MUNICIPIO DE MANTA

52'369.669

IDENTIFICACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

3,14 de 12

LA AURORA

Rio eHOVE

MANZ H LOTE 12

CALLE RIO CHONE

DATOS FÍSICOS

FRENTE 9 1

9	ACCESO AL LOTE	3	POR PASAJE VEHICULAR
		4	POR CICLOVÍA
		5	PEATONAL
	MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA	6	POR EL MALECÓN
		7	POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

17	ALUMBRADO	1	NO EXISTE
		2	INCANDESCENTE

Lote 13

13.75

14.55

Lote 27

Lote 11

CALLE RIO CHONE

01 TRATAMIENTO DE CUBIERTA

Jose Luis 99-03-06

Completo Depto 9/12

VIENE DE OTRA FICHA ◯ NO ◯ SI

MODO DE PROPIEDAD	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 UN SOLO PROPIETARIO	2 EN ARRIENDO PARCIAL
2 HERENCIA INDIVISA	3 EN ARRIENDO TOTAL
3 VARIOS PROPIETARIOS	4 OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
CÓDIGO	RODRIGUEZ SILVA DIANA DE LOURDES TOAPANTA GUANOQUIZA MARIA ROSARIO	0501732283	3	Apto	9/12

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO | MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | INDICADORES GENERALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

COPIA

NÚMERO: (3.349).-

COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA LA SEÑORA FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO VIUDA DE RODRIGUEZ E HIJAS A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA ROSARIO TOAPANTA GUANOQUIZA.-

CUANTÍA: USD. $ 30.737.55.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Jueves nueve de Agosto del año dos mil doce, ante mí Abogado **RAÚL EDUARDO GONZÁLEZ MELGAR,** Notario Público Tercero del Cantón; Comparecen, por una parte los señores: **FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO VIUDA DE RODRIGUEZ,** de estado civil viuda; **YESTER DOLORES RODRIGUEZ BRAVO**, de estado civil casada; y, **MARIA CECIVEL RODRIGUEZ BRAVO,** de estado civil casada, todas por sus propios derechos, y en calidad de "VENDEDORAS"; y, por otra parte la señora **MARIA ROSARIO TOAPANTA GUANOQUIZA,** de estado civil casada, por sus propios derechos y en calidad de "COMPRADORA". Las comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, la cual proceden a

Sello 08/14/12

celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO VIUDA DE RODRIGUEZ, por sus propios derechos y como cónyuge sobreviviente de quien en vida se llamó señor JOFRE RODRIGUEZ MENDOZA, y como herederas sus hijas las señoras: YESTER DOLORES y MARIA CECIVEL RODRIGUEZ BRAVO, todos por sus propios derechos, y en calidad de "VENDEDORAS"; y, por otra parte la señora MARIA ROSARIO TOAPANTA GUANOQUIZA, por sus propios derechos y en calidad de "COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO, dentro de la Sociedad Conyugal formada con el señor JOFRE RODRIGUEZ MENDOZA (ahora fallecido), adquirieron un cuerpo de terreno ubicado en el Programa "AURORA I ETAPA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por compra a la Compañía INCON CIA. LTDA., mediante Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el veintitrés de Enero de mil novecientos noventa y dos, é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el treinta de Enero del mismo año de su otorgamiento. Con fecha treinta de Enero de mil novecientos noventa y dos tiene inscrito

Mutuo Hipotecario – Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha veinte de Noviembre de mil novecientos noventa y siete y Extinguido el Patrimonio Familiar con fecha tres de Agosto del año dos mil doce. **TERCERA.- VENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del presente Instrumento, las vendedoras declaran que hoy tienen a bien dar en venta los Gananciales, Derechos y Acciones del terreno que le corresponden a favor de la Compradora, el mismo que está signado con el Número DOCE de la Manzana "H" tipo villa del Programa "AURORA I ETAPA" y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Norte, trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con Lote Once de la Manzana "H"; Por el Sur, los mismos trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con Lote Trece de la Manzana "H"; Por el Este, seis metros y lindera con Calle Río Chone; y Por el Oeste, los mismos seis metros y lindera con Lote Veintiuno de la Manzana "H"; teniendo una superficie total de: OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida. Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta

venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes, es la cantidad de: TREINTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE DÓLARES CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS DE DÓLAR, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declaran además los vendedores que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley. **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento, por así convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCIÓN.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **SEPTIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la legal y completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número Cuatro mil ciento ochenta y cuatro del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas y sus Adicionales de acuerdo con la

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

1822

Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1822:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 07 de mayo de 2008*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio signado con el Número DOCE, de la Manzana "H", tipo villa del programa "AURORA I ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.-Con los siguientes linderos y medidas:NORTE: Con trece metros setenta y cinco centimetros y lindera con lote Once de la Manzana "H". SUR, Con trece metros setenta y cinco centimetros y lindera con lote trece de la Manzana "H". ESTE, Con seis metros y lindera con calle Río Chone. OESTE, Con seis metros y lindera con lote veintiuno de la Manzana "H".Con una Superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (82.50m2).- SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	803	11/04/1991	3.832
Compra Venta	Compraventa e Hipoteca	206	30/01/1992	141

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.832 - Folio Final: 3.839
Número de Inscripción: 803 Número de Repertorio: 1.425
Oficina donde se guarda el original: Notaría Séptima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabí - Ecuador

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta.El Sr.Jaime Acosta Velasco,en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000542	Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C		Manta
Vendedor	80-0000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta

2 / 2 **Compraventa e Hipoteca**

Inscrito el : jueves, 30 de enero de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 141 - Folio Final: 142
Número de Inscripción: 206 Número de Repertorio: 334
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de enero de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número DOCE, de la manzana "H", tipo Villa del Programa Aurora I Etapa. Con una Superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS C U A D R A D O S .

