



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

#0381

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1051801

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

HOJA N°
LOT 446961

DIRECCIÓN: barrio STD. MORONA
calle AV 25

M2 N LOTE N° 12

10 CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS 11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL
3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

- 19 SOBRESALIENTE
BAJO LA RASANTE
+ ☐ - ☒ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA
SIN DECIMALES
293

- 24 PERÍMETRO
718

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
110

- 26 NÚMERO DE ESQUINAS
1

AVANZO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación ☐ 1
con edificación ☐ 2

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

- 28 sin uso ☐ 1
el mismo que en la construcción ☐ 2
otro uso ☐ 3

- 31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

- 32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

ESTO DIED ES SÓLO
CUTIMIO DE NO LOT
MUEBLES EN ESTO 112 N
las bñel 10-11 FORMN,
Vende de el. 10000
QUELLO ESNEÑO
Oct de 1.999.

02-02-00

24-01-00 JNE

Agosto 2000

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	UN SOLO PROPIETARIO	HERENCIA INDIVISA	VARIOS PROPIETARIOS
	☐	☐	☐

PERSONERIA	APELLIDOS
------------	-----------

PERSONERIA	APELLIDOS
	Holguin

NOMBRES	2002000
---------	---------

CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
---------	---------------------	-------

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

**AVLÚO TOTAL DE LA
CONSTRUCCIÓN
(SIN CENTAVOS)**

**AVALÚO DE LA PROPIEDAD
(SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE
CONSTRUCCIÓN**

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA
-------	-------------------------	-------



MUNICIPIO DE MANTÁ

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1051809

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

LOT: MIENTES 7

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: Barrio STR. MONICA

Calle Nv. # 2V

MANZANA N

N°

10 Ave. # 2V
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MACAR SOL O EL DE
MANTÁ, JERARQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESARROLLO CON RELACION
A LA RASANTE DE LA VÍA

- 19 SOBRE LA RASANTE ☒ 00 METROS
BAJO LA RASANTE ☐

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES

89400

23 AREA

00866

24 PERIMETRO

0118

25 LONGITUD DEL FRENTE

0030

26 NÚMERO DE ESQUINAS

0

AVLÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 ☒ sin edificación
1 ☐ con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

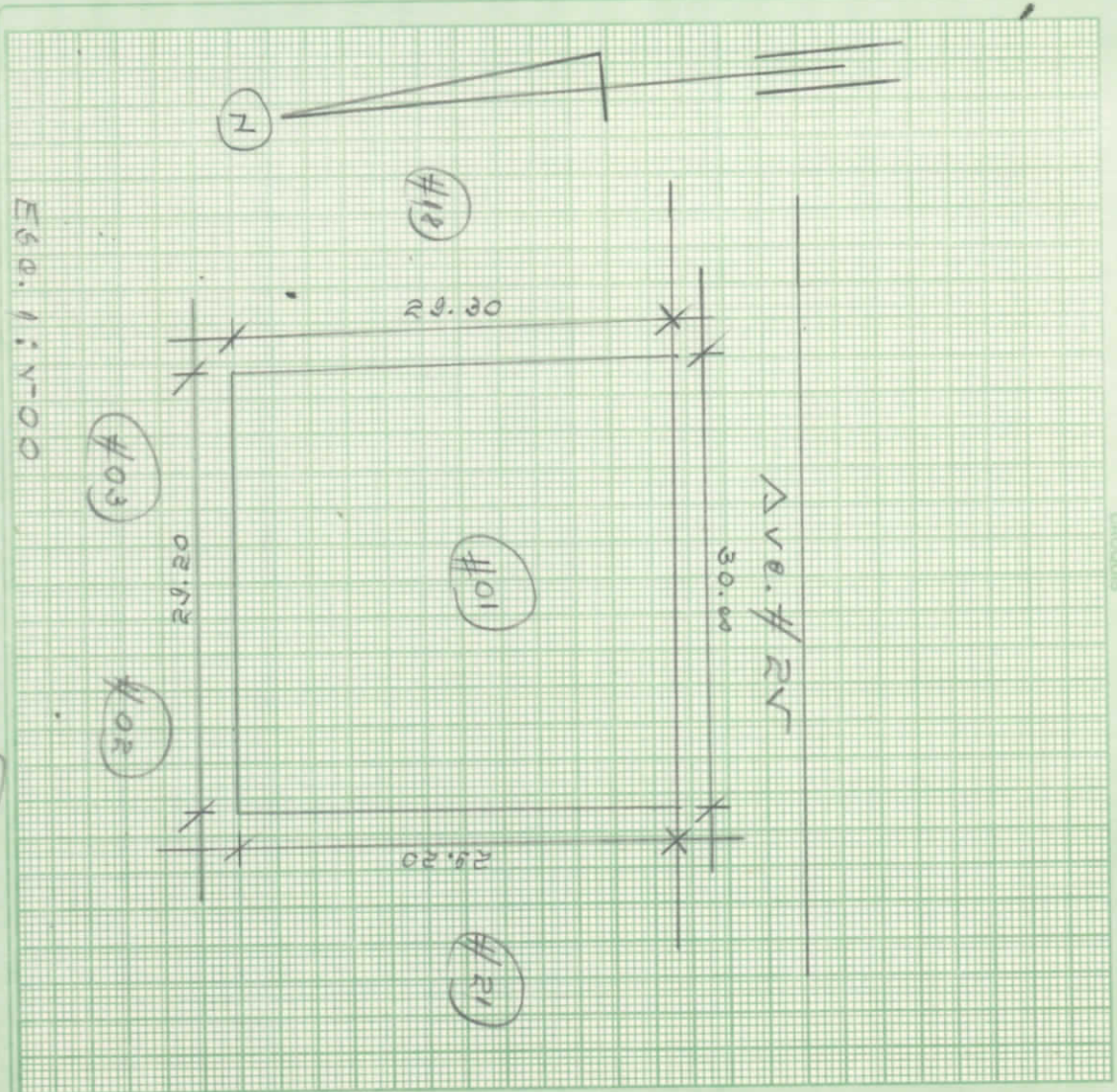
- 28 ☒ sin uso
1 ☐ si tiene que en la construcción
2 ☐ otro uso

31 NÚMERO DE BLOQUES

00

32 TOTAL DE BLOQUES

00



Observaciones:
Revisado 19/IX-04-91
García

OS DE

EMENTE.

TOS D	NOMERES
	1750

PROPIE			

ARTICULO CÉDULA DE	
--	--

materia	
---------	--

O DE PROPRI		
--	--	--

AD	fecha	
----	-------	--

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)	AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)	VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
--	---------------------------------------	---

inventarizado 1X-08/98

Santana
FIRMA

FECHA

NOMME DEL BENEFICIARIO:

10

[illegible]

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

231652427

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11051801000

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio SANTA MONICA

calle 16 y 17 - Av. 25

HOJA N°

N° 5/N

10 A V E N I D A 2 4 5 / N

ODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE BARRIO, ZONA, CALLE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOPQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCAMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOPQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SOCIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

28976

24 PERIMETRO

2867

25 LONGITUD DEL FRENTE

126

26 NUMERO DE ESQUINAS

2

AVLULO DEL LOTE

(en centavos)

1111111111

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☒

CON EDIFICACION

2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 ☒

OTRO USO

2 ☐

OTRO USO

3 ☐

OTRO USO

4 ☐

OTRO USO

5 ☐

DESEMBOLACION LOTE 24 VII-22/99

OBSERVACIONES:

Esc de grafica 1:1250

Se encontro desmembracion
lote#15 y lote#17

Yolanda Monoz

Davanchia (285 m²)

JCH 24-10-97. S.M.

