

22.072.14

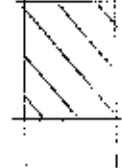
11.922.267

CALLE B?O NAGO

Lot 58

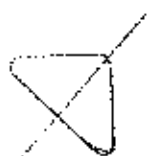
13.75

3.22



Lot 59

Lot 59



SELO AMARILLO 8/10/00

PERSONERIA		NOMBRE DEL PROPIETARIO		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		CATEGORIA		TITULO DE PROPIEDAD		FECHA	
AHIJADOS		CONDOMINIO									
AC1		KADREZ EVERKIA		270228519-6		4		A III 42		05/X/77	
CONDICION		MONTECARMEN VILLAS									

MAIL: RIALES, MIRQUE LINA SOLA RESPUESTA POR CALDA RUBRO DE OBRA,

[illegible]

PERSONERIA		NOMBRE COMPLETO		NOMBRE DE PUESTO		NOMBRE DE INSTITUCION	
APELLIDOS		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIFICACION O RUC		TITULO DE PROFESION	
Molina		Ylmarz Hugo					

[illegible][illegible]

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



COLOMBIA
REPUBLICA DE
DEPARTAMENTO DE
BOGOTÁ D.C.

FECHA DE INGRESO:	10/11	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	3-11-14-54		
NOMBRES y/o RAZÓN			
CÉDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	81304224		

RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE:

Act. de...

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

PAGINA EN BLANCO

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

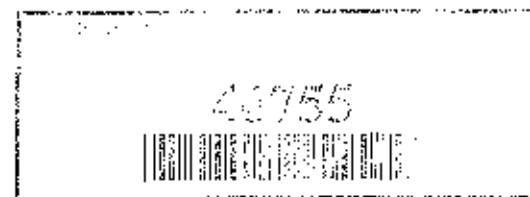
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Oficina Pública de Registro
de la Propiedad de
Manta



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Fieha Registral Número: 1673

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 26 de julio de 2014
Parroquia: Turquí

Hijo de Preciso: Urbano
Código Catastral: Rol Identi Predial:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRAL:

Terreno ubicado en el Programa de Vivienda AURORA PRIMERA ETAPA, de la parroquia Turquí del Cantón Manta, signado con el número CINCUENTA Y OCHO, de la manzana "II", cuyos linderos y medidas son los siguientes: por el Norte; con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote número cincuenta y nueve de la manzana "II", por el Sur; con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote cincuenta y siete de la manzana "II", por el Este; con seis metros y lindera con el lote treinta y nueve de la manzana "N", y por el Oeste; con seis metros y lindera con calle Río Napo. Teniendo una superficie total de ochenta y dos metros cincuenta centímetros cuadrados. SO: VENCIDA LA PRIMERA DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRAL:

Libro	Voto	Número y fecha de inscripción	Fecha de cancelación
Compra Venta	Compraventa	1673 - 26/07/2014	1
Compra Venta	Compraventa	1673 - 26/07/2014	211

MOVIMIENTOS REGISTRAL:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa:

Inscrita el: jueves, 26 de marzo de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 479 Número de Repertorio: 1.158

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Prohibición: miércoles, 04 de marzo de 1992

Escripción/Acta/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Compraventa - Manta - Hipotecario - Particular - 1673



Código Catastral: Rol Identi Predial

Fecha Registral: 26/07/2014



Terreno ubicado en el Programa de Vivienda Aurora I Etapa, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha 26 de marzo del 1992, tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Dicha Hipoteca se encuentra cancelada al BEV, con fecha 17 de Septiembre de 1993. Subsistiendo el Gravamen de Patrimonio Familiar, y con fecha diez de julio del dos mil en la Notaría Cuarta del Cantón Manta se da por extinguido el Patrimonio Familiar el mismo que se inscribe en el Registro correspondiente con fecha veinticinco de agosto del dos mil.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000074073	Erazo Rodríguez Gloria Margot	Casado	24 de Mayo
Comprador	80-0000000072114	Ramírez Echeverría Segundo Efraim	Casado	24 de Mayo
Vendedor	80-000000000541	Incon Cía Ltda		24 de Mayo

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 03 de enero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 272 - Folio Final: 275

Número de Inscripción: 33 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de noviembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a
Terreno ubicado en el Programa de Viviendas AURORA PRIMERA ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número CINCUENTA Y OCHO, de la manzana "H", con una superficie total de, ochenta y dos metros cincuenta centímetros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000074075	Avellan Daza Mariana Ecilda	Casado	Manta
Comprador	80-0000000074074	Montesdeoca Velez Carlos Quinto Sotón	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000074073	Erazo Rodríguez Gloria Margot	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000072114	Ramírez Echeverría Segundo Efraim	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	679	26-mar-1992	1	1





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - E



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra/Venta	2		

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:44:10 del viernes, 27 de junio de 2014

A petición de: *Jaime E. Delgado Intrinigo*

Elaborado por: Zayda Azucena Saldaña Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
encontrara un gravamen.



Jaime E. Delgado Intrinigo
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

[illegible]

... ..

0142118

100-10070-1
 BIRADANIA
 ARELLAN DAZA MARIANA ECILDA
 MANABIZ/BOLIVAR/CALCETA
 59 MAYO 1948
 001- 0011 00312 F
 MANABIZ BOLIVAR
 CALCETA 1948



Erigeron strigosus

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

003

003 - 0068 **1301389704**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

AYELLAN DAZA MARIANA ECILDA

MANABI CIRCUNSCRIPCION 0
PROVINCIA CALIQUETA 1
BOLIVAR PARRAQUIA ZONA
CANTÓN

[Firma]

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA