

#4372

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

27

1

1

5

[illegible]

Desai, A. 44

44

1. *Long*
 2. *Long*
 3. *Long*
 4. *Long*
 5. *Long*
 6. *Long*
 7. *Long*
 8. *Long*
 9. *Long*
 10. *Long*
 11. *Long*
 12. *Long*
 13. *Long*
 14. *Long*
 15. *Long*
 16. *Long*
 17. *Long*
 18. *Long*
 19. *Long*
 20. *Long*
 21. *Long*
 22. *Long*
 23. *Long*
 24. *Long*
 25. *Long*
 26. *Long*
 27. *Long*
 28. *Long*
 29. *Long*
 30. *Long*
 31. *Long*
 32. *Long*
 33. *Long*
 34. *Long*
 35. *Long*
 36. *Long*
 37. *Long*
 38. *Long*
 39. *Long*
 40. *Long*
 41. *Long*
 42. *Long*
 43. *Long*
 44. *Long*
 45. *Long*
 46. *Long*
 47. *Long*
 48. *Long*
 49. *Long*
 50. *Long*
 51. *Long*
 52. *Long*
 53. *Long*
 54. *Long*
 55. *Long*
 56. *Long*
 57. *Long*
 58. *Long*
 59. *Long*
 60. *Long*
 61. *Long*
 62. *Long*
 63. *Long*
 64. *Long*
 65. *Long*
 66. *Long*
 67. *Long*
 68. *Long*
 69. *Long*
 70. *Long*
 71. *Long*
 72. *Long*
 73. *Long*
 74. *Long*
 75. *Long*
 76. *Long*
 77. *Long*
 78. *Long*
 79. *Long*
 80. *Long*
 81. *Long*
 82. *Long*
 83. *Long*
 84. *Long*
 85. *Long*
 86. *Long*
 87. *Long*
 88. *Long*
 89. *Long*
 90. *Long*
 91. *Long*
 92. *Long*
 93. *Long*
 94. *Long*
 95. *Long*
 96. *Long*
 97. *Long*
 98. *Long*
 99. *Long*
 100. *Long*

МОСКОВСКИЙ

- UN SOLDATO E IL CARO
MIEVECHA MOLISA
VARIOS PROPIETARIOS

TENERICIA DELLA PROPRIETÀ

- OTRO JESPE (1946)

DATOS DEL PROPIETARIO

5:45(0) \(\rightarrow\) EFRJ

84171-121205

NUMBERS

DECLARAÇÃO DE IDENTIDADE OKUL

PROPERTY OF JESSIE

Queroo, Uetz, Penn, Witzel, Xson

DELEZ VELLE HOMAGE KALROVE

130626094-K
120915038-3

130626094-K
120915038-3

25-00000

25-00000

VIENE USUATA FICHA ☐ NO ☐ SI

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

!e7an%a1n0r10

$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$

FFGL-5

FFGL-5

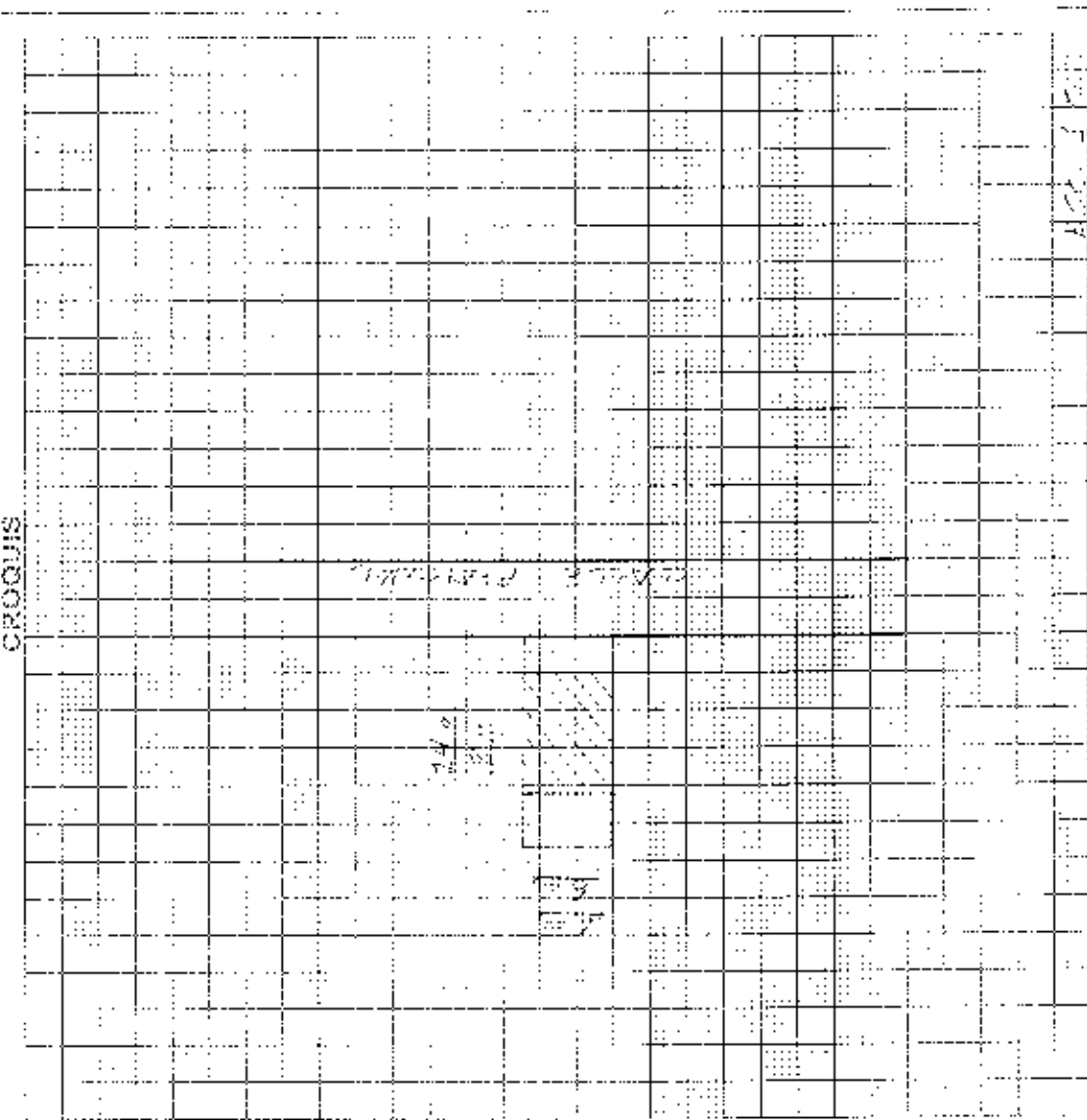
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$
$$\text{ZrCH}_2\text{X}$$