Con fecha 30 de Enero de 1992, bajo el No. 86, tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 20 de Noviembre de 1997, bajo el No. 931. y Extinguido el Patrimonio Familiar con fecha 03 de Agosto de 2012, bajo el No. 152.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001489	Bravo Cedeño Felinda Caridad	Casado	Manta
Comprador	80-0000000001488	Rodriguez Mendoza Jofre	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000541	Incon Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	803	11-abr-1991	3832	3839

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:43:06 del lunes, 06 de agosto de 2012

A petición de:

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Valor $ 1,oo Dólar

Nº 078436

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de RODRIGUEZ MENDOZA JOFRE Y FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO Por consiguiente se establece que no deudor de esta Municipalidad

Manta, 9 agosto de 2012

VALIDA PARA LA CLAVE
3146412000 PROGRAMA AURORAI ETAPA MZ-H LT. 12

Manta, nueve de agosto del dos mil doce

GOB. AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA MUNICIPAL

Ab. [illegible] Notario

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000650001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 8 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO Nro. 000079550

8/9/2012 10:53

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-14-64-12-000	82,50	30737,55	28718	79550

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
8000001489	RODRIGUEZ MENDOZA JOFRE Y FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO	PROGRAMA AURORA I ETAPA MZ-H LT. 12
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
0501732283	TOAPANTA GUANOQUIZA MARIA ROSARIO	N/A

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	307,38
Junta de Beneficencia de Guayaquil	92,21
TOTAL A PAGAR	399,59
VALOR PAGADO	399,59
SALDO	0,00

EMISION: 8/9/2012 10:53 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Sra. Rosario Riera M.
RECAUDACIÓN

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 102

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
Nº 220822

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1301941355
NOMBRES: RODRIGUEZ FELINDA BRAVO DE
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: AURORA MZ-H LT. 12 CALLE RIO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 220187
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 08/08/2012 16:36:49

AREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: Martes, 06 de Noviembre de 2012
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

009992697

ESPECIE VALORADA

No. Certificación: 9992697

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: *9 de agosto de 2012* ***No. Electrónico:*** *6029*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-14-64-12-000*

Ubicado en: *PROGRAMA AURORAI ETAPA MZ- H LT. 12*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *82,50* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
8000001489	*. RODRIGUEZ MENDOZA JOFRE Y FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**3712,50**
CONSTRUCCIÓN:	**27025,05**
	30737,55

Son: *TREINTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS*

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Perrin S.
Director de Avaluos, Catastros y Registros

0738
2.21
9.59

Impreso por: *MARIS REYES 09/08/2012 9:59:56*

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD: 1,00

009991868

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en URBANO
perteneciente a SOLAR Y CONSTRUCCION.
ubicada RODRIGUEZ MENDOZA JOFRE Y FELINDA CARIDAD BRAVO CEDEÑO.
cuyo PROGRAMA AURORA I ETEPA MZ-H LT. 12.
de AVALUÓ COMERCIAL PTE. $30737.55 TREINTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE 55/00 DOLARES
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN FINANCIERA

Manta, 09 de AGOSTO del 2012

Director Financiero Municipal

NOTARIO PÚBLICO

SRI
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

ANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN Nº 0904

ANEXO A LA DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES	107 AÑO
06	2012

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 RUC. CI O PASAPORTE	103 Nº DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105 Nº DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
[illegible]	1306335210	F706233536	53676459

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

	RAZÓN SOCIAL	Nº RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201		211	221	231	241
				Subtotal 299	

300 INMUEBLES

	LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O Nº PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	[illegible]	311 [illegible]	321 10.755,17	331 25%	341 2689,79
302	[illegible]	312 [illegible]	322 21.422,18	332 25%	342 5.355,55
303	[illegible]	313 [illegible]	323 67.942,21	333 25%	344 16.994,65
304	[illegible]	314 [illegible]	324 38.716,13	334 25%	344 9.679,03
305	[illegible]	315 [illegible]	325 32.396,05	335 25%	345 8.099,76
306	[illegible]	316 [illegible]	326 15.088,48	336 25%	346 3.772,12
307		317	327	337	347
308		318	328	338	348
			329		349

RESTO DE INMUEBLES — Subtotal (Suma del 341 al 349) 399 46607,31

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

VEHICULOS

	TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	[illegible]	411 [illegible]	421 1485	431 25%	441 371,25
402		412	422	432	442
403		413	423	433	443
404		414	424	434	444
405		415	425	435	445
406		416	426	436	446
407		417	427	437	447
408		418	428	438	448
			429		449

RESTO DE VEHÍCULOS — Subtotal (Suma del 441 al 449) 489 371,25

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

OTROS	461	471	481	
MENAJE DE HOGAR	462	472	482	
JOYAS	463	473	483	
SEMOVIENTES/GANADO (453 Nº DE CABEZAS)	464	474	484	
OBRAS DE ARTE	465	475	485	
DINERO EN EFECTIVO	466	476	486	
OTROS NO ESPECIFICADOS (456 DESCRIPCIÓN)	467		487	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		Subtotal (Suma del 481 al 487)	499	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

	CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501		511	521	531	541	551
502		512	522	532	542	552
503		513	523	533	543	553
504		514	524	534	544	554
505		515	525	535	545	555
506		516	526	536	546	556
507		517	527	537	547	557
508		518	528	538	548	558
509		519	529	539	549	559
				540		560

RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS — Subtotal (Suma del 551 al 560) 599

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA	RUC	Nº DE ACCIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN	VALOR PORCIÓN

604		614		624		634		644		654		664	
605		615		625		635		645		655		665	
606		616		626		636		646		656		666	
607		617		627		637		647		657		667	
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES						638		648				668	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI										Subtotal (Suma del 661 al 668)		698	
TOTAL BIENES													
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 499 + 599 + 698													
DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)												699	4950.59

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA		Nº RUC		Nº COMPROBANTE		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
701		711		721		731		741		751	
702		712		722		732		742		752	
703		713		723		733		743		753	
704		714		724		734		744		754	
705		715		725		735		745		755	
706		716		726		736		746		756	
707		717		727		737		747		757	
708		718		728		738		748		758	
RESTO DE GASTOS						739				759	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Sumá del 751 al 759)		799	

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA		Nº RUC		Nº COMPROBANTE		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
801		811		821		831		841		851	
802		812		822		832		842		852	46.01.31
803		813		823		833		843		853	
804		814		824		834		844		854	
805		815		825		835		845		855	
806		816		826		836		846		856	
807		817		827		837		847		857	
808		818		828		838		848		858	
RESTO DE GASTOS						839				859	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Suma del 851 al 859)		898
									Subtotal 799 + 898		899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO		PERÍODO FISCAL MES		AÑO		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
91		911		921		931		941		951	
92		912		922		932		942		952	327.-
93		913		923		933		943		953	
94		914		924		934		944		954	
STO DE TRIBTUOS						935				955	
equiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Suma del 951 al 955)		994

UDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA		NOMBRE DEL ACREEDOR		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
5		916		926		936		946	
6		917		927		937		947	
9		918		928		938		948	
TO DE DEUDAS				929					

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO: 53626489

PERIODO TRIBUTARIO — 101 MES: 06 — 102 AÑO: no existe dato

31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL: O — 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA:

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC: 1306535210001 — RODRIGUEZ BRAVO YESTER DOLORES

203 CIUDAD: ROCAFUERTE — 204 PARROQUIA: ROCAFUERTE — 205 CALLE PRINCIPAL: ATAHUALPA

206 NÚMERO: — 207 INTERSECCIÓN: BOLIVAR — 208 TELÉFONO: 2644154

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A): — 210 RAZON SOCIAL:

211 CIUDAD: — 212 PARROQUIA: — 213 CALLE PRINCIPAL:

214 NÚMERO: — 215 INTERSECCIÓN: — 216 TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C): 1301165724 — 218 APELLIDOS Y NOMBRES: RODRIGUEZ MENDOZA JOFFRE

219 ESTADO CIVIL: 1 — 220 No. HEREDEROS: 2 — NOTARIA

221 No. LEGATARIOS: — 222 TESTAMENTO: — 223 NÚMERO:

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa): 26/05/2012 — 226 CANTÓN:

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa):

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA):

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA):

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D): — 231 RAZÓN SOCIAL:

232 CIUDAD: — 233 PARROQUIA: — 234 CALLE PRINCIPAL:

235 NÚMERO: — 236 INTERSECCIÓN: — 237 TELÉFONO:

238 ESTADO CIVIL: — 239 No. DONATARIOS: — NOTARIA

240 No. DONANTES: — 241 NÚMERO:

242 FECHA DE ESCRITURA: — 244 CANTÓN:

243 CODIGO TIPO DE ACTO:

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN		NÚMERO		PATRIMONIO NETO		VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311		321	0	331	0
						AVALÚO COMERCIAL TOTAL
BIENES INMUEBLES	312	6	322	186,437.34	332	46,609.34
VEHICULOS	313	1	323	1,485	333	371.25
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			324	0	334	0
DINERO EN EFECTIVO			325	0	335	0
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314		326	0	336	0
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315		327	0	337	0
OTROS NO ESPECIFICADOS	316		328	0	338	0
				399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338		46,980.59

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO		TOTAL PAGADO O GASTO		MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0	421	0
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0	422	0
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	0	423	0
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	0	424	0
DERECHOS DE ALBACEA	415	0	425	0
		499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0

401 RUC DEL ALBACEA

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0
498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0

800 CALCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498	46,980.59
802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	61,931
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	0
899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO	0
902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	0
903 INTERÉS POR MORA	0
904 MULTAS	0
999 TOTAL PAGADO 902+903+904	0
905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	
907 MEDIANTES NOTAS DE CRÉDITO	

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DECRÉDITO: No.		910 No.		912 No.		914 No.	
909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR	0	911 USD	0	913 USD	0	915 USD	0

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870625032536

Fecha Recaudacion: 05/07/2012

ANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN Nº 0904

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

Nº [illegible]

106 MES	107 AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 RUC, CI O PASAPORTE	103 Nº DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105 Nº DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

	RAZÓN SOCIAL		Nº RUC		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
201		211		221		231		241		
								Subtotal	299	

300 INMUEBLES

	LOCALIDAD Y PAIS		CLAVE CATASTRAL O Nº PREDIO		AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
301		311		321		331		341		
302		312		322		332		342		
303		313		323		333		343		
304		314		324		334		344		
305		315		325		335		345		
306		316		326		336		346		
307		317		327		337		347		
308		318		328		338		348		
RESTO DE INMUEBLES				329				349		
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI							Subtotal (Suma del 341 al 349)		399	

400 MUEBLES

VEHICULOS

	TIPO		PLACAS		AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
401		411		421		431		441		
402		412		422		432		442		
403		413		423		433		443		
404		414		424		434		444		
405		415		425		435		445		
406		416		426		436		446		
407		417		427		437		447		
408		418		428		438		448		
RESTO DE VEHÍCULOS				429				449		
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI							Subtotal (Suma del 441 al 449)		489	

OTROS

MENAJE DE HOGAR			461		471		481	
JOYAS			462		472		482	
SEMOVIENTES/GANADO	453	Nº DE CABEZAS	463		473		483	
OBRAS DE ARTE			464		474		484	
DINERO EN EFECTIVO			465		475		485	
OTROS NO ESPECIFICADOS	456	DESCRIPCIÓN	466		476		486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS			467				487	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 481 al 487)	499	

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

	CÓDIGO DE ACREENCIA		NÚMERO		NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL		CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
501		511		521		531		541		551		
502		512		522		532		542		552		
503		513		523		533		543		553		
504		514		524		534		544		554		
505		515		525		535		545		555		
506		516		526		536		546		556		
507		517		527		537		547		557		
508		518		528		538		548		558		
509		519		529		539		549		559		
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS						540				560		
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Suma del 551 al 560)		599	

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA

02		612		622		632		643		653					
03		613		623		633		644		654		664			
04		614		624		634		645		655		665			
05		615		625		635		646		656		666			
06		616		626		636		647		657		667			
07		617		627		638		648				668			

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES — Subtotal (Suma del 661 al 668) | 698

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

TOTAL BIENES | 699

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

	RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	Nº RUC		Nº COMPROBANTE		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
701		711		721		731		741		751	
702		712		722		732		742		752	
703		713		723		733		743		753	
704		714		724		734		744		754	
705		715		725		735		745		755	
706		716		726		736		746		756	
707		717		727		737		747		757	
708		718		728		738		748		758	
						739				759	

RESTO DE GASTOS — Subtotal (Suma del 751 al 759) | 799

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

800 GASTOS DE FUNERALES

	RAZON SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	Nº RUC		Nº COMPROBANTE		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
801		811		821		831		841		851	
802		812		822		832		842		852	
803		813		823		833		843		853	
804		814		824		834		844		854	
805		815		825		835		845		855	
806		816		826		836		846		856	
807		817		827		837		847		857	
808		818		828		838		848		858	
						839				859	

RESTO DE GASTOS — Subtotal (Suma del 851 al 859) | 898

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI — Subtotal 799 + 898 | 899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

	CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERIODO FISCAL MES		AÑO		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
901		911		921		931		941		951	
902		912		922		932		942		952	
903		913		923		933		943		953	
904		914		924		934		944		954	
						935				955	

RESTO DE TRIBTUOS — Subtotal (Suma del 951 al 955) | 994

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

DEUDAS HEREDITARIAS

	CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
906		916		926		936		946	
907		917		927		937		947	
908		918		928		938		948	
				929				949	

RESTO DE DEUDAS — Subtotal (Suma del 946 al 949) | 995

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI — Subtotal 994 + 995 | 996

TOTAL DEDUCIBLES | 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 | 998

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES | 999

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se informará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

10/07/2012

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO: 53455235

PERIODO TRIBUTARIO — 101 MES: 06 — 102 AÑO: no existe

31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL: 0 — 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA:

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC: 1306535202001 — RODRIGUEZ BRAVO MARIA CECIVEL

203 CIUDAD: ROCAFUERTE — 204 PARROQUIA: ROCAFUERTE — 205 CALLE PRINCIPAL: ATAHUALPA

206 NÚMERO: — 207 INTERSECCIÓN: BOLIVAR — 208 TELÉFONO: 2644154

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A): — 210 RAZON SOCIAL: — 213 CALLE PRINCIPAL: —

211 CIUDAD: — 212 PARROQUIA: — 216 TELÉFONO: —

214 NÚMERO: — 215 INTERSECCIÓN: —

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C): 1301165724 — 218 APELLIDOS Y NOMBRES: RODRIGUEZ MENDOZA JOFFRE

219 ESTADO CIVIL: 1 — 220 No. HEREDEROS: 2 — NOTARIA:

221 No. LEGATARIOS: — 222 TESTAMENTO: — 223 NÚMERO:

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa): 26/05/2012 — 226 CANTÓN:

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa):

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA):

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA):

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D): — 231 RAZÓN SOCIAL: — 234 CALLE PRINCIPAL: —

232 CIUDAD: — 233 PARROQUIA: — 237 TELÉFONO: —

235 NÚMERO: — 236 INTERSECCIÓN: — NOTARIA:

238 ESTADO CIVIL: — 239 No. DONATARIOS: — 241 NÚMERO:

240 No. DONANTES: — 244 CANTÓN:

242 FECHA DE ESCRITURA:

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO:

SERVICIOS TRIBUTARIOS SRI MANABI Unidad Rentas Internas

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN		NÚMERO	PATRIMONIO NETO		VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311		321	0	331 0
BIENES INMUEBLES			AVALÚO COMERCIAL TOTAL		
VEHICULOS	312	6	322	186,437.34	332 46,609.34
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	313	1	323	1,485	333 371.25
DINERO EN EFECTIVO			324	0	334 0
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES			325	0	335 0
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	314		326	0	336 0
OTROS NO ESPECIFICADOS	315		327	0	337 0
	316		328	0	338 0
399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338					46,980.59

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO		MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0	421 0
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0	422 0
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	0	423 0
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	0	424 0
DERECHOS DE ALBACEA	415	0	425 0
499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425			0

401 RUC DEL ALBACEA

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) 0

498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) 0

800 CALCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498 46,980.59

802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) 61,931

803 BASE IMPONIBLE 801 - 802 0

899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % 0

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO 0

902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901 0

903 INTERÉS POR MORA 0

904 MULTAS 0

999 TOTAL PAGADO 902+903+904 0

905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO 0

907 MEDIANTES NOTAS DE CRÉDITO 0

SERVICIOS TRIBUTARIOS * Servicio Rentas Internas * MANABI

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DECRÉDITO: No.		910 No.		912 No.		914 No.	
909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR	0	911 USD	0	913 USD	0	915 USD	0

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870623313306

Fecha Recaudacion: 29/06/2012

Por resolución tomada por este Jefatura, Cant
en fecha 18 Junio 2012 en base a lo dis-
puesto en el art 90 inciso segundo, se rectifica la
presente partida en el sentido que correctamente
el cónyuge sobreviviente se llama FELINDA
BRAVO y no como en forma equivocada asto
Rocafuerte 18 Junio 2012

Abg. Raquel Romero García
JEFE CANTONAL
REGISTRO CIVIL
ROCAFUERTE - MANABI

El Presente Documento es Igual al Original
Presentado a Su Pedido En Los Archivos
DOY FE:
Sra. A.
Ab. Carmen Mariana Zambrano Mendoza
NOTARIA PRIMERA

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 01 Pág. 48 Acta 78

En Rocafuerte, provincia de Manabí, hoy día Veintiocho de Mayo del dos mil Doce (2012) El que suscribe, Jefe de Registro Civil tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Joffre Rodríguez Mendoza

Sexo: Masculino Estado Civil: casado Edad: 65

Nombres y Apellidos del padre: Bienvenido Rodríguez

Nombres y Apellidos de la madre: María Mendoza

Lugar del fallecimiento: Rocafuerte Fecha: 26 de Mayo del dos mil Doce (2012) El Cónyuge breviviente se llama: Felina Bravo

Causa de la muerte: Cáncer estómago

Solicitó esta inscripción: Carmen María Moreira Saltos con Cédula de Identidad Nº 130189132-9 domiciliado en Rocafuerte

OBSERVACIONES:

El informe de Defunción fue extendido para declaración de dos testigos en el Hospital de Rocafuerte. La persona fallecida tenía Cedula # 130116572-4

FIRMAS: Abg. Raquel Romero García
JEFE CANTONAL
REGISTRO CIVIL
ROCAFUERTE - MANABI

Carmen M.a Rodríguez.

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 5.00

Tomo: 1 Fog. 78 Acto 78

República del Ecuador
Jefatura Cantonal

Confiero de acuerdo al Art.
122 Ley Registro Civil I. C.

Raquel Romero García
Jefe Cantonal

18 JUN 2012

ESTE DOCUMENTO PUEDE SER V...
LEGAL EN CASO DE PRESENTA...
FALSIFICACIÓN

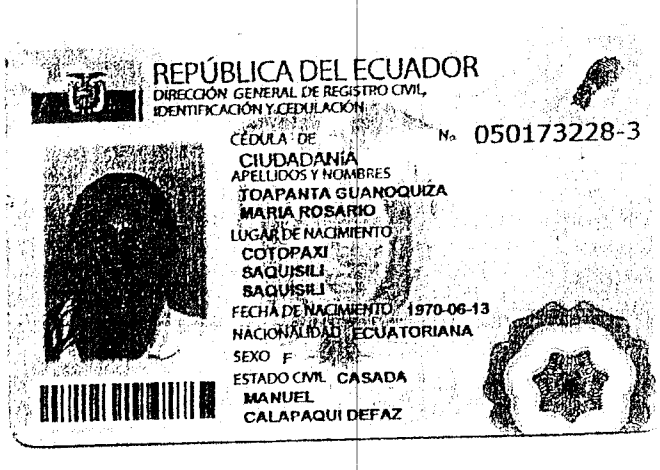
Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

☐ COPIA INTEGRA DE NACIMIENTO, MATRIMONIO O DEFUNCIÓN

☐ CERTIFICADO BIOMÉTRICO

000000495501

[redacted] CÓDIGO



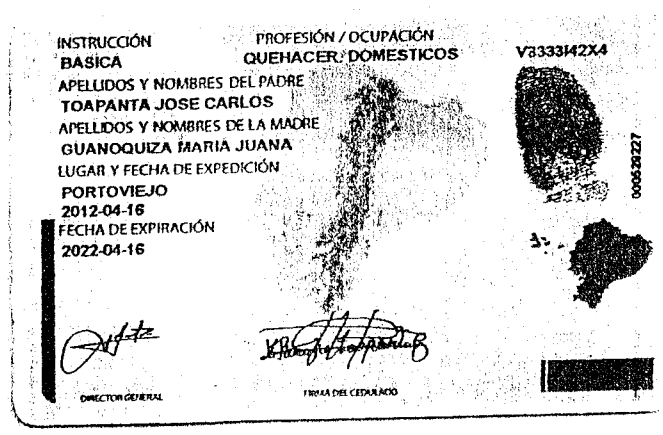
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 050173228-3

APELLIDOS Y NOMBRES
TOAPANTA GUANOQUIZA
MARIA ROSARIO

LUGAR DE NACIMIENTO
COTOPAXI
SAQUISILI
SAQUISILI

FECHA DE NACIMIENTO 1970-06-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MANUEL
CALAPAQUI DEFAZ



INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TOAPANTA JOSE CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GUANOQUIZA MARIA JUANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2012-04-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-04-16

V3333I42X4

000539227

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

343-0015
NÚMERO

0501732283
CÉDULA

TOAPANTA GUANOQUIZA MARIA ROSARIO

COTOPAXI
PROVINCIA

SAQUISILI
CANTON

SAQUISILI
PARROQUIA

SAQUISILI
ZONA

PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

CIUDADANIA 130653520-2
RODRIGUEZ BRAVO MARIA CECIVEL
MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE
07 AGOSTO 1979
001- 0286 00571 F
MANABI/ ROCAFUERTE
ROCAFUERTE 1979

ECUATORIANA****** E3333V2142
CASADO JUAN CARLOS CEDENO ZAMBRANO
SUPERIOR ESTUDIANTE
JOFRE RODRIGUEZ
FELINDA BRAVO
QUITO 16/11/2002
16/11/2014
PEN 0299832

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Referendum y Consulta 7-May-2011
130653520-2 290 - 0180
RODRIGUEZ BRAVO MARIA CECIVEL
PICHINCHA QUITO
CHAUPICRUZ
SANCION Multa: 30,40 CostRep.:8 Tot.USD: 38,40
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 001836
2488191 10/10/2011 9:53:00
2488191

