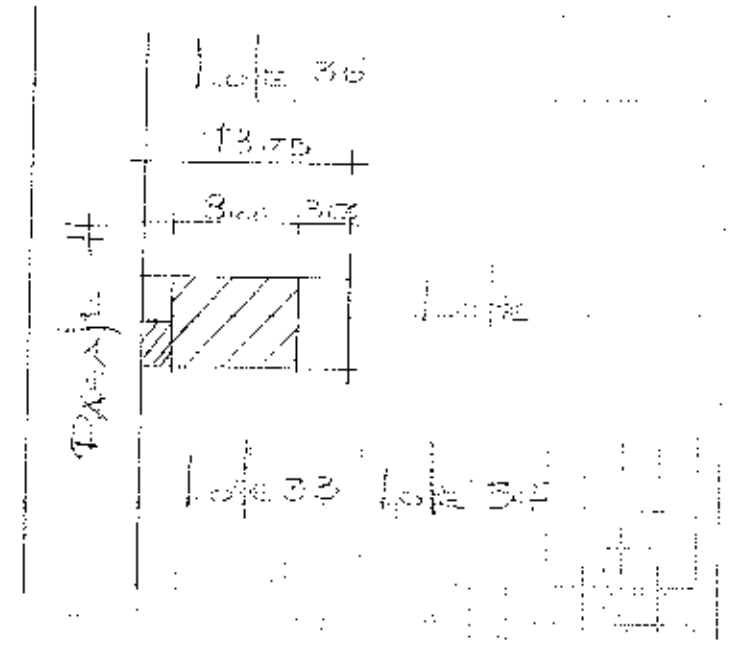
6-7-90-70



VIENE DE OTRA FICHA ◯ NO ◯ SI

MODO DE PROPIEDAD	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 UN SOLO PROPIETARIO	1 ESCRITURA SOLO PROPIETARIO
2 HERENCIA, NOVIAZGO	2 EN ARRIENDO PARCIAL
3 VARIOS PROPIETARIOS	3 EN ARRIENDO TOTAL
	4 OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
CÓDIGO	Rios Alcivar	Dinter Jenny y Jenny Alcivar Solórzano			3	
	Alcivar Solórzano	Yenny María E Hijo.				

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DE PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA	PAREDES	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO	PISO	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA	TUMBADOS	VENTANAS	AGUA	ELECTRICIDAD	EQUIPO ESPECIAL	ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL	AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN
39	40	54	1	1										55
54	55	68												68
67	70	71												85
84	85	86												98
98	100	101												113
113	119	119												128
128	130	131												143
143	149	149												158
158	160	161												173
173	179	179												188
188	190	191												203
203	209	209												218
218	220	221												233
233	235	236												248
248	250	251												263
263	262	266												278

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)	levantamiento						observaciones
	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA	
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA	

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

HOJA Nº

DATOS DEL LOTE

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

OTROS

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL VALLADO

POR LA PLAZA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

NO EXISTE

EXISTE

CARACTERISTICAS FORMA Y DEL LOTE

NUMERO DE ESQUINAS

NO LAS TIENE

INCANDESCENTE

AREA DEL LOTE

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

OTRO USO

TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

MODO DE PROPIEDAD
1 [X] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 [X] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [ ] EN ARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD (matrícula / fecha)
	Pico Sánchez	[illegible]		[illegible] / 12/Feb/92

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón o metal	PAREDES: no tiene	caña	madera o tela	madera (tablas)	bahareque	adobe común	tabiq. industrial	tabiq. artesanal (adobe, etc.)	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	madera ensamblada	tierra o piso suelto	baldosa	parquet o cerámica	alfombra	mármol o marmetón	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	caña (paja)	madera	teja	tubería	asbesto cemento	hormigón	teja	TABIQUES: no tiene	sí tiene
29	30	31				X						X									X											X				
54	55	56																																		
66	70	71																																		
84	85	86																																		
99	100	101																																		
114	115	116																																		
129	130	131																																		
144	145	146																																		
159	160	161																																		
174	175	176																																		
189	190	191																																		
204	205	206																																		
219	220	221																																		
234	235	236																																		
249	250	251																																		
264	265	266																																		

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	VENTANAS: no tiene	caña	tablero o tela	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	AGUA: no tiene	agua pozo	empotrada	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1er. orden	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno	regular	malo	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
29	30							X					X			X	X			X				1. 1942
54	55																							1.
66	70																							1.
84	85																							1.
99	100																							1.
114	115																							1.
129	130																							1.
144	145																							1.
159	160																							1.
174	175																							1.
189	190																							1.
204	205																							1.
219	220																							1.
234	235																							1.
249	250																							1.
264	265																							1.

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
			20/Feb/92		
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES

000001237

FORMULARIO DE RECLAMO N° RL (secuencial)

Fecha: 26 Nov. 2013

Recibido por: Cadena Cea Renato

Señor: Ing. Carlos [illegible]

DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL:

RUC:

NOMBRES Y APELLIDOS: [illegible] Solórzano Jenny

C.I. 130953702-[illegible]

DIRECCIÓN PRINCIPAL: [illegible] 104 [illegible]

TEL.CONVENCIONAL:

TEL.CELULAR: 0985173056

E MAIL:

CLAVE CATASTRAL N° 5146135000

Petición: Reavalúo. Han hecho mejoras en la vivienda.

Fecha: 24-11-13 08:45

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente ___ Responsable ___ Tercero X

Nombre: [illegible]

C.I. 1311024444-0

Firma del solicitante

Para uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector:

Nombre: Firma del Inspector

Informe Técnico: Se entregó formulario 72

Nombre: Firma del Inspector

Departamento de rentas: se realizó la liquidación de la [illegible] siguiente:

Aprobación:

Director de Avalúos, Registro y Catastro

Para uso exclusivo del Departamento de Rentas

Observación: