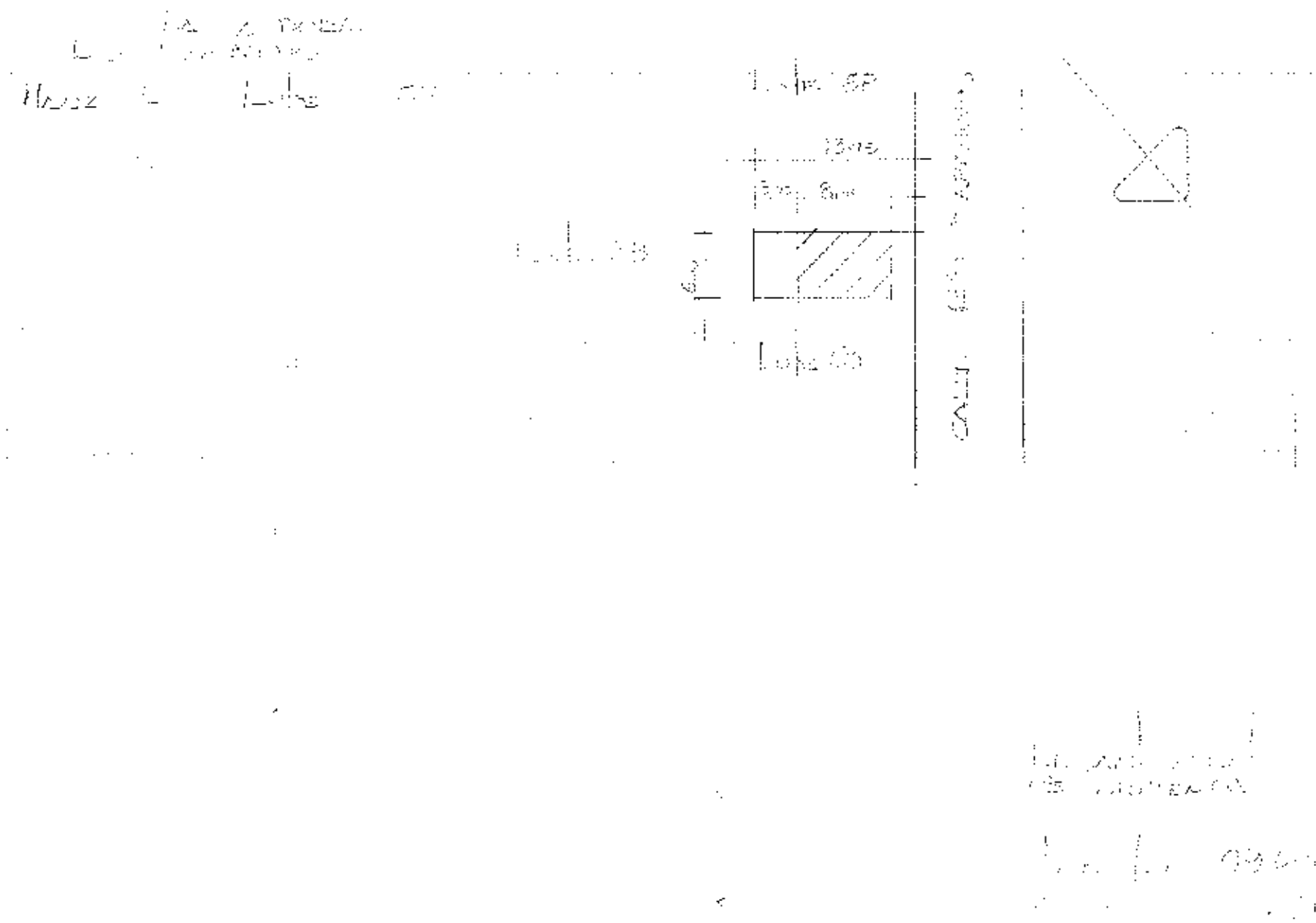
28519 -46

12'465.417



VIENE DE OTRA FICHA ◯ NO ◯ SI

MODO DE PROPIEDAD	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 UN SOLO PROPIETARIO	1 ocupado propietario
2 HERENCIA INDIVISA	2 en arrendamiento parcial
3 VARIOS PROPIETARIOS	3 en arrendamiento total
	4 otro (especifique)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	matrícula	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
CÓDIGO		MENA MORONIO CARLOS				

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° TOTAL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón metal	PAREDES: madera	caña	madera o tabla	ondulados (asbesto, cemento)	ladrillo cocido	ladrillo incipiente (bahareque)	bloque o similar (tabique, material)	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	madera o entablado (tablas)	tablones	piedra o mosaico	alfombra	mármol o similar	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	caña (paja)	madera	zinc	fibrocemento	asbesto cemento	hormigón	teja	TUMBADOS: si tiene	no tiene
39	40	41				4						7						5																
54	55	56																																
69	70	71																																
84	85	86																																
99	100	101																																
114	115	116																																
129	130	131																																
144	145	146																																
159	160	161																																
174	175	176																																
189	190	191																																
204	205	206																																
219	220	221																																
234	235	236																																
249	250	251																																
264	265	266																																

INDICADORES GENERALES: VENTANAS: no tiene	caña	madera o tabla	madera y vidrio	hoja metálica	madera o tipo chuzo o tubo	aluminio	madera fina	aluminio o cobre	AGUA: no tiene	con reguladores	con proyectadas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobreguarnas	empotrados	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	tiene de 2 orden	tiene de 1 orden	ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: bueno	regular	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN
		3												3				1				52
																						69
																						86
																						98
																						112
																						128
																						143
																						156
																						173
																						188
																						203
																						219
																						233
																						248
																						263
																						278

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)	
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL ENTREVISTADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

observaciones

MUNICIPIO DE MANTA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

REFERENCIA A SISTEMA CARTOGRAFICO

Ciud. La Floresta

CRONIS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

OTRO USO

OTRO USO

TOTAL DE BLOQUES

VINCULO DE PROPIEDAD

1 [X] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 [X] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [ ] EN ARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD (Matrícula)	(Folio)
CODIGO	[illegible]	Jilan Copola			01 ic 95

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| N° DEL BLOQUE | N° DE PISO | AREA DEL PISO | MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA NIVEL DE OBRA) ESTRUCTURA: tierra | madera | ladrillo o piedra | hormigón o metal | PAREDES: no tiene | tierra | madera o latón | esquisto (pizarra) | ladrillo common | bloque cemento o yeso | ladrillo cemento o piedra | ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra | madera | ladrillo | piedra | hormigón | PISO: tierra | madera o esquisto | vitrificado o ladrillo | baldosa | parquet o mayólica | alfombra | mármol o marmoleros | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: cielo | cielo (paja) | madera | zinc | cubierta | asbesto cemento | hormigón | teja | ENVASADOS: no tiene | sí tiene | INDICADORES GENERALES VENTANAS: no tiene | cielo | cartón o tela | madera y vidrio | bloque cemento | madera tipo chazas o ventana | aluminio | madera fina | aluminio a doble | AGUA: no tiene | tubería | convencional | ELECTRICIDAD: no tiene | sólo pequeñas | suficiente | POZO PRESO: no tiene | tiene de 2° orden | tiene de 1er orden | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno | regular | malo | ruina | AÑO DE CONSTRUCCION O REDISTRIBUCION |
|---|---|---|---|---|---

Factura: 002-002-000000389

20151308004P00178

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308004P00178

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 18 DE FEBRERO DEL 2015

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENA MOGROVEJO JUAN CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709529182	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MACIAS MERA AGUEDITA DEL ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304763293	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	VENTA DE UN BIEN INMUEBLE, SIGNADO CON EL NUMERO 58, MANZANA L, UBICADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA ALBORADA I ETAPA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	15705.00

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

3,46759

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA LILIAN CAROLA MENA MOGROVEJO; A FAVOR DE LA SEÑORA AGUEDITA DEL ROSARIO MACIAS MERA.

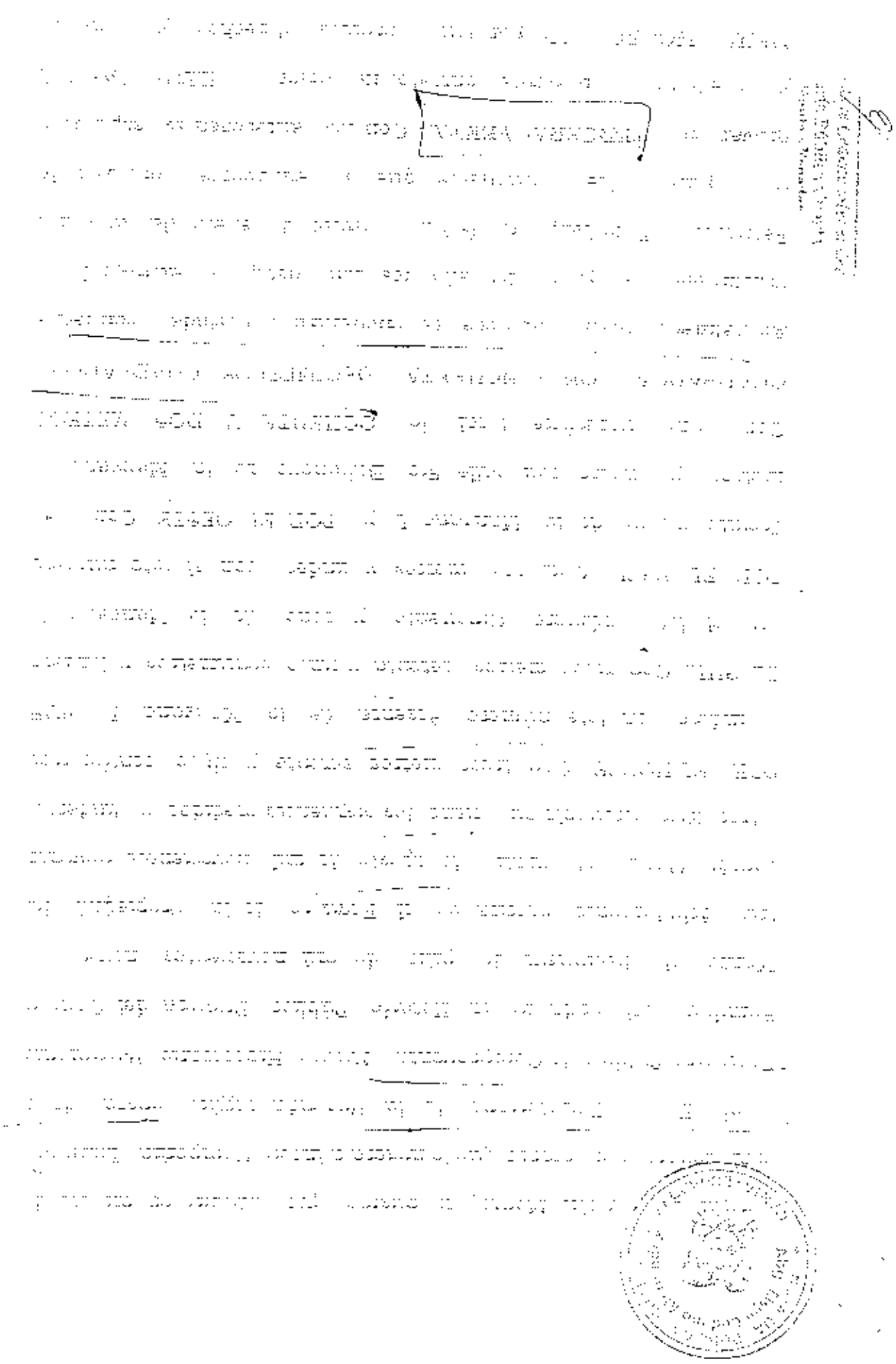
CUANTIA: USD $ 15,705.60

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles dieciocho de febrero del año dos mil quince, ante mí, Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA" la señora LILIAN CAROLA MENA MOGROVEJO, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno siete cero nueve cinco dos nueve uno ocho guión dos, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura como documento habilitante. La Vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada con el señor Fabian Gonzalo Montehuisa V. y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señora AGUEDITA DEL ROSARIO MACIAS MERA, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cuatro siete seis tres dos nueve guión uno, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, de

Ab. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

estado civil soltera y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidas que fueron las comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de **COMPRAVENTA**, al tenor y contenido siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la señora LILIAN CAROLA MENA MOGROVEJO, por sus propios derechos, a quien se le denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, la señora AGUEDITA DEL ROSARIO MACIAS MERA, por sus propios derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". Las comparecientes son mayores de edad, domiciliadas en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara la Vendedora señora LILIAN CAROLA MENA MOGROVEJO, que es dueña y propietaria de un lote de terreno, signado con el número CINCUENTA Y NUEVE de la Manzana L, ubicado en el Programa de Vivienda Aurora I Etapa, de la Parroquia



[illegible] de su propiedad que mucho le adquirió soltera y [illegible] alguna en el bien inmueble vende cede y transfiere a la señora ARQUINTA DEL ROSARIO MACIAS [illegible] adquirente, adquiere y acepta para sí, el bien inmueble [illegible] de [illegible] y construcción, ubicado en la ciudad, en la ciudadela [illegible], signado con el número [illegible] Y DIECIS de la Manzana L, ubicado en la actual [illegible] Programa de Vivienda Aurora I Etapa, de la [illegible] del cantón Manta, con todas sus medidas y [illegible] el Vendedor nada para sí, con una [illegible] total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS [illegible] DECIMETROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO. El precio pactado y que las partes lo consideran justo [illegible] de QUINCE MIL SETECIENTOS CINCO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS, valor que la Compradora entrega en [illegible] a la Vendedora, quien declara haberlo recibido [illegible] su entera satisfacción y sin tener [illegible] reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO. La venta de este bien inmueble se [illegible] en el estado en que actualmente se [illegible] propiedad vendida con todos sus derechos, usos, [illegible] actuales y futuros, y sin ninguna [illegible] que pueda obstaculizar el libre ejercicio [illegible] por parte de la Compradora, quien declara que

conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. LAS DE ESTILO.- Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mi la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes minuta que está firmada por el Abogado JOFRE MACIAS CARAL, Matrícula número: Trece - Dos mil seis - Ciento cuarenta y cuatro del FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura

Dr. Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.-**

LILIAN CAROLA MENA MOGROVEJO
C.C.No.- 170952918-2

AGUEDITA DEL ROSARIO MACIAS MERA
C.C.No.- 130476329-3

LA NOTARIA.-

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

No. 354449

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

2/18/2015 12:36

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION celebrada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-14-69-59-002	83,00	15705,50	156648	354449

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1706329192	CEMA VOGROVEJO JULIAN CAROLA	AURORA VZ. LT. 59 CA. LERO	Impuesto principal	157,56
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	47,22
C.C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	204,78
1304716293	MACIAS MERA AGUEDITA DEL ROSARIO	S/A	VALOR PAGADO	204,78
			SALDO	0,00

EMISION: 2/2/2015 [illegible] NARIOSA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
[illegible]

Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

BANCO DEL PACÍFICO — COMPROBANTE DE TRANSACCION

BANCO DEL PACIFICO
Cta.No.0010435[illegible] EMP GOB GOBIERNO PROVINCIAL DE
DEPOSITO CHEQUE Cod.: 11020 CHEQUE
DOLARES [illegible] Seq: 0495[illegible] 14:06:22 CH.LOTE BANCO 2.00
2015-02-02 [illegible] CH.MOVILIDAD
G036:003-01 Anula REF:572[illegible]10 Normal TOTAL 2.00

"Este comprobante de transacción no es negociable, ni transferible, ni puede ser objeto de ningún tipo de comercialización o negociación por parte de su tenedor"

Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 00070570

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en URBANO SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a MENA MOGROVEJO LILIAN CAROLA ubicada AURORA MZ-L LT. 59 CALLE RIO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE de $15705.60 QUINCE MIL SETECIENTOS CINCO 60/100. asciende a la cantidad CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA IMP. DE UTILIDADES POR TENE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO EN EL AÑO 1993

MPARRAGA

Manta, de 18 FEBRERO 2015

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Figueroa I.
SUBDIRECTORA DE RENTAS (E)

Director Financiero Municipal

No. Certificación: 120260

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

Electrónica

Fecha: 30 de enero de 2015

Nº 012047

ESPECIE VALORADA USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-14-68-59-000

Ubicado en: AURORA MZ- L LT. 59 CALLE RIO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 87.50 M2

Perteneciente a:

Documento identidad	*Propietario*
1706329182	MEDA MOGROVEJO JULIAN CAROLA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3735,00
CONSTRUCCIÓN:	11970,60
	15705,60

Son: QUINCE MIL SETECIENTOS CINCO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 – 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti
Director de Avaluos, Catastros y Registros

Abg. Elsye Cedeño Mendoza
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Impreso por: [illegible]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Nº 0098916

ESPECIE VALORADA USD 1,25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MENA MOGROVEJO GILIAN CAROLA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 18 de febrero de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3146859000 PROG. DE VIVIENDA AURORA I ETAPA MZ- L LT. 59
Manta, dieciocho de febrero del dos mil quince

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Aguirrola T.
SUBDIRECTORA DE RENTAS (E)

...a Valeño Menéndez
...aria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
Abg. Elvia Valeño Menéndez
MANTA - ECUADOR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000047740

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1309239182
NOMBRES : MENA MOGROVEJO LILIAN CAROLA
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : AURORA MZ-L LT.59 CALLE RIO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 355669
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 18/02/2015 15:27:23

ÁREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 19 de mayo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TIENE AVALÚO SIN EL REGISTRO DE PAGO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

48464

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 48464

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 27 de octubre de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el numero cincuenta y nueve de la manzana L del programa de Vivienda Aurora I Etapa , de la Parroquia Tarqui del cantón Manta , el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas . Norte con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote numero sesenta de la manzana L .SUR , con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote numero cincuenta y ocho de la manzana L . ESTE, con seis metros y lindera con el lote número treinta y ocho de la manzana L . OESTE, con seis metros y lindera con calle Río Babahoyo de la manzana L. Con una superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decimetros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	803	11/04/1991	3.832
Compra Venta	Compraventa	1.436	04/08/1993	1
Extinción de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	7	20/01/2015	69

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.832 - Folio Final: 3.839
Número de Inscripción: 803 Número de Repertorio: 1.425
Oficina donde se guarda el original: Notaría Séptima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta El Sr. Jaime Acosta Velasco,en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima,

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Páginas 1 de 3
28 ENE. 2015

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000542	Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C		Manta
Vendedor	80-0000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 04 de agosto de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.436 Número de Repertorio: 2.822

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de julio de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.-Mutuo Hipotecario. Patrimonio Familiar. Inmueble signado con el numero cincuenta y nueve de la manzana L del programa de Vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta ,. Con una superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. Con fecha Agosto 04 de 1993. bajo el n. 811, se encuentra inscrita el Mutuo Hipotecario, Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicho Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Junio 29 del 2007, bajoc l n. 719 QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000076147	Mena Mogrovejo Lilian Carola	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000541	Incon Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	803	11-abr-1993	3832	3839

3 / 1 Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el : martes, 20 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 69 - Folio Final: 76

Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio: 534

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de octubre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR

Abg. Lisyr Carlos Zambrano Alcívar
Notaría Cuarta del Cantón Manta

a.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000076147	Mena Mogrovejo Lilian Carola	Casado	Manta

Certificación impresa por: Ciel

Ficha Registral: 4846

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

28 ENE. 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1436	04-ago-1993	1	1

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:51:55 del miércoles, 28 de enero de 2015

A petición de: Paraíso Navarrete Mera

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suárez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
28 ENE. 2015
Página: 3 de 3

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Ab. Eulo Cedeño Menéndez
MANTA - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 1709529182
MENA MOGROVEJO LILIAN CAROLA
MANABI/MANTA/MANTA
13 NOVIEMBRE 1966
0224 0249 02006 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1966

ECUATORIANA******* V2233V1222
CASADO FABIAN GONZALO MONTALUISA V
SUPERIOR LIC.CC.EDUCACION
EZEQUIEL MENA VILLALOBOS
DORA ESTHER MOGROVEJO PALMA
RUMIÑAHUI 11/01/2004
11/01/2018
REN 1700340

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE
051
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
051 - 0221
NUMERO DE CERTIFICADO
1709529182
CEDULA
MENA MOGROVEJO LILIAN CAROLA
PICHINCHA
PROVINCIA
RUMIÑAHUI
CANTON
CIRCUNSCRIPCION
SANGOLQUI
C
PARROQUIA
0
ZONA
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ab. Eulo Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130476329-3
APELLIDOS Y NOMBRES
MACIAS MERA
AGUEDITA DEL ROSARIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
ABDON CALDERON
FECHA DE NACIMIENTO 1965-09-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN LIC. TRABAJO SOCIAL
E3333I1142
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MACIAS TEJENA NELSON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERA GARCIA NINFA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-01-29
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-29
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
C06
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
001
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
001 - 0282
NÚMERO DE CERTIFICADO
1304763293
CÉDULA
MACIAS MERA AGUEDITA DEL ROSARIO
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ELOY ALFARO
PARROQUIA
1
ZONA
PRESIDENTA DE LA JUNTA

ESTAS 09 HOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI.
Ab. Elsye Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON EL ORIGINAL CONTENIDO EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO 201R.10.08.004.P00178 DOY FE.

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

48464

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 48464.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 27 de octubre de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el numero cincuenta y nueve de la manzana L del programa de Vivienda Aurora I Etapa , de la Parroquia Tarqui del cantón Manta , el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas . Norte con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote numero sesenta de la manzana L .SUR , con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote numero cincuenta y ocho de la manzana L . ESTE, con seis metros y lindera con el lote número treinta y ocho de la manzana L . OESTE, con seis metros y lindera con calle Río Babahoyo de la manzana L. Con una superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	803	11/04/1991	3.832
Compra Venta	Compraventa	1.436	04/08/1993	1
Extinción de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	7	20/01/2015	69

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.832 - Folio Final: 3.839
Número de Inscripción: 803 Número de Repertorio: 1.425
Oficina donde se guarda el original: Notaría Séptima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta.El Sr. Jaime Acosta Velasco,en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha C.A.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000542	Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C		Manta
Vendedor	80-0000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 04 de agosto de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.436 Número de Repertorio: 2.822

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de julio de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a . - M u t u o H i p o t e c a r i o . P a t r i m o n i o F a m i l i a r . Inmueble signado con el numero cincuenta y nueve de la manzana L del programa de Vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta ,. Con una superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta d e c i m e t r o s c u a d r a d o s . Con fecha Agosto 04 de 1993, bajo el n. 811, se encuentra inscrita el Mutuo Hipotecario. Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicho Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Junio 29 del 2007, bajo el n. 719. QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000076147	Mena Mogrovejo Lilian Carola	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000541	Incon Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	803	11-abr-1991	3832	3839

3 / 1 Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el : martes, 20 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 69 - Folio Final: 76

Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio: 534

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de octubre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

E X T I N C I O N D E P A T R I M O N I O F A M I L I A R

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000076147	Mena Mogrovejo Lilian Carola	Soltero	Manta

Certificación impresa por: LLeS

Ficha Registral: 4846

Esta Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

28 ENE 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1436	04-ago-1993	1	1

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:51:55 del miércoles, 28 de enero de 2015

A petición de:

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
28 ENE. 2015
Página: 3 de 3

REPUBLICA DEL ECUADOR

CEDULA DE CIUDADANIA N° 170952918-2

MENA MOGROVEJO LILIAN CAROLA

MANABI/MANTA/MANTA

13 NOVIEMBRE 1966

022- 0249 02006 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1966

ECUATORIANA****** V2333V1222

CASADO FABIAN GONZALO MONTALUISA V

SUPERIOR LIC,CC,EDUCACION

EZEQUIEL MENA VILLALOBOS

DORA ESTHER MOGROVEJO PALMA

RUMIÑAHUI 11/01/2006

11/01/2018

PEN 1700340

PGH

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

051

051 - 0221

NÚMERO DE CERTIFICADO

1709529182

CÉDULA

MENA MOGROVEJO LILIAN CAROLA

PICHINCHA

PROVINCIA

RUMIÑAHUI

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

SANGOLQUÍ

PARROQUIA

0

0

ZONA

PRESIDENTA DE LA JUNTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO: 29/01/15 FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 3146859

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

CACV

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:

INFORME TÈCNICO: Se Actualizan Datos de Avaluo. C/E

FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 30/01/2015

INFORME DE APROBACIÒN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000352320

1/28/2015 4:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-14-08-59-000	83,00	$ 15.434,66

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
MENA MOGROVEJO CAROLA S/E	

1/28/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
AURORA MZ- L LT. 59 CALLE RIO	2015	179053	352320

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 5.40	($ 0.40)	$ 4.9*
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 1.63	($ 0.65)	$ 0.98
MEJORAS 2012	$ 2.37	($ 0.95)	$ 1.42
MEJORAS 2013	$ 3.37	($ 1.35)	$ 2.02
MEJORAS 2014	$ 3.56	($ 1.42)	$ 2.14
MEJORAS HASTA 2010	$ 19.21	($ 7.58)	$ 11.63
TASA DE SEGURIDAD	$ 2.32		$ 2.32
TOTAL A PAGAR			$ 25.32
VALOR PAGADO			$ 25.32
SALDO			$ 0.00

48464

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 48464:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 27 de octubre de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el numero cincuenta y nueve de la manzana L del programa de Vivienda Aurora I Etapa , de la Parroquia Tarqui del cantón Manta , el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas . Norte con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote numero sesenta de la manzana L .SUR , con trece metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote numero cincuenta y ocho de la manzana L . ESTE, con seis metros y lindera con el lote número treinta y ocho de la manzana L . OESTE, con seis metros y lindera con calle Río Babahoyo de la manzana L. Con una superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	803	11/04/1991	3.832
Compra Venta	Compraventa	1.436	04/08/1993	1
Extinción de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	7	20/01/2015	69

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.832 - Folio Final: 3.839
Número de Inscripción: 803 Número de Repertorio: 1.425
Oficina donde se guarda el original: Notaría Séptima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta.El Sr. Jaime Acosta Velasco,en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000542	Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C		Manta
Vendedor	80-0000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 04 de agosto de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.436 Número de Repertorio: 2.822

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de julio de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.-Mutuo Hipotecario. Patrimonio Familiar. Inmueble signado con el numero cincuenta y nueve de la manzana L del programa de Vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta ,. Con una superficie total de ochenta y dos metros cuadrados cincuenta decimetros cuadrados. Con fecha Agosto 04 de 1993, bajo el n. 811, se encuentra inscrita el Mutuo Hipotecario. Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicho Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Junio 29 del 2007, bajoe l n. 719. QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000076147	Mena Mogrovejo Lilian Carola	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000541	Incon Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	803	11-abr-1991	3832	3839

3 / 1 Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el : martes, 20 de enero de 2015

Tomo: I Folio Inicial: 69 - Folio Final: 76

Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio: 534

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de octubre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000076147	Mena Mogrovejo Lilian Carola	Casado	Manta

Estado Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad - EP Manta

2 ENE. 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1436	04-ago-1993	1	1

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:51:55 del miércoles, 28 de enero de 2015

A petición de:

Elaborado por : Cleotilde Orfencia Suárez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
28 ENE. 2015