REPUBLICA DEL ECUADOR

CEDULA DE CIUDADANIA Nº 130653521-0

RODRIGUEZ BRAVO YESTER DOLORES

MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

19 FEBRERO 1979

001- 0060 00120 F

MANABI/ ROCAFUERTE

ROCAFUERTE 1978

ECUATORIANA****** E1343E1142

CASADO EDUARDO ENRIQUE BERMUDEZ V

SUPERIOR DR. EN ODONTOLOGIA

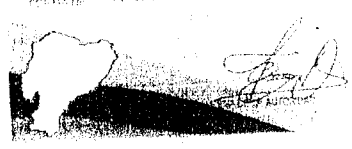
JOFFRE RODRIGUEZ

FELINDA BRAVO

PORTOVIEJO 07/07/2009

07/07/2021

REN 1446155



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

222-0021
NÚMERO

1306535210
CÉDULA

RODRIGUEZ BRAVO YESTER DOLORES

MANABI
PROVINCIA

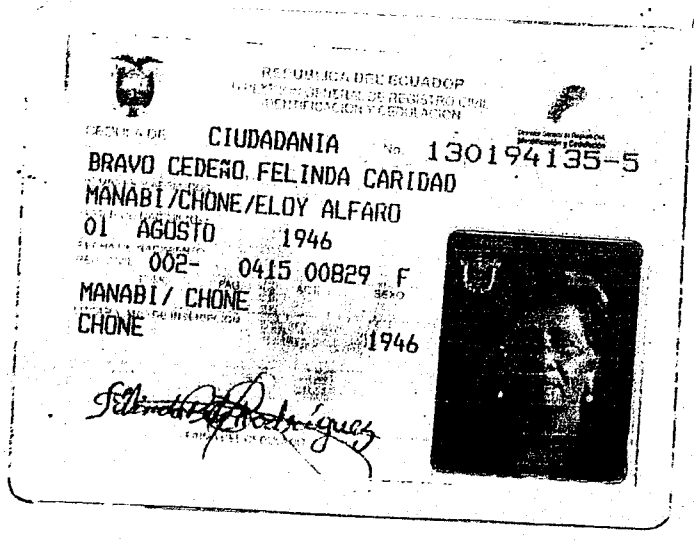
ROCAFUERTE
CANTÓN

ROCAFUERTE
PARROQUIA

ROCAFUERTE
ZONA

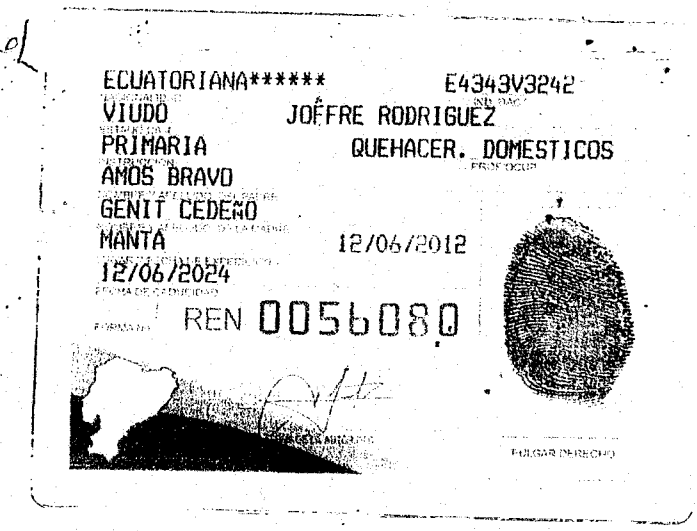
F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Vendedor
Viud



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANIA No. 130194135-5
BRAVO CEDEÑO FELINDA CARIDAD
MANABI/CHONE/ELOY ALFARO
01 AGOSTO 1946
002- 0415 00829 F
MANABI/ CHONE
CHONE 1946



ECUATORIANA****** E4343V3242
VIUDO JOFFRE RODRIGUEZ
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
AMOS BRAVO
GENIT CEDEÑO
MANTA 12/06/2012
12/06/2024
REN 0056080

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

179-0003 NÚMERO
1301941355 CÉDULA

BRAVO CEDEÑO FELINDA CARIDAD

MANABI PROVINCIA
ROCAFUERTE CANTÓN
ROCAFUERTE PARROQUIA
ROCAFUERTE ZONA

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario, en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido; y firman conmigo el Notario en unidad de acto. Doy Fe.-

FELINDA C. BRAVO CEDEÑO
C.C. No. 130194135-5

YESTER D. RODRIGUEZ BRAVO
C.C. No. 130653521-0

MARIA C. RODRIGUEZ BRAVO
C.C. No. 130653520-2

MARIA TOAPANTA GUANOQUIZA
C.C. No. 050173228-3

EL NOTARIO.-

NOTARIA 3ra. DEL CANTON MANTA
DOY FE: Que la presente fotocopia es igual a su original.

09 AGO 2012

AB. Raúl González Alcívar
NOTARIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZAD
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Direc[illegible]de
Ava[illegible]stro

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 00000001

Cedula	
Clave Catastral	3-14-64-12-000
Nombre:	RODRIGUEZ FELINDA BEATO FELINDA BEATO

Rubros:

Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo:
CERTIFICADO

Firma del Usuario

Elaborado Por: JULIO LOPEZ

Informe Inspector:
SE ACTUALIZAN DATOS DE CONST. P.B: 83,00 m² P.A: 83m²
VIVIENDA DE 1 P.A.

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:
Secretaria Retos de Derecho

Firma del Director de Avaluos y Catastro

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

1822

Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1822:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 07 de mayo de 2008*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio signado con el Número DOCE, de la Manzana "H", tipo villa del programa "AURORA I ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.-Con los siguientes linderos y medidas:NORTE: Con trece metros setenta y cinco centimetros y lindera con lote Once de la Manzana "H". SUR, Con trece metros setenta y cinco centimetros y lindera con lote trece de la Manzana "H". ESTE, Con seis metros y lindera con calle Río Chone. OESTE, Con seis metros y lindera con lote veintiuno de la Manzana "H".Con una Superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (82.50m2).- SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.-

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	803	11/04/1991	3.832
Compra Venta	Compraventa e Hipoteca	206	30/01/1992	141

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.832 - Folio Final: 3.839
Número de Inscripción: 803 Número de Repertorio: 1.425
Oficina donde se guarda el original: Notaría Séptima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta.El Sr.Jaime Acosta Velasco,en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000542	**Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C**		Manta
Vendedor	80-0000000006015	**Banco Del Pichincha C A**		Manta

 Compraventa e Hipoteca

Inscrito el : jueves, 30 de enero de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 141 - Folio Final: 142
Número de Inscripción: 206 Número de Repertorio: 334
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de enero de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número DOCE, de la manzana "H", tipo Villa del Programa Aurora I Etapa. Con una Superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS C U A D R A D O S .

Con fecha 30 de Enero de 1992, bajo el No. 86, tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 20 de Noviembre de 1997, bajo el No. 931. y Extinguido el Patrimonio Familiar con fecha 03 de Agosto de 2012, bajo el No. 152.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001489	Bravo Cedeño Felinda Caridad	Casado	Manta
Comprador	80-0000000001488	Rodriguez Mendoza Jofre	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000541	Incon Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	803	11-abr-1991	3832	3839

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:43:06 del lunes, 06 de agosto de 2012

A petición de:

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CNEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 8 de agosto del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien ***CERTIFICAR****, que la Sra.* ***BRAVO CEDEÑO FELINDA CARIDAD con*** *número de cedula* ***130194135-5 Se*** *encuentra registrado como usuario de* ***CNEL REGIONAL MANABI*** *en el sistema Comercial SICO, con número de servicio* ***543058 ,*** *la misma que* ***NO*** *mantiene deuda* ***con la Empresa***

El interesado puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *para sus intereses.*

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 0059216

4/26/2012 4:25

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-14-64-12-000	83,00	$ 18.724,95

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
RODRIGUEZ FELINDA BRAVO DE	

4/26/2012 12:00 CABRERA NARCISA
El lote se encuentra registrado como 3ra edad

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
AURORA MZ- H LT. 12 CALLE RIO	2012	28876	59216

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS A PARTIR 2011	$ 5,36		$ 5,36
MEJORAS HASTA 2010	$ 33,66		$ 33,66
TASA DE SEGURIDAD	$ 2,81		$ 2,81
TOTAL A PAGAR			$ 41,83
VALOR PAGADO			$ 41,83
SALDO			$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Cabrera Tuárez Narcisa
RECAUDACIÓN

CANCELADO 26 ABR 2012

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	~~3[illegible]~~ 3146412000
Nombre:	
	Rubros:
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

Se efectuo lizo 2010

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 20 de Junio del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien ***CERTIFICAR****, que el Sr.* ***BRAVO CEDEÑO FELINDA CARIDAD*** *con número de* ***cedula 130194135-5*** *se encuentra registrado como usuario de* ***CNEL REGIONAL MANABI*** *en el sistema Comercial SICO, con número de servicio* ***543058*** *, el mismo* ***NO*** *mantiene deuda con la Empresa.*

El interesado puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *para sus intereses.*

Atentamente,

Sr. Christian Tinajero A.
ATENCION AL CLIENTE

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 0059216

4/26/2012 4:25

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-14-64-12-000	83,00	$ 18.721,95

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
RODRIGUEZ FELINDA BRAVO DE	

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
AURORA MZ- H LT. 12 CALLE RIO	2012	28876	59216

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS A PARTIR 2011	$ 5,36		$ 5,36
MEJORAS HASTA 2010	$ 33,66		$ 33,66
TASA DE SEGURIDAD	$ 2,81		$ 2,81
TOTAL A PAGAR			$ 41,83
VALOR PAGADO			$ 41,83
SALDO			$ 0,00

4/26/2012 12:00 CABRERA NARCISA
El lote se encuentra registrado como 3ra edad

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Cajera Tesorería
RECAUDACIÓN

CANCELADO 26 ABR 2012

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

1822

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1822:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 07 de mayo de 2008*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio signado con el Número DOCE, de la Manzana "H", tipo villa del programa "AURORA I ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.-Con los siguientes linderos y medidas:NORTE: Con trece metros setenta y cinco centimetros y lindera con lote Once de la Manzana "H". SUR, Con trece metros setenta y cinco centimetros y lindera con lote trece de la Manzana "H". ESTE, Con seis metros y lindera con calle Río Chone. OESTE, Con seis metros y lindera con lote veintiuno de la Manzana "H".Con una Superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (82.50m2).- SOLVENCIA. El predio descrito a la presente fecha tiene V I G E N T E P A T R I M O N I O F A M I L I A R .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	803	11/04/1991	3.832
Hipotecas y Gravámenes	Mutuo Hipoteca Patrimonio	86	30/01/1992	462
Compra Venta	Compraventa e Hipoteca	206	30/01/1992	141
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	931	20/11/1997	4.588

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.832 - Folio Final: 3.839
Número de Inscripción: 803 Número de Repertorio: 1.425
Oficina donde se guarda el original: Notaría Séptima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta.El Sr.Jaime Acosta Velasco,en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000542	Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C		Manta
Vendedor	80-0000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta

2 / 2 **Mutuo Hipoteca Patrimonio**

Inscrito el : jueves, 30 de enero de 1992
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 462 **- Folio Final:** 466
Número de Inscripción: 86 **Número de Repertorio:** 335
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de enero de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble signado con el número Doce de la Manzana "H", tipo villa del Programa Aurora Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene una Superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decimetros cuadrados (82.50M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000001489	Bravo Cedeño Felinda Caridad	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000001488	Rodriguez Mendoza Jofre	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	206	30-ene-1992	141	142

3 / 2 **Compraventa e Hipoteca**

Inscrito el : jueves, 30 de enero de 1992
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 141 **- Folio Final:** 142
Número de Inscripción: 206 **Número de Repertorio:** 334
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de enero de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número DOCE, de la manzana "H", tipo Villa del Programa Aurora I Etapa. Con una Superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001489	Bravo Cedeño Felinda Caridad	Casado	Manta
Comprador	80-0000000001488	Rodriguez Mendoza Jofre	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000541	Incon Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	803	11-abr-1991	3832	3839

4 / 2 **Cancelación de Hipoteca**

Inscrito el : jueves, 20 de noviembre de 1997
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 4.588 **- Folio Final:** 4.590
Número de Inscripción: 931 **Número de Repertorio:** 3.986
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de octubre de 1997
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- **Observaciones:**

Un lote de terreno signado con el Numero doce, manzana H, tipo villa, del programa de Viviendas Aurora de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de Ochenta y dos Metros cuadrados cincuenta decimetros cuadrados Quedando Vigente Patrimonio Familiar.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000549	**Banco Ecuatoriano de la Vivienda**		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000001489	**Bravo Cedeño Felinda Caridad**	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000001488	**Rodriguez Mendoza Jofre**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	86	30-ene-1992	462	466

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2	Hipotecas y Gravámenes	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:27:12 del jueves, 14 de junio de 2012

A petición de:

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.