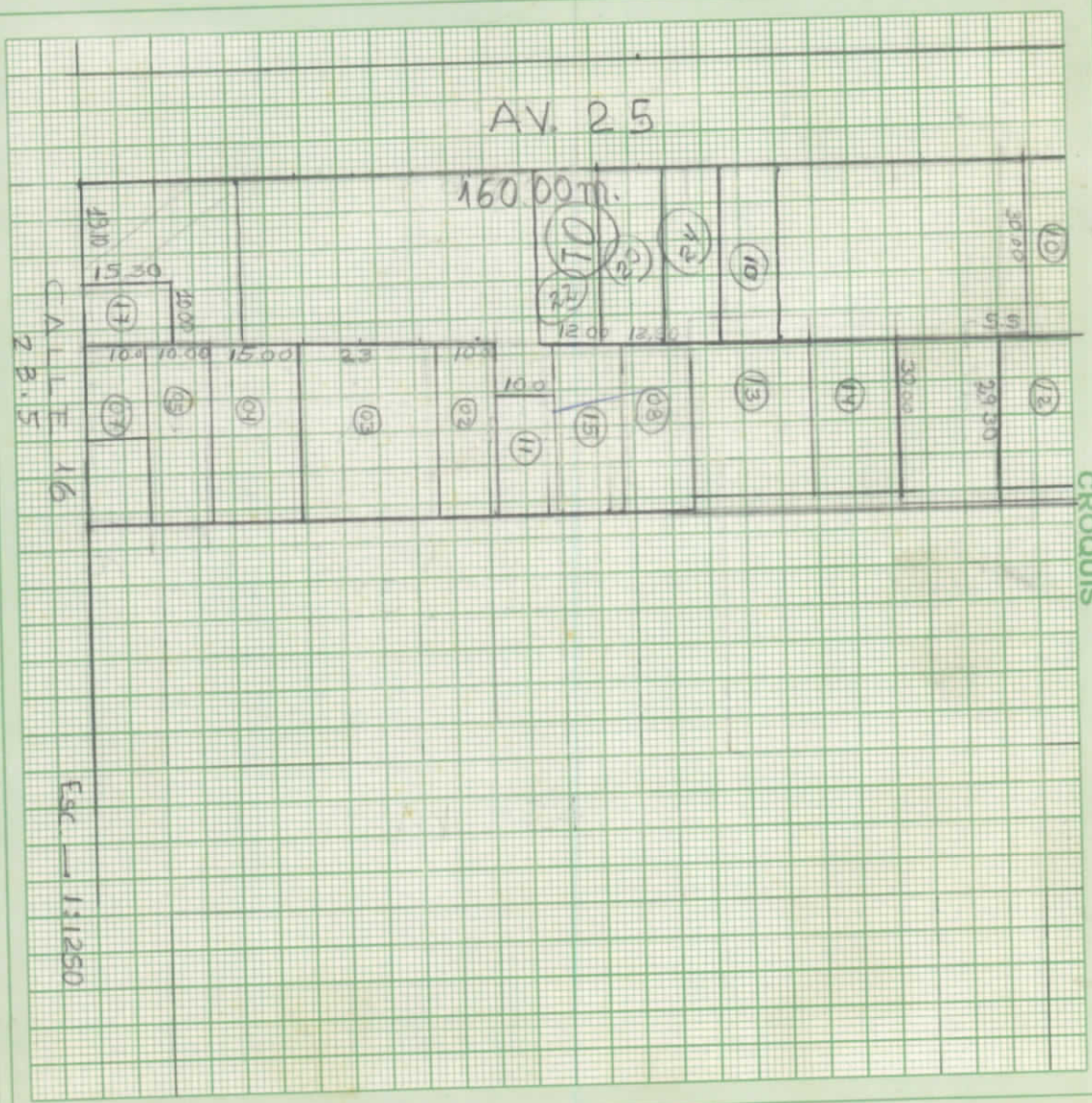
Deiuvencia (1152 m²)

JCH 17-VI-99.

DESEMBOLACION (302.00 m²)

A.R.S. 1996/22/97 LOTE 24

CROQUIS



DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS
------------	-----------

APELLIDOS	NOMBRES
HEREDEROS	ADAN HERNANDEZ DELGADO

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

MODOS DE PROPIEDAD

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

INDICADORES GENERALES

[illegible]

OBSERVACIONES

FIRMA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

FECHA

FIRMA

NOMBRE DEL EMPADRONADO	
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

XXXXX

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

L

(sin con

10

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 11051801000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° H6-H4

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 1
8 ZONA HOMOGENEA ☐ 4
9 ZONA SEGUN VALOR ☐ 1

DIRECCION: barrio CAJOTA MONTECA
CALLE AV 25 CALLE 16 y 17

N° 3/12

10 AVE DIB 24 3/4 N
COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 4 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE ☒ 00 METROS
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA SIN DECIMALES 5199 5199
24 PERIMETRO 0350
25 LONGITUD DEL FRENTE 9.43 219.5
26 NUMERO DE ESQUINAS 9

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificación ☒ 1
con edificación ☐ 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 28 sin uso ☒ 1
el mismo que la construcción ☐ 2
otro uso ☐ 3

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

TOTAL DE BLOQUES

00

Observaciones

7. Redifica area
por desmembracion
TCM 06-III-50

DESMEMBRACION

AVENIDA QUIROGA

AS 108/95

terreno urbanizado

1216

pero habian