CONSTRAINTS

[illegible]

GRUPPO DE MATTA
CATASTRO URBANO

00000000

[illegible]

[illegible]

DAÑOS DE LA CONSTRUCCIÓN

MATERIALES		ESTRUCTURA		PAREDES		ESTATE PISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERO SUPERIOR		TECHOS O CUBIERTA		TUBOS		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION DE MATERIALES																																																																																																																		
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón e metal	no tiene	caña	madera o lata	esquinado (bambuco)	ladrillo común	ladrillo recto e hueco	ladrillo modular (vidrio, maciza, etc.)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	tierra	madera o cemento	plata y grata lustrada	ladrillo	parquetado rayado	alcorchado	mármol o mármol	caña	cane (paja)	madera	zinc	ruberoid	hormigón	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamenta	madera tipo chazas o kiero	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1er orden	buena	regular	mal	ruina	ANO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																												
1	1	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	3	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	6	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	7	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	8	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	9	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	10	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	11	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	12	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	13	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	14	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2																																																																																																																	

AVALUO TOTAL DE LA PROYECCION VALOR DEL COTE PAS VALOR DE LA CONSTRUCCION																	
MANTENIMIENTO																	
FECHA						NOMBRE DEL EMPAQUADOR						FIRMA					
FECHA						NOMBRE DEL SUPERVISOR						FIRMA					
FECHA						NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO						FIRMA					
FECHA						NOMBRE DEL JEFE ASESOR DE OFICINA						FIRMA					
OBSERVACIONES																	

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	02-04-13 09:08	FECHA DE ENTREGA: 04-04-13 15:00
CLAVE CATASTRAL:	314 64 28-000	
NOMBRES y/o RAZÓN	Pérez, Rosa María	
CÉDULA DE I. y/o RUC.	098690211	
CELULAR - TFNO:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE: CA Compraventa Rosa María		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR: 		
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:
INFORME TÉCNICO: Se verificaron datos de Archivo S/I  FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 03/09/2013		
INFORME DE APROBACIÓN: 		
FIRMA DEL DIRECTOR		FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40557



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40557:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 30 de mayo de 2013
Parroquia: Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble compuesto de terreno y vivienda ubicado en el Programa de vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui (actualmente Parroquia Eloy Alfaro) del cantón Manta, signado con el número Veintiocho de la Manzana H el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. NORTE. Con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote número veintinueve de la manzana H. SUR. Con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote número veintisiete de la manzana H. ESTE. Con seis metros y lindera con el lote número cinco de la manzana H y OESTE. Con seis metros y lindera con calle peatonal. Con una superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.165 16/10/2006	16.850
Compra Venta	Compraventa	2.328 16/10/2006	31.820

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Hipoteca Abierta

Inscrito el: lunes, 16 de octubre de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 16.850 - Folio Final: 16.862

Número de Inscripción: 1.165 Número de Repertorio: 5.020

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de octubre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Cesión de Derechos Hipotecarios, correspondiente a la Garantía del Contrato de Hipoteca Abierta-Prohibición, celebrada entre la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha y el señor MENDOZA MERA RAMON RAFAEL, la misma que fue inscrita la 16 de Octubre del 2006, he procedido a marginar que la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha ha cedido a favor del Banco Pichincha C.A., en esta fecha 17 de Mayo de 2011



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000163	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Beneficiario-Acreedor	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-08564671	Mendoza Mera Ramon Rafael	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2328	16-oct-2006	31820	31831

2 / 1 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 16 de octubre de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.820 - Folio Final: 31.831

Número de Inscripción: 2.328 Número de Repertorio: 5.019

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de octubre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un inmueble compuesto de un lote de terreno y vivienda que se encuentra ubicado en el Programa de Vivienda
Aurora i Etapa de la Parroquia tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08564671	Mendoza Mera Ramon Rafael	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000068476	Velez Velez Ronald Enrique	Soltero	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:02:49 del viernes, 30 de agosto de 2013

A petición de:

Mano Ramon Mendoza
[Firma]

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 02 de septiembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr. MENDOZA MERA RAMON RAFAEL con numero de cedula 1308564671 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con código de servicio 327403 Y NO mantiene deuda con esta institución.

La persona interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

Silvia Delgado.
ATENCIÓN AL CLIENTE.

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE