

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

241903.842
Q convalida
CONVALIDA EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 10518/5

HOJA Nº

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
4 ZONA HOMOGENEA
J ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION barrio Santa Monica

calle Av. 24

10 AVENIDA 24 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES 11 J NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL VALECOM
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

12 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCAANTILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA FASANTE
BAJO LA FASANTE
DESNIVEL CON RELACION A LA FASANTE DE LA VIA DE ACCESO
METROS 1.40

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SI EXISTE 00300

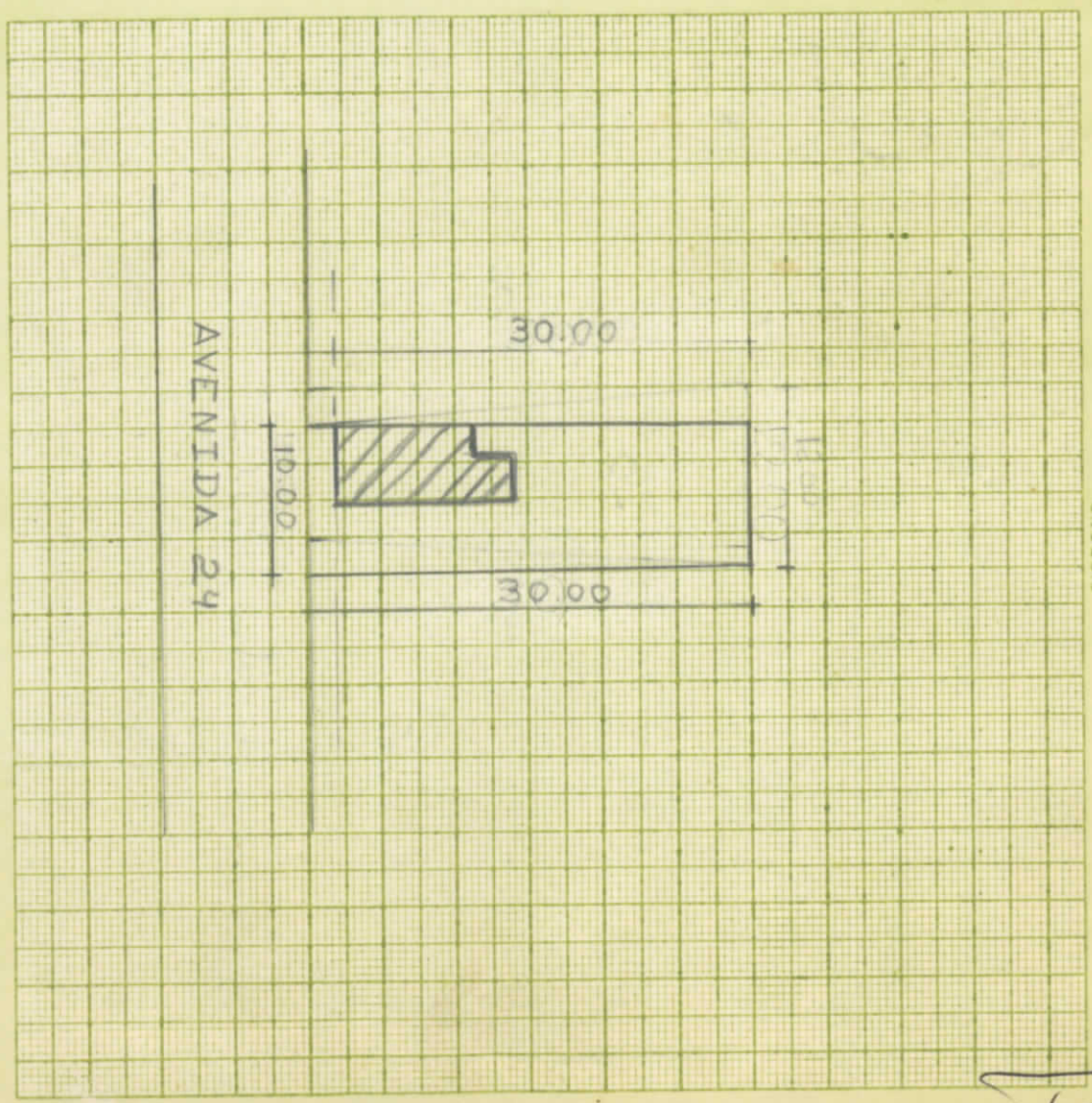
24 PERIMETRO
SI EXISTE 0082

25 LONGITUD DEL FRENTE
SI EXISTE 0010

26 NUMERO DE ESQUINAS
SI EXISTE 0

27 VALUO DEL LOTE (por cada metro cuadrado)

GRADUOS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
1 X
2 CON EDIFICACION

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 Y
2
3

29 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

31 TOTAL DE BLOQUES
00

OBSERVACIONES
C/N

Se encuentra unido con el lote # 08 propiedad del Sr. Aroca y del Sr. Juan Carlos de la Cruz. 19/11/13
C/N 23 metros cuadrados

DATOS DEL PROPIETARIO													
PERSONERÍA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TITULO DE PROPIEDAD		fecha				
☐	FREIRE MEDINA		SEGUNDO Y SEA			segunda	18-VI-36						
☐	FREIRE HIDALGO		DUPUY		13081591-6	II	2009/						
☐													

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4		OTRO (ESPECIFIQUE)

UAG

1		UN SOLO PROPIETARIO
2		HERENCIA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

☐	UN SOLO PROPIETARIO	☐	1
☐	HERENCIA INDIVISA	☐	2
☐	VARIOS PROPIETARIOS	☐	3

☐	VALUO SÓLO EL PROPIETARIO	☐	1
☐	EN ARRIENDO PARCIAL	☐	2
☐	EN ARRIENDO TOTAL	☐	3
☐	OTRO (ESPECIFIQUE)	☐	4

VAGO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.
☒ CODIGO	FREIRE MEDINA	SEGUNDO Y SPA	130812591-6
	FREIRE HIDALGO	JUAN LUIS	

77
 130812591-6
 130812591-6

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

PROPIEDAD
(sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD
(sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA