

0000060745

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2298

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4739

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 18 de julio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 18 de julio de 2018 12.34

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|--------------|-----------|--------|
| <u>DONANTE</u> | | | | | |
| Natural | 1306357656 | QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1305492876 | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| <u>DONATARIO</u> | | | | | |
| Natural | 1315690725 | QUIROZ CUADROS EDWARD DAVID | SOLTERO(A) | MANABI | MANTA |

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
 Nombre del Cantón: PORTOVIEJO
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de junio de 2018
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 3147009000 | 15/03/2008 0:00 00 | 995 | | LOTE DE TERRENO | Urbano |

Linderos Registrales:

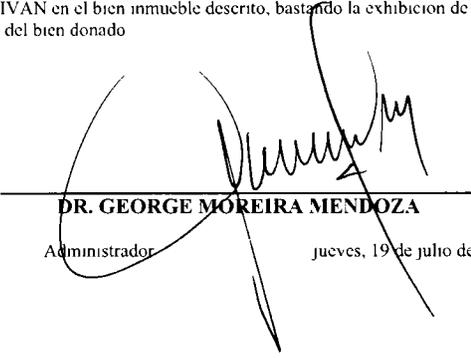
Compraventa relacionada con un bien inmueble signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: trece metros ochenta centímetros y lindera con lote ocho de la Manzana N, SUR: con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote diez de la Manzana N, ESTE seis metros y lindera con calle Río Esmeraldas. OESTE: con seis metros y lindera con lote veinticuatro de la Manzana N. Con una Superficie total OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS

Dirección del Bien: Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta.
 Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE
 Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta
 El señor EDGAR ANDRES MENENDEZ CUADROS, quien comparece en representación de su hermano menor de edad EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS
 RESERVA DEL DERECHO DE USO, HABITACIÓN Y USUFRUCTO VITALICIO DEL BIEN, Los señores CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA, manifiestan que se reservan para si, el DERECHO DE USO, HABITACIÓN Y USUFRUCTO VITALICIO, MIENTRAS VIVAN en el bien inmueble descrito, bastando la exhibición de la partida de Defunción de los Donantes para que el Donatario entre en total posesión del bien donado

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Impreso por. marcelo_zamora1

Administrador

jueves, 19 de julio de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2298

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4739

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 18 de julio de 2018

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-003-000012494

0000060746



20181301006P00745

NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CEVALLOS SAENZ

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON PORTOVIEJO

EXTRACTO

| Escritura N°: | 20181301006P00745 | | | | | | |
|------------------------------|--|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| DONACIÓN | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 21 DE JUNIO DEL 2018, (15:17) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que la representa |
| Natural | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1305492876 | ECUATORIANA | DONANTE | |
| Natural | QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1306357656 | ECUATORIANA | DONANTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | MENENDEZ CUADROS EDGAR ANDRES | REPRESENTANDO A | CÉDULA | 1308111705 | ECUATORIANA | DONATARIO (A) | EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABÍ | | PORTOVIEJO | | | PORTOVIEJO | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| SUJETO/OBSERVACIONES: | SE APLICÓ LA RESOLUCIÓN 2016-2017 SOBRE EL 40% DEL VALOR CATASTRAL | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 27949.64 | | | | | | |


 NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CEVALLOS SAENZ
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN PORTOVIEJO





0000060747

Nº ESCRITURA

2018130106P00745

CODIGO NUMERICO SECUENCIAL

**ESCRITURA PÚBLICA DE DONACIÓN GRATUITA E
IRREVOCABLE DE UN BIEN INMUEBLE**

**OTORGA: LOS CONYUGES SEÑORES CRUZ ESTHER
ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO
QUIROZ SIERRA**

**A FAVOR DE: SU HIJO EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS,
REPRESENTADO POR SU HERMANO EDGAR ANDRES
MENENDEZ CUADROS**

CUANTIA: \$ 27.949,64

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de Portoviejo, capital de la provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy jueves veintiuno de junio del año dos mil dieciocho, ante mí **Abogada MARÍA GABRIELA CEVALLOS SÁENZ-NOTARIA PUBLICA SEXTA DEL CANTON**.- comparecen, por una parte y por sus propios derechos, en calidad de “DONANTES”, los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, de profesión y ocupación Contador Público y Estudiante, respectivamente, domiciliados en ésta ciudad de Portoviejo, número telefónico 0981699094, correo electrónico esthercuadrosq@hotmail.com; y, por otra parte, también, el señor **EDGAR ANDRES MENENDEZ CUADROS**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de





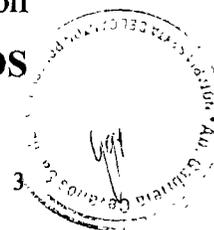
edad, de estado civil soltero, de profesión Odontólogo, domiciliado en ésta ciudad de Portoviejo, número telefónico 0997537105, correo electrónico edan_menendez@hotmail.com, quien comparece en representación de su hermano menor de edad **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS**, en calidad de “**DONATARIO**”. Idóneos, hábiles y capaces ante la Ley para contratar y obligarse a esta clase de actos, a quienes de conocer personalmente y previa presentación de sus respectivas cédulas de ciudadanía que fueron verificadas por mí y devueltas **DOY FE.-** Bien instruidos de la naturaleza, resultados y efectos del presente instrumento Público de **DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE DE BIEN INMUEBLE**, que proceden a celebrar de manera libres y voluntariamente sin mediar fuerza ni coacción alguna, los comparecientes me presentaron una minuta, la misma que copiada textualmente dice: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste una de Donación al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen libres y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública, por una parte por sus propios y personales derechos, los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, a quienes en lo sucesivo simplemente se les denominará “**LOS DONANTES**”; y, por otra parte, el señor **EDGAR ANDRES MENENDEZ CUADROS**, quien comparece en representación de su hermano menor de edad **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS**, a quien en lo posterior simplemente de le llamará “**EL DONATARIO**”. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los donantes señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, manifiestan que son propietarios de un bien inmueble signado con el número **NUEVE** de la Manzana N del Programa



0000060748



de Vivienda AURORA I ETAPA, de la parroquia urbana de ~~Parquí del cantón~~
Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **NORTE**,
trece metros ochenta centímetros y lindera con el lote ocho de la Manzana N;
SUR, con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote diez de la
Manzana N; **ESTE**, seis metros y lindera con calle Río Esmeraldas; y,
OESTE, con seis metros y lindera con lote veinticuatro de la Manzana N, con
una superficie total: **OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS
OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS**. Este bien inmueble fue
adquirido mediante compraventa hecha a la señora VELEZ ARTEAGA
CARMEN FLORIDA, celebrada el veintiocho de octubre del dos mil catorce
en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, inscrita legalmente con fecha
veintiséis de noviembre del dos mil catorce en la Registraduría de la
Propiedad del cantón Manta. **CLAUSULA TERCERA: DONACIÓN
GRATUITA E IRREVOCABLE.-** En virtud de los antecedentes expuestos,
que forman parte esencial e integrante de la presente donación y en mérito de
los derechos y títulos invocados, los cónyuges señores **CRUZ ESTHER
ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO
QUIROZ SIERRA**, por sus propios derechos, **DONAN** por acto entre vivos
a favor de su hijo **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS (menor de
edad)**, la totalidad del bien inmueble descrito en la cláusula Segunda de los
Antecedentes, signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa
de Vivienda AURORA I ETAPA, de la parroquia urbana de Tarquí del cantón
Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **NORTE**,
trece metros ochenta centímetros y lindera con el lote ocho de la Manzana N;
SUR, con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote diez de la
Manzana N; **ESTE**, seis metros y lindera con calle Río Esmeraldas; y,
OESTE, con seis metros y lindera con lote veinticuatro de la Manzana N, con
una superficie total: **OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS**





OCIENTA CENTIMETROS CUADRADOS.- La Donación se la hace como CUERPO CIERTO, obligándose de ser necesario, **LOS DONANTES**, al saneamiento de Ley.- **LOS DONANTES**, señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, dejan expresa constancia en este mismo instrumento que poseen otros bienes de considerable valor que les permite vivir cómoda y satisfactoriamente por el resto de su vida.- **CLAUSULA CUARTA: RESERVA DEL DERECHO DE USO, HABITACIÓN Y USUFRUCTO VITALICIO DEL BIEN.-** Los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, manifiestan que se reservan para sí, el **DERECHO DE USO, HABITACION Y USUFRUCTO VITALICIO, MIENTRAS VIVAN** en el bien inmueble descrito, bastando la exhibición de la partida de Defunción de los Donantes para que el Donatario entre en total posesión del bien donado. **CLAUSULA QUINTA: CUANTIA.-** la cuantía del bien inmueble objeto de la presente Donación Gratuita e irrevocable es de: **VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE 64/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$27.949,64)**, cantidad establecida en base a la Resolución 2016-2017 sobre el cuarenta por ciento (40%) del valor catastral, certificado otorgado por el Departamento de Avalúo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, el cual se adjunta como documento habilitante.- **CLAUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN.-** El donatario a través de su representante, acepta la presente donación en todas y cada una de las partes manifestadas el testimonio de su agradecimiento a los donantes señores antes mencionados quienes a su vez se dan por notificados con esta aceptación. **CLAUSULA SEPTIMA: AUTORIZACIÓN.-** El donatario a través de su representante queda autorizado, para que por sí mismo o por intermedio de terceras



0000060749



personas inscriba esta escritura en el Registro de la Propiedad que le correspondiera, de conformidad con el Artículo cuarenta y uno, último inciso, de la Ley de Registro vigente.- Usted señor Notario se dignara añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. F) AB. ANDREA PRISSILLA CAMACHO. MAT. PROF. No. 13-2017-32 F.A.M.” Hasta aquí la minuta que por voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura Pública, para que surta los efectos legales las cláusulas en ella contenida.- Se cumplieron con todas las solemnidades sustanciales que la Ley ordena para el efecto.- Los documentos habilitantes que sirvieron de base para la celebración de la presente Escritura Pública, se los agregan a la matriz protocolaria en los archivos de la Notaria a mi cargo, a los cuales me remitiré en caso de ser necesario; y, previa lectura que yo la Notaria les leí en alta y clara voz de principio a fin, las comparecientes afirmaron y se ratificaron en todo su contenido y para constancia firman en unidad de acto con la suscrita Notaria Pública.- **QUE DOY FE.-**


F) CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR
C. C. N° 130549287-6
DONANTE


F) EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA
C. C. N° 130635765-6
DONANTE

Edgar Andres Menendez C.

F) EDGAR ANDRES MENENDEZ CUADROS
C. C. N° 130811170-5
EN REPRESENTACION DE SU HERMANO EDWARD DAVID QUIROZ
CUADROS
DONATARIO

Gabriela Sáenz
AB. MARIA GABRIELA CEVALLOS SAENZ
NOTARIA PÚBLICA SEXTA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE LO CUAL CONFIERO ES
-----*7*----- COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN PORTOVIEJO
EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

-----*Gsa*-----
Ab. Gabriela Cevallos Sáenz
NOTARIA SEXTA DE PORTOVIEJO





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000060750

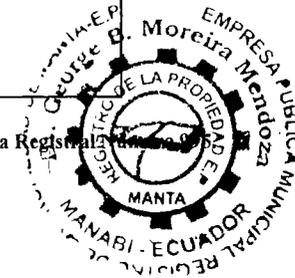


Ficha Registral-Bien Inmueble

995



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18012708, certifico hasta el día de hoy 31/05/2018 8:39:20, la Ficha Registral número 995

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura sábado, 15 de marzo de 2008 Parroquia TARQUI

Superficie del Bien

Información Municipal

Dirección del Bien: Programa de Vivienda AURORA I ETAPA. de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un bien inmueble signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: trece metros ochenta centímetros y lindera con lote ocho de la Manzana N, SUR: con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote diez de la Manzana N, ESTE: seis metros y lindera con calle Rio Esmeraldas, OESTE: con seis metros y lindera con lote veinticuatro de la Manzana N. Con una Superficie total: OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA | 803 11/abr/1991 | 3 832 | 3 839 |
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA | 1378 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | HIPOTECA | 907 17/jul/1992 | 6 732 | 6 737 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | HIPOTECA ABIERTA | 785 28/jul/1995 | 4 630 | 4 632 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | CANCELACIÓN DE HIPOTECA | 1040 13/sep/2007 | 13 135 | 13 141 |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR | 235 15/oct/2007 | 2 224 | 2 229 |
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA | 4658 26/nov/2014 | 92.838 | 92 848 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 7] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991

Número de Inscripción: 803 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1425 Folio Inicial 3 832

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SÉPTIMA

Folio Final 3 839

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta. El Sr. Jaime Acosta Velasco, en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima.

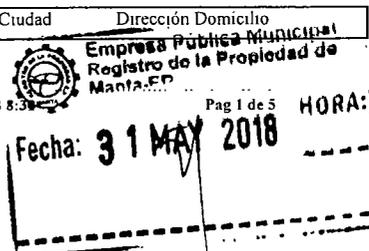
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

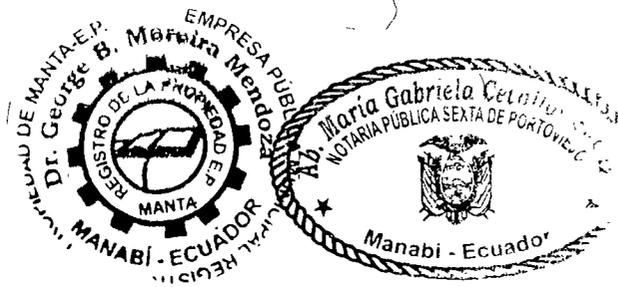
| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:995

Jueves, 31 de mayo de 2018 8:39





COMPRADOR 80000000000542INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NO DEFINIDO MANTA
MOLINA INCON CIA LTDA
VENDEDOR 800000000006015BANCO DEL PICHINCHA C A NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 17 de julio de 1992 **Número de Inscripción:** 1378 Tomo I
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2608 Folio Inicial 1 005
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 1.005
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de junio de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. con una superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS (82,80m2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 80000000000541 | INCON CIA LTDA | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 803 | 11/abr/1991 | 3 832 | 3 839 |
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

[3 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 17 de julio de 1992 **Número de Inscripción:** 907 Tomo.I
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2609 Folio Inicial.6.732
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 6 737
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de junio de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un Inmueble signado con el numero NUEVE Manzana N. tipo Villa del programa AURORA, I ETAPA de la Parroquia tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 80000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 803 | 11/abr/1991 | 3 832 | 3.839 |
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

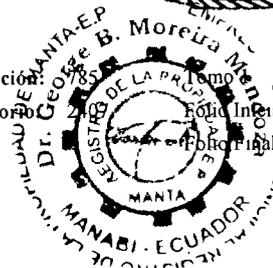
0000060751



[4 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 28 de julio de 1995
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de julio de 1995
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 21785 Tomo 1
 Número de Repertorio: 4441 Folio Inicial 4 630
 Folio Final 4 632



a.- Observaciones:

Hipoteca.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR HIPOTECARIO | 800000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NÓ DEFINIDO | MANTA | |
| DEUDOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[5 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 13 de septiembre de 2007
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA
 Cantón Notaría: TOSAGUA

Número de Inscripción: 1040 Tomo 1
 Número de Repertorio: 4441 Folio Inicial 13 135
 Folio Final 13 141

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelacion de Hipopteca

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------|-----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| DEUDOR | 800000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NÓ DEFINIDO | MANTA | |
| DEUDOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 907 | 17/jul/1992 | 6 732 | 6 737 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 785 | 28/jul/1995 | 4 630 | 4 632 |

**Registro de : EXTINCIÓN DE
PATRIMONIO**

[6 / 7] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 15 de octubre de 2007
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA
 Cantón Notaría: TOSAGUA

Número de Inscripción: 235 Tomo 1
 Número de Repertorio: 5048 Folio Inicial 2.224
 Folio Final 2 229

Escritura/Juicio/Resolución:

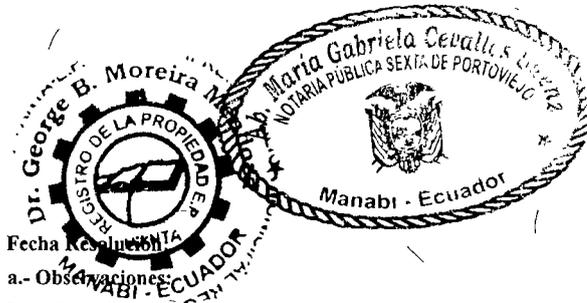
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de septiembre de 2007

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:995

jueves, 31 de mayo de 2018 8:39





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un bien Inmueble Signado con el numero NUEVE, de la Manzana N. del programa de Vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta con una superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| PROPIETARIO | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 26 de noviembre de 2014 **Número de Inscripción:** 4658 Tomo I
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8498 Folio Inicial 92 838
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 92.848
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de octubre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Cruz Esther Encarnacion Cuadros Loor, de estado civil casada con el Sr. Edward Gonzalo Quiroz Sierra, por sus propios derechos en calidad de "Compradora". Un bien inmueble signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|--------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1305492876 | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 3 |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | 1 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 3 |
| << Total Inscripciones >> | 7 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:39:20 del jueves, 31 de mayo de 2018

A petición de: MEJIA VERA JAIRO JOSE

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:995



Empresa Pública Municipal
 Validez del Certificado de Registro de la Propiedad de

jueves, 31 de mayo de 2018 8:39

Fecha 31 MAY 2018 HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000060752



[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El Registrador debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. **31 MAY 2018** de 5 HORA: _____

ENCICLO EN BLANCO

ENCICLO EN BLANCO



0000060753

CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTON MANTA

Manta

Nº CERTIFICACIÓN: 0000151544
Nº ELECTRÓNICO : 58109

Fecha: Miércoles, 16 de Mayo de 2018

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NO 0151544
DAIOS DE LA CDAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-14-70-09-000

Ubicado en: MZ-N LT. 09 PROG. DE VIVIENDA AURORA I ETAPA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 82.8



PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
1305492876

Propietario
CUADROS LOOR-CRUZ ESTHER ENCARNACION

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|--|
| TERRENO: | 6191.31 |
| CONSTRUCCIÓN: | 63682.8 |
| AVALÚO TOTAL: | 69874.11 |
| SON: | SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES CON ONCE CENTAVOS |

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-16 14:44:38.



0000151544



043173

COMPTON BLANCO

COMPTON BLANCO

0000060754

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____

en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION.

perteneciente a _____
MZ N. LT. 09, PROG DE VIVIENDA AURORA I ETAPA

ubicada en _____
AMALUO COMERCIAL PRESENTE

cuyo valor es de _____
\$69874.11 SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO DOLARES 11/100 CTVS DE

de _____
DOLAR

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS



Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

15 DE JUNIO DEL 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal

ESPAÑOL EN BLANCO

ESPAÑOL EN BLANCO



0000060755



INFORME DE REGULACIÓN URBANA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTÓN MANTA
(LÍNEA DE FABRICA)

FECHA DE INFORME: 27-04-2018

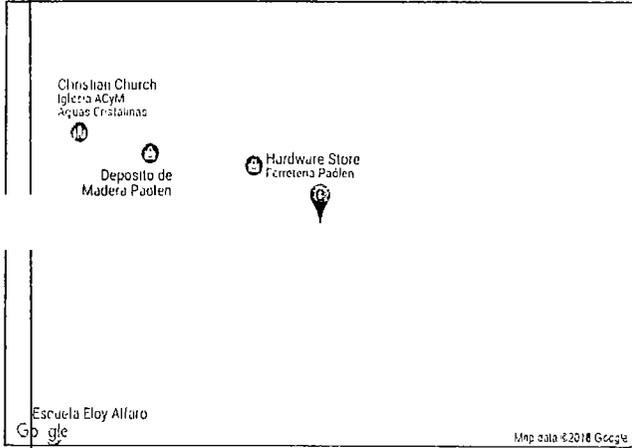
Nº CONTROL: 0003306

| | |
|---------------|--|
| PROPIETARIO: | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION |
| UBICACIÓN: | MZ-N LT. 09 PROG. DE VIVIENDA AURORA LETAPA |
| C. CATASTRAL: | DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO 3147009000 |
| PARROQUIA: | ELOY ALFARO |



UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DE SUELO



| | |
|--------------------|-----------------------------|
| CODIGO | C203 |
| OCUPACIÓN DE SUELO | CONTINUA CON RETIRO FRONTAL |
| LOTE MIN: | 200 |
| FRENTE MIN: | 10 |
| N. PISOS: | 3 |
| ALTURA MÁXIMA | 10.50 |
| COS: | 0.70 |
| CUS: | 2.10 |
| FRENTE: | 3 |
| LATERAL 1: | 0 |
| LATERAL 2: | 0 |
| POSTERIOR: | 2 |
| ENTRE BLOQUES: | - |

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

DATOS DE LINDEROS (SEGÚN SU ESCRITURA)

FRENTE: 13.80m con lote nº 8 de la mz N
 ATRÁS: 13.80m con lote 10 de la mz N
 C. IZQUIERDO: 6.00m con lote nº 24 de la N
 DERECHO: 6.00m con calle Rio Esmeraldas
 ÁREA TOTAL: 82,80 m²

USO DE SUELO: RESIDENCIAL 3.-

RESIDENCIAL 3.- Son zonas de uso residencial en las que se permiten comercios, servicios y equipamientos de nivel barrial, sectorial y zonal, y de manera condicionada el uso industrial de bajo impacto ambiental y urbano.

SI AFECTA AL PLAN REGULADOR

Arq. Juvenal Zambrano Orjuela
 Director Planificación y OT.

"El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a los documentos que presentan de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes".

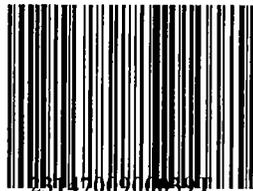
NOTA: el presente documento es válido para: aprobación de planos; trámites de hipoteca o préstamos; trabajos varios; aprobación de urbanizaciones; edificaciones en general: anteproyectos;

La ubicación del lote en el mapa solamente es de referencia.

OBSERVACIÓN

Si el terreno es esquinero se debe considerar el mismo retiro frontal de construcción

Art. 232.- RETIROS.- Cuando la zonificación establezca retiros que se contrapongan al estado de consolidación de una calle, manzana o sector, la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano determinará el retiro y la forma de ocupación correspondiente de acuerdo a la imagen urbana predominante.



#MANTADIGITAL
 Conectando la ciudad

EXCERPT FROM
EXHIBIT 10

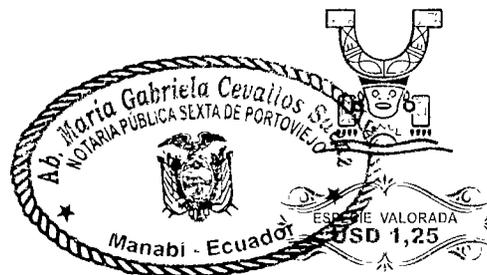
EXCERPT FROM
EXHIBIT 10

0000060756

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121111



**RESOLUCIÓN DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de auto presentada por C/ ESTER CRUZ ENCARNACION, Que revisó el archivo de la Tesorería Municipal que contiene un registro que se ha encontrado ningún título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, Tasas e Tributos Municipales a cargo de

CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION

Con consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, miércoles 30 mayo 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

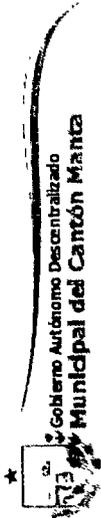
| Clave catastral | Dirección | Porcentaje |
|------------------------|---|-------------------|
| 3-14-70-09-000 | MZ-N LT. 09 PROG. DE VIVIENDA AURORA I ETAPA | 100,00% |



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

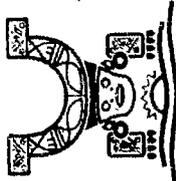
No. 23978



COMPROBANTE DE PAGO

30/05/2018 15:46:32

| | | | | |
|--|----------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | C.C./R.U.C. 1305482876 | DIRECCIÓN NA | CONTROL 339042 | TÍTULO N° 23978 |
| OBSERVACIÓN | | | | |
| INFORME DE REGULACIÓN URBANA ONLINE CLAVE CATASTRAL 3147009000 | | | | |
| 30/05/2018 15:46:31 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | |
| TITULOS VARIOS | | | VALOR | |
| CONCEPTO | | | | |
| INFORME REGULACIÓN URBANA (ONLINE) | | | 3,00 | |
| TOTAL A PAGAR | | | 3,00 | |
| VALOR PAGADO | | | 3,00 | |
| SALDO | | | 0,00 | |



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T443646208

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



0000060757

Municipalidad del Cantón Manta
CANCIONES

ESPADO EN BLANCO

ESPADO EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Manta Manabí 096714

1305492876

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVANZADO PROPIEDAD:

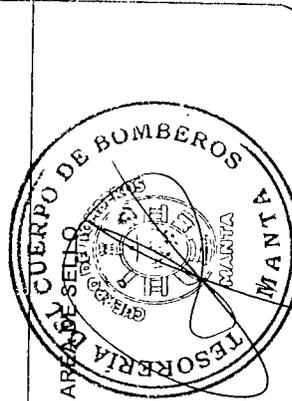
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCÉS

CAJA: 31/05/2018 09:19:07

FECHA DE PAGO:



| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR 00 |
|---|-------------|----------|
| | | 3.00 |
| VALIDO HASTA: miércoles, 29 de agosto de 2018 | | |
| CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3147009000 | | |

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000060758



FIN DEL CLIENTE

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

No. 23369

COMPROBANTE DE PAGO

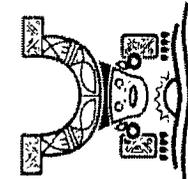


| | | | | | | |
|---|--|------------------|-------|----------|---------|-----------|
| OBSERVACIÓN | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
| Una escritura pública de TRAMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI | | 3-14-70-09-000 | 82,80 | 69874,11 | 342720 | 23369 |

15/06/2018 10:09:42

| VENDEDOR | | UTILIDADES | |
|--------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | CONCEPTO | VALOR |
| 1305492876 | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 1,00 |
| | | Impuesto Principal Compra-Venta | 439,36 |
| | | TOTAL A PAGAR | 440,36 |
| 1315690725 | QUIROZ CUADROS EDWARD DAVIDS S | VALOR PAGADO | 440,36 |
| | | SALDO | 0,00 |

EMISION: 15/06/2018 10:09:41 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



T1720217501

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos e ingresando el código QR



CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DE MANTA

0000060759

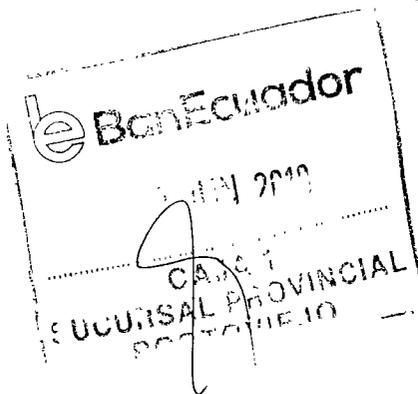
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000060760

BanEcuador B.P.
14/06/2018 03:21:02 p.m. OK
CONVENIO: 230 SECRETARIA NACIONAL DEL AGUA
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 0-01025243-6 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 945051545
Concepto de Pago: 190499 OTROS NO ESPECIFIC
OFICINA: 68 - PORTOVIEJO OP: ymendoza
INSTITUCION DEPOSITANTE: SENAGUA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 35.45
Comision Efectivo: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 36.05
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

PORTOVIEJO
OLMEDO Y BOLIVAR

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 049-502-000005694
Fecha: 14/06/2018 03:21:33 p.m.

No. Autorizacion:
1406201801176818352000120495020000056942018152115

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : OLMEDO Y BOLIVAR

| Descripcion | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo | 0.54 |
| SubTotal USD | 0.54 |
| I.V.A | 0.06 |
| TOTAL USD | 0.60 |

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000060761

BanEcuador B.P.
04/06/2018 11:43:07 a.m. OK
CONVENIO: 2ND DCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 REAUDACION VARIUS
CTA CONVENIO: 3-00117161-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 941083823
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 68 - PORTOVIEJO OP: ymendoza
INSTITUCION DEPOSITANTE: JEFFERSON HIRANDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 7.00
Comision Efectiva: 0.54
IVA %: 0.06
TOTAL: 7.60
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

PORTOVIEJO
OLMEDO Y BOLIVAR

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 049-502-00005503
Fecha: 04/06/2018 11:43:23 a.m.

No. Autorización:
040620180117681835200012049502000055032018114317

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : OLMEDO Y BOLIVAR

| Descripcion | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo | 0.54 |
| SubTotal USD | 0.54 |
| I.V.A | 0.06 |
| TOTAL USD | 0.60 |

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000060762

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305492876

Nombres del ciudadano: CUADROS LOOR CRUZ ESTHER
ENCARNACION

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/FLAVIO ALFARO/FLAVIO
ALFARO

Fecha de nacimiento: 3 DE MAYO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO

Fecha de Matrimonio: 28 DE MAYO DE 2010

Nombres del padre: CUADROS LOOR ELADIO AUGUSTO

Nombres de la madre: LOOR ZAMBRANO SANTA MITILENE

Fecha de expedición: 29 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO



N° de certificado: 187-131-24800



187-131-24800

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305492876

Nombre: CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABÍ - PORTOVIEJO

N° de certificado: 182-131-24807



182-131-24807



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEBDULACIÓN

No. 130549287-6



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
FLAVIO ALFARO
FLAVIO ALFARO
FECHA DE NACIMIENTO 1968-05-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA



0000060763

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN CONTADOR PUBLICO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CUADROS LOOR ELADIO AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOOR ZAMBRANO SANTA MITILENE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO 2016-03-29
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-03-29

V3558V2222

00085501

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEBDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



013
JUNTA No

013 - 238
NUMERO

1305492876
CÉDULA



CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
PORTOVIEJO CANTÓN ZONA. 1
12 DE MARZO PARROQUIA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000060764

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306357656

Nombres del ciudadano: QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 16 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION

Fecha de Matrimonio: 28 DE MAYO DE 2010

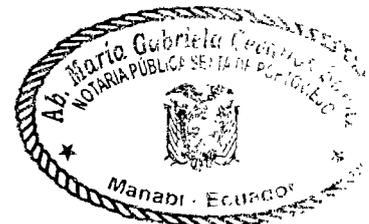
Nombres del padre: QUIROZ GARCIA TEODULFO GONZALO

Nombres de la madre: SIERRA VELASQUEZ ROSA ALCIRA
AUXILIADORA

Fecha de expedición: 11 DE JUNIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO



N° de certificado: 183-131-24859



183-131-24859

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1306357656

Nombre: QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO

Nº de certificado: 180-131-24865



180-131-24865



0000060765

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO CIVIL

130635765-6



CIUDADANIA
QUIROZ SIERRA
EDWARD GONZALO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
1970-08-18
EQUATORIANA
CASADO
CRUZ ESTHER ENCARNACION
CUADROS LOOR



ESTUDIANTE

ESTUDIANTE

V333312222

QUIROZ GARCIA TEODULFO GONZALO
SIERRA VELASQUEZ ROSA ALICIA AUXILIADORA
2013-06-11
2023-06-11

0000060765



CERTIFICADO DE VOTACION

033

033 - 294

1306357656

QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO



MANABI
PORTOVIEJO
CANTON
12 DE MARZO



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000060766

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308111705

Nombres del ciudadano: MENENDEZ CUADROS EDGAR ANDRES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO

Fecha de nacimiento: 21 DE JULIO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ODONTÓLOGO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENENDEZ VERA EDGAR ANTONIO

Nombres de la madre: CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION

Fecha de expedición: 13 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO



N° de certificado: 187-131-24942



187-131-24942

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1308111705

Nombre: MENENDEZ CUADROS EDGAR ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO

N° de certificado: 182-131-24949



182-131-24949



0000060767

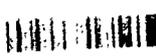
REPÚBLICA DEL ECUADOR

130811170-5

IDENTIFICACION

PORTOVIEJO

11/20

SUPERIOR QUINTÓLOGO E49307222

MENENDEZ VERA EDGAR ANTONIO

CUADROS LOOR GRUZ ESTHER ENCARNACION

PORTOVIEJO

2016-02-13

2026-02-13

Gabriela Cevallos

CERTIFICADO DE VOTACION

4 DE ABRIL DE 2017

035 JUNTA N°

035 - 149

1308111705

MENENDEZ CUADROS EDGAR ANDRES

APELLIDOS Y NOMBRES

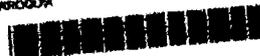
MANABI PROVINCIA

PORTOVIEJO CANTÓN

ANDRES DE VERA PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION

ZONA 1



Ecuador

REFERENDUM Y CONSULTA

NOBILITACIÓN

PRESENCIA DE LA JRY

[Handwritten signature]

EXAMEN EN BLANCO

EXAMEN EN BLANCO

0000060768

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131569072-5

CÉDULA DE
CIUDADANÍA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
QUIROZ CUADROS
EDWARD DAVID
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 2001-06-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V2333V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENFARNACION

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2014-02-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-16



DIRECTOR GENERAL

David Quiroz

FIRMA DEL CEDULADO



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



FORMULARIO 100
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 155593977

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

| | | | | | | |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|-------------------------------|
| 101 | MES 6 | 102 | AÑO 2018 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA | |
| | | | | | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

| | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|---|-----|---------------|---------------------|--------------------------------|-----|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1315690725001 | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS QUIROZ CUADROS EDWARD DAVID | | 203 | CIUDAD PORTOVEJO | | | |
| 204 | PARROQUIA ANDRÉS DE VERA | 205 | CALLE PRINCIPAL CALLE CRISTOBAL COLON | 206 | NÚMERO SNN | 207 | INTERSECCIÓN 3 DE DICIEMBRE | 208 | TELÉFONO 2356896 |

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

| | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|---|-----|---------------|---------------------|--------------------------------|-----|---------------------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1308111705 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS MENEZES CUADROS EDGAR ANDRES | | 211 | CIUDAD PORTOVEJO | | | |
| 212 | PARROQUIA ANDRÉS DE VERA | 213 | CALLE PRINCIPAL CALLE CRISTOBAL COLON | 214 | NÚMERO SNN | 215 | INTERSECCIÓN 3 DE DICIEMBRE | 216 | TELÉFONO 2356896 |

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|---------------|--|----------------|-----|------------|------|------|-----|---------|--------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) | | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) | | | | | | | | |
| 219 | ESTADO CIVIL | 220 | No. HEREDEROS | 221 | No. LEGATARIOS | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA | | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA | | 226 | | | | | | CANTÓN |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA) | | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA) | | | | | | | | |

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

| | | | | | | | | | |
|-----|---|----------|--|--------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------------|-------------|---------------------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1305492876 | 231 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | | 232 | CIUDAD PORTOVEJO | | | |
| 233 | PARROQUIA ANDRÉS DE VERA | 234 | CALLE PRINCIPAL CALLE CRISTOBAL COLON | 235 | NÚMERO SNN | 236 | INTERSECCIÓN 3 DE DICIEMBRE | 237 | TELÉFONO 2356896 |
| 238 | ESTADO CIVIL 1 | 239 | No. DONATARIOS 1.00 | 240 | No. DONANTES 2.00 | 241 | NOTARIA | No. 6.00 | CANTÓN PORTOVEJO |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA 21/06/2018 | DD/MM/AA | 243 | CÓDIGO TIPO DE ACTO 2 | 244 | | | | |

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN | |
|---|--------|-----------------|---------------------|----------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES | 311 | 0.00 | 0.00 | |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL | | | | |
| BIENES INMUEBLES | 312 | 27949.64 | 27949.64 | |
| VEHÍCULOS | 313 | 0.00 | 0.00 | |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS | 314 | 0.00 | 0.00 | |
| DINERO EN EFECTIVO | 315 | 0.00 | 0.00 | |
| ENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES | 316 | 0.00 | 0.00 | |
| ONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 317 | 0.00 | 0.00 | |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 318 | 0.00 | 0.00 | |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 | | | 339 | 27949.64 |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO | |
|--|--------------------|---------------|------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 411 | 0.00 | |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 412 | 0.00 | |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 | 0.00 | |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 414 | 0.00 | |
| DERECHOS DE ALBACEA | 401 | 0.00 | |
| RUC DEL ALBACEA | 415 | 0.00 | |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 | | 499 | 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018031558926

871646369810

11/07/2018

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA | | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES) | | | | | | | | | |
|---|--------|--|-----------------|-----|--------|----------|--------|------|-----|-----|------|
| | | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | - | 497 | | 16769.78 | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%) | - | 498 | | 0.00 | | | | | |
| 800 CÁLCULO DEL IMPUESTO | | | | | | | | | | | |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.) | | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA | 399-499-497-498 | 801 | | 11179.86 | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) | | 802 | | 71810.00 | | | | | |
| | | BASE IMPONIBLE 801-802 | | 803 | | 0.00 | | | | | |
| | | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % | | 809 | | 0.00 | | | | | |
| | | 900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO | | | | | | | | | |
| | | PAGO PREVIO | | 901 | | 0.00 | | | | | |
| | | TOTAL IMPUESTO A PAGAR | 899-901 | 902 | | 0.00 | | | | | |
| | | INTERÉS POR MORA | | 903 | | 0.00 | | | | | |
| | | MULTAS | | 904 | | 0.00 | | | | | |
| | | TOTAL PAGADO | 902+903+904 | 999 | | 0.00 | | | | | |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | | 905 | USD | | | 0.00 | | | | | |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO | | 907 | USD | | | 0.00 | | | | | |
| DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO | | | | | | | | | | | |
| 908 | N/C No | 910 | N/C No | 912 | N/C No | 914 | N/C No | | | | |
| 909 | USD | 0.00 | 911 | USD | 0.00 | 913 | USD | 0.00 | 915 | USD | 0.00 |

| | | | | |
|---|--|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente | | | |
| | CÓDIGO VERIFICADOR | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
| | SRIDEC2018031558926 | 871646369810 | 11/07/2018 | 2 |

SRI.gob.ec

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO**

| | |
|---------------------------------|---|
| Identificación de pago | Declaración sin valor a pagar |
| Número de identificación | 1315690725001 |
| CEP#(Número de Serie) | 871646369810 |
| Código Impuesto | 1088 |
| Impuesto | RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES |
| Tipo de Formulario | 108 |

RESUMEN DE DATOS

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Razón Social | QUIROZ CUADROS EDWARD DAVID |
| Periodo Fiscal | 6/2018 |
| Fecha de Declaración | 11/07/2018 |
| Hora de Declaración | 03:40:43 PM |
| Fecha de Vencimiento | 01/07/2018 |
| Fecha Máxima de Pago | 11/07/2018 |

VALORES A PAGAR

| | |
|-------------------------------|---------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora | \$ 0.00 |
| Multa | \$ 0.00 |
| Total | \$ 0.00 |

FORMAS DE PAGO

| | |
|---|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque | \$ 0.00 |
| Compensaciones | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC) | \$ 0.00 |



FORMULARIO 188
RESOLUCIÓN No. 0404

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 155593977

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

| | | | | | | |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|-------------------------------|
| 101 | MES 6 | 102 | AÑO 2018 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA | |
| | | | | | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

| | | | | | |
|-----|--|-----|---|-----|----------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1315690725001 | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS QUIROZ CUADROS EDWARD DAVID | 203 | CIUDAD PORTOVIEJO |
| 204 | PARROQUIA ANDRÉS DE VERA | 205 | CALLE PRINCIPAL CALLE CRISTOBAL COLON | 206 | NÚMERO SNN |
| 207 | INTERSECCIÓN 3 DE DICIEMBRE | 208 | TELÉFONO 2356896 | | |

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

| | | | | | |
|-----|---|-----|---|-----|----------------------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 130811705 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS MENEVEZ CUADROS EDGAR ANDRES | 211 | CIUDAD PORTOVIEJO |
| 212 | PARROQUIA ANDRÉS DE VERA | 213 | CALLE PRINCIPAL CALLE CRISTOBAL COLON | 214 | NÚMERO SNN |
| 215 | INTERSECCIÓN 3 DE DICIEMBRE | 216 | TELÉFONO 2356896 | | |

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

| | | | | | |
|-----|--|------|--|-----|----------------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) | | |
| 219 | ESTADO CIVIL | 220 | No. HEREDEROS | 221 | No. LEGATARIOS |
| 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA | 226 | CANTÓN |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA) | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA) | | |

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

| | | | | | |
|-----|---|-----|--|-----|----------------------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1305492876 | 231 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | 232 | CIUDAD PORTOVIEJO |
| 233 | PARROQUIA ANDRÉS DE VERA | 234 | CALLE PRINCIPAL CALLE CRISTOBAL COLON | 235 | NÚMERO SNN |
| 236 | INTERSECCIÓN 3 DE DICIEMBRE | 237 | TELÉFONO 2356896 | | |
| 238 | ESTADO CIVIL 1 | 239 | No. DONATARIOS 1.00 | 240 | No. DONANTES 2.00 |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA 21/06/2018 | 243 | CÓDIGO TIPO DE ACTO 2 | 244 | NOTARIA |
| | | | | | 6.00 |
| | | | | | CANTÓN |
| | | | | | PORTOVIEJO |

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|---|----------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES | 311 | 321 0.00 | 331 0.00 |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL | | | |
| BIENES INMUEBLES | 312 1.00 | 322 27949.64 | 332 27949.64 |
| VEHÍCULOS | 313 | 323 0.00 | 333 0.00 |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS | | 324 0.00 | 334 0.00 |
| DINERO EN EFECTIVO | | 325 0.00 | 335 0.00 |
| HERENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES | 314 | 326 0.00 | 336 0.00 |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315 | 327 0.00 | 337 0.00 |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 316 | 328 0.00 | 338 0.00 |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 | | | 399 27949.64 |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--|---------------------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 411 0.00 | 421 0.00 |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 412 0.00 | 422 0.00 |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 0.00 | 423 0.00 |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 414 0.00 | 424 0.00 |
| DERECHOS DE ALBACEA | 401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00 | 425 0.00 |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 | | 499 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018031558926

871646369810

11/07/2018

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA | | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES) | | | | | | | | | |
|---|--------|--|--------|----------|----------|-----|--------|------|-----|-----|------|
| | | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | - | 497 | 16768.78 | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) | - | 498 | 0.00 | | | | | | |
| 800 CÁLCULO DEL IMPUESTO | | | | | | | | | | | |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.) | | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498 | 801 | 11179.86 | | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) | 802 | 71810.00 | | | | | | | |
| | | BASE IMPONIBLE 801-802 | 803 | 0.00 | | | | | | | |
| | | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % | 809 | 0.00 | | | | | | | |
| | | 900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO | | | | | | | | | |
| | | PAGO PREVIO | 901 | 0.00 | | | | | | | |
| | | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901 | 902 | 0.00 | | | | | | | |
| | | INTERÉS POR MORA | 903 | 0.00 | | | | | | | |
| | | MULTAS | 904 | 0.00 | | | | | | | |
| | | TOTAL PAGADO 902+903+904 | 909 | 0.00 | | | | | | | |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | | 905 | USD | 0.00 | | | | | | | |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO | | 907 | USD | 0.00 | | | | | | | |
| DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO | | | | | | | | | | | |
| 908 | N/C No | 910 | N/C No | 912 | N/C No | 914 | N/C No | | | | |
| 909 | USD | 0.00 | 911 | USD | 0.00 | 913 | USD | 0.00 | 915 | USD | 0.00 |

| | | | | |
|---|--|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente | | | |
| | CÓDIGO VERIFICADOR | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
| | SRIDEC2018031558926 | 871646369810 | 11/07/2018 | 2 |



Factura: 001-003-000012493

0000060772



20181301006P00744

NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CEVALLOS SAENZ

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON PORTOVIEJO

EXTRACTO

| Escritura N°: | 20181301006P00744 | | | | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|------------------|------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 21 DE JUNIO DEL 2018, (15:16) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1305492876 | ECUATORIANA | PETICIONARIO (A) | |
| Natural | QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1306357656 | ECUATORIANA | PETICIONARIO (A) | |
| Natural | NIEMES HOLGUIN ANDRES RODOLFO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1307772614 | ECUATORIANA | TESTIGO | |
| Natural | ZAMBRANO GARCIA MARIELA VIRGINIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1309712568 | ECUATORIANA | TESTIGO | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| | | | | | | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | PORTOVIEJO | | | PORTOVIEJO | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | INDETERMINADA | | | | | | |


 NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CEVALLOS SAENZ
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

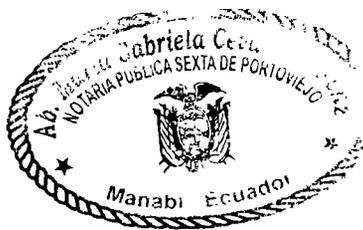




0000060773

SEÑOR NOTARIO: En el Registro de escrituras públicas sírvase insertar una de **INSINUACION PARA DONAR**, de acuerdo al siguiente tenor: En cumplimiento con lo que establece el Artículo 1417 del Código Civil Vigente, sírvase usted realizar la correspondiente **INSINUACION PARA DONAR**, sobre un bien inmueble de propiedad de los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**: **PRIMERO:** Que los Donantes **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, son propietarios de un bien inmueble signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la parroquia urbana de Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **NORTE**, trece metros ochenta centímetros y lindera con el lote ocho de la Manzana N; **SUR**, con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote diez de la Manzana N; **ESTE**, seis metros y lindera con calle Río Esmeraldas; y, **OESTE**, con seis metros y lindera con lote veinticuatro de la Manzana N, con una superficie total: **OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS**. Este bien inmueble fue adquirido mediante compraventa hecha a la señora VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA, celebrada el veintiocho de octubre del dos mil catorce en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, inscrita legalmente con fecha veintiséis de noviembre del dos mil catorce en la Registraduría de la Propiedad del cantón Manta. **SEGUNDO:** Para tal efecto, en fiel cumplimiento con el Artículo 7 de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial del 8 de noviembre de 1997, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64, sírvase receptor la declaración juramentada de los señores: **ANDRES RODOLFO NIEMES HOLGUIN Y MARIELA VIRGINIA ZAMBRANO GARCIA**, en calidad de TESTIGOS IDONEOS, quienes: a)

[Handwritten signature]



Acreditán y ratifican la necesidad de donar el bien inmueble que tienen los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**; b) Dan testimonio de que los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, son absolutos propietarios del bien descrito en párrafos anteriores; c) Que los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, han decidido donar el bien inmueble descrito anteriormente a favor de su hijo **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS**; d) Que los donantes tienen más bienes que les permita vivir por el resto de sus días; y, e) Que los testigos den la razón de sus dichos.

TERCERO: Que en mérito al interrogatorio absuelto por los testigos antes mencionados, solicito se me dicte la Resolución, concediéndonos la INSINUACION NOTARIAL respectiva; y se nos entregue copias debidamente notariadas, para los fines legales consiguientes, minuta firmada por la abogada Andrea Prissilla Camacho. Mat. Prof. N° 13-2017-32 F.A.M.


F) CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR
C. C. N° 130549287-6


F) EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA
C. C. N° 130635765-6

0000060774

DILIGENCIA NOTARIAL

Abogada MARÍA GABRIELA CEVALLOS SÁENZ -NOTARIA PUBLICA SEXTA DEL CANTON PORTOVIEJO – PROVINCIA DE MANABI – REPUBLICA DEL ECUADOR.- hoy día jueves veintiuno de junio del año dos mil dieciocho, dice: Por cuanto la petición que antecede presentada por los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, está fundamentada en el Artículo 1417 del Código Civil Vigente, se les acepta al trámite y se ordena lo siguiente: **a)** Que los Peticionarios, reconozcan sus firmas y rúbricas.- **b)** Que se recepten las Declaraciones Juramentadas de los Testigos, señores: **ANDRES RODOLFO NIEMES HOLGUIN Y MARIELA VIRGINIA ZAMBRANO GARCIA**, quienes depondrán de conformidad al interrogatorio formulado por los peticionarios.- **c)** Que una vez concluido el trámite se les entregue a los solicitantes, copias debidamente certificadas del original de todo lo actuado, para los fines de Ley.-

Ab. María Gabriela Cevallos Saenz
Ab. María Gabriela Cevallos Saenz
NOTARIA PÚBLICA SEXTA
DE PORTOVIEJO

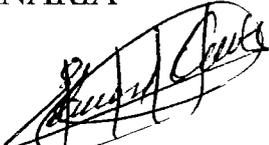


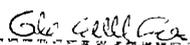
RECONOCIMIENTO NOTARIAL DE FIRMAS

En la ciudad de San Gregorio de Portoviejo, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintiuno de junio del año dos mil dieciocho, ante mí **Abogada MARÍA GABRIELA CEVALLOS SÁENZ**-NOTARIA

PUBLICA SEXTA DEL CANTON-, comparecen por sus propios derechos la señora **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR**, portadora de la cédula de ciudadanía número 130549287-6 (uno, tres, cero, cinco, cuatro, nueve, dos, ocho, siete guion seis); y, **EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, portador de la cédula de ciudadanía número 130635765-6 (uno, tres, cero, seis, tres, cinco, siete, seis, cinco guion seis).- Con el fin de reconocer sus firmas y rúbricas; y, con juramento dicen: Que las firmas y rúbricas estampadas en la presente petición, son las mismas que usan en todos sus actos públicos y privados. Por lo tanto las reconocen como propia.- Con lo que terminó la presente diligencia y para mayor constancia firman los comparecientes en unidad de acto, con la suscrita Notaria Pública. **QUE DA FE.-**


F) **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR**
C.C. N° 130549287-6
PETICIONARIA


F) **EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**
C. C. N° 130635765-6
PETICIONARIO


Ab. **María Gabriela Cevallos Saenz**
NOTARIA PÚBLICA SEXTA
DE PORTOVIEJO



DECLARACIÓN DE LOS TESTIGOS

En la ciudad de San Gregorio de Portoviejo, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintiuno de junio del año dos mil dieciocho, ante mí **Abogada MARÍA GABRIELA CEVALLOS SÁENZ-**

0000060775



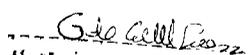
NOTARIA PUBLICA SEXTA DEL CANTON-

TESTIGO, señor **ANDRES RODOLFO NIEMES HOLGUIN**, portador de la cédula de ciudadanía número 130777261-4 (uno, tres, cero, siete, siete, siete, dos, seis, uno guion cuatro).- Con el fin de rendir su declaración en el presente trámite de conformidad al interrogatorio ya formulado por los Peticionarios señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**.- Al efecto juramentado que fue en forma legal por la suscrita Notaria, y advertido de la obligación que tiene de decir la verdad con claridad y exactitud de todo cuanto fuere preguntado.- El declarante manifiesta, que es domiciliado en esta ciudad y cantón Portoviejo, provincia de Manabí, de estado civil casado; y sin generales de ley para con quien lo interroga.- Absolviendo el interrogatorio que antecede, dijo: A la "A", Que es verdad y le consta que los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, desean donar un bien inmueble de su propiedad.- A la "B", Que sí es verdad y le consta que los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, son propietarios del bien inmueble que desean donar y que se hace mención en la petición.- A la "C", Que si sabe y le consta que los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, es su deseo y voluntad donar el bien inmueble descrito en líneas precedentes a favor de su hijo **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS**.- A la "D", Que si es verdad y le consta que los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, tienen más bienes para su subsistencia.- A la "E", Que la razón de sus dichos es por ser vecino de los peticionarios, razón por la cual conoce los hechos preguntados.- Es todo cuanto tiene que declarar en mérito a la verdad.- Leída que le fue su

declaración de principio a fin, el compareciente afirmó y se ratificó en todo su contenido y para constancia firma en unidad de acto con la suscrita Notaria Pública.- **QUE DA FE.-**



F) ANDRES RODOLFO NIEMES HOLGUIN
C. C. N° 130777261-4
TESTIGO



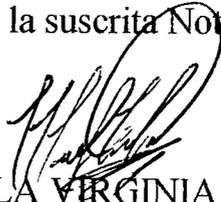
Ab. Maria Gabriela Cevallos Saenz
NOTARIA PÚBLICA SEXTA
DE PORTOVIEJO



En la ciudad de San Gregorio de Portoviejo, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintiuno de junio del año dos mil dieciocho, ante mí **Abogada MARÍA GABRIELA CEVALLOS SÁENZ –NOTARIA PUBLICA SEXTA DEL CANTON-**, comparece **LA TESTIGO**, señora **MARIELA VIRGINIA ZAMBRANO GARCIA**, portadora de la cédula de ciudadanía número 130971256-8 (uno, tres, cero, nueve, siete, uno, dos, cinco, seis guion ocho).- Con el fin de rendir su declaración en el presente trámite de conformidad al interrogatorio formulado por los Peticionarios señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA.-** Al efecto juramentado que fue en forma legal por la suscrita Notaria, y advertida de la obligación que tiene de decir la verdad con claridad y exactitud de todo cuanto fuere preguntado.- La declarante manifiesta, que es domiciliada en ésta ciudad de Portoviejo, Provincia de Manabí; de estado civil casada, y sin generales de ley para con quien lo interroga.- Absolviendo el interrogatorio que antecede, dijo: A la “A”, Que es verdad y le consta que los señores **CRUZ ESTHER**

0000060776

ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA, desean donar un bien inmueble de su propiedad.- A la "B", Que sí es verdad y le consta que los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, son propietarios del bien inmueble que desean donar y que se hace mención en líneas precedentes.- A la "C", Que si sabe y le consta que los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, es su deseo y voluntad donar el bien inmueble descrito en líneas precedentes a favor de su hijo **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS**.- A la "D", Que si es verdad y le consta que los señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, tienen más bienes para subsistir el resto de su vida.- A la "E", Que la razón de sus dichos es por tener su domicilio muy cerca al de los peticionarios, razón por la cual conoce los hechos preguntados.- Es todo cuanto tiene que declarar en mérito a la verdad.- Leída que le fue su declaración de principio a fin, la compareciente afirmó y se ratificó en todo su contenido y para constancia firma en unidad de acto con la suscrita Notaria Pública.- **QUE DA FE.**-


F) **MARIELA VIRGINIA ZAMBRANO GARCIA**
C. C. N° 130971256-8
TESTIGO


Ab. **Gabriela Cevallos Saenz**
NOTARIA PÚBLICA SEXTA
DE PORTOVIEJO





Nº ESCRITURA

2018130106P00744

CODIGO NUMERICO SECUENCIAL

ACTA DE AUTORIZACION PARA DONAR

**A FAVOR DE: LOS CONYUGES SEÑORES CRUZ ESTHER
ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO
QUIROZ SIERRA**

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Gregorio de Portoviejo, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintiuno de junio del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada **MARÍA GABRIELA CEVALLOS SÁENZ-NOTARIA PUBLICA SEXTA DEL CANTON-**, comparecieron los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, y expusieron lo siguiente: **Uno.-** un bien inmueble signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la parroquia urbana de Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **NORTE**, trece metros ochenta centímetros y lindera con el lote ocho de la Manzana N; **SUR**, con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote diez de la Manzana N; **ESTE**, seis metros y lindera con calle Río Esmeraldas; y, **OESTE**, con seis metros y lindera con lote veinticuatro de la Manzana N, con una superficie total: **OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS**. **Dos.-** Que dicho bien inmueble está saneado como lo comprueba con el Certificado del Registro de la Propiedad del cantón Manta.- **Tres.-** Que es deseo y voluntad de los

0000060777

comparecientes donar en forma gratuita e irrevocable, a favor de su hijo **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS** (menor de edad), el bien inmueble descrito en líneas precedentes, y, que tal Donación no contraviene a ninguna disposición legal.- **Cuatro.**- Que con las Declaraciones Juramentadas de los testigos señores: **ANDRES RODOLFO NIEMES HOLGUIN Y MARIELA VIRGINIA ZAMBRANO GARCIA**, ante la suscrita Notaria Pública Sexta del Cantón Portoviejo, Abogada María Gabriela Cevallos Sáenz, el día de hoy jueves veintiuno de junio del presente año, ha probado que los solicitantes tienen bienes suficientes para subsistir el resto de su vida; por cuyo motivo me solicitan que les conceda la **AUTORIZACIÓN**, respectiva para efectuar tal Donación.- En Virtud de lo cual y amparado en el Artículo Mil cuatrocientos diecisiete (1417) del Código Civil en actual Vigencia.- Yo, **LA NOTARIA**, concedo **LA AUTORIZACIÓN** respectiva para que los cónyuges señores **CRUZ ESTHER ENCARNACION CUADROS LOOR Y EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA**, donen el bien inmueble, a favor de su hijo **EDWARD DAVID QUIROZ CUADROS** (menor de edad) copia de la presente Acta, será suficiente documento habilitante para otorgar la **DONACIÓN** antes indicada.- **DOY FE.**-

Gabriela Sáenz
AB. MARIA GABRIELA CEVALLOS SAENZ
NOTARIA PÚBLICA SEXTA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

OTORGUANTE NIET EN FE DE LO CUAL CONFIERO ES LA
-----*Z*----- **COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN PORTOVIEJO**
EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

-----*G*-----
Ab. Gabriela Cevallos Sáenz
NOTARIA SEXTA DE PORTOVIEJO



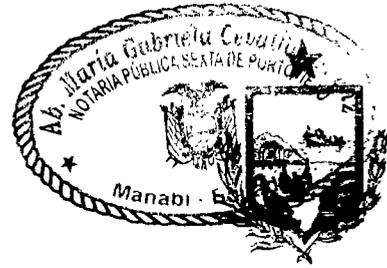
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

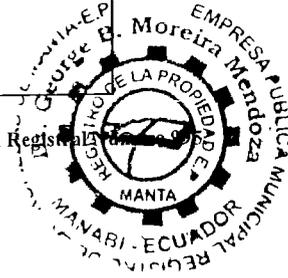


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000060778



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18012708, certifico hasta el día de hoy 31/05/2018 8:39:20, la Ficha Registral

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial. XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura sábado, 15 de marzo de 2008 Parroquia. TARQUI

Superficie del Bien
Información Municipal
Dirección del Bien: Programa de Vivienda AURORA I ETAPA. de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un bien inmueble signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: trece metros ochenta centímetros y lindera con lote ocho de la Manzana N, SUR: con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote diez de la Manzana N, ESTE: seis metros y lindera con calle Rio Esmeraldas, OESTE: con seis metros y lindera con lote veinticuatro de la Manzana N. Con una Superficie total: OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 803 | 11/abr/1991 | 3 832 | 3 839 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | HIPOTECA | 907 | 17/jul/1992 | 6 732 | 6 737 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | HIPOTECA ABIERTA | 785 | 28/jul/1995 | 4 630 | 4 632 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | CANCELACIÓN DE HIPOTECA | 1040 | 13/sep/2007 | 13 135 | 13 141 |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR | 235 | 15/oct/2007 | 2 224 | 2 229 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 4658 | 26/nov/2014 | 92 838 | 92 848 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 7] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991 Número de Inscripción: 803 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1425 Folio Inicial 3 832
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SÉPTIMA Folio Final 3 839
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta. El Sr. Jaime Acosta Velasco, en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

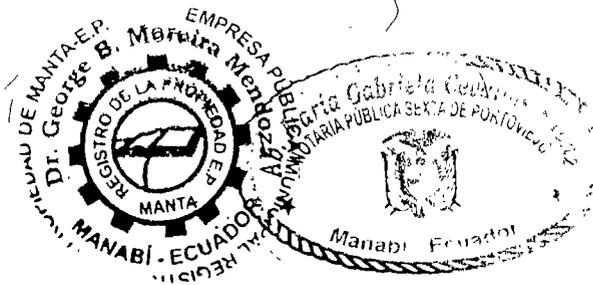
| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:995

Jueves, 31 de mayo de 2018 8:39:20





COMPRADOR 800000000000542 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NO DEFINIDO MANTA
 MOLINA INCON CIA LTDA
 VENDEDOR 8000000000006015 BANCO DEL PICHINCHA C A NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 17 de julio de 1992 Número de Inscripción: 1378 Tomo.1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2608 Folio Inicial 1 005
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 1 005
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de junio de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. con una superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS (82,80m2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 800000000000541 | INCON CIA LTDA | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 803 | 11/abr/1991 | 3 832 | 3 839 |
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

[3 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 17 de julio de 1992 Número de Inscripción: 907 Tomo.1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2609 Folio Inicial.6.732
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final.6.737
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de junio de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un Inmueble signado con el numero NUEVE Manzana N. tipo Villa del programa AURORA, I ETAPA de la Parroquia tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 800000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 803 | 11/abr/1991 | 3 832 | 3 839 |
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:995

jueves, 31 de mayo de 2018



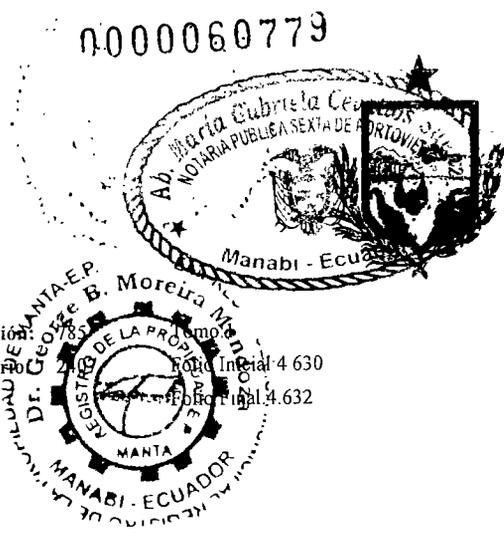
Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de

Pag 2 de 5

Fecha 31 MAY 2018 HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



[4 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 28 de julio de 1995
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de julio de 1995
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1378
 Número de Repertorio: 4630
 Folio Inicial: 4.630
 Folio Final: 4.632

Hipoteca.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR HIPOTECARIO | 800000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO | MANTA | |
| DEUDOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1 005 | 1 005 |

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[5 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 13 de septiembre de 2007
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA
 Cantón Notaría: TOSAGUA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2007
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1040 Tomo 1
 Número de Repertorio: 4441 Folio Inicial: 13 135
 Folio Final: 13.141

Cancelacion de Hipoteca

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------|-----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| DEUDOR | 800000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO | MANTA | |
| DEUDOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 907 | 17/jul/1992 | 6 732 | 6 737 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 785 | 28/jul/1995 | 4 630 | 4 632 |

**Registro de : EXTINCIÓN DE
PATRIMONIO**

[6 / 7] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 15 de octubre de 2007
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA
 Cantón Notaría: TOSAGUA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de septiembre de 2007

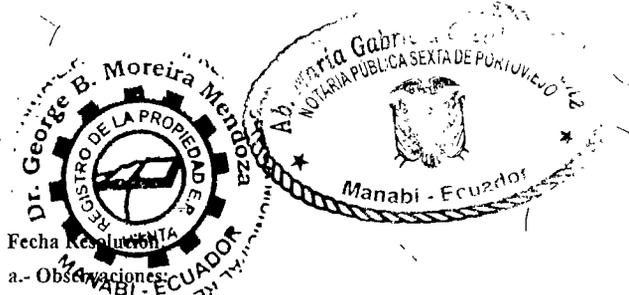
Número de Inscripción: 235 Tomo 1
 Número de Repertorio: 5048 Folio Inicial: 2 224
 Folio Final: 2 229

Certificación impresa por Jaura_tigua

Ficha Registral: 995

jueves, 31 de mayo de 2018 8:39





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un bien Inmueble Signado con el numero NUEVE, de la Manzana N. del programa de Vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. con una superficie total de OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| PROPIETARIO | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1.005 | 1.005 |

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 26 de noviembre de 2014 Número de Inscripción: 4658 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8498 Folio Inicial.92.838
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 92.848
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de octubre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Cruz Esther Encarnacion Cuadros Looor, de estado civil casada con el Sr. Edward Gonzalo Quiroz Sierra, por sus propios derechos en calidad de "Compradora". Un bien inmueble signado con el número NUEVE de la Manzana N del Programa de Vivienda AURORA I ETAPA, de la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|--------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1305492876 | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1301659999 | VELEZ ARTEAGA CARMEN FLORIDA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1378 | 17/jul/1992 | 1.005 | 1.005 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 3 |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | 1 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 3 |
| << Total Inscripciones >> | 7 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:39:20 del jueves, 31 de mayo de 2018

A petición de: MEJIA VERA JAIRO JOSE

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Validez del Certificado

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:995

jueves, 31 de mayo de 2018 8:39

Fecha 31 MAY 2018 HORA:

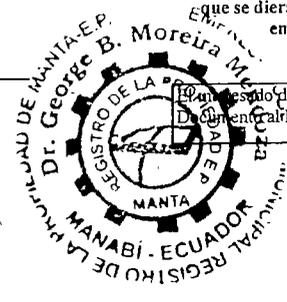


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000060780



[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDEZA
Firma del Registrador



que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El Registrador debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. **31 MAY 2018** HORA: _____ de _____

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

0000060781

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305492876

Nombres del ciudadano: CUADROS LOOR CRUZ ESTHER
ENCARNACION

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/FLAVIO ALFARO/FLAVIO
ALFARO

Fecha de nacimiento: 3 DE MAYO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO

Fecha de Matrimonio: 28 DE MAYO DE 2010

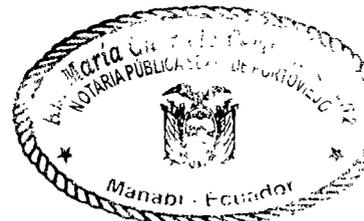
Nombres del padre: CUADROS LOOR ELADIO AUGUSTO

Nombres de la madre: LOOR ZAMBRANO SANTA MITILENE

Fecha de expedición: 29 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO



N° de certificado: 180-131-25332



180-131-25332

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305492876

Nombre: CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO

N° de certificado: 187-131-25338



187-131-25338





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

0000060782



N. 130549287-6

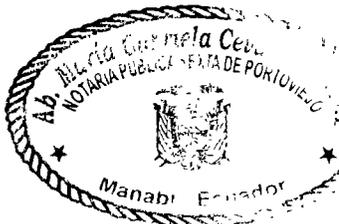
CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
FLAVIO ALFARO
FLAVIO ALFARO
FECHA DE NACIMIENTO 1988-05-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
EDWARD GONZALO QUIROZ SIERRA



ICM 16 02 432 05

INSTITUCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION CONTADOR PUBLICO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CUADROS LOOR ELADIO AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOOR ZAMBRANO SANTA MITILENE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION PORTOVIEJO 2016-03-29
FECHA DE EXPIRACION 2026-03-29

V8338V2222



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ADE FERNANDEZ



013
JUNTA No

013 - 238
NÚMERO

1305492876
CÉDULA



CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI PROVINCIA
PORTOVIEJO CANTÓN
12 DE MARZO PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA. 1



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

0000060783

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306357656

Nombres del ciudadano: QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 16 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION

Fecha de Matrimonio: 28 DE MAYO DE 2010

Nombres del padre: QUIROZ GARCIA TEODULFO GONZALO

Nombres de la madre: SIERRA VELASQUEZ ROSA ALCIRA
AUXILIADORA

Fecha de expedición: 11 DE JUNIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO



REGISTRO CIVIL



N° de certificado: 181-131-25379



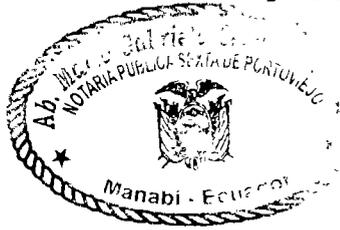
181-131-25379

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1306357656

Nombre: QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO

N° de certificado: 184-131-25387



184-131-25387



0000060784

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

130635765-6



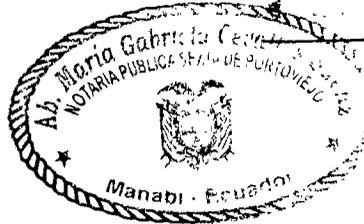
CELEBRANTE
CIUDADANÍA
PELLIDOS Y NOMBRES
QUIROZ SIERRA
EDWARD GONZALO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1970-08-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL
CASADO
CRUZ ESTHER ENCARNACION
CUADROS LOOR



ESTUDIANTE
NIVEL DE ESTUDIOS
SUPERIOR
NOMBRE COMPLETO
QUIROZ GARCIA TEODULFO GONZALO
NOMBRE DE LA MADRE
SIERRA VELASQUEZ ROSA ALCINA AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
PORTOVIEJO
2013-06-11
FECHA DE VENCIMIENTO
2023-06-11

V33342222

[Handwritten signatures]



CERTIFICADO DE NOTACION

033

033 - 294

1306357656

QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO
PELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
CANTON
12 DE MARZO
PARROQUIA

CIRCULESCRIPCION
ZONA 1



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

0000060785

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307772614

Nombres del ciudadano: NIEMES HOLGUIN ANDRES RODOLFO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POSLIGUA LAZ GUADALUPE JASMIN

Fecha de Matrimonio: 20 DE JUNIO DE 1997

Nombres del padre: NIEMES LOOR JOSE GALINDO

Nombres de la madre: HOLGUIN MARIA DE LAS MERCEDES

Fecha de expedición: 10 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO



N° de certificado: 184-131-25434



184-131-25434

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1307772614

Nombre: NIEMES HOLGUIN ANDRES RODOLFO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO

N° de certificado: 181-131-25440



181-131-25440



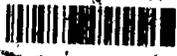
0000060786

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CIUDAD: No. 13077261-4

ESTADO CIVIL: CASADO

QUADALUPE JASMIN ROSLIGUA LAZ



PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres de la Madre: NIEMES HOLGUIN JOSE GALINDO

APellidos y Nombres de la Madre: HOLGUIN MARIA DE LAS MERCEDES

Lugar y Fecha de Expedición: PORTOVIEJO 2012-07-10

Fecha de Expiración: 2022-07-10

Director General: [Signature]

Prima del Cedulaado: [Signature]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2015

041 - 377 JUNTA No. NUMERO

130772614 CÉDULA

NIEMES HOLGUIN ANDRES RODOLFO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PORTOVIEJO CANTÓN ZONA 1
 ANDRES DE VERA PARROQUIA



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

0000060787

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309712568

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO GARCIA MARIELA VIRGINIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIOFRIO BRAVO CARLOS GUILLERMO

Fecha de Matrimonio: 5 DE AGOSTO DE 2005

Nombres del padre: ZAMBRANO MACIAS RAMON ENRIQUE

Nombres de la madre: GARCIA SANCHEZ RUBIS VIRGINIA

Fecha de expedición: 8 DE FEBRERO DE 2011



Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO

N° de certificado: 187-131-25499



187-131-25499

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1309712568

Nombre: ZAMBRANO GARCIA MARIELA VIRGINIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SHIRLEY JANETH FALCONES MEJIA - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 6 - MANABI - PORTOVIEJO

N° de certificado: 181-131-25505



181-131-25505



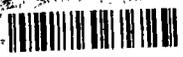
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA
CIUDADANA

130971256-8

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO MACIAS RAMON ENRIQUE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2011-02-06

ESTADO CIVIL Casado
CARLOS GUILLERMO
RIOFRIO BRAVO



0000060788

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ECONOMISTA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO MACIAS RAMON ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GARCIA SANCHEZ RUBIS VIRGINIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2011-02-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-06

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CIRCULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



064
SERIE No

064 - 358
NÚMERO

1309712568
CEDULA

ZAMBRANO GARCIA MARIELA VIRGINIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
PORTOVIEJO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA: 1

ANDRÉS DE VERA
PARROQUIA



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

0000060789

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 2298

Número de Repertorio: 4739

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Julio de Dos Mil Dicciocho queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2298 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|--------------------------------------|---------------------|
| 1306357656 | QUIROZ SIERRA EDWARD GONZALO | DONANTE |
| 1305492876 | CUADROS LOOR CRUZ ESTHER ENCARNACION | DONANTE |
| 1315690725 | QUIROZ CUADROS EDWARD DAVID | DONATARIO |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------|--------------|----------|
| LOTE DE TERRENO | 3147009000 | 995 | DONACION |

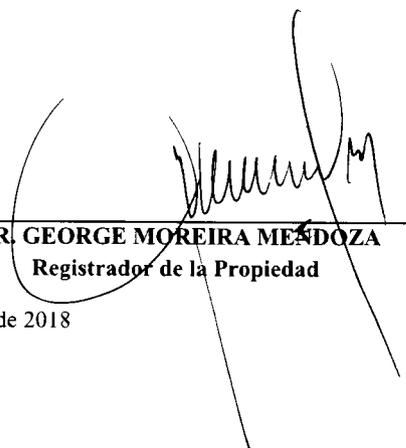
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION

Fecha : 18-jul./2018

Usuario: marcelo_zamoral


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 18 de julio de 2018