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote numero Veinticinco de la Manzana "G". POR EL SUR: Con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote numero veintitrés de la Manzana "G". POR EL ESTE: Con seis metros y lindera con lote número Nueve de la Manzana "G"; y POR EL OESTE; Con seis metros lindera con calle peatonal de la Manzana "G". Con una Superficie total de: OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (82,50M2).  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A MAS DE LA CLAUSULA ESPECIAL NO CONSTA NINGUN TIPO DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	621	13/mar/2007	8.696	8.701

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 13 de marzo de 2007 Número de Inscripción: 621  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1179 Folio Inicial:8.696  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:8.701  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de marzo de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del inmueble compuesto de terreno y construcción, tipo villa, ubicado en el Programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui, ahora Eloy Alfaro del Cantón Manta, Provincia de Manabí, Signado con el número VEINTICUATRO, de la Manzana "G". Con una superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (82,50 m2).  
CLÁUSULA ESPECIAL. -La Compradora Sra. Teresa Isabel Mera Parada, declara que es su voluntad, que en el caso de su fallecimiento los únicos beneficiarios del inmueble materia de esta compraventa son sus hijos llamados CARLOS CHRISTIAN y PAOLA MICHELLE MORALES MERA y OSCAR JAIME y ANDRES JAVIER VELIZ MERA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :maria\_cedeno

Ficha Registral:68102

miércoles, 12 de septiembre de 2018 15:

Pag 1 de 2

Fecha: 12 SEP 2018

HORA:





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0904856028	MERA PARADA TERESA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000032049	PARADA ESPAÑA GLORIA RAFAELA	NO DEFINIDO	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<b>&lt;&lt;Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>1</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:02:05 del miércoles, 12 de septiembre de 2018

A petición de: ALVARADO MEZA MARIELA ALEXANDRA

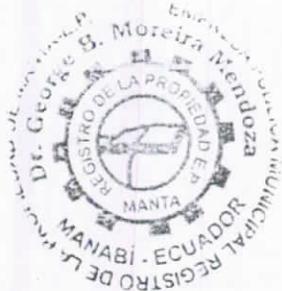
Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ  
1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de

Pag 2 de 2

Fecha: 12 SEP 2018 HORA: ---