

00108148

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIAS
DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3987

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8146

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 10 de diciembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 10 de diciembre de 2018 14:54

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	0900337007	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA		MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1311891251	PILLIGUA LUCAS EVELINA ELIZABETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309316048	TRIVIÑO PILLIGUA ALEXI LIZARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	0906046628	MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0907537534	MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0906494711	MEZA KUFFO ISABEL MARIANITA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0900282096	MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA CUARTA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 04 de diciembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3146960000	06/03/2017 10:18:52	61433		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

predio ubicado en el programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número SESENTA Manzana "M", el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Norte con trece metros sesenta centímetros y lindera con lote 61 de la manzana "M", Sur con trece metros sesenta centímetros y lindera con lote 59 de la manzana "M", Este con seis metros y lindera con lote 37 de la misma manzana; Oeste con seis metros y lindera con calle Río Napo. Con una superficie total de OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS SESENTA DECIMETROS CUADRADOS (81.60M2).

Dirección del Bien: AURORA I ETAPA

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones de inmueble ubicado en el Programa de Viviendas Aurora I Etapa de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el No. Sesenta manzana "M"

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3987

Número de Repertorio: 8146

Fecha de Repertorio: lunes, 10 de diciembre de 2018

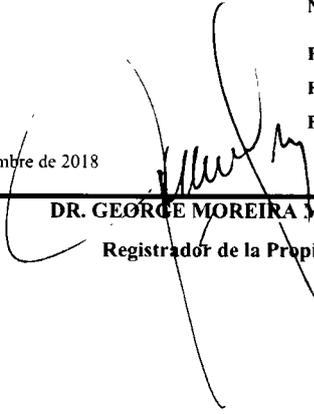
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES
DERECHOS Y ACCIONES

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2018

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 002-002-000032488



20181308004P01434

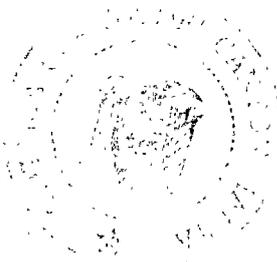
NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308004P01434					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		4 DE DICIEMBRE DEL 2018, (8:53)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0900282096	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO
Natural	MEZA KUFFO ISABEL MARIANITA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0906494711	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO
Natural	MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0907537534	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO
Natural	MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906046628	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TRIVIÑO PILLIGUA ALEXI LIZARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309316048	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	PILLIGUA LUCAS EVELINA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311891251	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		16452.00					

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



00108150

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

1 ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA-VENTA DE GANANCIALES Y
 2 DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS OTORGADA POR JUAN
 3 FRANCISCO MEZA ZAVALA, ISABEL MARIANITA MEZA KUFFO,
 4 MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO Y FRANCISCO ALFONSO MEZA
 5 KUFFO. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEÑORES ALEXI LIZARDO
 6 TRIVIÑO PILLIGUA Y SEÑORA EVELINA ELIZABETH PILLIGUA
 7 LUCAS. CUANTÍA: DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y
 8 DOS DÓLARES CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE
 9 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.....

10 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo
 11 nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día cuatro de
 12 Diciembre del año dos mil dieciocho, ante mí Abogado Felipe Ernesto
 13 Martínez Vera, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparecen por
 14 una parte, por sus propios y personales derechos los señores JUAN
 15 FRANCISCO MEZA ZAVALA, ISABEL MARIANITA MEZA KUFFO,
 16 MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO representados legalmente mediante
 17 Poder Especial que se adjunta a la presente como documento habilitante
 18 por el señor FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO, de estado civil
 19 casado, de profesión Ingeniero; y, por la otra, los cónyuges señores
 20 ALEXI LIZARDO TRIVIÑO PILLIGUA, de ocupación estudiante y señora
 21 EVELINA ELIZABETH PILLIGUA LUCAS, de ocupación quehaceres
 22 domésticos. Los comparecientes al presente acto, mayores de edad,
 23 quienes indican que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y
 24 obligarse según la Ley, a quienes de conocer personalmente, previa la
 25 presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe. Bien instruidos de la
 26 naturaleza y efectos de la Escritura pública de Compra-Venta de
 27 Gananciales y Derechos y Acciones Hereditarias que celebran, a la que
 28 proceden de manera libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron

Ab. Felipe Martínez Vera
 NOTARIO CUARTO
 DEL CANTÓN MANTA

JH.

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 la minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo siguiente: SEÑOR
2 NOTARIO PÚBLICO: En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría
3 a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un Contrato
4 de COMPRAVENTA de GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES
5 HEREDITARIAS, contenido en las siguientes cláusulas: CLÁUSULA
6 PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción
7 del presente contrato, por una parte los señores los señores JUAN
8 FRANCISCO MEZA ZAVALA, ISABEL MARIANITA MEZA KUFFO,
9 MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO representados legalmente mediante
10 Poder Especial que se adjunta a la presente como documento habilitante
11 por el señor FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO; parte a la que en
12 adelante se denominará como "VENDEDORES"; y, por otra parte,
13 los cónyuges señores ALEXI LIZARDO TRIVIÑO PILLIGUA y señora
14 EVELINA ELIZABETH PILLIGUA LUCAS, por sus propios derechos,
15 quienes declaran ser ecuatorianos, a quienes se les denominará como
16 "COMPRADORES". Los comparecientes son ciudadanos hábiles y con
17 capacidad legal suficiente para contratar y obligarse, tal como en derecho
18 se requiere para esta clase de actos. CLÁUSULA SEGUNDA:
19 ANTECEDENTES.- Dos. Uno.- Declaran los señores vendedores, que
20 mediante Compraventa y Mutuo Hipotecario de fecha cinco de Mayo de
21 mil novecientos noventa y dos ante la Notaria Cuarta del cantón Manta
22 otorgada a favor de la señora Dora Quiteria Kuffo García y el señor Juan
23 Francisco Meza Zavala por INCON CIA. LTDA. e inscrito en el Registro de
24 la Propiedad del cantón Manta con fecha veintiocho de Agosto de mil
25 novecientos noventa y dos con número de Inscripción Mil setecientos
26 treinta y tres con número de Repertorio Tres mil trescientos sesenta y
27 seis, predio ubicado en el Programa de Viviendas AURORA-I ETAPA de la
28 parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el número SESENTA

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO PÚBLICO
DEL CANTÓN MANTA

00108151

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 Manzana "M", cuyas medidas y linderos son los siguientes: Por el Norte:
2 Con trece metros sesenta centímetros y lindera con Lote Sesenta y uno/
3 de la Manzana "M"; Por el Sur: Con trece metros sesenta centímetros y
4 lindera con lote Cincuenta y nueve de la Manzana "M"; Por el Este: Con
5 seis metros y lindera con Lote Treinta y siete de la misma manzana; Por
6 el Oeste: Con seis metros y lindera con cale río Napo. Con una superficie
7 total de OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS SESENTA
8 DECÍMETROS CUADRADOS./Dos. Dos.- Con fecha treinta de Octubre
9 del año dos mil dieciocho, bajo el número de Inscripción Doscientos
10 setenta y dos, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de
11 Manta, la Escritura Pública de Ampliación de Posesión Efectiva de
12 los Bienes dejados por la Causante señora DORA QUITERIA KUFFO
13 GARCIA, contrato celebrado en la Notaría Trigésima Octava del cantón
14 Guayaquil, el treinta y uno de Julio del año dos mil dieciocho. Dos.
15 Tres.- De conformidad a la certificación extendida por el señor
16 Registrador de la Propiedad del cantón Manta, sobre este predio, no se
17 halla inscrita ninguna prohibición, acto, contrato o demanda que afecte
18 su dominio, ni es objeto de embargo, ni está constituido en anticresis,
19 ni está afectado por acciones rescisorias, reivindicatorias, ni constituido
20 en patrimonio familiar, por lo que se encuentra libre de todo gravamen.
21 CLÁUSULA TERCERA.- COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE
22 DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS.- Con los antecedentes
23 expuestos y mediante el presente instrumento, los señores JUAN
24 FRANCISCO MEZA ZAVALA, ISABEL MARIANITA MEZA KUFFO,
25 MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO representados legalmente mediante
26 Poder Especial que se adjunta a la presente como documento habilitante
27 por el señor FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO, tiene a bien vender,
28 ceder y transferir en forma real y perpetua a favor de los cónyuges

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 señores ALEXI LIZARDO TRIVIÑO PILLIGUA y señora EVELINA
2 ELIZABETH PILLIGUA LUCAS, quienes por sus propios derechos
3 compran, adquieren y aceptan para sí, los GANACIALES Y DERECHOS Y
4 ACCIONES HEREDITARIAS que le corresponden a los Vendedores sobre
5 el bien inmueble descrito y singularizado en la cláusula de los
6 antecedentes. Este bien inmueble ubicado en el Programa de Viviendas
7 AURORA I ETAPA de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con
8 el número SESENTA Manzana "M", cuyas medidas y linderos son los
9 siguientes: Por el Norte: Con trece metros sesenta centímetros y lindera
10 con Lote Sesenta y uno de la Manzana "M"; Por el Sur: Con trece metros
11 sesenta centímetros y lindera con lote Cincuenta y nueve de la Manzana
12 "M"; Por el Este: Con seis metros y lindera con Lote Treinta y siete de la
13 misma manzana; Por el Oeste: Con seis metros y lindera con cale río
Napó. Con una superficie total de OCHENTA Y UN METROS
CUADRADOS SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS. CLÁUSULA
CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El precio pactado y que
las partes lo consideran como justo por la venta del bien inmueble es de
18 DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS DÓLARES CON
19 NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS
20 DE AMÉRICA, valor que los Vendedores declaran haber recibidos de los
21 cónyuges Compradores, al contado, en dinero efectivo, a su total y
22 entera satisfacción; y que en lo posterior no tendrán ningún reclamo que
23 hacer por tal concepto, inclusive renuncian a proponer acción alguna
24 por lesión enorme. CLÁUSULA QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La
25 venta de este bien inmueble se hace en el estado en que actualmente
26 se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos,
27 costumbres, servidumbres activas y pasivas, y, sin ninguna limitación
28 de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

00108152

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

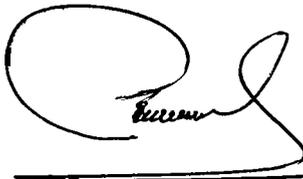
1 parte de los adquirentes, quienes declaran conocer muy bien lo que
2 compran. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al
3 saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.
4 CLÁUSULA SEXTA: DECLARACIONES.- Las partes contratantes declaran
5 bajo la gravedad del juramento y atendiendo el principio de la buena fe
6 en los negocios, que tanto los valores como el bien inmueble que se
7 intercambian con motivo del presente contrato, tienen un origen y un
8 destino que, de ninguna manera se relacionan con el cultivo, producción,
9 fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias
10 estupefacientes o psicotrópicas. Asimismo, las partes se autorizan
11 recíprocamente para que, en caso de investigaciones relacionadas con
12 las actividades antes mencionadas, puedan proporcionar a las
13 autoridades judiciales o administrativas competentes, toda la
14 información que ellas requieran sobre la presente transacción.-
15 CLÁUSULA SÉPTIMA: DOMICILIO: En caso de presentarse
16 controversias por la celebración de este instrumento, los contratantes
17 de mutuo acuerdo, señalan su domicilio legal en esta ciudad de Manta.
18 CLÁUSULA OCTAVA: ACEPTACIÓN.- Los contratantes aceptan y se
19 ratifican en el contenido del presente instrumento por contener
20 condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en
21 seguridad del objeto de esta escritura pública. CLÁUSULA NOVENA:
22 AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Los Vendedores facultan a los
23 Compradores, para que por sí o por interpuesta persona, soliciten al
24 señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y
25 anotaciones que por Ley corresponden. LAS DE ESTILO.- Sírvase
26 usted señor Notario, anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo
27 que necesarias sean para la perfecta validez de esta escritura, como es la
28 voluntad de sus otorgantes.. (firmado) Kenya Delgado Cantos. Abogada.

Ab. Felipe Martínez Vera

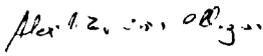
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



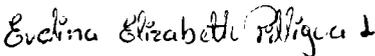
1 Matrícula número 13-2001-14. Foro de Abogados. Sello.- Hasta aquí la
2 minuta que por voluntad de los comparecientes queda elevada a la
3 categoría de Escritura Pública para que surtan sus efectos legales las
4 cláusulas en ella contenidas, los comparecientes aceptaron el total
5 contenido de la presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y
6 clara voz, de principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el
7 Notario Público, en un solo acto, de lo cual doy FE.-.....

8 
9 

10
11 FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO
12 C.C. No. 090604662-8.
13 VENDEDORA.-

14 
15 

16 ALEXI LIZARDO TRIVIÑO PILLIGUA
17 C.C. No. 130931604-8.
18 COMPRADOR.-

19 
20 

21 EVELINA ELIZABETH PILLIGUA LUCAS
22 C.C. No. 131189125-1.
23 COMPRADORA.-

24
25 
26
27 Ab. Felipe Martínez Vera
28 NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

00108153

BanEcuador B.P.
28/11/2018 11:57:08 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 867821074
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:mmlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 4 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.50
Comision Efectivo:	0.54
IVA 3	0.06
TOTAL:	2.10

SUJETO A VERIFICACION

 **BanEcuador**
28 NOV 2018
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000002665
Fecha: 28/11/2018 11:57:25 a.m.

No. Autorizacion:
2811201801176818352000120565030000026652018115715

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**



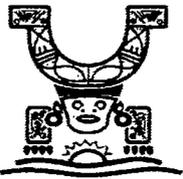
28/11/2018 10:27:49

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-14-69-60-000	81,60	16452,99	390745	104832

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
0900337007	KUFFO GARCIA DORA Y JUAN MEZA	PROG DE VIV AURORA I ETAPA MZ- M LT 60	Impuesto principal	164,53
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	49,36
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	
1309316048	TRIVIÑO PILLIGUA ALEXI LIZARDO	NA	213,89	
			VALOR PAGADO	213,89
			SALDO	0,00

EMISION: 28/11/2018 10:27:47 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1703854948
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ES EL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108155

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095738



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a KUFFO GARCIA DORA Y JUAN MEZA
ubicada PROG. DE VIV. AURORA I ETAPA MZ- M LT. 60
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$16452.99 DIEZ Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS DOLARES 99/100.

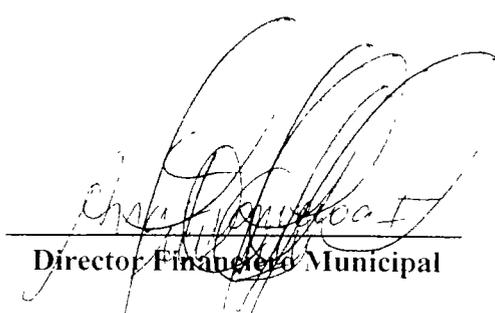
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA

ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS
Elaborado: Jose Zambrano

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

28 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Manta, _____


Director Financiero Municipal

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108156



Manta

CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIONES: 0000156405
Nº ELECTRONICO : 62385

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Manta, 23 de Octubre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-14-69-60-000,

Ubicado en: PROG. DE VIV. AURORA I ETAPA MZ- M LT. 60 ✓

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 81.6

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

Propietario

000337007

KUFFO GARCIA DORA Y JUAN MEZA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6101.58

CONSTRUCCIÓN: 10351.41

AVALÚO TOTAL: 16452.99

SON: DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS DÓLARES CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

F.U

164,53

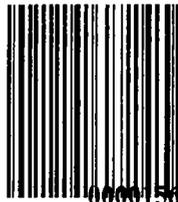
49,36

213,89

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela , 2018-10-23 11:04:02.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



0000156405

#MANTADIGITAL

Consolidada en el 2019

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108157

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
del Cantón Manta



Nº 0125044

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de KUFFO GARCIA DORA Y JUAN MEZA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, miércoles 28 noviembre 2018 de 2018

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección

Porcentaje

3-14-69-60-000 PROG. DE VIV. AURORA I ETAPA MZ- M LT. 60 100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: 28/11/2018 Hora: 14:30



**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000121263

CERTIFICADO DE SOLVENCIA 00108158

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: KUFFO GARCIA DORA Y JUAN MEZA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: PROG. DE VIV. AURORA I ETAPA MZ-M LT. 60
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: (3)
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

599018
Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CAJA: 28/11/2018 11:03:21
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: martes, 26 de febrero de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ES FIDEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

ORIGINAL DEL INFI

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**



Ficha Registral-Bien Inmueble

61433



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18025168, certifico hasta el día de hoy 31/10/2018 16:43:38, la Ficha Registral Número 61433.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 06 de marzo de 2017 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: AURORA I ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

predio ubicado en el programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número SESENTA Manzana "M", el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Norte con trece metros sesenta centímetros y lindera con lote 61 de la manzana "M"; Sur con trece metros sesenta centímetros y lindera con lote 59 de la manzana "M"; Este con seis metros y lindera con lote 37 de la misma manzana; Oeste con seis metros y lindera con calle Rio Napo. Con una superficie total de OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS SESENTA DECIMETROS CUADRADOS (81,60M2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1733 28/ago/1992	1 287	1 287
SENTENCIA	AMPLIACION DE POSESION EFECTIVA	272 30/oct./2018	6 792	6 818

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 28 de agosto de 1992

Número de Inscripción: 1733

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3366

Folio Inicial: 1.287

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 1.287

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de mayo de 1992

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA

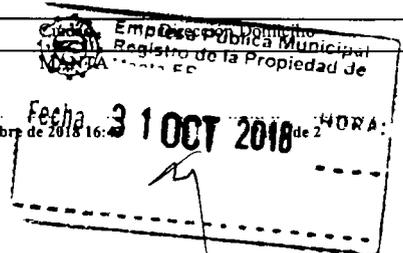
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y MUTUO HIPOTECARIO, un predio ubicado en el programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, sdignado con el número SESENTA Manzana "M". Con fecha 28 de Agosto de 1992, bajo el No. 1206, se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón, el 5 de Mayo de 1992. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada bajo el No. 736 con fecha 31 de Julio del 2003, celebrada en la Notaria Septimo del Cantón Portoviejo el 24 de junio del 2003, Subsistiendo el Gravamen de Patrimonio Familiar. Dicho Patrimonio Familiar se encuentra cancelada bajo el No. 178, con fecha 7 de Octubre del 2003, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón el 13 de Agosto del 2003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
COMPRADOR	149948	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA	CASADO(A)



COMPRADOR 149950 MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO CASADO(A)
 VENDEDOR 800000000000541 INCON CIA LTDA



Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 30 de octubre de 2018 **Número de Inscripción:** 61433
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 61433 ECUADOR
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA **Folio Inicial:** 6.792
Cantón Notaría: GUAYAQUIL **Folio Final:** 6.818
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de julio de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Ampliación de la Posesión Efectiva que fué celebrada ante la Notaría Trigésimo Octavo de Guayaquil, el 23 de Noviembre del 2016, dicha escritura no se inscribió en el Registro de la Propiedad, se amplía en el sentido que en dicha escritura se omitió mencionar el inmueble ubicado en el Programa de Viviendas Aurora I Etapa de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el No. Sesenta de la manzana "M ", el mismo que tiene una superficie total de Ochenta y un metros cuadrados, sesenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	0900282096	MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO	VIUDO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	0907537534	MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	0906494711	MEZA KUFFO ISABEL MARLANITA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	0906046628	MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
CAUSANTE	0900337007	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1733	28/ago./1992	1 287	1.287

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

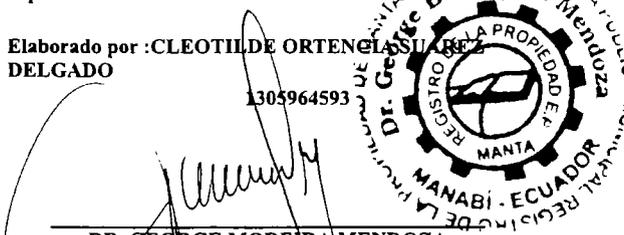
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:43:38 del miércoles, 31 de octubre de 2018

A petición de: LOPEZ CALDERON MARI FZ. GRACIELA

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENEGUERA SUAREZ
 DELGADO 1305964593



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA

El interesado debe comunicar cualquier cambio a la Empresa Pública Municipal Registraduría de la Propiedad del Cantón Manta

Fecha: **31 OCT 2018** HORA:
 Pag 2 de 2



ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No.

ANEXO FORM 108

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106

Mes

107

Año

09

2015

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

00108160

101	RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC C I O PASAPORTE	103	No DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	105	No FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Francisco Alfonso Meza Kuffo		0906046628		871674589341		158409560

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZON SOCIAL	NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
201	211	221	231	241
SUBTOTAL				289

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	C/CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
301	311	321	331	341
Manta - Ecuador	3-1469-60-000	12.368,25	16,67%	2.061,33
302	312	322	332	342
Shynguil - Ecuador	50-8058-003-0000-0-0	37.021,95	16,67%	6.170,33
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
30	318	328	338	348
SUBTOTAL (suma del 341 al 348)				396

Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

8.231,70

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
SUBTOTAL (suma del 441 al 448)				489

Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

MENAJE DE HOGAR	481	471	481	-
JOYAS	482	472	482	-
SEMOVIENTES/GANADO	483	No DE CABEZAS	473	483
OB E ARTE	484	474	484	-
DINERO EN EFECTIVO	485	475	485	-
OTROS NO ESPECIFICADOS	486	DESCRIPCION	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS	487	477	487	-
SUBTOTAL (suma del 481 al 487)				499

Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
501	511	521	531	541	551
01	000-128149-1	Banco Bolivariano	31.560,-	16,67%	5.260,-
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
SUBTOTAL (suma del 541 al 550)				590	

Si requiere de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

5.260,-

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601	611	621	631	641	651	

602	612	622	632	642	652	662	-
603	613	623	633	643	653	663	-
604	614	624	634	644	654	664	-
605	615	625	635	645	655	665	-
606	616	626	636	646	656	666	-
607	617	627	637	647	657	667	-
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES						668	-
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 661 al 668)	669

TOTAL BIENES	
MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+898	699 13.491,70

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)	
700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES	

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD						
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA	
701	711	721	731	741	751	
702	712	722	732	742	752	
703	713	723	733	743	753	
704	714	724	734	744	754	
705	715	725	735	745	755	
706	716	726	736	746	756	
707	717	727	737	747	757	
708	718	728	738	748	758	
RESTO DE GASTOS					759	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 761 al 768)	769

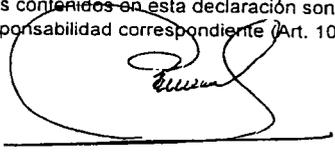
800 GASTOS DE FUNERALES						
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA	
801	811	821	831	841	851	
802	812	822	832	842	852	
803	813	823	833	843	853	
804	814	824	834	844	854	
805	815	825	835	845	855	
806	816	826	836	846	856	
807	817	827	837	847	857	
808	818	828	838	848	858	
RESTO DE GASTOS					859	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 861 al 868)	869
					SUBTOTAL 700 + 800	899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE						
CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
901	911	921	931	941	951	
902	912	922	932	942	952	
903	913	923	933	943	953	
904	914	924	934	944	954	
RESTO DE TRIBUTOS					955	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 961 al 968)	969

DEUDAS HEREDITARIAS						
CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA		
906	916	926	936	946	956	
907	917	927	937	947	957	
908	918	928	938	948	958	
RESTO DE GASTOS					959	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 960 al 968)	969
					SUBTOTAL 900+900	999

TOTAL DEDUCIBLES	
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+998	997
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES	998
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998	999 13.491,70

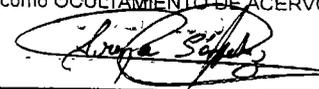
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)



FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: _____ C.I. No. _____

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.



ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

		DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES				No. 158409560	
FORMULARIO 108 RESOLUCIÓN No. 0604							
100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN							
101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA		
	9		2015		15A292785		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA		
200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES							
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)							
201	RUC, CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		202		RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203
	0906046628001				MEZA KUFFO HANLISKO ALFONSO		CIUDAD
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NUMERO	207	INTERSECCION
			URBANIZACION CAMINO DEL RIO MZ 3 VILLA 10				208
							TELÉFONO
							2837433
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)							
209	CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211
							CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NUMERO	215	INTERSECCION
							216
							TELÉFONO
IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN							
217	RUC, CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		
	0900337007				KUFFO GARCIA DORA QUITERIA		
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO
	1		3				1 SI 2 NO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO		225		FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226
	15/05/2015						NOTARIA
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228		DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)		
							CANTÓN
IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN							
230	RUC, CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231		RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232
							CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NUMERO	236	INTERSECCION
							237
							TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No.
							NOTARIA
242	FECHA DE ESCRITURA		243		CODIGO TIPO DE ACTO		244
							CANTÓN
300 INGRESOS Y EGRESOS							
DESCRIPCIÓN		NÚMERO		PATRIMONIO NETO		VALOR DE LA PORCIÓN	
NEGOCIOS UNIPERSONALES		311		321	0.00	331	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL							
BIENES INMUEBLES		312	2.00	322	49390.20	332	4231.70
VALORES		313		323	0.00	333	0.00
DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS				324	0.00	334	0.00
EN EFECTIVO				325	0.00	335	0.00
FINANCIERAS Y CIVILES		314	1.00	326	31560.00	336	5260.00
PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES		315		327	0.00	337	0.00
ESPECIFICADOS		316		328	0.00	338	0.00
					SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	399	13491.70
DEBITOS (SÓLO PARA HERENCIAS)							
TIPO		TOTAL PAGO O GASTO		MONTO ASUMIDO			
ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS		411	0.00	421	0.00		
VALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS		412	0.00	422	0.00		
DEBITOS DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)		413	0.00	423	0.00		
GASTOS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)		414	0.00	424	0.00		
401	RUC DEL ALBACEA	415	0.00	425	0.00		
					SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425	499	0.00
							
La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente							
CÓDIGO VERIFICADOR		NÚMERO SERIAL		FECHA RECAUDACIÓN		Página	
SRIDEC2018033068528		871674589341		07/09/2018		1	

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108162

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) - 497	0.00								
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) - 498	0.00								
		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO									
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498		801	13491.70								
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00								
BASE IMPONIBLE 801-802		803	13491.70								
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00								
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
PAGO PREVIO		901	0.00								
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901		902	0.00								
INTERÉS POR MORA		903	0.00								
MULTAS		904	0.00								
TOTAL PAGADO 902+903+904		999	0.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2018033068528	871674589341	07/09/2018	

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108163

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0906046628001

RAZON SOCIAL: MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO

IMPUESTO: I.R. sobre ingresos de herencias, legados y donaciones

PERIODO FISCAL: Septiembre / 2015

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
101	MES	Septiembre
102	AÑO	2015
31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL	Sustitutiva
104	NUMERO DE FORMULARIO QUE RECTIFICA	158292785
201	RUC, cédula de ciudadanía o pasaporte	0906046628001
202	RAZON SOCIAL	MEZA KUFFO FRANCISCO
203	CIUDAD	KM 3.5 VIA SAMBORONDO
205	CALLE PRINCIPAL	URBANIZACION CAMINO DEL
208	TELEFONO	2837433
217	RUC, cédula de ciudadanía o pasaporte (causante)	0900337007
219	Estado Civil	1
218	APELLIDOS Y MONBRES	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA
220	No. HEREDEROS	3
222	TESTAMENTO	2
224	FECHA DE FALLECIMIENTO (aaaammdd)	15/05/2015
312	Número - Bienes Inmuebles	2
314	Número - Acreencias financieras y civiles	1
322	Avalúo comercial total - Bienes Inmuebles	49390.20
326	Avalúo comercial total - Acreencias financieras y civiles	31560.00
332	Valor de la porción - Bienes Inmuebles	8231.70
336	Valor de la porción - Acreencias financieras y civiles	5260.00
399	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	13491.70
801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498	13491.70
803	BASE IMPONIBLE 801 - 802	13491.70
999	TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00
922	BANCO	SERVICIO DE RENTAS
921	FORMA DE PAGO	Declaración Sin Valor a Pagar

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**



**ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No.

ANEXO FORM 108

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 Mes 9 107 Año 2015

RESOLUCION No. 0904

00108164

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS <i>Isabel Maximilia Meza Kuffe</i>	102	RUC C I O PASAPORTE <i>0906497711</i>	103	No DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA <i>671674603504</i>	105	No FORMULARIO AL QUE SE ANEXA <i>158410562</i>
-----	--	-----	--	-----	--	-----	---

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZON SOCIAL		NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
201		211	221	231	241
SUBTOTAL					299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS		C/CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
301	<i>Manta - Ecuador</i>	311 <i>3-1469-60-000</i>	321 <i>12.368,25</i>	331 <i>16,67%</i>	341 <i>2.061,38</i>
302	<i>Guayaquil - Ecuador</i>	312 <i>SB 0038-003-0000-0-0</i>	322 <i>37.021,95</i>	332 <i>16,67%</i>	342 <i>6.170,33</i>
303		313	323	333	343
304		314	324	334	344
305		315	325	335	345
306		316	326	336	346
307		317	327	337	347
308		318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES					349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					399
SUBTOTAL (suma del 341 al 349)					<i>8.231,70</i>

400 MUEBLES

TIPO		PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
401		411	421	431	441
402		412	422	432	442
403		413	423	433	443
404		414	424	434	444
405		415	425	435	445
406		416	426	436	446
407		417	427	437	447
408		418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS					449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					489
SUBTOTAL (suma del 441 al 449)					489

OTROS

MENAJE DE HOGAR			461	471	481
JO			462	472	482
SE	NTES/GANADO	463	No DE CABEZAS	473	483
OBRAS DE ARTE			464	474	484
DINERO EN EFECTIVO			465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS		466	DESCRIPCION	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS			467		487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					489
SUBTOTAL (suma del 461 al 467)					489

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
501	<i>01</i>	<i>000-128149-1</i>	<i>Banco Polivariano</i>	<i>16,67%</i>	<i>5.260,-</i>
502	512		532	542	552
503	513		533	543	553
504	514		534	544	554
505	515		535	545	555
506	516		536	546	556
507	517		537	547	557
508	518		538	548	558
509	519		539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS					560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					599
SUBTOTAL (suma del 551 al 560)					<i>5.260,-</i>

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601	611	621	631	641	651	661

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES			638	648		668

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

TOTAL BIENES SUBTOTAL (suma del 661 al 668) 698

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+698 699 13.491,70

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS					759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 751 al 758) 799

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS					859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 851 al 858) 898

SUBTOTAL 799 + 898

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
901	911	921		931	941	951
902	912	922		932	942	952
903	913	923		933	943	953
904	914	924		934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS				935		955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 951 al 958) 964

DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
RESTO DE GASTOS		929		949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 946 al 949) 995

SUBTOTAL 954+995

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997-998 999 13.491,70

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

[Firma manuscrita]
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias conexas, por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.

12 OCT 2018

NOMBRE: C.I. No. ANALISTA DE SUCESIONES SRI

USUARIO: SUCESIONES AGENCIA: SRI

00108165

 FORMULARIO 108 RESOLUCIÓN No. 0804	DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES		No. 158410562
	100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN		

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	9		2015		158305310
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CIUDAD
	0906494711001		MEZA KUFFO ISABEL MARIANITA		GUAYAQUIL
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO
	TARQUI		CIUDADELA SAN FELIPE MZ 138 VILLA 3	207	INTERSECCION
				208	TELÉFONO
					2256009

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO
				215	INTERSECCION
				216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)								
	0900337007		KUFFO GARCIA DORA QUITERIA								
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
	1		3				2				
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN			
	15/05/2015										
227	RUC (SUCESSION INDIVISA)	228	DENOMINACION (SUCESSION INDIVISA)								

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO		
				236	INTERSECCION		
				237	TELÉFONO		
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No.
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CODIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTÓN

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312 2.00	322 49390.20	332 8231.70
VEHICULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314 1.00	326 31560.00	336 5260.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399 13491.70

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALDACEA	401 RUC DEL ALDACEA	415 0.00
		425 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018033069101	871674605954	07/09/2018	1

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108166

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
	DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497
	DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498
			0.00
			0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801
			13491.70
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802
			0.00
	BASE IMPONIBLE 801-802		803
			13491.70
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
PAGO PREVIO		901	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00
INTERÉS POR MORA		903	0.00
MULTAS		904	0.00
TOTAL PAGADO	902+903+904	999	0.00
MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	907	USD	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	910	N/C No
909	USD	0.00	911
			USD
		0.00	913
			USD
		0.00	915
			USD
		0.00	

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2018033069101	871674605954	07/09/2018
			Página
			2

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108167

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0906494711001

RAZON SOCIAL: MEZA KUFFO ISABEL MARIANITA

IMPUESTO: I.R. sobre ingresos de herencias, legados y donaciones

PERIODO.FISCAL: Septiembre / 2015

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
101	MES	Septiembre
102	AÑO	2015
31	(S)USTITUTIVA(O)RIGINAL	Sustitutiva
104	NUMERO DE FORMULARIO QUE RECTIFICA	158305310
201	RUC, cédula de ciudadanía o pasaporte	0906494711001
202	RAZON SOCIAL	MEZA KUFFO ISABEL
203	CIUDAD	GUAYAQUIL
204	PARROQUIA	TARQUI
205	CALLE PRINCIPAL	CIUDADELA SAN FELIPE MZ
208	TELEFONO	2256009
217	RUC, cédula de ciudadanía o pasaporte (causante)	0900337007
219	Estado Civil	1
218	APELLIDOS Y MONBRES	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA
220	No. HEREDEROS	3
222	TESTAMENTO	2
224	FECHA DE FALLECIMIENTO (aaaammdd)	15/05/2015
312	Número - Bienes Inmuebles	2
314	Número - Acreencias financieras y civiles	1
322	Avalúo comercial total - Bienes Inmuebles	49390.20
326	Avalúo comercial total - Acreencias financieras y civiles	31560.00
332	Valor de la porción - Bienes Inmuebles	8231.70
336	Valor de la porción - Acreencias financieras y civiles	5260.00
399	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	13491.70
801	CUOTA O PORCION LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498	13491.70
803	BASE IMPONIBLE 801 - 802	13491.70
999	TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00
922	BANCO	SERVICIO DE RENTAS
921	FORMA DE PAGO	Declaración Sin Valor a Pagar

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**



**ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No.

ANEXO FORM 108

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106

Mes

107

Año

9

2015

RESOLUCION No. 0904

00108168

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS <i>Manuel Gregorio Meza Kuffe</i>	102	RUC, C.I. O PASAPORTE <i>090753753-4</i>	103	Nº DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA <i>871674617339</i>	106	Nº FORMULARIO AL QUE SE ANEXA <i>153410876</i>
-----	--	-----	---	-----	--	-----	---

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZON SOCIAL		NO. RUC		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
201		211		221		231		241	
SUBTOTAL								299	

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS		C/CATASTRAL O No. PREDIO		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
301	<i>Monta - Ecuador</i>	311	<i>3-1469-60-000</i>	321	<i>12.368,25</i>	331	<i>16,67%</i>	341	<i>2.061,38</i>
302	<i>Guayaquil - Ecuador</i>	312	<i>50-0000-000000-00</i>	322	<i>37.021,95</i>	332	<i>16,67%</i>	342	<i>6.170,33</i>
303		313		323		333		343	-
304		314		324		334		344	-
305		316		325		335		345	-
306		316		326		336		346	-
307		317		327		337		347	-
308		318		328		338		348	-
RESTO DE INMUEBLES				329				349	-
SUBTOTAL (suma del 341 al 349)								399	<i>8.231,70</i>

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO		PLACAS		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
401		411		421		431		441	-
402		412		422		432		442	-
403		413		423		433		443	-
404		414		424		434		444	-
405		415		425		435		445	-
406		416		426		436		446	-
407		417		427		437		447	-
408		418		428		438		448	-
RESTO DE VEHICULOS				429				449	-
SUBTOTAL (suma del 441 al 449)								400	-

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

OTROS

MENAJE DE HOGAR				461		471		481	-
JOY				462		472		482	-
SEI	ITES/GANADO	463	No DE CABEZAS	463		473		483	-
OBRAS DE ARTE				464		474		484	-
DINERO EN EFECTIVO				465		475		485	-
OTROS NO ESPECIFICADOS		466	DESCRIPCION	466		476		486	-
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				467				487	-
SUBTOTAL (suma del 481 al 487)								409	-

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACREENCIA		NUMERO		NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
501	<i>01</i>	511	<i>000-128179-1</i>	521	<i>Banco Bolivariano</i>	531	<i>31.560</i>	541	<i>16,67%</i>	551	<i>5.260.-</i>
502		512		522		532		542		552	-
503		513		523		533		543		553	-
504		514		524		534		544		554	-
505		515		525		535		545		555	-
506		516		526		536		546		556	-
507		517		527		537		547		557	-
508		518		528		538		548		558	-
509		519		529		539		549		559	-
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS						540				560	-
SUBTOTAL (suma del 551 al 560)								599		<i>5.260.-</i>	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO		NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR		RUC		NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
601		611		621		631		641		651		661	

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES			638	648		668
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 661 al 668)	698

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+698	699	13.491,70
--	-----	-----------

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
701	711	721	731	741	751	
702	712	722	732	742	752	
703	713	723	733	743	753	
704	714	724	734	744	754	
705	715	725	735	745	755	
706	716	726	736	746	756	
707	717	727	737	747	757	
708	718	728	738	748	758	
RESTO DE GASTOS					759	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 751 al 758)	799

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
801	811	821	831	841	851	
802	812	822	832	842	852	
803	813	823	833	843	853	
804	814	824	834	844	854	
805	815	825	835	845	855	
806	816	826	836	846	856	
807	817	827	837	847	857	
808	818	828	838	848	858	
RESTO DE GASTOS					859	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 851 al 859)	898
					SUBTOTAL 799 + 898	899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901	911	921		931	941	951
902	912	922		932	942	952
903	913	923		933	943	953
904	914	924		934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS				935		955
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 951 al 955)	994

DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA		
906	916	926	936	946		
907	917	927	937	947		
908	918	928	938	948		
RESTO DE GASTOS		929		949		
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 946 al 949)	995
					SUBTOTAL 994+995	996

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996	997	
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES	998	
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998	999	13.491,70

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

Handwritten signature

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE:

C.I. No.

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.

12 OCT 2018

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

00108169

SRI FORMULARIO 108 RESOLUCIÓN No. 0604		DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES				No. 158410876	
100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN							
101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA		
	9		2015		158305220		
				105	No. RESOLUCION RECTIFICATORIA		
200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES							
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)							
201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CIUDAD
	0907537534001			MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO			KM 13.5 VIA SALITRE
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN
	LAS LOJAS		URBANIZACION COMPOSTELA MZ 9 VILLA 1				208
TELÉFONO							
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)							
209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCION
TELÉFONO							
IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN							
217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)			
	0900337007			KUFFO GARCIA DORA QUITERIA			
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO
	1		3				1 SI 2 NO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226	NOTARIA
	15/05/2015						CANTÓN
227	RUC (SUCESION INDIVISA)		228	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)			
IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN							
230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCION
TELÉFONO							
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA
242	FECHA DE ESCRITURA		243	CODIGO TIPO DE ACTO		244	CANTÓN
300 INGRESOS Y EGRESOS							
DESCRIPCIÓN		NÚMERO		PATRIMONIO NETO		VALOR DE LA PORCIÓN	
NEGOCIOS UNIPERSONALES		311		321	0.00	331	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL							
BIENES INMUEBLES		312	2.00	322	49390.20	332	8231.70
VEHÍCULOS		313		323	0.00	333	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS				324	0.00	334	0.00
DINERO EN EFECTIVO				325	0.00	335	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		314	1.00	326	31560.00	336	5260.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES		315		327	0.00	337	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS		316		328	0.00	338	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338						399	13491.70
400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)							
TIPO				TOTAL PAGO O GASTO		MONTO ASUMIDO	
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS				411	0.00	421	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS				412	0.00	422	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)				413	0.00	423	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)				414	0.00	424	0.00
DERECHOS DE ALBACEA		401	RUC DEL ALBACEA	415	0.00	425	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425						499	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018033069426

871674617339

07/09/2018

1

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108170

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUIYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00						
		DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00						
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad Correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	13491.70						
		DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)		802	0.00						
		BASE IMPONIBLE 801-802		803	13491.70						
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00						
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO									
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD		0.00						
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD		0.00						
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018033069426	871674617339	07/09/2018	2

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108171

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0907537534

RAZON SOCIAL: MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO

IMPUESTO: I.R. sobre ingresos de herencias, legados y donaciones

PERIODO FISCAL: Septiembre / 2015

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
101	MES	Septiembre
102	AÑO	2015
31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL	Sustitutiva
104	NUMERO DE FORMULARIO QUE RECTIFICA	158305220
201	RUC, cédula de ciudadanía o pasaporte	0907537534
202	RAZON SOCIAL	MEZA KUFFO MANUEL
203	CIUDAD	KM 13.5 VIA SALITRE
204	PARROQUIA	LAS LOJAS
205	CALLE PRINCIPAL	URBANIZACION COMPOSTELA
217	RUC, cédula de ciudadanía o pasaporte (causante)	0900337007
219	Estado Civil	1
218	APELLIDOS Y MONBRES	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA
220	No. HEREDEROS	3
222	TESTAMENTO	2
224	FECHA DE FALLECIMIENTO (aaaammdd)	15/05/2015
312	Número - Bienes Inmuebles	2
314	Número - Acreencias financieras y civiles	1
322	Avalúo comercial total - Bienes Inmuebles	49390.20
326	Avalúo comercial total - Acreencias financieras y civiles	31560.00
332	Valor de la porción - Bienes Inmuebles	8231.70
336	Valor de la porción - Acreencias financieras y civiles	5260.00
399	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	13491.70
801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498	13491.70
803	BASE IMPONIBLE 801 - 802	13491.70
999	TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00
922	BANCO	SERVICIO DE RENTAS
921	FORMA DE PAGO	Declaración Sin Valor a Pagar

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108172

001.007.000033A1

No. 2018-09-01-038-P04765

**ESCRITURA DE PODER ESPECIAL
QUE OTORGAN LOS SEÑORES JUAN
FRANCISCO MEZA ZAVALA, ISABEL
MARIANITA MEZA KUFFO, Y,
MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO
A FAVOR DEL SEÑOR FRANCISCO
ALFONSO MEZA KUFFO.-----
CUANTÍA: INDETERMINADA.-----**



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

En la Ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los catorce días del mes de Noviembre del año dos mil dieciocho// ante mí **DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparecen con plena capacidad libertad y conocimiento a la celebración de la presente Escritura, Pública de Poder Especial, los señores **JUAN FRANCISCO MEZA ZAVALA**, por sus propios y personales derechos en calidad de PODERDANTE. El compareciente declara ser: de estado civil viudo, mayor de edad, (tercera edad), de nacionalidad ecuatoriana, empleado, y domiciliado en ésta ciudad de Guayaquil, **ISABEL MARIANITA MEZA KUFFO**, por sus propios y personales derechos en calidad de PODERDANTE. La compareciente declara ser: de estado civil casada, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, Licenciada en Ciencias de la Educación, y domiciliada en

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



ésta ciudad de Guayaquil, y, **MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO**, por sus propios y personales derechos en calidad de PODERDANTE. El compareciente declara ser: de estado civil divorciado, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, empleado, y domiciliado en o ésta ciudad de Guayaquil, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura. así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente: **MINUTA:**
SEÑOR NOTARIO: En los Registros de Escrituras Públicas a su digno cargo, sírvase insertar una de PODER ESPECIAL al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen con plena capacidad libertad y conocimiento a la celebración de la presente Escritura Pública de Poder Especial, los señores **JUAN FRANCISCO MEZA ZAVALA, ISABEL**

2


ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

00108173

MARIANITA MEZA KUFFO, Y, MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO, todos por sus propios y personales derechos, a quienes adelante y para efectos de la presente escritura pública se los podrán denominar simplemente como "LOS PODERDANTES"

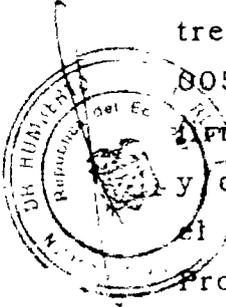


Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

CLÁUSULA SEGUNDA: PODER ESPECIAL.-

Los señores JUAN FRANCISCO MEZA ZAVALA, ISABEL MARIANITA MEZA KUFFO, Y, MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO, por sus propios y personales derechos, declaran libre y voluntariamente que mediante esta escritura instituye en calidad de Apoderado Especial a favor del señor FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO, ciudadano de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número Cero nueve cero seis cero cuatro seis seis dos - ocho (090604662-8), para que a su nombre y representación de una manera amplia y suficiente como corresponde en derecho, pueda dar en venta los siguientes inmuebles: 1.- Uno predio ubicado en el programa de viviendas AURORA, Etapa I, signado con el número SESENTA, de la manzana "M", de la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí, y, 2.- Una casa ubicada en la Ciudadela Huancavilca, de la manzana C SIETE, villa TRES, situada en la Avenida Beta, de la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, cuyo Código Catastral

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



es Cincuenta-cero cero cincuenta - cero cero tres cero cero cero cero - cero - cero (50-0050-003-0000-0-0). Quedando autorizado a firmar las escrituras de promesas de venta y o compraventas definitiva, pactar y recibir el precio, comparecer ante el Registro de la Propiedad correspondiente, Notarias Públicas, Municipios, y ante cualquier Institución pública y privada que sean necesarias. El señor **FRANCISCO ALFONSO MEZA KUFFO**, queda autorizado a suscribir todos los documentos públicos y privados que sean necesarios para dichos trámites. Agregue usted, señor Notario, las demás formalidades de estilo que ocasionen la perfecta y plena validez de la presente Escritura Pública.- Abogado Adolfo Cagua Chamaidan.- Registro Número.- Seis mil seiscientos once.- Colegio de Abogados del Guayas.- Hasta aquí la Minuta.- Quedan agregados a mi registro, formando parte integrante de la presente escritura pública, todos los documentos habilitantes que se han considerado pertinentes para dar la solemnidad que requiere el presente instrumento público. Los otorgantes se identifica con el certificado obtenido del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana que ha autorizado, en acatamiento a la resolución número cero setenta y ocho guión dos mil dieciséis (078-

4

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
FOLIO 4 DE 4



00108174

14/2018 2:23

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO #
3-14-98-80-000	\$1,00	\$ 12.368,25	PROG. DE VIV. AURORA I ETAPA MZ-M L.T. 60	2018	314508	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	
KUFFO GARCIA DORA Y JUAN MEZA		0900337007	Costa Judicial			
14/2018 12:00 PABRÍO BALAREZO JORGE LUIS						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,00	(\$ 0,00)	
			Inscripción por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,24	(\$ 0,00)	\$ 1,34
			MEJORAS 2012	\$ 1,84	(\$ 0,66)	\$ 0,98
			MEJORAS 2013	\$ 2,82	(\$ 1,06)	\$ 1,27
			MEJORAS 2014	\$ 2,77	(\$ 1,11)	\$ 1,66
			MEJORAS 2015	\$ 0,11	(\$ 0,04)	\$ 0,07
			MEJORAS 2016	\$ 0,90	(\$ 0,36)	\$ 0,54
			MEJORAS 2017	\$ 5,68	(\$ 2,27)	\$ 3,41
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10,42	(\$ 7,77)	\$ 11,65
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,86		\$ 1,86
			TOTAL A PAGAR			\$ 25,86
			VALOR PAGADO			\$ 25,86
			SALDO			\$ 0,00

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO.

COMPRA VENTA COMPRAVENTA 1733 28/ago/1992 287 1.287

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] **COMPRA VENTA**

Inscribe el : viernes, 28 de agosto de 1992

Número de Inscripción: 1733

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3366

Folio Inicial: 1.287

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 1.287

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de mayo de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y MUTUO HIPOTECARIO, un predio ubicado en el programa de Viviendas AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, sdignado con el número SESENTA Manzana "M". Con fecha 28 de Agosto de 1992, bajo el No. 1206, se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón, el 5 de Mayo de 1992. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada bajo el No. 736 con fecha 31 de Julio del 2003, celebrada en la Notaria Septimo del Cantón Portoviejo el 24 de junio del 2003, Subsistiendo el Gravamen de Patrimonio Familiar. Dicho Patrimonio Familiar se encuentra cancelada bajo el No. 178, con fecha 7 de Octubre del 2003, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón el 13 de Agosto del 2003.

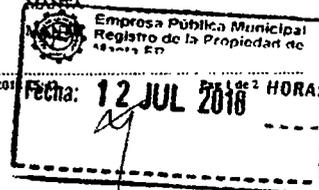
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	149948	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA	CASADO(A)		
COMPRADOR	149950	MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO	CASADO(A)		

Certificación impresa por: cecel@cdm.gov.ec

Ficha Registral: 61433

Jueves, 12 de Julio de 2018



**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108175



COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MESE AGO DIA 22 AÑO 2018 CAJA NO. 10 NO. 23590871

CONTRIBUYENTE
MEZA ZAVALA J. FRANCISCO

CEJULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL 50-0050-003-0000-0-0 CODIGO TRANSACC PRI

CONCEPTO

IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2018
TITULO DE CREDITO No. 7-169272 CLASIFICACION A
 VALOR DE LA PROPIEDAD: \$1,000,000.00

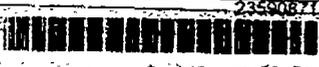
	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	3.96	3.97
CUERPO DE SOMBREROS	0.47	0.47
TASA DE RENOV. PLU/ALC	0.47	0.47
CONTRIB. RSP. METROPOL	6.88	6.88

Impuesto: \$13.78
 Contribución: \$13.78

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	\$	
CHEQUES	\$	130.00
M/C y/o TRANSFER	\$	
TOTAL RECIBIDO	\$	130.00

DIRECCION FINANCIERA - TESORERIA

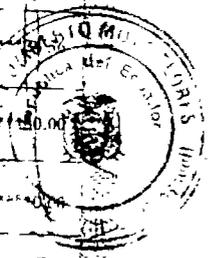


[Signature]
DIRECTOR FINANCIERO

[Signature]
TESORERA MUNICIPAL

[Signature]
CAJERO

TESORERIA MUNICIPAL
 CONTRIBUCION AÑO 2018
 10 21 01
 MGN. 7
PAGADO



SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Manuel Kuffo

Número único de identificación: 0907537534
 Nombres del ciudadano: MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO
 Condición del cedulado: CIUDADANO
 Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
 (CONCEPCION)
 Fecha de nacimiento: 10 DE JULIO DE 1961
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Sexo: HOMBRE
 Instrucción: SUPERIOR
 Profesión: EMPLEADO
 Estado Civil: DIVORCIADO
 Cónyuge: No Registra
 Nombres del padre: MEZA FRANCISCO
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Nombres de la madre: KUFFO DORA
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018
 Emisor: HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 38 - GUAYAS -
 GUAYAQUIL



Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Isabel Meza Kuffo

Número único de identificación: 0906494711

Nombres del ciudadano: MEZA KUFFO ISABEL MARIANITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
 (CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NOE ANDRES DEMERA VERA

Fecha de Matrimonio: 11 DE FEBRERO DE 1987

Nombres del padre: JUAN MEZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DORA KUFFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2009

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 14 DE NOV EMBRE DE 2018

Emisor: HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 38 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 187-172-45435



187-172-45435

Humberto Moya Flores

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00108178

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

090028209-6

CIUDAD Y PROVINCIAS
 MEZA ZAVALA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MEZA ZAVALA
 DORA FRANCISCA
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 NACIONALIDAD
 TAJA
 FECHA DE NACIMIENTO 1927-08-16
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL VIUDO
 DORA QUITERIA
 KUFFO GARCIA





INSTRUCCIÓN BÁSICA
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 MEZA MANUEL ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ZAVALA GARCIA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 GUAYAS
 2015-08-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2025-08-22

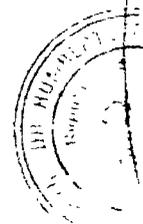
101 15 0 108 90

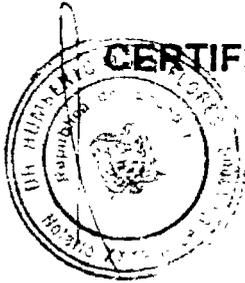
ESPECIALIZADO




IMPRESIONADO

FECHA DEL CENSADO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0900282096

Nombres del ciudadano: MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/NARANJAL/TAURA

Fecha de nacimiento: 16 DE JUNIO DE 1927

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: KUFFO GARCIA DORA QUITERIA

Nombres del padre: MEZA MANUEL ANGEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAVALA GARCIA MARIANA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2015

Emisor: HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 38 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado 180-172-45392



180-172-45392

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00108179

INSTRUCION SUPERIOR
PROFESION INGENIERO COMERCIAL
APellidos y Nombres del Padre
MEZA ZAVALA - JUAN FRANCISCO
Apellidos y Nombres de la Madre
KUFFO GARCIA DONA QUITERIA
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
GUAYAQUIL
2010-03-22
FECHA DE EXPIRACION
17-03-22

E33332242



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSALACION



CEDULA DE CIUDADANIA

Nº 08064882-8

APellidos y Nombres
FRANCISCO ALFONSO
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
GUAYAQUIL
2010-03-22
FECHA DE EXPIRACION
17-03-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
NARCIZA FELICITA
VERDEGOTO MESTANZA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016



189
JURADO

189 - 071
MUNICIPIO

080648828
Cédula

MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAS DEL
CANTÓN
ZONA 1
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1



**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

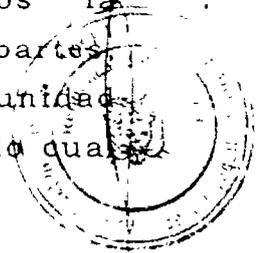
00108180

2016), del Consejo de la Judicatura.-
Leida que les fue la presente escritura de principio a fin y en alta voz, por mí el Notario a los intervinientes, éstos la aprobaron en todas y cada una de sus partes, se afirmaron, ratificaron, y firman en unidad de acto y conmigo, el Notario, de todo lo cual

DOY FE.-



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO



JUAN FRANCISCO MEZA ZAVALA
Ced. C. No. 090028209-6

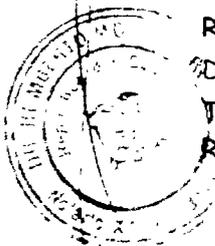
ISABEL MARIANITA MEZA KUFFO
Ced. C. No. 090649471-1
Cert. Vot. No.

MANUEL GREGORIO MEZA KUFFO
Ced. C. No. 090753753-4
Cert. Vot. No. 010-180

EL NOTARIO
DR. HUMBERTO MOYA FLORES.

5

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE
REGISTRADA EN EL ARCHIVO **MI CARGO** EN **FE**
DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO EN **NUEVE** FOJAS UTILES QUE SELLO,
RÚBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL, 21 DE NOVIEMBRE DE 2018

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL.
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

00108181



Factura: 001-007-000033171

20180901038P04765



NOTARIO(A) HUMBERTO AL EJANDRO MOYA FLORES
 NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

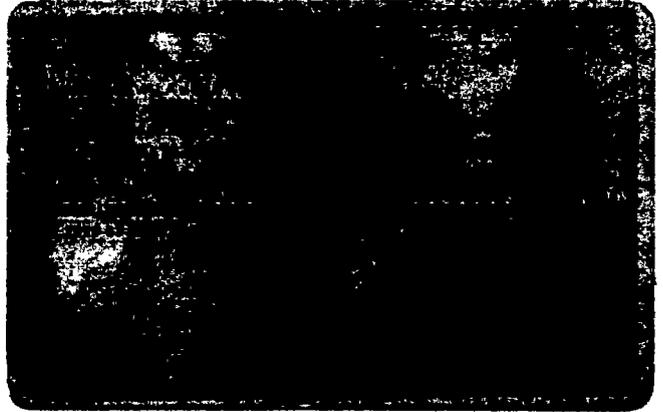
Dr. HUMBERTO AL EJANDRO MOYA FLORES NOTARIO		20180901038P04765					
ACTO O CONTRATO.							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		14 DE NOVIEMBRE DEL 2018. (16.07)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0900282096	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	MEZA KUFFO ISABEL MARIANITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0906494711	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0907537534	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0906046628	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			9 DE OCTUBRE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO.		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) HUMBERTO AL EJANDRO MOYA FLORES
 NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**PAGINA
EN
BLANCO**

**PAGINA
EN
BLANCO**

00108182



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2014

CNE

189
JUNTA No.

189 - 071
NÚMERO

0906046628
CÉDULA

MEZA KURFO FRANCISCO ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES

QUIMAS
PREGUNTA

QUAYACUM
CANTÓN

XIMBA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1

CNE

PRESENCIA

CNE

PRESENCIA

[Handwritten Signature]

PRESENCIA

[Handwritten Signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DE QUITO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0906046628

Nombres del ciudadano: MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 8 DE JUNIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERDESOTO MESTANZA NARCISA FELICITA

Fecha de Matrimonio: 30 DE AGOSTO DE 1985

Nombres del padre: MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: KUFFO GARCIA DORA QUITERIA

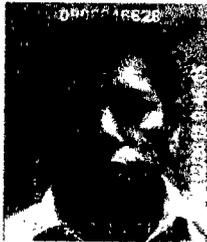
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE MARZO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 4 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA



Nº de certificado: 186-178-07290



186-178-07290

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y AFILIACIÓN

CÉDULA

CIUDAD

APELLIDOS

NOMBRES

LUGAR

FECHA

SEÑO

ESTADO CIVIL

CONJUGADO

EVELINA ELIZABETH

PILLIGUA LUCAS

130931604-8



INSTRUCCIÓN

BACHILLERATO

APELLIDOS Y NOMBRES

TRIVIÑO MONTALVÁN

APELLIDOS Y NOMBRES DE

PILLIGUA PILLIGUA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA

2011-11-22

FECHA DE EXPIRACIÓN

2021-11-22

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

ESTUDIANTE

VERIFICADO

00108183

00108183



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



042
JUNTA Nº

042 - 032
NÚMERO

1309316048
CÉDULA

TRIVIÑO PILLIGUA ALEXI LIZARDO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTÓN
MONTECRISTI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1



[Signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DE MANABI

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309316048

Nombres del ciudadano: TRIVIÑO PILLIGUA ALEXI LIZARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PILLIGUA LUCAS EVELINA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 21 DE FEBRERO DE 2003

Nombres del padre: TRIVIÑO MONTALVAN LIZARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PILLIGUA PILLIGUA VIRGINIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY



Alexi L. Triviño Pilligua

Información certificada a la fecha: 4 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 180-178-07405



180-178-07405

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR

SECRETARÍA GENERAL DE INVESTIGACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA

CIUDAD

APellidos y Nombres

SEXO

ESTADO CIVIL

PROVINCIA

CANTÓN

PARROQUIA

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE EXPIRACIÓN

OTRO DATOS

INSTRUCCIONES

AL SOLICITANTE

AL REGISTRAR

00108184



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

4 DE FEBRERO DE 2012



033

JUNTA No

033 - 260

NÚMERO

1311891251

CÉDULA

PILLIGUA LUCAS EVELINA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN.

MONTECRISTI
CANTÓN

ZONA. 1

MONTECRISTI
PARROQUIA



[Handwritten Signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311891251

Nombres del ciudadano: PILLIGUA LUCAS EVELINA ELIZABETH

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TRIVIÑO PILLIGUA ALEXI LIZARDO

Fecha de Matrimonio: 21 DE FEBRERO DE 2003

Nombres del padre: PILLIGUA HOLGUIN SIMON OLMEDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LUCAS HOLGUIN ROSA CAROLINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Evelina Elizabeth Pilligua L.

N° de certificado: 186-178-07450



186-178-07450

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00108185

1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta
2 **SEGUNDA COPIA**, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su
3 **otorgamiento.**

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

[Firma manuscrita]
Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

00108186

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3987

Número de Repertorio:

8146

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diez de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIAS DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3987 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0900337007	KUFFO GARCIA DORA QUITERIA	CAUSANTE
1311891251	PILLIGUA LUCAS EVELINA ELIZABETH	COMPRADOR
1309316048	TRIVIÑO PILLIGUA ALEXI LIZARDO	COMPRADOR
0906046628	MEZA KUFFO FRANCISCO ALFONSO	VENDEDOR
0907537534	MEZA KUFFO MANUEL GREGORIO	VENDEDOR
0906494711	MEZA KUFFO ISABEL MARIANITA	VENDEDOR
0900282096	MEZA ZAVALA JUAN FRANCISCO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

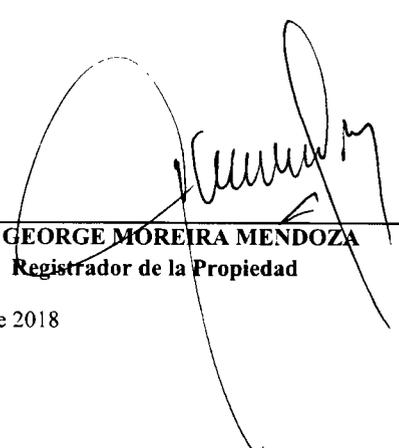
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3146960000	61433	COMPRAVENTA DE GANANCIAS DERECHOS Y ACCIONES

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIAS DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 10-dic./2018

Usuario: yoy1_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 10 de diciembre de 2018